

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Bánréve Község Képviselő-testületének 2009. december 16-án 15.00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak: Hajdu Gábor József polgármester,
Révay István alpolgármester,
Bán János,
Elekes Péter,
Kozma Lászlóné,
Naszádi Ferenc,
Tóth Csabáné,
Ujváry Ferenc,
Virág Imréné
Vass András képviselő.

Tanácskozási joggal: Tóthné Mustos Beatrix jegyző.

Hajdu Gábor József polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, 10 képviselő jelen van. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Ujváry Ferenc képviselő Urat és Vass András képviselő Urat javasolta. Javaslatot tett a tárgyalandó napirendi pontokra.

Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítőket, és az alábbi napirendet.

Napirend:

1. A 2010. évi munkaterv megtárgyalása
Előadó: polgármester
2. Közmeghallgatás előkészítése
Előadó: polgármester
3. 2010. évre a köztisztviselői teljesítmény-követelmények meghatározása
Előadó: jegyző
4. Költségvetéssel kapcsolatos döntések megtárgyalása
Előadó: polgármester
5. Indítványok, javaslatok

1.napirendi pont: A 2010. évi munkaterv megtárgyalása

Hajdu Gábor: A napirend anyaga kiküldésre került mindenki számára. A kötelező dolgokból került összeállításra az anyag. Természetesen jóval több testületi ülés lesz, ez egy szűk javaslat. Ez nem végleges anyag, az év folyamán bővül a tárgyalandó témákkal, kezdeményezésekkel. Van-e valakinek kérdése?

Ujváry Ferenc: Elfogadásra javasolom az anyagot. A pénzügyi bizottsági ülésen szó volt a testület munkatervével kapcsolatban, hogy a bizottság is munkatervet fog készíteni a jövő évi munkához.

Virág Imréné: Szeptember hónapra nincs ülés tervezve az anyagban. Október hónapban szerepel a bizottságok beszámolója. Akkor lesz a választás, nem tudom, hogy ez, hogy lett gondolva.

Hajdu Gábor: Ezt úgy gondoltuk, hogy az új testület részére egy beszámolót tart Jegyző Asszony. Ezt ő átvállalta, úgymond, ő készíti elő.

Tóthné Mustos Beatrix: Ez csak egy terv, ezt az anyagot most is lehet módosítani. A tavalyi lett a váza. Változás ahhoz képest, hogy belekerült a rendőrség munkájáról szóló beszámoló és néhány dolog. Egyébként a kiadott anyagban a változások vastaggal vannak kiszedve. Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Virág Imréné: Október hónapban a régi testület már soha nem szokott ülésezni.

Tóthné Mustos Beatrix: Átkerül az októberre tervezett két napirendi pont szeptember hónapra.

Hajdu Gábor: Októberre nem tervezünk így ülést, csak az alakuló ülésre fog sor kerülni. Szavazásra tette az elhangzottakat. Képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

146/2009. (XII.16.) számú Határozat

Tárgy: Bánréve Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2010. évi munkaterve

- Január: Falugyűléssel egybekötött közmeghallgatás
Előadó: polgármester
- Február: 1. 2010. évi költségvetés jóváhagyása
Előadó: polgármester
2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: polgármester
3. A Polgármesteri Hivatal 2009. évi munkájának áttekintése
Előadó: jegyző
4. A 2010. évi közfoglalkoztatási terv jóváhagyása
Előadó: polgármester
5. A helyi választási bizottság és szavazatszámláló bizottság tagjainak megválasztása
Előadó: jegyző
6. Indítványok, javaslatok

- Március: 1. Beszámoló a rendőrség, polgárőrség munkájáról
Előadó: meghívott vendég, polgárőr egyesület elnöke
2. Indítványok, javaslatok
- Április: 1. A 2009. évi zárszámadás jóváhagyása
Előadó: polgármester
2. 2009. évi ellenőrzésekről tájékoztató
Előadó: jegyző
3. A 2009. évi közbeszerzési terv megtárgyalása
Előadó: polgármester
4. Indítványok, javaslatok
- Május: 1. Tájékoztató a támogatott szervezetek tevékenységéről
Előadó: szervezetek képviselői
2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: polgármester
3. Tájékoztató a házi szociális gondozás, a családsegítő és a gyermekjóléti tevékenységről
Előadó: VESZK Családsegítő Központ
4. Indítványok, javaslatok
- Június: 1. Tájékoztató a testvér-települési együttműködésről (Rimaszéccsel együttes ülés)
Előadó: polgármester
2. Indítványok, javaslatok
- Július: 1. Beszámoló az ÁMK munkájáról
Előadó: ÁMK igazgató
2. Beszámoló a Napköziotthonos Óvoda munkájáról
Előadó: óvodavezető
3. Tájékoztató a Kodály Zoltán Művészeti Iskola tevékenységéről
Előadó: polgármester
4. Indítványok, javaslatok
- Augusztus: 1. Beszámoló a költségvetés I. félévi végrehajtásáról
Előadó: polgármester
2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: polgármester

