

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Bánréve Község Képviselő-testületének 2008. július 16-án 13.00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak: Hajdu Gábor József polgármester,
Révay István alpolgármester.
Elekes Péter,
Kozma Lászlóné,
Tóth Csabáné,
Ujváry Ferenc,
Vass András,
Virág Imréné képviselők,

Tanácskozási joggal: Garaj Dániel jegyző,
Safarcsik Veronika tervező, Edelény
Tarr János MSZP bánrévei szervezete részéről.

Távol maradtak: Bán János,
Naszádi Ferenc képviselők.

Hajdu Gábor polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, 8 képviselő jelen van. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Tóth Csabáné képviselő Asszonyt és Ujváry Ferenc képviselő Urat javasolta.

Képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítőket, és az alábbi napirendet.

Napirend:

1. Faluközpont rekonstrukciójának terv egyeztetése
Előadó: polgármester, illetve tervező
2. Indítványok, javaslatok

1./ napirendi pont: Faluközpont rekonstrukciójának terv egyeztetése

Hajdu Gábor: Safarcsik Tibor tervező Úr elnézést kér, hogy nem tudott megjelenni az ülésen, egyéb elfoglaltsága miatt. A jelenlévő Safarcsik Veronika is be tudja mutatni a terveket, a kisebb késésért ő is elnézést kér, de a számítógéppel voltak problémáik. Mi tulajdonképpen nagyvonalakban megfogalmaztuk az elképzeléseket, ennek figyelembe vételével tervező Asszony most be fogja mutatni azt, hogy ők mit képzeltek el.

Safarcsik Veronika: Üdvözlök mindenkit, a késésért pedig elnézést kérek. Sajnos egy vírust kapott a számítógépünk és így nagyon nehezen tudtuk kinyomtatni színesben az elkészült vázlatokat. Az előzetes megbeszélések alapján dolgoztunk. Van egy rajz a jelenlegi állapotról és készült egy az elképzelések szerint. Több ütemben készülne a rekonstrukció, így lehetne beadni majd a pályázatot, pályázatokat, attól függően, hogy mennyi keret van rá, mennyire tudunk pályázni. A tervezésben szerepel a Rákóczi utca járdájának felújítása, kiépítése. Ez viacolor díszburkolattal valósulna meg. Lehetne ez pl. az első ütem. Második ütemként

szerepelhetne a Béke utca járda felújítása. A későbbiekben a jelenlegi kanyar helyére készülne egy körforgalom a községrendezési terv szerint. Következő ütemként szerepelhetne a jelenlegi volt gázcsere telepnél a pihenő park kialakítása. Kerítés építése, a telken belül sétány, parkolók létesítése, szalonnasütő hely kialakítása, díszkút, vagy szökőkút, és ülőkék elhelyezése. Ide lehetne filagóriát tenni. Egy újabb ütem az emlékpark és játszótér kialakítása, itt szerepelhetne még a gyalogátkelő felújítás, a járda itt megvan. Ezután lehetne egy ütem a Kossuth utcán kerítés építése a kanyartól a református templomig. Ez is több ütemben készülhetne, s ez lenne tulajdonképpen a munkafolyamat vége. 3 féle kerítést terveztünk, ezeket is ismertetni fogom.. Az emlékparknál egy külön kapubejáró készülne. A parkot és a játszóteret egy szökőkút és sétány választaná el. A túloldalon lenne még egy másik projekt, ahová a takarékszövetkezet kerülne át, egy szolgáltató épület kialakításával, parkolóval. Minden az új akadálymentes előírások figyelembe vételével kerül tervezésre.

Hajdu Gábor: A kanyarban a sétáló park esetében kérdés, hogy ott autókijáratot hagyjunk-e ki, az egy nagyon veszélyes hely.

Révay István: Én még gyalogos kijáratot sem hagynék, itt a Liszkay féle telek mellett semmiképp sem, mert itt fognak átszaladálni, ami nagyon veszélyes.

Safarcsik Veronika: Terveztünk parkolót, így autókijárat is kellene véleményem szerint.

