

ÜZLETI TITOK!

FINANSZÍROZÁSI MEGÁLLAPODÁS

mely létrejött egyrészről az **Berente Önkormányzata** mint pénzeszköz átadó, (továbbiakban: **Átadó**)

székhelye: 3704 Berente, Esze Tamás u. 18.
levelezési címe: 3704 Berente, Esze Tamás u. 18.
számlavezető pénzügyintézete: Raiffeisen Bank
számlaszáma, bankszámla devizaneme: 12046102-00309770-00100007, HUF
adószáma: 15736091-1-05
cégbíróság és cégjegyzék száma: Miskolci Törvényszék, mint Cégbíróság Cg.

másrészről a **TIGÁZ - DSO Földgázelosztó Korlátolt Felelősségű Társaság**, mint pénzeszköz átvevő, (továbbiakban: **Átvevő**)

székhelye: 4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi u. 184.
levelezési címe: 4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi u. 184.
számlavezető pénzügyintézete:
számlaszáma, bankszámla devizaneme:, HUF
számlapostázási és számla kiállítási cím:
adó száma: 13960430-2-44
cégbíróság és cégjegyzék száma: Debreceni Törvényszék, mint Cégbíróság
 Cg. 09-09-013493

Az Átadó és az Átvevő együttesen: „**Felek**” között az alábbi feltételekkel:

1. A Megállapodás tárgya

Berente település ellátását szolgáló új középnyomású gázelosztó vezeték új nyomvonalra helyezése és átmérőjének D 110-re növelése.

2. Előzmények

- Az Átvevő 2013-as Rekonstrukciós tervében elfogadta Berente település gázellátásának egy új irányból történő ellátását. Ezen munka során egy újonnan építendő D 90 méretű középnyomású vezetékkel lett volna Berente ellátása biztosítva.
- Az Átvevő a munkára anyagi fedezetet biztosított és megvalósítására vállalkozó szerződést kötött a TERRA ROSSA Kft-vel.
- A Vállalkozó megtervezte a munkát a területen áthaladó földút nyomvonalára, mely tervezési munka során a megvalósítás nyomvonalához az Önkormányzat is hozzájárult.
- A kivitelezési munkák megkezdése előtt az Önkormányzat jelezte, hogy a területen új aszfalozott utat kíván építeni és egyben kérte a megtervezett nyomvonal áttervezését az újonnan építendő út mellé, annak érdekében hogy a későbbiekben kialakítandó telkek ne legyenek kettévágva a gázelosztó vezetékkel.
- Az áttervezés elkészült, de időközben az aszfalt út építése is megvalósult, de nem pont oda épült, ahová tervezték, így a gázelosztó vezeték újonnan tervezett nyomvonala ismét nem volt megfelelő.
- A nyomvonalat így harmadjára is meg kell tervezni.
- **Az Átadó kéri az Átvevőtől, hogy a gázelosztó vezeték nyomvonalát ismét terveztesse át, immár tekintetbe véve az elkészült aszfalt út valóságos nyomvonalát, ill. kéri, hogy az átmérő D 90 helyett D110-el épüljön meg a vezeték, annak érdekében, hogy a később kialakítandó ipari terület gázellátását újabb költséges elosztó vezeték építése nélkül meg lehessen oldani.**
- Az Átadó tájékoztatása szerinti tervezett ipari gázigény kiszolgálása a D110 méretű vezetékről biztosítható.
- Átvevő tájékoztatja az Átadót arról, hogy a tervezett ipari területen gázfogyasztóként jelentkező majdani fogyasztókra a jelentkezéskori jogszabályok fognak vonatkozni, vagyis az aktuális csatlakozási szerződést meg kell majd kötniük és az aktuális csatlakozási díjat meg kell majd fizetniük.

3. Időbeli hatály

Az átmérő növelés és a vezeték ismételt áttervezés költségeinek ellentételezéseként az Átadó az Átvevő részére vissza nem térítendő pénzalapot ad át. Az átadandó pénzalap ellentételezéseként az Átvevő elvégzetteti az ismételt áttervezést és D110 méretűre növeli a megépítendő gázelosztó vezeték átmérőjét.

3.1. **Átadó vállalja, hogy a 4.1 pontban jelzett összeget Átvevő részére 2014.05.01-ig banki átutalással megfizeti. Az átutalás alapja a jelen szerződés.**

4. A véglegesen átadásra kerülő pénzalap összege, átutalási feltételek

4.1. Átadó kötelezettséget vállal arra, hogy Átvevő részére **500.000,- Ft**, + 27% ÁFA, azaz Ötszázezer forint + 27% ÁFA (bruttó: 635.000,- Ft,) vissza nem térítendő pénzalapot (továbbiakban: „Pénzalap”) ad át.

4.2. Átvevő tudomásul veszi és kötelezettségként vállalja, hogy az átadásra kerülő Pénzalapot kizárólag az 1. számú mellékletben meghatározott műszaki tartalom szerinti elosztó vezetéki átmérő növelés (Beruházás) megvalósítására fordítja a Megállapodás szerinti határidő betartásával.