3. Indítványok, javaslatok

Szeptember: 1. Beszámoló a bizottságok munkájáról

Előadó: bizottságok elnökei

2. Beszámoló az Ózd Kistérségi Többcélú Társulás tevékenységéről

Előadó: polgármester

3. Belső ellenőrzési stratégiai terv és munkaterv elfogadása

Előadó: jegyző

4. Indítványok, javaslatok

Október : 1. Alakuló ülés

November: 1. Beszámoló az önkormányzat I-III. negyedéves gazdálkodásáról

Előadó: polgármester

2. 2011. évi költségvetési koncepció megtárgyalása

Előadó: polgármester

3. Bursa Hungarica felsőoktatási pályázatok megtárgyalása

Előadó: jegyző

4. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: polgármester

5. Indítványok, javaslatok

December: 1. A 2011. évi munkaterv megtárgyalása

Előadó: polgármester

2. Közmeghallgatás előkészítése

Előadó: polgármester

3. 2011. évre a köztisztviselői teljesítmény-követelmények meghatározása

Előadó: jegyző

4. Indítványok, javaslatok

A Képviselő-testület a munkatervben meghatározottakon kívül az önkormányzati munka hatékonyságát és eredményességét szem előtt tartva az SZMSZ szabályai szerint rendkívüli ülést tarthat, melynek napirendi pontja az aktuális feladatok alapján alakul.

A bánrévei ÁMK gazdálkodásával, működésével kapcsolatos napirendek megtárgyalása együttes testületi üléseken történik (költségvetés, zárszámadás, gazdálkodásról szóló beszámoló, koncepció, szakmai beszámoló) Serényfalva, Sajópüspöki és Hét települések Képviselő-testületeivel az intézményfenntartó megállapodás alapján.

A Napköziotthonos Óvoda gazdálkodásával, működésével kapcsolatos napirendek megtárgyalása együttes testületi üléseken történik (kölségvetés, zárszámadás, gazdálkodásról szóló beszámoló, koncepció, szakmai beszámoló) Sajópüspöki települések Képviselő-testületével az intézményfenntartó megállapodás alapján.

A Képviselő-testület utasítja a bizottságokat, hogy a jelen munkaterv, valamint az SZMSZ rendelkezései alapján készítsék el bizottsági munkaterveiket a 2010. éves működésükre vonatkozóan.

Tervezett rendezvények:

Állami ünnepek

Kihívás napja

Pedagógus nap

Köztisztviselők napja

Falunap megtartása

Önkormányzatok napja

Idősek estje

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

2 .napirendi pont: Közmeghallgatás előkészítése

Hajdu Gábor: Írásos anyag nem készült. Ugyanaz a gyakorlat lenne, mint minden évben. Január hónapban valamelyik hétfőn kerülne megtartásra a közmeghallgatás. 18-ra, vagy 25-re tudunk gondolni, hogy az anyag is el tudjon készülni. 17.00 órától lenne, a megszokottak, az elmúlt évek gyakorlata szerint, az iskola aulájában. Minden háztartásba külön meghívó kerül kijuttatásra. Az ez évi beszámoló és a 2010. évi tervek, elképzelések kerülnek ismertetésre. Ha esetleg valamilyen döntést is meg kell hozni, akkor 17.00 óra előtt is tartunk ülést. Javaslom, hogy mind a két időpont maradjon meg javaslatként, meglátjuk, hogy hogyan készül el az anyag. Január 10-e körül kimennek a meghívók.

Kozma Lászlóné: Nekünk mindegy, hogy mikor kerül megtartásra.

Hajdu Gábor polgármester szavazásra tette az elhangzottakat. Képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

147/2009. (XII.16.) számú Határozat

Tárgy: Közmeghallgatás előkészítése

Bánréve Községi Önkormányzat Képviselő-testület január 18-án, vagy január 25-én falugyűléssel egybekötött közmeghallgatást tart 17.00 órától az iskola aulájában. A közmeghallgatás megtartására az elmúlt évek gyakorlata szerint kerül sor. Minden háztartásba külön meghívó kerül kiküldésre.

Határidő: január 18., vagy január 25.

