

Berente Község Önkormányzata Képviselő-testületének

17/2023. (V.26.) önkormányzati rendelete

a közösségi együttélés alapvető szabályairól

Berente Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdésének d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

E rendelet alkalmazásában a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásnak a természetes személy, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet azon tevékenysége vagy mulasztása minősül, amely a társadalomra csekély mértékben veszélyes, ezért szabálysértésnek vagy bűncselekménynek nem minősül, de a közösségi együttélés szabályaival ellentétes, és azt a Képviselő-testület e rendeletében a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásnak minősíti.

2. §

A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás elkövetőjével szemben közigazgatási szankcióként a 2017. évi CXXV. törvényben (a továbbiakban: KSZSZ) meghatározottak szerint

- a)* figyelmeztetés, vagy
- b)* közigazgatási bírság alkalmazható.

2. Eljárási rendelkezések

3. §

A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás elkövetése miatt induló eljárás lefolytatása tekintetében a Képviselő-testület a hatáskör gyakorlását elsőfokon a jegyzőre ruházza át.

4. §

A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás miatt közigazgatási hatósági eljárást hivatalból, a hatóság észlelése alapján kell lefolytatni, ideértve bármely szervezet vagy személy bejelentése alapján történő tudomásszerzést is.

5. §

Közösségi együttélés alapvető szabályainak megszegésével kapcsolatos bejelentést szóban, vagy írásban bárki tehet. A szóban tett bejelentést jegyzőkönyvbe kell foglalni. A bejelentésnek lehetőség szerint tartalmaznia kell a közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást megvalósító személy ismert személyi adatait, a magatartásnak, az elkövetés helyének és idejének, továbbá a körülményeinek leírását, a bizonyítási eszközök megjelölésével. Amennyiben lehetőség van rá, a bizonyítási eszközöket csatolni kell a bejelentéshez.

6. §

A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartás elkövetőjével szemben közigazgatási hatósági eljárás a közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartás miatt hivatalból, vagy bejelentés alapján indítható meg.

7. §

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás elkövetése miatt induló eljárás lefolytatására az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) szabályait kell alkalmazni.

(2) Közigazgatási bírság kiszabása esetén, a bírság összegéről való döntés során a KSZSZ-ben meghatározottakon túl mérlegelni kell:

- a) a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás súlyát;
- b) az elkövető vagyoni helyzetét és jövedelmi viszonyait, amennyiben azok a hatóság rendelkezésére álló adatokból megállapíthatók, illetve azokat az önként igazolja.

8. §

(1) Nem állapítható meg a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásért való felelősség, ha a tevékenység vagy mulasztás bűncselekményt vagy szabálysértést valósít meg, úgyszintén, ha a tevékenységre, vagy mulasztásra törvény, vagy kormányrendelet közigazgatási szankció alkalmazását rendeli el.

(2) Nem állapítható meg a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásért való felelősség, ha az elkövető természetes személy a magatartás elkövetésekor a tizennegyedik életévét nem töltötte be (gyermekkorú).

9. §

(1) Közigazgatási bírság azzal a természetes személy elkövetővel szemben, aki a magatartás elkövetésekor a tizennegyedik életévét betöltötte, de a tizennyolcadikat még nem (fiatalkorú), csak akkor szabható ki, ha saját jövedelemmel rendelkezik, vagy annak megfizetését önként vállalja.

(2) Fiatalkorúval szemben közigazgatási bírságot csak abban az esetben lehet kiszabni, ha önálló jövedelemmel rendelkezik, vagy amennyiben az önálló jövedelemmel nem rendelkező fiatalkorú annak megfizetését vállalja. Abban az esetben, ha a fiatalkorúval szemben közigazgatási bírságot kiszabni nem lehet, vele szemben figyelmeztetés intézkedést kell alkalmazni.

(3) Ha a fiatalkorúval szemben előreláthatólag közigazgatási bírság kiszabására kerül sor, a fiatalkorú meghallgatásától nem lehet eltekinteni. A fiatalkorú meghallgatásáról törvényes képviselőjét értesíteni kell. A fiatalkorút lehetőség szerint törvényes képviselője jelenlétében kell meghallgatni.

3. A közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelet szabályait sértő magatartások

10. §

A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, és kettőszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható az, aki Berente Község a közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelet 17. §-ban foglalt magatartást tanúsít.

4. Lakóépületek közösségi együttélési szabályaival összefüggő közösségellenes cselekmények

11. §

A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást követ el és kettőszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható az, aki:

