

Sajóalgóc Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2014. (VIII.29.) önkormányzati rendelete
a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól

(Módosításokkal egységes szerkezetben, lezárva: 2023.05.30.)

Sajóalgóc községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. §. (5) bekezdésében és 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Sajóalgóc község közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házszámot megváltoztatni csak e rendelet szabályai szerint lehet.

2. §

A rendelet hatálya a Sajóalgóc község közigazgatási területén lévő közterületekre, ingatlanokra az érintett ingatlanok tulajdonosaira, kezelőire, használóira (továbbiakban: ingatlanhasználó) terjed ki.

3. §

(1) Sajóalgóc község belterületén és a külterületi lakott helyeken - a (2) bekezdésben meghatározott kivétellel - a közterületeket el kell nevezni. A külterületi egyéb közterületeket elnevezéssel lehet ellátni.

(2) Nem kell nevet adni az olyan zsákutcáknak, kiszolgáló utaknak, amelyekhez a kapcsolódó ingatlanok számozása másik utcában már megtörtént, illetve nem kell nevet adni a mezőgazdasági célú dűlőutaknak.

(3) A közterület elnevezése előtagként a közterület nevéből, és utótagként a közterület jellegére utaló meghatározásból (út, utca, tér, köz, sor stb.) áll.

(4) A közterületek elnevezésénél figyelemmel kell lenni a helyi kulturális, természeti vagy történelmi értékekre, sajátosságokra, a magyar nyelvhelyesség követelményeire, továbbá arra, hogy az elnevezés közérthető legyen.

(5) A község közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.

(6) Az újonnan létesített közterület nevét a közterületnek a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzését követő 90 napon belül meg kell állapítani.

(7) Ha egy közterület községrendezés, beépítés következtében több részre tagozódik, egységes közterületként megszűnik és – az elkülönüléstől számított egy éven belül – új nevet kell adni a közterületnek.

(8) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló új közterületi szakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett közterület nevét veszi fel.

(9) A közterület nevének megváltoztatására, a közterület elnevezésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni, a (7)-(8) bekezdésben meghatározott eltérésekkel.

4. §

- (1) A közterületek elnevezésére, illetve annak megváltoztatására irányuló eljárás írásbeli kezdeményezés alapján hivatalból indulhat.
- (2) Személyről közterületet elnevezni halála után lehet.
- (3) Közterület elnevezésével emléket állítani olyan személynek lehet:
 - a) akinek közismert tevékenysége a nemzet történelmében kiemelkedő jelentőségű volt és személye közmegbecsülésnek örvend;
 - b) aki a tudomány, művelődés, sport vagy a társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott, és ezáltal személyének emléke megőrzésre méltó;
 - c) akinek a község életében, történetében kiemelkedő szerepe volt, tevékenységével hozzájárult a település fejlődéséhez.
- (4) Közterületet elnevezni olyan személyről is lehet, akinek élete, munkássága az emberiség egyetemes történelmében kiemelkedő jelentőségű volt.
- (5) A közterületnév előtagjának meg kell egyeznie a személy által használt családi- és utónévvel.
- (6) Kizárólag a családi nevet alkalmazni csak akkor szabad, ha a névadó személyiség így is, vagy így ismert, illetőleg ha az elnevezés egy családról történik.
- (7) Az (5)-(6) bekezdésben foglaltaktól eltérni akkor lehet, ha a személy nem eredeti nevén vált ismertté.
- (8) Ha a névadó személy foglalkozása, hivatása vagy egyéb ismertető jegye szorosan kapcsolódik a személynévhez, akkor az a közterület nevében is feltüntethető.
- (9) A személyről történő közterület-elnevezésről való döntést megelőzően be kell szerezni – amennyiben fellelhető - a névadó személy közeli hozzátartozójának hozzájárulását.

5. §

- (1) A közterület településrendezés, beépítés vagy más módon történő megszűnésével, külön döntés nélkül a közterület neve is megszűnik.
- (2) A megszűnt közterület nevét a vonatkozó jogszabályok szerint vezetett címnyilvántartásban továbbra is fel kell tüntetni, jelölve a megszűnés okát és idejét.