Hajdu Gábor: Mi ide parkolót nem gondoltunk, azt a templom mellé képzeltük el. A takarékszövetkezet leendő helyére pedig szolgáltatót nem találtunk, így csak a takarékszövetkezet épületében kellene gondolkodni, az egy 60-70 m² épület maximum. Nincs igény a szolgáltató házra, így az nem lesz. A jelenlegi területre egy kis bankot kell elképzelni, persze úgy, hogy a későbbiekben esetleg tovább bővíthető legyen.

Elekes Péter: A Pergéék féle kertet nem lehetne megvenni?

Révay István: A terv szerinti épület hogy fog a falu képébe illeszkedni? Az azon a kis területen a Pergéék féle kert területe nélkül egy kis szűk lesz. Parkolót is kell oda telepíteni, a jelenlegi terület a kert rész nélkül kicsi. Szeretném megkérdezni, hogy kerítés milyenre van tervezve.

Safarcsik Veronika: A kanyarban egy nem teljesen zárt kő, téglabetét, benne ülőpad, virágláda, vakolat, faszerkezet kombináció, a tervét rögtön körbe fogom adni.

Hajdu Gábor: A kanyarban a kerítésen kívülre járda van tervezve? A kanyarnál a parkba parkoló véleményem szerint semmiképp nem kell. Az egy fás, ligetes hely legyen. A református templomnál a kerítést hogy gondoltátok. Az sem ki, sem befelé nem mehet már véleményem szerint, kérdés, hogy kell-e ez, legyen-e? Szerintem fölösleges. A két templom kerítéssel ne foglalkozzunk véleményem szerint, terv meglehet róla, de nem csináljuk, az nem a mi tulajdonunk. Arra egyébként, ha az építési engedély megkérjük, meg is kapnánk rá?

Safarcsik Veronika: Nem, a kanyarban a park kerítésén kívülre nem kerül járda. Az építési engedélyt úgy adnák meg a kerítésre a templomoknál, ha a tulajdonos a hozzájárulását megadja. Egyébként mindenhez kell tulajdoni lapot csatolni.

Tóth Csabáné: Ha egységes szerkezetű a kerítés, akkor érdemes lenne a falukép miatt.

Elekes Péter: Egyszerre kell az építési engedélyt megkérni? És az időre nem lenne kötelező?

Révay István: Több ütem, ha a tulajdonos hozzájárul, építheti az önkormányzat is.

Garaj Dániel: Arra úgy nem adnak támogatást. Konzorciumot kellene létrehozni esetleg.

Elekes Péter: Ha az egyház hozzájárul, ő is adja a pénzt, akkor ő is kap támogatást?

Hajdu Gábor: Ha úgy van kiírva a pályázat, akkor lehet.

Tóth Csabáné: Véleményem szerint a kerítés a templomoknál is legyen benne a tervbe.

Virág Imréné: A kastély mellett milyen kerítés van tervezve?

Safarcsik Veronika: A kastélynál kovácsoltvas kerítés szerepel a terv szerint. A meglévő nagy oszlopok megmaradnának, csak új ruhát kapnak. A kovácsoltvas kerítés pedig természetesen illeszkedne a kastély hangulatához.

Hajdu Gábor: Én a Béke utcára nem tervezek viacolor járdát. Ott mi a felszabaduló járdalapokból fogjuk a járdát megcsinálni, semmiképpen nem tervezünk ott ilyen komplett járda felújítást.

Safarcsik Veronika: Ez egy másik ütem lehetne.

Virág Imréné: Máshol sokkal frekvenciáltabb utcák is vannak.

Garaj Dániel: Azért vagyunk most itt, hogy megbeszéljük, hogy mivel mit akarunk. A kanyarban a kerítés valóban óriási pénz, de ez nem egy ideiglenes megoldás lenne.

Révay István: A kanyarban a terület egy leendő körforgalomnak kicsi. A sétáló parkba a trafóház a kerítéssel belülről fog esni.