4.3. Átadó a 4.1. pontban meghatározott pénzösszeget saját bankszámlájáról banki átutalással biztosítja Átvevő részére. Az Átadó fizetési kötelezettsége az Átvevő bankszámláján történő jóváírásakor tekinthető teljesítettnek. Amennyiben a fizetési határidő napja nem munkanap, akkor az azt megelőző utolsó munkanapon kell a fizetésnek megtörténnie. Átvevő a Beruházás megvalósítása során a Beruházás egészének vagy bizonyos részeinek létesítésére megfelelő képesítéssel rendelkező harmadik személyekkel, alvállalkozókkal szerződést köthet, anélkül, hogy ez a Megállapodásból származó kötelezettségeit bármilyen módon korlátozná. Amennyiben Átadó a pénzalap átutalásával tíz (10) napot meghaladó késedelembe esik, az Átvevő a fizetésre öt (5) munkanapon belül írásbeli felszólítást küld, a fizetésre vonatkozó póthatáridő megjelölésével, mely kilenc munkanapnál hosszabb nem lehet. Amennyiben az Átadó fizetési kötelezettségét a póthatáridő alatt nem teljesíti, az Átvevő a fenti írásbeli felszólítás átadását követő tizedik (10.) munkanaptól jogosult jelen Megállapodástól és a Beruházás megvalósításától azonnali hatállyal elállni. Átadó az elállással kapcsolatosan semmiféle jogcímen követeléssel nem léphet fel Átvevővel szemben.

5. Teljesítési határidő

Átvevő vállalja, hogy a Megállapodás alapján átutalásra kerülő Pénzalapból 2014. szeptember 30. teljesítési határidővel, az 1. sz. mellékletben meghatározott műszaki tartalommal a Beruházást megvalósítja.

6. Tulajdonlás

Felek megállapodnak abban, hogy a megvalósult Beruházás aktiválásával az Átvevő tulajdonába kerül, tekintettel arra, hogy a Megállapodás alapján megvalósuló ítéstmény, elválaszthatatlan alkotó részét képezi Átvevő földgáz elosztóvezeték rendszerének attól a pillanattól, hogy azzal a fizikai összekapcsolása megtörténik. Átadó már most vállalja, hogy a jelen szerződés alapján megvalósuló beruházáshoz kapcsolódó elosztórendszerre a tulajdonában lévő ingatlanokra ingyenesen használati, illetve vezetékjog bejegyzést enged – külön megállapodás alapján – Átvevő javára az ingatlan nyilvántartásba.

7. Egyéb kikötések

- 7.1. Átvevő biztosítja Átadó részére, a Beruházás megvalósítása során, a helyszíni szemléken való részvételt.
- 7.2. Felek rögzítik, hogy a vezeték új nyomvonalra történő áthelyezése és a vezeték átmérőjének növelése is Átadó érdekkörében merült fel, ezért Átadó – a szerződés szerinti teljesítés bekövetkezésével – az átadott összeget nem követeli vissza, ezen összeg visszaköveteléséről jelen dokumentum aláírásával kifejezetten lemond.

8. Megállapodás módosítása

Jelen Megállapodást Felek csak közösen, írásban, cégjegyzésre jogosult képviselőik aláírásával módosíthatják.

Nem minősül szerződésmódosításnak a Felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, számlavezető bankjában, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során eljáró szervezet és a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett Fél a másik Felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban tíz (10) napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő tíz (10) napon belül köteles értesíteni.

9. Megállapodás felmondása

Átvevő jogosult jelen Megállapodás azonnali hatályú, kártérítés fizetési kötelezettség nélküli felmondására, amennyiben a másik Fél fizetéseképtelen, csődeljárást,

végelszámolási eljárást kezdeményez önmagával szemben, vagy ellene felszámolási eljárás indult.

10. Átruházás

- 10.1. Az engedményezés lehetőségének kivételével, egyik Fél sem ruházhatja át, vagy adhatja tovább a Megállapodásban rögzített jogait, követeléseit és kötelezettségeit harmadik félre, a másik Fél írásos hozzájárulása nélkül.
- 10.2. A Felek személyében bekövetkező változás a Megállapodáshoz fűződő érdekeket nem sértheti sem valamennyi szolgáltatás nyújtása, sem az ellenszolgáltatás megfizetése tekintetében.

11. Jogviták

- 11.1. Felek tudomásul veszik, hogy a Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. előírásai az irányadók.
- 11.2. Felek megállapodnak abban, hogy a Megállapodásból eredő vitás kérdéseket tárgyalásos úton, peren kívül igyekeznek rendezni.
- 11.3. Amennyiben a tárgyalások nem vezetnek eredményre, úgy Felek a Megállapodás szerinti jogviszonyukból eredő jövőbeni jogvitájuk esetére a Pp. 41.§-a alapján a Pp. hatásköri szabályainak megfelelően Hajdúszoboszlói Járásbíróság, a illetve a Debreceni Törvényszék kizárólagos illetékességének vetik alá magukat. Felek jelen megállapodás aláírásával elismerik, hogy a megállapodást minden befolyástól és fenyegetéstől mentesen, szabad akaratukból írják alá, a megállapodás érvénytelenség okán történő megtámadásáról már most lemondanak.