6. §

- (1) A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.
- (2) A közterület elnevezéséről szóló képviselő-testületi döntést a helyben szokásos módon, közzé kell tenni.

7. §

- (1) A közterület nevét a tájékozódást segítő táblákon kell feltüntetni
- (2) A közterületi névtáblákat jól látható, az eligazodást, tájékoztatást segítő helyen, a helyszíni adottságok figyelembevételével kell elhelyezni.
- (3) A közterületi névtábla kihelyezése, karbantartása és pótlása az önkormányzat feladata.
- (4) Az útnak, utcának minősülő közterületek névtábláit az utca kezdetén, végén, minden betorkolló utcánál mindkét oldalon, továbbá az egy oldalról betorkolló utca tengelyében az átellenes oldalon is fel kell szerelni.
- (5) A névtáblát épületen, kerítésen vagy ezek hiányában külön tartószerkezeten kell elhelyezni.

(6) Az ingatlan tulajdonosa, kezelője vagy használója a névtábla elhelyezését és az ezzel kapcsolatos munkálatokat tűrni köteles. Amennyiben a névtábla elhelyezésével az ingatlanon kár keletkezik, azt a kihelyezésért felelős szerv köteles megtéríteni.

(7) Amennyiben a névtábla telken belül, a ház falán kerül kihelyezésre, úgy annak tisztántartásáért és láthatóságáért az ingatlan tulajdonosa, használója vagy kezelője a felelős.

(8) A névtáblán, illetve annak szélétől számított 1 m-en belül reklám célját szolgáló feliratot, táblát elhelyezni nem szabad.

(9) A régi elnevezést feltüntető névtáblákat a változásról szóló döntést követő 1 évig átlós vonallal áthúzva az eredeti helyén kell hagyni. Az új elnevezést feltüntető névtáblákat közvetlenül a régi mellett kell elhelyezni.

8. §

(1) A névvel ellátott közterületeken az ingatlanokat házszámmal kell ellátni.

(2) A házszám a belterületi ingatlanoknak a vele érintkező közterületre megállapított sorszáma. Ha egy ingatlanra több közterülettel való érintkezés miatt több házszám is megállapítható, akkor azt a közterületnevet és hozzá tartozó házszámot kell használni, ahol a főbejárat található.

(3) Az utcában az ingatlanokat a közterületről jól látható táblán feltüntetett számmal kell ellátni. Egy önálló helyrajzi számhoz egy, az utcában nem ismétlődő házszám tartozik.

(4) A házszámotáblát az utcára néző házfalra vagy kerítésre, jól látható módon kell elhelyezni.

(5) A házszámotábla az ingatlan sorszáman kívül tartalmazhatja a közterület elnevezését, illetve a helyrajzi számot is a házszám előtt vagy fölött kiírva.

(6) Külterületi ingatlant – közterületi elnevezés hiányában – helyrajzi számmal kell jelölni.

9. §

(1) A házszámokat az alábbiak szerint kell megállapítani:

(2) Az utcák házszámai mindig a csatlakozó felsőbbrendű úttól kezdődnek és attól távolodva növekednek, zsákutcát a bejáratától kezdve kell házszámokkal ellátni.

(3) A számozás arab számmal, páratlan oldalon 1-gyel, páros oldalon 2-vel kezdődik és a számok kihagyás nélkül emelkednek a közterülethez tartozó utolsó belterületi ingatlanig. Ha az utca külterületen folytatódik, a sorszámozás tovább folytatható.

(4) Új utca kialakításánál a számozás növekedésének irányába nézve a bal oldalon páratlan, jobb oldalon páros számokat kell alkalmazni.

(5) Az egy oldalon beépített utcánál a házszámok folyamatos számozással 1-től kezdődően, egyesével emelkednek.

(6) A terek épületeinek, telkeinek számozása folyamatosan emelkedő sorrendben, az óramutató járásával egyező irányban történik. Amennyiben a téren út halad keresztül, a tér számozása a keresztező út legkisebb sorszámanak irányából kezdődik.

(7) Saroktelek esetében csak annak az oldálnak kell házszámot megállapítani, amelyen a gyalogos közlekedésre alkalmas kapubejárat van.

