

HIRDETMÉNY

Értesítem a Tisztelt Lakosságot hogy Községünk Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. december 15. napján tartott ülésén elfogadta a Község Település Arculati Kézikönyvét és megalkotta a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletét.

A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. (a továbbiakban: Tktv.) törvény 2. §-a értelmében:

„(1) A településkép védelme a település vagy településrész jellegzetes, értékes, illetve hagyományt őrző építészeti arculatának és szerkezetének – az építészeti, táji érték és az örökségvédelem figyelembevételével történő – megőrzését vagy kialakítását jelenti.

(2) A települési önkormányzat... a településkép védelmét önkormányzati rendeletben (a továbbiakban: településképi rendelet)

- a) településképi követelmények meghatározásával,
- b) településképi önkormányzati támogatási és ösztönző rendszer alkalmazásával,
- c) önkormányzati településkép-érvényesítési eszközök szabályozásával biztosítja.

(3) A településképi követelmények az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvénynek (a továbbiakban: Étv.) a településrendezési feladatok megvalósítását biztosító sajátos jogintézménye.”

„3. § (1) A településképi rendelet

- a) az építési tevékenységgel érintett építmények – ideértve a sajátos építményfajtákat is – településképhez való illeszkedését biztosító anyaghasználatára, tömegformálására, homlokzati kialakítására és a zöldfelületek kialakításának módjára,
- b) a – településszerkezet, táji környezet, településkarakter vagy egyéb helyi adottság miatt – településképi szempontból meghatározó területekre,
- c) az Étv. szerinti helyi építészeti örökség egyedi és területi védelmére, védetté nyilvánítására és a védettség megszüntetésére,
- d) a reklámok, reklámhordozók, cégérek és egyéb műszaki berendezések elhelyezésére és alkalmazására, illetve tilalmára vonatkozó településképi követelményt tartalmazhat.”

Az Ör. és a Település Arculati Kézikönyv a www.serenyfalva.hu honlapon megtalálható, illetve az önkormányzat hivatalában ügyfélfogadási időben megtekinthető.

A TAK és az Ör. felülvizsgálata bármikor lehetséges annak érdekében, hogy az mindig a valóságnak megfelelő, naprakész dokumentum lehessen. Erre figyelemmel várjuk észrevételeiket a hivatal@serenyfalva.hu e-mail címre.

Serenyfalva, 2019. február 25.

**Szerna Csaba sk.
polgármester**