

**Sajóivánka Község Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2011. (V.18.) önkormányzati rendelete
a közterület használatáról, védelméről
és a közterület használat díjáról**

Sajóivánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Törvény 16. §. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a közterület használatáról, védelméről és a közterület használat díjáról a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet hatálya

(1) A rendelet hatálya az ingatlan nyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi földrészletekre, továbbá a belterületi földrészek közhasználatra átadott részére (továbbiakban együtt: közterület) terjed ki.

(2) Rendelkezéseit Sajóivánka Község közigazgatási területén, közterületet igénybe venni kívánó jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságra és természetes személyekre kell alkalmazni.

2. §

Közterület használati engedély

(1) A közterület rendeltetéstől eltérő használatához (továbbiakban: közterület használat) engedély szükséges.

(2) Közterület használat engedélyezhető:

- a) magasabb szintű jogszabályban megjelölt célokra,
- b) árusító és egyéb fülkék elhelyezésére,
- c) köztisztasággal kapcsolatos építmények, tárgyak elhelyezésére,
- d) mutatványos tevékenységre,
- e) javító-szolgáltató tevékenységre,
- f) alkalmi árusításra,
- g) gépek, járművek- és termelő eszközök ideiglenes elhelyezésére,
- h) építési munkával kapcsolatos anyagok tárolására.

3. §

A terület használat engedélyezhető

(1) Állandó jelleggel – határidő nélkül – (díjtarifa módosításig) vagy

(2) Ideiglenes jelleggel – meghatározott időre, illetve feltétel bekövetkeztéig.

4. §

Az engedély iránti kérelem

(1) Engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja. (Továbbiakban: engedélyes).

(2) Ha a közterület állandó jellegű használata építési engedélyhez kötött épület vagy más építmény elhelyezése céljából szükséges, akkor az építési engedélyt megelőző szerződés alapján vehető igénybe.

(3) Ha a közterület ideiglenes jellegű használata, építési munka végzésével kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék stb. elhelyezés céljából szükséges, az engedélyt az építtetőnek vagy a kivitelezőnek kell kérnie.

5. § Az engedély megadása

(1) Az engedély megadása során figyelembe kell venni az építésügyi szabályokat, a rendezési tervet, a műemlékvédelmi, a közegészségügyi, továbbá más szakhatóságok által előírt követelményeket.

(2) A községi főúthálózathoz tartozó közutak területén, a műemléki vagy más szempontból védett területen engedély csak akkor adható, ha:

- a) a közterület használatot különösen fontos érdek teszi szükségessé,
- b) a folytatni kívánt tevékenység a lakosság ellátása, tájékoztatása szempontjából szükséges, vagy
- c) azt az önkormányzat képviselő-testülete méltányossági kérelem alapján engedélyezi.

(3) Az engedélyezési eljárás a polgármester hatáskörébe tartozik.

A közterület filmforgatási célú használata¹

5/A § (1) A mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény (a továbbiakban: Mktv.) szerinti filmalkotás forgatása céljából történő közterület-használat (a továbbiakban: filmforgatás célú közterület-használat) vonatkozásában a rendelet szabályait az e paragrafusban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) A filmforgatás célú közterület-használattal összefüggő, Mktv- ben meghatározott képviselő-testületi hatásköröket a polgármester gyakorolja.

(3) A filmforgatás célú közterület-használat nem haladhatja meg a 30 napot, mely indokolt esetben legfeljebb két alkalommal meghosszabbítható.

(4) Vasárnapra és ünnepnapra vonatkozó közterület-használat nem hagyható jóvá. A közterület-használat naponta 7:00 és 21:00 óra közötti időtartamra vonatkozhat.

(5) A forgatást akadályozó, de a kérelmezőnek nem felróható, valamint a rendkívüli természeti események esetén a közterület-használati engedélyt olyan időtartamban kell meghosszabbítani és a közterület-használatot engedélyezni, ameddig a filmforgatás akadályozott volt. A közterület-használatot ilyen esemény esetén az akadály elhárulása után azonnal, természeti esemény esetén az esetleges kárelhárítást és helyreállítást követően újra biztosítani kell.

(6) Kizárólag stáb-parkolás vagy technikai kiszolgálás céljából történő közterület-használathoz az e rendelet szerinti közterület-használati hozzájárulás szükséges.

(7) A filmforgatás során a szomszédos lakó ingatlanok gyalogos vagy gépkocsival történő megközelítését a közterület-használó köteles folyamatosan biztosítani. E kötelezettséget nem tartalmazó hatósági szerződés nem hagyható jóvá.