(8) Tömbtelken kialakított többszintes épületeknél minden lépcsőházat önálló házszámmal kell ellátni.

10. §

- (1) A kialakult számozás után megosztott ingatlanok eredeti, alátörés nélküli sorszáma megszűnik, és az újonnan kialakított telkek számának megfelelően a számsor növekedésének irányába, a magyar ABC ékezet nélküli nagybetűiből emelkedő sorrendű alátörést kap
- (2) A kialakult számozás után egyesített vagy összeépült ingatlanok az eredeti sorszámuakat megtartják, összevonásra kerülnek, az összevont házszámokat kötőjellel kell egységessé tenni.
- (3) Amennyiben egy ingatlanon, azonos házszám alatt több épület, illetve több lakás található, úgy azok az épületek folyamatos emelkedő sorrendben alátört számot, ajtószámot kapnak

11. §

Az ingatlanok számozására arab számokat kell használni. Kiegészítő jelzésként alátöréssel a magyar ABC ékezet nélküli betűi vagy arab számok is alkalmazhatóak.

12. §

- (1) A korábban megállapított házszám csak indokolt esetben változtatható meg. Ekkor törekedni kell arra, hogy ez minél kevesebb érintett lakcímenek megváltoztatásával járjon.
- (2) Telekmegosztás során keletkező új helyrajzi számú ingatlanok esetén a kisebb számú ingatlan marad az eredeti számon, a további ingatlanok számozását pedig alátöréssel a magyar ABC ékezet nélküli nagybetűinek alkalmazásával kell elvégezni.
- (3) Telekegyesítés után az ingatlanok házszámát össze kell vonni. A házszámot úgy kell feltüntetni, hogy az egyesítés előtti legalacsonyabb és legmagasabb számot kötőjellel kell összekötni.
- (4) Ha az ingatlanon újabb lakások létesülnek, akkor a többlakásos épület házszámának megállapítását úgy kell elvégezni, hogy meglévő házszámot meghagyva alátöréssel, a magyar ABC ékezet nélküli kisbetűivel kell az új lakásokat ellátni.

13. §

- (1) E rendelet 8-11. §-ainak rendelkezései a rendelet hatálybalépésekor már meglévő közterületek házszámozását nem érintik.
- (2) A már megállapított házszámok megváltoztatására csak indokolt esetben, olyan rendezetlen állapot megszüntetése érdekében kerülhet sor, amely az ingatlanok azonosítását akadályozzák.

14. §

- (1) Az ingatlan házszáma megállapításának hatáskörét a képviselő-testület a jegyzőre ruházza át.
 - (1a) A jegyző határozattal állapítja meg az ingatlan házszámát.
- (2) A házszám-megállapításra irányuló eljárás írásbeli kezdeményezésre, vagy hivatalból indulhat.
- (3) Több ingatlant érintő házszám-megállapítás közterületenként egy határozatban történik.
- (4) A házszám megállapításáról szóló határozatot az érintett ingatlannal rendelkezni jogosultakon túl közölni kell az ingatlannal közvetlenül határos ingatlan tulajdonosaival, továbbá az ingatlan- vagy lakcímnnyilvántartó hatóságokkal.
- (5) A házszám-megállapítására irányuló eljárás során, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

15. §

- (1) Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlan házszámát, vagy – amennyiben az ingatlan más módon egyértelműen nem azonosítható – helyrajzi számát tartalmazó táblát (továbbiakban együtt: házszám-tábla) az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, vagy külön tartószerkezeten, a közterületről jól látható módon kihelyezni.

(2) A házzámtáblát az önkormányzat térítésmentesen biztosíthatja, amelynek kihelyezéséről a tulajdonos köteles gondoskodni. Térítésmentes biztosítás hiányában a házzámtábla beszerzése a tulajdonos kötelezettsége.

16. §

A rendelet 2014. szeptember 1-jén lép hatályba.

**Bartus József sk.
polgármester**



**Dr. Herczeg Tibor sk.
jegyző
címzetes főjegyző**

Kihirdetve: Sajógalgóc, 2024.08.29.

**Dr. Herczeg Tibor
jegyző
címzetes főjegyző**

