



BÁNREVE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA



☎ 3654 Bánréve, Kossuth u. 24. ☎ 48/554-900  
✉ hivatalbanreve@gmail.com

Bánréve Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
9/2021. (II.15.) határozata

**Tárgy:** Az Orvosi Rendelő felújításához kapcsolódó pótmunkák elvégzésére vonatkozó szerződéskötés

Bánréve Község Önkormányzatának polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva az alábbi határozatot hozom:

Bánréve Község Önkormányzat polgármestere az Orvosi Rendelő (3654 Bánréve Kossuth út 30., hrsz: 209) felújításához kapcsolódó pótmunkák elvégzését a kivitelező Eco Spirit Kft. árajánlata szerint a mellékelt vállalkozási szerződés alapján jóváhagyja.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

Bánréve, 2021. február 15.



  
Hajdu Gábor József  
polgármester



|          |   |   |   |      |       |       |       |
|----------|---|---|---|------|-------|-------|-------|
| Munkadíj | 2 | 1 | 9 | 3650 | 65700 | 17739 | 83439 |
|----------|---|---|---|------|-------|-------|-------|

4. Az épület régi csatornájának cseréje: 42 folyóméter alucsatorna + idomok, lefolyócsövek, kiköpők, hattyúnyakak, végelzárók, falbilincsek

|              | Mennyiség | Mennyiségi egység | Egységár  | Összesen nettó | ÁFA    | Bruttó |        |
|--------------|-----------|-------------------|-----------|----------------|--------|--------|--------|
| Anyagköltség | 1         | alkalom           | 142500    | 142500         | 38475  | 180975 |        |
| Munkadíj     | 2 fő      | 2 nap             | 9 óra/nap | 3650           | 131400 | 35478  | 166878 |

5. Belső nyílászárók felújítása, csiszolása, alapozása, zománcozása: 21 ajtó + 1 db ajtórács

|              | Mennyiség | Mennyiségi egység | Egységár  | Összesen nettó | ÁFA    | Bruttó |        |
|--------------|-----------|-------------------|-----------|----------------|--------|--------|--------|
| Anyagköltség | 1         | alkalom           | 95000     | 95000          | 25650  | 120650 |        |
| Munkadíj     | 2 fő      | 3 nap             | 9 óra/nap | 3650           | 197100 | 53217  | 250317 |

6. 17 db új lámpatest felszerelése

| Anyagköltség | Mennyiség | Mennyiségi egység | Egységár | Összesen nettó | ÁFA   | Bruttó |
|--------------|-----------|-------------------|----------|----------------|-------|--------|
| Anyagköltség | 17        | db                | 3700     | 62900          | 16983 | 79883  |
| Munkadíj     | 17        | db                | 4500     | 76500          | 20655 | 97155  |

**AJÁNLATUNK ÖSSZESEN anyagköltséggel és munkadíjjal együtt:**

**Nettó 1.170.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 1.485.900,- Ft**

**Jelen árajánlat 30 napig érvényes.**

Bánréve, 2020. november 10.

Együttműködésünkben bízva, üdvözlettel:

*Gyöngyösi Ákos*  
**ECO SPIRIT Kft.**  
 Gyöngyösi Ákos  
 Ügyvezető  
 Adószám: 23380396-2-42  
 11734183-21450802

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **BÁNREVE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA** (cím: 3654 Bánréve, Kossuth Lajos u. 24, adószám: 15726126-1-05, képviselője: *Hajdu Gábor József polgármester*), továbbiakban, mint megrendelő,

másrészről az **ECO SPIRIT KFT.** (cím: 3654 Bánréve, MÁV telep 2/2., adószám: 23380396-2-42, képviselője: *Gyöngyösi Ákos László ügyvezető*) továbbiakban, mint vállalkozó között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek szerint:

### *I. A szerződés tárgya*

1. A megrendelő megrendeli, a vállalkozó vállalja Bánréve településen az Orvosi Rendelő (3654 Bánréve, Kossuth utca 30. HRSZ: 209) felújításához kapcsolódó pótmunkákat.
2. Vállalkozó kijelenti, hogy mint a jelen szerződés teljesítéséhez kellő szakismerettel és tapasztalattal rendelkező cég, birtokában van a Kivitelezéshez szükséges tudásnak, szakembernek és eszköznek. Kijelenti továbbá azt is, hogy pontos tudomása van a Kivitelezés pontos részleteiről és a teljesítési helyszín adottságairól, valamint a Kivitelezésnél irányadó jogszabályi és hatósági előírásokról.