(8) Ha az Mktv. szerinti hatósági szerződés megküldésének időpontjában a közterületre vonatkozóan érvényes közterület-használati szerződés van hatályban, a közterület-használat jóváhagyását meg kell tagadni.

(9) Ha a közterületre az Mktv. szerinti hatósági szerződés van hatályban, egyéb célú közterület-használat nem engedélyezhető.

¹ Beiktatta a 8/2013.(IX.9.) önkormányzati rendelet

(10) A közterület filmforgatási célú igénybevételeért fizetendő díj megállapítására az 2. melléklet rendelkezései az irányadóak.

(11) A fizetendő díj 50%-al csökken, ha a film forgatásának célja a település történelmének, kulturális örökségének, egyházi életének, gazdasági, tudományos, művészeti értékeinek, sport és kulturális életének, turisztikai nevezetességeinek, épített és természeti környezet értékeinek bemutatása.

(12) A közterület használatáért fizetendő díj megfizetése alól mentesség kizárólag közérdekű célokat szolgáló filmalkotások forgatása esetén adható.

(13) a.) A 2. melléklet alkalmazásának szempontjából a település központi belterületéhez az alábbi önkormányzati tulajdonú közterületek tartoznak: Kossuth Lajos utca, Szent István utca.

b.) Egyéb belterület: az a.) pontban fel nem sorolt önkormányzati tulajdonú közterületek.

Közérdekű célokat szolgálnak különösen az oktatási, a tudományos és az ismeretterjesztő témájú filmalkotások.

6. §

Az engedély hatálya

A meghatározott időre szóló engedély az engedélyesnek az engedélyezett időtartam lejárta előtt legalább 15 nappal benyújtott kérelmére meghosszabbítható, illetőleg meghatározott időszakra szüneteltethető.

7. §

Közterület használati díj

(1) Az engedélyes a közterület használatáért díjat köteles fizetni.

(2) Az engedélyes a közterület használati díjat a közterület tényleges használatára, illetőleg a közterületen lévő létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve ha a használat, illetve az üzemeltetés hatósági intézkedés miatt szünetel, illetve szűnt meg.

(3) A közterület használati díj az 1. számú melléklet szerinti díjtáblázat alapján kerül megállapításra.

8. §

A közterület használat megszüntetése, az engedély megvonása

(1) Meg kell vonni az engedélyt, ha az engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja, vagy a díjfizetési kötelezettségének az esedékesség időpontjáig nem tesz eleget.

(2) Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.

(3) Ha az engedély érvényét veszti, az engedélyes a saját költségén köteles az eredeti állapotot – minden kártérítési igény nélkül – helyreállítani.

9. §

Közterület engedély nélküli használatának jogkövetkezményei

(1) Közterület engedély nélküli használata esetén a használó köteles az eljáró szerv felhívására a használatot megszüntetni és a közterület eredeti állapotát saját költségén helyreállítani – minden kártérítési igény nélkül.

(2) Azt, aki a közterületet engedély nélkül vagy az engedélyben foglalt feltételektől eltérő módon használja, - a szabálysértési jogkövetkezményeken túl – az engedély nélküli, vagy az engedélytől eltérő használat tartamára kötelezni kell a közterület használati díj megfizetésére.

(3) A közterületet engedély vagy az engedélytől eltérő módon használó az engedélyezés feltételeinek megfelelően utólag kérheti a közterület használat engedélyezését.

(4) A (3) bekezdésben foglalt utólagos engedély kérelmezése által a használó nem mentesül a (2) bekezdésben foglalt jogkövetkezmények alól.

A közterületek tisztántartása

9/A. §² (1) Az egyes ingatlanok és azok környezetének tisztán tartásáról az ingatlan tulajdonosa (kezelője, használója, bérlője, üzemeltetője, egyéb jogcímen használója - a továbbiakban: tulajdonos) köteles gondoskodni.

(2) A közterületek tisztán tartásáról, a zöldfelületek gondozásáról, télen a síkosság elleni védekezésről az önkormányzat, valamint a közterülettel határos ingatlanok tulajdonosai az e rendeletben foglaltak szerint kötelesek gondoskodni.