Safarcsik Veronika: Ha bele is esik, nem gond, egy acélszerkezettel le lesz kerítve.

Elekes Péter: A kanyarban a parkba szalonnasütő másik is mehet, ha parkoló nem lesz, annak a helyére is lehetne egyet. Parkoló valóban nem kell oda.

Virág Imréné: A zöld terület így már nagyon kevés marad a kanyarban a parkban. Nem lenne elég egy szalonnasütő hely? Egyáltalán minek is. Falun élünk, mindenki meg tudja oldani otthon. Mi lenne egyáltalán annak ott a funkciója. Sok zöld terület kellene inkább a parkba. A filagóriában, ahogy utazom, soha embereket még nem láttam sehol. Szükség van arra, abból is kettőre?

Elekes Péter: Az lenne a szalonnasütő hely funkciója, hogy pihennek, szalonnát sütnék. Valamelyik éjszaka például a volt vízműhöz mentek le a fiatalok szalonnát sütni.

Virág Imréné: Jó, de akkor is elég lenne egy belőle. Az a kerítés tényleg csodálatos, ami készülne, de kérdés, hogy kell-e Bánrévére, az egész falu képébe ilyen kerítés. Ez annyira exkluzív. Hogy fog ez beilleszkedni? Nem város vagyunk. A falu maradjon falu. Véleményem szerint ebbe a környezetbe nem való ez, egy egyszerűbbet kellene.

Tóth Csabáné: A filagória hasznos lesz szerintem, mert a fiatalok oda fognak menni.

Safarcsik Veronika: Én alkalmazkodom az Önök elképzeléseihez. Javasolnám, hogy a sétányok szélessége 1,2 m legyen mindenhol, hiszen így már az akadálymentesítési előírásoknak is meg fog felelni, mert ott az 1,2 m az előírás.

A szalonnasütő hely alatt is burkolva legyen a terület?

Én egyébként a leendő körforgalom miatt gondoltam egy ilyen kerítést, hiszen zaj, és porfogó is. Ez egy forgalmas csomópont, azt le kell határolni. Hangulatos is, olcsó, és természetes anyagokból készül. Ez egyébként nem egy magas kerítés.

Garaj Dániel: A sétányok méretét is előírhatják az építési engedélybe. Most kell mindent meggondolni, azt is vegyük figyelembe, hogy mennyibe kerül a tervezés.

Hajdu Gábor: Ha ívbe lealacsonyítjuk a kerítést az úgy tökéletes lenne. Az, hogy a templom előtt lesz-e kerítés, nem tudom. A kanyarban a parkban két nyitott fülke, filagória legyen.

Tóth Csabáné: Akkor lenne szép, ha az egész egyforma lenne.

Safarcsik Veronika: Ezek csak helyszínrajzon lesznek bemutatva.

Garaj Dániel: A leendő takarékszövetkezet helye, úgy nem jó, ahogy most van, azon a területen nem lehet ezt megcsinálni, akkor ahhoz a Pergéék kertjét is el kell venni.

Hajdu Gábor: A templom mellett a parkoló féloldalas legyen. Kerítés csak elől lesz az emlékparknál, oldalról nyitott. A parkolót úgy kellene kialakítani, hogy rendezvény alkalmával a nézők is el tudjanak ott helyezkedni, olyankor nem engednék be autót. A kerítés is lehetne véleményem szerint végig kovácsoltvas, a kastély melletti részhez igazodva.

Garaj Dániel: Az emlékpark előtt lévő kerítést is le kell vinni ívbe, hogy ne legyen nagyon elhatárolt. Az emlékpark belátható legyen.

Safarcsik Veronika: Elöl lesz egy kapu. A kapu méretét 3 méter szélesre gondoltuk. A kerítésnél, akkor ha kovácsolt vas lesz végig ívesen kialakítva, javasolnám, hogy a meglévő talpzata maradjon meg, és kapjon új burkolatot. A mostani kerítés rész helyére menne a vas, íves megoldásban. A kerítést magát acél oszlopok fognák, pl.12 x 12 gatter vas, 4 db összefogatva, és abba lehetne különféle motívumot tenni.

