

**Vadna községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
10/2015. (VI. 29.) önkormányzati rendelete  
az építményadóról**

Vadna Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. §. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**Az adó alapja**

1.§ Az adó alapja az építmény m<sup>2</sup>-ben számított hasznos alapterülete.

**Az adó mértéke**

2.§ Az adó mértéke a 1. §. szerinti adóalap figyelembevételével 500 Ft/m<sup>2</sup>.

2/A§<sup>1</sup>. (1) Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő ingatlanon elhelyezett, a településkép védelméről szóló törvény szerinti reklámhordozó.

(2) Az adó évi mértéke 0. Ft/m<sup>2</sup>.

**Adómentesség, adókedvezmény**

3.§ (1) Mentés az építményadó alól a magánszemély tulajdonos valamennyi lakása, illetve nem lakás céljára szolgáló épülete, épületrésze (a továbbiakban együtt: építmény).

(2) Az (1) bekezdés szerinti mentességek nem vonatkoznak a vállalkozó (Htv. 52. § 26. pont) üzleti célt szolgáló építményére. Az (1) bekezdés alkalmazásában üzleti célú használatnak minősül, ha az építmény vállalkozás székhelye, telephelye, vagy az építményben engedélyhez- vagy bejelentéshez kötött vállalkozási tevékenységet végeznek.


**Záró rendelkezések**

4.§ (1) A rendelet 2015. július 1. napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti az építményadóról szóló 19/2007. (XII.20.) önkormányzati rendelet.

   
**Béneze Péter**  
polgármester



  
**Dr. Herczeg Tibor**  
jegyző  
címzetes főjegyző

<sup>1</sup> Beiktatta a 10/2017.(XI.29.) önk.rendelet. Hatályos 2018. január 1-jétől.