(3) A tulajdonos köteles az ingatlanával bármely, illetve valamennyi oldalról határos

a.) a telekhatártól az útpadkáig illetve az úttestig húzódó zöldterületet rendszeresen gondozni, ennek keretében gondoskodni a zöldterület tisztán tartásáról, a fűnyírásáról, kaszálásáról;

b.) járdaszakaszt tisztán tartani, télen a havat a hóeséssel érintett napokon naponta – a hó mennyiségétől függően, naponta több alkalommal is - eltakarítani és síkosság mentesítésről folyamatosan gondoskodni.

c.) a járdaszakasz és/vagy az úttest melletti nyílt csapadékvíz-elvezető árkot és annak műtárgyai közül az ingatlanok előtti kapu- és kocsibejárót, áttereszt, tisztán tartani, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagokat és más hulladékokat eltávolítani;

d.) a csapadékvíz-elvezető árkot az útburkolatig tisztán tartani és gyomtalanítani;

e.) a közterületre, járdára benyúló ágakat, gallyakat, cserjéket megfelelően eltávolítani, nyesni;

f.) Az a.) pontban meghatározott területen a fűnyírást, kaszálást szükség szerinti gyakorisággal kell elvégezni, olyan időközökkel hogy a gyeper magassága szemmel láthatóan a 30 cm-t ne haladja meg.

g.) Az a.)-f.) pontokban meghatározott köteletség az ingatlan tulajdonosát akkor is terheli, ha az ingatlana üresen, időszakos vagy állandó jelleggel használaton kívül áll.

h.) Az a.)-f.) pontokban foglalt kötelezettség közös tulajdon esetén, a tulajdonosokat egyetemlegesen terheli.

(4) A közterületek rendszeres tisztántartásáról a (3) bekezdésben foglaltak kivételével az önkormányzat gondoskodik.

(5) Az önkormányzat gondoskodik különösen az alábbi közterületek zöldfelületének fenntartásáról, karbantartásáról, így:

a. közparkok, játszóterek;

b. közterületként használt, önkormányzati tulajdonban lévő beépítetlen területek;

² Beiktatta a 10/2015.(VI.29.) önkormányzati rendelet. Hatályos: 2015.06.30-tól

- c. önkormányzati fenntartásban működő intézményekkel határos közterületek;
- d. külön megállapodással vállalt, közterületként funkcionáló ingatlanok;
- e. a település bel- és csapadékvíz elvezetésének szempontjából kiemelt jelentőségű ingatlanok:

a 25128 számú bekötő út (hrsz.: 02) és a [026.számú főút](#) melletti (hrsz.: 03) árkok.

(6) Az (5) bekezdés alkalmazásában fenntartásnak, karbantartásnak minősül:

- a. a növényzet, valamint a talaj folyamatos ápolása, védelme, gondozása;
- b. a növényzet pótlása, időszakos cseréje;
- c. a közterületeken elhelyezett virágtartó ládákban, virágszigeteken, virágágyásokban lévő növények gondozása;
- d. köztéri építmények, bútorok állagának megóvása, pótlása.

(7) Amennyiben az ingatlan tulajdonosa 6. § (3) bekezdésében meghatározott kötelezettségeit nem teljesíti, a polgármester a szükséges munkálatokat a tulajdonos költségére elvégeztetheti.

A közterületek rendje

9/B §³ (1) Közterületet bármilyen fajtájú hulladékkal (szennyvízzel, emberi és állati ürülékkel, szilárd hulladékkal, stb.) beszennyezni tilos.

(2) A közterületen járművet mosni tilos.

(3) A közterületen keletkezett szennyeződés megszüntetése és a szükséges takarítási, ártalmatlanítási munkálatok elvégzése annak a kötelezettsége, akinek a tevékenysége következtében a szennyeződés keletkezett.

(4) Közterületen anyagot lerakni és tárolni, a közterületet elfoglalni, a rendeltetésétől eltérő módon használni csak előzetes engedély alapján lehet.

(8) Közterületen szeszesített fogyasztani a közterületen lebonyolításra kerülő rendezvények (pl. falunap, búcsú, esküvő, stb.), valamint közterület használati engedéllyel rendelkező vendéglátó egységek nyitvatartási idején belül történő italfogyasztás kivételével, tilos.

10. §⁴

Szabálysértési rendelkezés

11. §

Záró rendelkezések

Ez a rendelet a kihirdetése utáni napon lép hatályba, rendelkezéseit azonban 2011. június 1. napjától kell alkalmazni.

Seszták Ottó sk
polgármester

Dr. Ruszkai Henriett sk.
körjegyző

³ Beiktatta a 10/2015.(VI.29.) önkormányzati rendelet. Hatályos: 2015.06.30-tól

⁴ Hatályon kívül helyezte a 8/2013.(IX.9.) önkormányzati rendelet