Révay István: Ha a 3 métert felezzük, akkor az 1,5 méter sok szerintem egy szárnynak, az nehéz.

Safarcsik Veronika: Akkor legyen 2 méter a szélessége a kapunak.

Elekes Péter: Egyébként görgőt is lehet tenni a kapu alá, ami megvezeti. Számolni kell azzal is, hogy lehet, hogy kocsival is be kell oda menni.

Garaj Dániel: A másik oldala nyitott, ott ezt meg lehet oldani.

Hajdu Gábor: A templom melletti parkoló részt egy padkával mindenképp el kellene határolni, hogy az autók ne menjenek be a parkba. Ha nem padka lesz, akkor lehetne öntöttvas oszlop is.

Virág Imréné: Szegély nem kell véleményem szerint.

Tarr János: Ha ott padka lesz, akkor az idős, hogy fog közlekedni? Elesik, bukdácsol.

Hajdu Gábor: A bejárat felől be tud menni. Gondolsz-e az emlék parkba padot Veronika? Az emlékmű köré kellene.

Safarcsik Veronika: Mindenképpen kell pad. A szökőkút a sarokban, és mindenhol 1,2 m széles a járda, hogy körbejárható legyen. A játszótér hátrébb, látható a helye a rajzon, ott minden fa játék lesz, és ott a padok is fából. A játékok esetében mennyire és milyenekre gondoltatok?

Hajdu Gábor: Jelenleg pályázatunk van beadva a miskolci-táblai játszótér felújítására, egy az egyben annak a példájára gondoljuk ezt is megoldani. Az emlékmű hogy fog kinézni?

Safarcsik Veronika: Elképzelés van-e? Miből készüljön, milyen legyen?

Hajdu Gábor: Tudnunk kell, hogy mit is akarunk rátenni. Véleményem szerint az I. Világháborús maradna a jelenlegi helyén, a többi, amit rátettünk, az jönne be és kerülne erre rá.

Tarr János: Lehetne hatszögletű kúposan, és a tetejére egy gömb, vagy címer is rámehet. Kőből is meg lehetne csináltatni.

Virág Imréné: Én gránit obeliszket javaslok. Az I. Világháborús a jelenlegi helyén maradna, a többi jönne be. Egyébként az óvodából a kopjafát is át kell hozni.

Safarcsik Veronika: Ismernek-e iparművészt aki megcsinálná? Úgy is lehetne, hogy egy talapzat kiemelve kb. 15 cm-re, arra kerülhetne rá, és meg kellene nézni, hogy kivel akarják csináltatni.

Elekes Péter: Aki a serényfalvait is csinálta, ha jól tudom egy ózdi művész.

Révay István: Vas ne legyen, kő, vagy márvány.

Garaj Dániel: Én az egészet behoznám, az I. Világháborúsát is.

Tóth Csabáné: Az I. Világháborús maradjon véleményem szerint ott, a többi kerüljön behozatalra.

Hajdu Gábor: Valamilyen motívumnak mindenképp lenni kell rajta.

Elekes Péter: Nemzeti jellege legyen a dolognak. Lehetne Trianon, Nagy Magyarország, benne Kis Magyarország, benne Bánréve.

Virág Imréné: Én egy obeliszket tudnék elképzelni.

Garaj Dániel: Hat fa oszlopból is meg lehetne csinálni, és egy olyan hely ahová le lehetne tenni.

Ujváry Ferenc: Szerintem ennyire konkrétan akkor is ráérnénk erről dönteni, ha nyertünk.

Hajdu Gábor: A talapzatnak véleményem szerint 8 oldala legyen, bele lehet tenni a táblákat, valamilyen motívum kell rá, és a talapzatba beleírjuk, hogy ki állította, mikor.

Garaj Dániel: A tetejére legfeljebb egy magyar címert gondolnék.

Tóth Csabáné: Szerintem az alapzata legyen meg és a motívumról egy hozzáértő embert megkérdezni.