### *II. Vállalkozási díj*

1. A jelen szerződés tárgyát képező kivitelezés vállalkozási díját a Felek a helyszíni megtekintést követően, az árajánlatban foglalt árak alapján állapítják meg. A végleges szerződéses összeg a tételes helyszíni felmérés alapján alakult ki, mely szerint a pótmunkák díja anyagköltséggel és munkadíjjal együtt összesen, **bruttó 1.485.900,- Ft**, mely tartalmazza a 27% ÁFA-t.

A szerződésben szereplő munkák díja anyagköltséggel együtt összesen bruttó **Egy millióégyszáznyolcvanötezer-kilencszáz forint**.

2. A Vállalkozási díj nem foglalja magában a meghatározott műszaki tartalom túli, előre nem látható, műszaki szükségességből felmerülő munkákat, valamint az egyéb elrendelt munkákat.
3. A szerződő felek az alábbi elszámolási módban egyeznek meg: tételes felmérés alapján **átutalással 8 napon belül**. Az alvállalkozó az elvégzett munkáról számlát állít ki, melyet megküld a megrendelőnek. A megrendelő a benyújtást követő 8 napon belül a számla ellenértékét a vállalkozó **OTP Bank Nyrt. 11734183-21450802** számú számlájára átutalja.
4. A vállalkozási díj akkor tekintendő kiegyenlítettnek, amikor azt a Vállalkozó számláján jóváírták A számlák késedelmes fizetése esetén a vállalkozó a szerződéskötés időpontjában érvényes jegybanki alapkamat kétszerese alapján számítja fel a késedelmi kamatot.

### *III. Teljesítési feltételek és határidők*

1. *A megrendelő kötelezettségei*

A megrendelő munkavégzésre alkalmas állapotban köteles a munkaterületet átadni és a folyamatos munkavégzés feltételeit fenntartani

A munkaterületen a helyi koordinációról és a szerződés tárgyát nem képező, de kapcsolódó munkák időben történő elvégzéséről való gondoskodás.

Köteles a munkát a vállalkozó értesítésben megjelölt időpontra kitűzött átadás-átvételi eljárás során megvizsgálni, a felfedett hiányokat, hibákat jegyzőkönyvben rögzíteni.

A megrendelő kijelenti, hogy a szerződés tárgyát képező munka pénzügyi fedezete rendelkezésre áll.

## 2. A vállalkozó kötelezettségei

A Vállalkozó a kivitelezést a szerződés alapján köteles megvalósítani.

A szerződés tárgyát képező munkák első osztályú minőségben való elkészítése, a vállalkozási szerződés szerint.

A vállalkozó az elvégzett munkákra a jogszabályokban előírt garanciális és szavatossági kötelezettséget vállalja.

A Vállalkozó betartja a teljesítés helyén irányadó munkavédelmi, vagyonvédelmi és tűzvédelmi előírásokat és megteszi a szükséges intézkedéseket a tevékenységével összefüggő esetleges károk, balesetek, sérülések elkerülése érdekében.

## 3. A teljesítés határideje

A munkák elvégzésének a meghatározott határidőig teljesülnie, kell az időjárás függvényében.  
A munkaterület átadásának időpontja: **2021. február 3.**

## IV. Egyéb rendelkezések

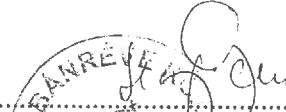
A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatban a megrendelő részéről: Hajdu Gábor József polgármester, a vállalkozó részéről: Gyöngyösi Ákos László ügyvezető jogosult eljárni.

A felek megállapodnak abban is, hogy a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatban felmerült vitás kérdéseket egymás között rendezik.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. Ide vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Bánréve, 2020. december 1.

9

  
.....  
Mégrendelő  
Bánréve Község Önkormányzata

  
.....  
Vállalkozó  
ECO Spirit Kft.  
1145 Budapest, Jászai u. 29.  
Adószám: 23380396-2-42  
11734183-21450802