- a) a tulajdonában vagy bármely más módon használatában lévő lakásában és a közös használatú helyiségben és területen tevékenységével másoknak zavaró módon bűzt, füstöt, port, vagy egyéb más zavaró hatást okoz,
- b) a tulajdonában vagy bármely más módon használatában lévő nem lakás célú helyiségében a keletkező hulladékot, göngyöleget nem a saját gyűjtőedényben helyezi el,
- c) a tulajdonában vagy bármely más módon használatában lévő ingatlanának felújításával kapcsolatban keletkezett szennyeződést, hulladékot, törmeléket a közös használatú területekről naponta nem távolítja el,
- d) nem éghető, háztartásinak nem tekinthető hulladékot, nagyobb tárgyakat az épület közös használatú helyiségeiben, területein tárol, azok elszállításáról nem gondoskodik,
- e) a háztartási takarítási munkákat úgy végzi, hogy az másokat zavar, lakáson kívül szőnyeget, matracot, vagy más hasonló funkcióval rendelkező tárgyat munkanapokon nem 7.00-19.00 óra között, munkaszüneti napokon nem 9.00-15.00 óra között porol, tisztít, a tisztítást nem a kijelölt helyen végzi, befejezése után a keletkező szennyeződést, hulladékot nem távolítja el,
- f) szőnyeget, matracot, takarítási eszközt, vagy más hasonló funkcióval rendelkező tárgyat erkélyen, loggián, ablakon, lépcsőházak függőfolyosóján, korlátjain porol, leseper, kiráz,
- g) a lakásban vízhasználat során más helyiségét eláztatja, ide nem értve a szakértő igénybevétele nélkül megállapítható, közműhálózat meghibásodásából eredő beázást,
- h) nyílászárón keresztül folyadékot önt ki, hulladékot, dohánycsikket vagy egyéb tárgyat kidob, vagy
- i) olyan többlakásos lakóépület lépcsőházában, ahol ingatlantulajdonnal, vagy ingatlan használatára más jogcímen jogosultsággal nem rendelkezik, szeszes italt fogyaszt.

12. §

A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást követ el és kettőszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható az, aki:

- a) többlakásos lakóingatlan közös használatú területein és helyiségekben állata által okozott szennyeződés eltávolításáról haladéktalanul nem gondoskodik,
- b) többlakásos lakóingatlan közös használatú udvarán, lakásainak erkélyén galambot tart, etet,
- c) tulajdonában vagy használatában lévő többlakásos ingatlanban lévő lakásához tartozó vagy a használatában álló helyiségekben a galambok fészkelőhelyeit nem szünteti meg,
- d) többlakásos ingatlan közös használatú helyiségeiben ebet – amennyiben a társasház szervezeti és működési szabályzata másként nem rendelkezik, – póráz nélkül vezet, vagy
- e) többlakásos ingatlan közös használatú helyiségeiben – amennyiben a társasház szervezeti és működési szabályzata másként nem rendelkezik – nem biztosítja, hogy az eb más állatot, vagy embert harapásával ne veszélyeztessen.

13. §

(1) Közöségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást valósít meg az, és kettőszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható, aki ingatlana udvarán, kertjében 30 napot meghaladóan 1 m³-t meghaladó mennyiségű háztartási vagy egyéb hulladékot, építési törmeléket tárol. A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartás elkövetője az, aki az ingatlannal ingatlan-nyilvántartás adatai alapján rendelkezni jogosult.

(2) Építőanyag és építési törmelék elhelyezés szabályosan konténerben, kalodában, illetve – ha szükséges (különösen ömlesztett építőanyag, vagy sít esetében) – porvédő hálózattal letakarva történhet.

5. Játsszóteri eszközök nem rendeltetésszerű használatával kapcsolatos közösségi együttélési szabályaival összefüggő közösségellenes cselekmények

14. §

Közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást valósít meg az, és kettőszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható, aki község közterületi játsszótereinek vonatkozásában a játsszóteri eszközöket nem rendeltetésszerűen használja.

6. Üzemképtelen gépjárművek közösségi együttélési szabályaival összefüggő közösségellenes cselekmények

15. §

Közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást valósít meg az, és kettőszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható, aki az üzemképtelen járművet tárol közterületen, ha az több, mint 10 napig tart.

7. Állatok közterületi etetése

16. §

Közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást valósít meg az, és kettőszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható, aki állatot közterületen etet.


8. Hatályba léptető rendelkezések

17. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.


Nyeste József
polgármester




dr. Szabó Zoltán
jegyző

Kihirdetés napja: 2023. május 26.


dr. Szabó Zoltán
jegyző

Általános indokolás

A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása immár szükségszerű feladat. A település számos problémájára a megoldás csak ezen rendelet elfogadása útján valósítható meg. A rendelet megalkotását éves munkatervünkben is mostanra ütemeztük.

El kell elindulnunk egy szűkebb tartalmú rendelet-tervezettel.

A rendelet tartalma a Képviselő-testület szándékaival megegyezően folyamatosan bővülni fog.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A közösségi együttélés alapvető szabályairól rendelkezik.

A 2. §-hoz

A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás elkövetőjével szemben alkalmazható szankciókat tartalmazza.

A 3–9. §-hoz

Eljárási rendelkezéseket tartalmaz.

A 10. §-hoz

A közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelet szabályait sértő magatartásokat rögzíti.

A 11–13. §-hoz

A lakóépületek közösségi együttélési szabályaival összefüggő közösségellenes cselekményeiket szabályozza.

A 14. §-hoz

Játszóteri eszközök nem rendeltetésszerű használatával kapcsolatos közösségi együttélési szabályaival összefüggő közösségellenes cselekményeket tartalmazza.

A 15. §-hoz

Az üzemképtelen gépjárművek közösségi együttélési szabályaival összefüggő közösségellenes cselekményeket tartalmazza.

A 16. §-hoz

Az állatok közterületi etetésével kapcsolatos közösségi együttélési szabályaival ellentétes közösségellenes cselekményeket tartalmazza.

A 17. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.