Safarcsik Veronika: Van-e ismerős, hogy el tudjak indulni.

Révay István: Mekkora ennek a mérete?

Safarcsik Veronika: A külső szélét nézve, kb 5-6 méter közötti. Tehát, talapzat, 3 tábla kerülne egyenlőre rá, rajta, hogy ki állította. És a tetején legyen-e valami?

Vass András: Kell valami rá mindenképpen.

Elekes Péter: Legyen Kossuth címer.

Révay István: Lehetne az önkormányzati címer is.

Tarr János: Valami nemzeti, történelmi is legyen benne.

Garaj Dániel: Bánréve címere nem lenne ide jó.

Virág Imréné: Legyen az ország címere.

Garaj Dániel: Legyen a magyar címer. Jelenleg az, ami nem támadható. Ha ebbe maradunk három oldalú legyen.

Elekes Péter: Lehet hat oldalú is. Lehet szürke, vagy vörös gránit.

Garaj Dániel: Egy kőtömböt is meg lehet csinálni 6 oldalúra.

Safarcsik Veronika: Figyelembe kell venni, hogy mibe kerül egy gránit tömb.

Virág Imréné: Milyen magas lesz ez? Egy három méter magas oszlopot tudnék elképzelni.

Hajdu Gábor: Legyen egy Tompa Mihály szobor.

Safarcsik Veronika: Az emlékmű köré akkor padok mennek. Hulladék tárolók, kandelláber 2-3 db. Az egyik kandellábert a játszótér és az emlékmű közé gondolnám, a másikat előrébb.

Révay István: A bejárat felől a villanyoszlopok is adnak fényt, és egy reflektorral meg lehet oldani a térvilágítást, akkor oda nem is kell kandelláber.

Garaj Dániel: A játszótér semmiképp ne legyen túl zsúfolt.

Hajdu Gábor: Legyen 6 pad a játszótéren is és 2-3 szemetes. A játékok és az elrendezés a miskolci-táblaival megegyezők.

Garaj Dániel: A sétány 1,2 méter széles itt is. Le kell keríteni körbe a játszóteret végig.

Virág Imréné: Milyen kerítés lenne?

Hajdu Gábor: Lehetne fából.

Safarcsik Veronika: Semmiképp nem javasolnám fából.

Vass András: Cső letéve, és horganyzott háló rá, ez a legolcsóbb.

Tóth Csabáné: Drótháló?

Safarcsik Veronika: Rendben, körbe a játszótér lekerítve, acél oszlopok, dróthálóval.

Garaj Dániel: A leendő takarékszövetkezet helyén a Perge féle kerttel mindenképpen számolni kell. A takaréknak köré parkoló kialakítási szükséges.

Hajdu Gábor: Az szerintem egy hatalmas terület. Ne kocka épület legyen, legyen íve. A parkolás pedig körbe legyen megoldott majd.

Garaj Dániel: Szóba került, hogy a buszvárók cseréjére is sor kerülhetne.

Virág Imréné: A jelenlegiek valóban nagyon csúnyák, nem ebbe a képbe illenek.

Hajdu Gábor: A teljesen tömör buszváró semmiképp nem célszerű, mert azt WC-nek használják. Szerintem, csak teteje legyen.

Elekes Péter: A zárt buszváró szolgálja a funkciót megfelelően, mert védenie is kell a várakozót, ha olyan idő van.

Garaj Dániel: Akkor inkább maradjon a mostani, mert a teljesen nyitott, csak teteje legyen, az valóban nem jó megoldás.

Kozma Lászlóné: Maradjon akkor inkább a most meglévő.

Garaj Dániel: A Béke utcán járda legyen-e a tervben. Ha igen, akkor csak a járda, fű telepítés, fűvesítés nem kell, és a kapubejárók burkolása sem.

Elekes Péter: A kastély sorsa mi lesz?

Garaj Dániel: Lehet rajta gondolkodni, van még rá idő.

Safarcsik Veronika körbeadta megtekintésre a vázlatokat.