12. Titoktartás

- 12.1. Felek kijelentik, hogy a Megállapodás megkötésével és teljesítésével összefüggésben a másik Féllel és annak tevékenységével kapcsolatban bármilyen módon tudomásukra jutott adat, tény, így különösen, de nem kizárólagosan a Megállapodás léte és tartalma üzleti titoknak minősül (továbbiakban: „Üzleti titok”), azt a Felek harmadik személynek nem adhatják ki, nem tehetik hozzáférhetővé és a Megállapodás teljesítésétől eltérő más célra nem használhatják fel.
- 12.2. A Felek megállapodnak, hogy Átvevő és az Átadó jogosult feltárni az Üzleti Titkot a tulajdonos vállalat részére korlátozás nélkül és a részére szerződés alapján különösen pénzügyi-számviteli, biztosítási, illetve kiegészítő pénzügyi, jogi valamint

követelésbehajtási szolgáltatást nyújtó harmadik félnek és a Magyar Energia és Közműszabályozási Hivatalnak.

12.3. A titoktartási kötelezettség nem terjed ki továbbá az alábbi információkra:

- i) amelyek a nyilvánosság számára rendelkezésre állnak, vagy amelyek a jövőben az információt kapó Fél hibáján kívül válnak nyilvánossá, vagy
- ii) amelyek bizonyíthatóan már a Megállapodás hatályba lépését megelőzően is ismertek voltak az információt kapó Fél számára, vagy
- iii) amelyek olyan harmadik fél által jutottak az információt szerző Fél tudomására, akit, vagy amelyet nem köt titoktartási megállapodás azon szerződő féllel szemben, akire/amelyre az információ vonatkozik, vagy
- iv) amelynek nyilvánosságra hozatalát vagy kiadását jogszabály, társadalmi szabályzat vagy hatósági rendelkezés teszi kötelezővé, az előírt mértékben és kör részére.

13. Vegyes rendelkezések

13.1. Értesítések

Ha a Megállapodás másként nem rendelkezik, minden értesítés vagy egyéb érintkezés, írásban történik az alábbi személynek címezve és az vagy személyesen, vagy pedig postán vagy faxon kerülhet továbbításra. A Felek címei, faxszámai és elektronikus levélcímei az alábbiak:

(a) Átvevő esetében:

A létesítmény megvalósításával kapcsolatos kérdésekben: Lengyel István Hálózat Fejlesztés vezető

(b) Átadó esetében:

13.2. Megállapodás teljessége

A Megállapodás, ideértve a csatolt Mellékletet, a benne megjelölt tárgyra nézve a Felek között a teljes megállapodást jelenti. Minden korábbi írásbeli vagy szóbeli megállapodás, ajánlat vagy a jelen Megállapodásban tárgyaltaakra vonatkozó bármifajta más közlés a Megállapodás hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti.

13.3. További jogcselekmények

Mindkét Fél beleegyezik, hogy aláír és átad minden olyan további okiratot, megtesz és végrehajt minden olyan további jogcselekményt, amely szükséges és alkalmas a Megállapodás rendelkezéseinek végrehajtására.

13.4. Eredeti példányok

A Megállapodás 5 (öt) eredeti példányban készült és került aláírásra, amiből Átvevőt 3 (három), Átadót 2 (kettő) példány illet.

14. Lehetetlenülés

14.1. A megállapodás lehetetlenülése esetén a Felek, a lehetetlenülés Ptk.-ban rögzített szabályai szerint haladéktalanul lefolytatják a Megállapodás megszűnéséhez kapcsolódó, a szerződés kapcsán felmerült valamennyi fizetési kötelezettség és költség tekintetében a teljes körű elszámolást, beleértve a Megállapodás megszűnéséig felmerült beruházási költségeket és az átutalt Pénzalapot is.

14.2. A fenyegető lehetetlenülés várható bekövetkezéséről, a teljesítés lehetetlenüléséről, annak időtartamáról a szerződő Felek egymást haladéktalanul, írásban tájékoztatni kötelesek. A késedelmes tájékoztatásból vagy annak elmulasztásából eredő kárért a mulasztó felel még akkor is, ha a teljesítés lehetetlenné válásáért senki sem felelős, vagy a felelősség a másik felet terheli.

Felek felhatalmazott képviselői jelen szerződést cégszerűen, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Hajdúszoboszló,

TIGÁZ-DSO Kft.
Hálózatfejlesztés
vezető
 (Lengyel István)

Gazdaság és
Controlling
vezető
 (Konczné Kondás
 Tünde)

Berente Önkormányzata

Melléklet:

1. sz. melléklet: Egyszerűsített műszaki tartalom