

PÁLYÁZAT

Sajószentpéter Város Önkormányzata határozott idejű (5 év) **bérbeadásra** meghirdeti a

Sajószentpéter, Péch A. u. 12.I.lh. 3/4. szám alatti
37 m²-es komfortos 1 szobás társasházi lakást, üres állapotban.

Hrsz.: 764/12/A/16.

A pályázati ajánlatokat zárt borítékban legkésőbb 2008. október 03-án 11.00 óráig kell a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályára benyújtani. (A határidőn túl érkezett pályázatokat nem tudjuk elfogadni.)

A pályázat kötelező tartalma:

- az ajánlattevő és az együttköltöző családtagok adatai (személyes adatok és jövedelmükre vonatkozó adatok)
- jövedelemigazolás, a pályázat beadását megelőző 3 havi nettó átlagát kell igazolni
- nyilatkozat a pályázati feltételek elfogadásáról,
- igazolást arról, hogy a pályázónak az Önkormányzat és intézményei felé semmilyen tartozása nincs.

A 23/2006.(IX.25.). sz. önkormányzati rendelet alapján a lakásba beköltözhető személyek száma legfeljebb 1-2 fő. Az együttköltöző családtagok számába a vele együtt költöző hozzátartozója 3 hónapnál idősebb terhességét igazolja, a születendő gyermeket a költözők számánál már figyelembe kell venni. A pályázónak a pályázatát a meghatározott szobaszámú lakásra kell írásban benyújtania.

A lakás induló bérleti díja: 12.432.-Ft.

A pályázaton természetes személyek, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek – előzetes bejelentés nélkül – egyaránt részt vehetnek.

Licitlépcső 4.144.-Ft/hó.

A licitárgyalás nyertese az a résztvevő, aki az egy összegben legtöbb havi lakbér megfizetésére tesz ajánlatot.

A lakás megtekinthető 2008. október 01. (szerda) 9-9³⁰-ig

A lakás bérbeadásával kapcsolatban további felvilágosítás kérhető a Pénzügyi és- Vagyongazdálkodási Osztályon személyesen (Sajószentpéter, Kálvin tér 4. H-P:8.00-12.00-ig és Szerda: 8.00-12.00; 13.00-17.00), vagy telefonon 48/521-135. számon.

A licitárgyalás ideje: 2008. október 09.(csütörtök) 10.⁰⁰ óra

Helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterme.

Sajószentpéter, Kálvin tér 4.

A licitárgyaláson résztvevőknek a licitárgyalás megkezdése előtt 69.000.-Ft összeget az 23/2006. (IX.25.) számú önkormányzati rendelet 25.§. (5) bekezdése alapján - mely óvadékként szolgál - a helyszínen letétbe kell helyezni. Nem nyertes pályázók részére a licitárgyalást követően (azonnal) visszafizetésre kerül, nyertes pályázó esetén a bérleti jogviszony időtartamára óvadékként szolgál. A bérleti jogviszony megszűnésével egyidejűleg az óvadék összege kamatmentesen visszafizetésre kerül. Az óvadék a bérleti díjba nem számít bele. Továbbá a licitárgyaláson résztvevőknek a licitárgyalás megkezdése előtt 12.432.-Ft pályázati biztosítékot a helyszínen letétbe kell helyezni. A pályázati biztosíték összege a szerződést kötő pályázó esetében a lakbérbe bele számít.

A licitárgyalás nyertese az a résztvevő, aki a legtöbb havi lakbér befizetésére tesz ajánlatot.

A kiírók fenntartják a jogot, hogy a licitárgyalást eredménytelennek nyilvánítsák.