Felelős: polgármester

3. napirendi pont: 2010. évre a köztisztviselői teljesítmény-követelmények meghatározása

Hajdu Gábor: Az anyag a napirendi ponttal kapcsolatosan kiküldésre került. Jegyző Asszony kívánja-e kiegészíteni?

Tóthné Mustos Beatrix: Igyekeztünk az anyagot úgy összeállítani, hogy átfogó legyen a követelményrendszer. Törvényi szabályozás írja ezt elő. Hasonló, mint a testület munkaterve, csak a köztisztviselők követelményszintjét szabályozza. A személyre szóló meghatározásnak január 31-ig kell elkészülnie, ha ezt így a testület elfogadja.

Révay István: Az elmúlt időszak alatt mennyire ismerted meg a dolgozókat? Az illetmények el vannak térítve plusz és mínusz irányba a differenciálás lehetőségével élve. Hogy gondolod ezt, továbbra is így lesz-e? A munka a jövedelmezéssel hogyan kerül elismerésre?

Tóthné Mustos Beatrix: Az eltelt egy év alatt megismertem a dolgozókat. Kisebb átcsoportosítás volt a munkakörökben, még tervezek egyet. A bérekkel kapcsolatban a munkáltatói jogokat én gyakorlom, természetesen a polgármester Úrral egyeztettem, ha a költségvetést is érinti, akkor a Képviselő-testület elé kerül a dolog. Az eltérések itt adottak voltak. Ezzel én személy szerint nem értettem egyet. Sajnos, akinek az évben soros lépése volt, az nem lépett, vagyis nem nőtt a bére. Ezeket a dolgokat helyére kell tenni. Eltérések vannak a felsőfokú végzettségük lefelé vannak eltérítve 80-90% között, hogy ne legyen olyan nagy az eltérés a bérek között. Több dolgozónak 110.000,-Ft a bruttó fizetése, ezen alakítani kell, hogy valamivel több legyen. A munkát tekintve mindenki elvégzi a rábízott munkát legjobb tudása szerint, felelősségteljesen. Van még aki terhelhető. Marika az iskolába jár, így ő már nem kap újabb feladatot, eddig ő megkapta a szabálysértéseket. A szociális és gyermekvédelmi munkát jól tudja, jól végzi. Melinda jól terhelhető. Sokat túlórázik, jól, precízen végzi a feladatát. Laci jól beilleszkedett. Az eltelt idő segített, hogy minden a helyére kerüljön. A többiek segítséget nyújtottak neki. Nagyon jól beállt, jól veszi az akadályokat. El akart menni, a véglegesítését nem akarta aláírni. Azt mondta, hogy a bére nincs összhangban a végzett munkával. Megállapodtunk, hogy bár aláírta a véglegesítését, de ha talál jobb állást, szól. Persze ez mindenki esetében fennáll. A pénzügyeseknek nagyon sok a munkájuk. Nagyon sok hárul rájuk. Boglárka a munkaügyi központon keresztül van kiközvetítve, leginkább a pénzügyön segít be. Nagyon jól betanult. Emőke most államvizsgázott. Ildikó is jól végzi a munkáját, az iktatással kapcsolatosan nekem voltak fenntartásaim, problémám. Nem úgy mentek a dolgok, ahogy én jónak látom. Most már rendezettebb a kép. Egy szál papírok voltak, én azt úgy nem tudtam átlátni, most már előadói ívben, rendezetten van minden anyag egyben. Jól tudunk együtt dolgozni a csapattal. Jó kis csapat, jó kollektíva. Ha gondom van, én megmondom, tőlük is ezt kérem, hogy azonnal beszéljük meg, ha probléma adódik.

Hajdu Gábor polgármester szavazásra tette az elhangzottakat. Képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

148/2009. (XII.16.) számú Határozat

Tárgy: A köztisztviselőkkel szemben meghatározott teljesítménykövetelmények alapját képező célok kitűzése 2010. évre

Bánréve Község Önkormányzata a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. tv. 34.§.(3), (5), (6) bekezdései alapján a Polgármesteri Hivatal köztisztviselőivel szemben

meghatározott teljesítménykövetelményeinek alapját képező célok kitűzését 2009. évre az alábbiak szerint határozza meg.