Safarcsik Veronika: Tehát összefoglalnám a módosításokat a tervekkel kapcsolatosan. A kanyarban a leendő parkban két szalonna sütő hely, parkoló nem kell. A szalonna sütő helyek alja és körbe is leburkolva. A Kossuth utcai kijáratok lezárva, egy kijáratival lehetőséggel a Béke

utcára. Díszkút, 2 filagória, ami nyitott. A sétányok 1,2 m szélesek. Zöldterület. A kanyar felőli oldal a terv szerinti minta alapján fallal lezárva, ami nem magas, íves megoldással. A lakóház felőli rész dróthálóval és zöld sövényvel lekerítve.

A templom melletti területen az emlékpark oldalán parkoló kialakítása. Középen az emlékmű, körbejárható, körülötte padok. 2 kandelláber elhelyezve. A sétányok szélessége 1,2 m. A kerítés a meglévő talapzaton, új burkolattal, kovácsoltvas kerítés ívesen kialakítva. Szökőkút, a hátsó részen a játszótér, a miskolci-táblai szerinti játékokkal és elhelyezéssel, az teljesen körbekerítve dróthálóval. Oda fa padok és szemetesek. A kastély felőli részen a kerítés a terv szerint rendben, a régi kapuozlopok új burkolattal ellátva. A Béke utcán csak a járda felújítása, nem kell mellette füvesítés, a kapubejárók burkolása nem szükséges. A két templom előtt a kerítés a tervben szerepel, de a megvalósításra csak a tulajdonosok terhére kerülhet sor. A leendő takarékhelyén épület, egyeztetve a Takarékszövetkezettel. Épület bővítési lehetőség. Mellette parkoló kialakítása, iskola felől is. Szelektív hulladékgyűjtő sziget, a bejárat aszfalt az iskola kapuig. A részletek a megbeszéltek szerint. Ennek figyelembe vételével dolgozunk tovább a terveken.

2. napirendi pont: Indítványok, javaslatok

a./ Bánréve, Kossuth L. utcai járda pályázat hiánypótlása

Garaj Dániel: A Kossuth Lajos utcai járda egy részének felújításának pályázata már beadásra került, a testület április 16-án meghozta döntését ezzel kapcsolatosan. Hiánypótlás érkezett. Csökkenteni kell az összeget, így az önerőt is csökkenteni kell, ami 1.992.375,-Ft lenne a módosítás után. Ezt kellene elfogadni.

Hajdu Gábor polgármester szavazásra tette az elhangzottakat. Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

70/2008. (VII.16.) számú Határozat

Tárgy: Bánréve, Kossuth L. utcai járda pályázat határozat módosítása

Képviselő-testület a 31/2008. (IV.16.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

a./

Képviselő-testület az SLG Consulting Tanácsadó és Szolgáltató Kft. 3519 Miskolc, Enyedi György út 12. szám alatti vállalkozót bízta meg a Bánréve, Kossuth L. utca páratlan oldala egy részének felújítására vonatkozó ÉMOP 3.1.3. jelű pályázat elkészítésére.

Határidő: 8 nap

Felelős: polgármester

b./

Bánréve Község Önkormányzata pályázatot nyújt be az ÉMOP 3.1.3. jelű pályázati kiírásra, Bánréve, Kossuth L. utca páratlan oldala egy részének járda felújítására.

A fejlesztés összköltsége 19.923.746,-Ft, melyhez a Képviselő-testület

1.992.375,-Ft saját erőt biztosít a költségvetés terhére készpénzben.
Képviselő-testület vállalja, hogy a megépített ingatlan rendeltetésében,
és az ingatlannal kapcsolatos tulajdonviszonyban 5 évig nem történik
változás.

Határidő: május 5.
Felelős: polgármester

Több indítvány, javaslat nem merült fel, Hajdu Gábor József polgármester az ülést bezárta.

K.m.f.

Hajdu Gábor József
polgármester

Garaj Dániel
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Tóth Csabáné
képviselő

Ujváry Ferenc
képviselő