I. Az Önkormányzatra vonatkozó átfogó célkitűzések:

- 1./ A jegyző a Polgármesteri Hivatal bevonásával folyamatosan gondoskodik arról, hogy az önkormányzati tevékenységet érintő változásokról a Képviselő-testület időben és kellő részletességgel tájékoztatást kapjon.
- 2./ Cél, hogy a lakosság számára minél több információ jusson el a Képviselő-testület működéséről, továbbá eleget téve a közérdekű adatokkal kapcsolatos feladatoknak, kidolgozva a közzététel helyi rendszerét.
- 3./ Cél, hogy a pénzügyi-gazdasági helyzetről naprakész információk készüljenek, figyelembe véve és előre jelezve azt is, hogy a bevételek és kiadások alakulását az állami támogatások havi ütemezése, valamint az egyéb rendszeresen teljesítendő kifizetések milyen mértékben befolyásolják.
- 4./ Cél, hogy folyamatosan kísérjék figyelemmel a kistérségek, régiók területén tervezett változásokat, javasolt programokat, s annak ismeretében hozzanak döntéseket.
- 5./ Gondoskodni kell arról, hogy a működést szabályozó alapdokumentumok rendelkezésre álljanak, azok a jogszabályoknak megfeleljenek, a megfelelés a belső ellenőrzés által ellenőrzésre kerüljön.

II. Az Önkormányzat által ellátott feladatokra, tevékenységekre vonatkozó célkitűzések:

- 1./ Cél a helyi szociális rendeletnek a lakossá igénye, szociális helyzet szerinti felülvizsgálata, a közfoglalkoztatás jogszabályi rendelkezéseinek megvalósítása.
- 2./ Cél a település szennyvízkezelési feladatainak pályázati úton történő ellátása.
- 3./ Cél az oktatás területén az oktatás színvonalának a helyi és térségi igényekhez való igazítása, ennek érdekében igényfelmérés, illetve erőforrás vizsgálat.
- 4./ Cél a meglévő csapadékvíz-elvezető rendszer fenntartása, a rendszeres tisztítási, karbantartási feladatok ellátása.
- 5./ A Polgármesteri Hivatal dolgozói tekintetében a munkaköri leírások lefedjék a hivatali, hatósági ügyintézés egészét, a feladatok és a feladat ellátásáért felelős személy megjelölésre kerüljön.
- 6./ Biztosítva legyen a hivatali, hatósági ügyintézés minél egyszerűbb, gyorsabb elintézéséhez szükséges feltétel, háttér (személyi, tárgyi).
- 7./ A Polgármesteri Hivatalon belül rugalmas helyettesítési rendszer biztosítsa azt, hogy megfelelő ismeretekkel rendelkező ügyintézők intézzék az ügyeket.
- 8./ A hatósági munka minőségének növelése érdekében továbbra is törekedni kell a hatósági határozatok és a közbeeső intézkedések egységesebbé tételére, tartalmi színvonaluk folyamatos emelésére.

- 9./ A jogszabályokban, illetve a belső szabályzatokban meghatározott feladatok határidőre ellátásra kerüljenek.
- 10./ A Polgármesteri Hivatal költségvetési keretéhez igazodóan, a köztisztviselők részvételének biztosítása a szakmai feladatuk ellátáshoz szükséges továbbképzéseken, oktatásokon.
- 11./ A munkaszervezés és feladatellátás korszerűsödjön - ahol lehet számítógépes háttér kerüljön alkalmazásra.
- 12./ A bevételek optimalizálása érdekében kerüljenek elemzésre az önkormányzati bevételek.
- 13./ Az adóztatás során maradéktalanul betartásra kerüljenek az adóeljárási szabályok, különös tekintettel az évközi változásokra.
- 14./ A Képviselő-testület legyen tájékoztatva az adóbevételek alakulásáról, a kivetett, a befolyt, adótartozásként nyilvántartott összegekről.
- 15./ Cél a belső ellenőrzési rendszer keretében a megfelelő ellenőrzési tervek kidolgozása, végrehajtása, valamint az ellenőrzési tapasztalatok alapján a szükséges intézkedések megtétele.
- 16./ Cél, hogy a pénzügyi, gazdálkodási tevékenységet naprakészen végezzék a vonatkozó jogszabályok és a belső előírások, határidők betartásával.
- 17./ Elvégzésre kerüljenek a leltározási, selejtezési tevékenységek.
- 18./ A Polgármesteri Hivatal működésében a költséghatékonyság és a takarékoság érvényre juttatása. A költségvetési pénzügyi gazdálkodás területén az előírások maradéktalan betartása mellett az erőforrások minél szélesebb körű feltárása, a racionális gazdálkodás megvalósítása.
- 19./ Cél a 2010. évi országgyűlési és helyi önkormányzati választások jogszabályok szerinti lebonyolítása, a Polgármesteri Hivatalban a HVI iroda működésének biztosítása.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a meghatározott célok alapján gondoskodjon a jegyzővel szembeni teljesítménykövetelmények 2010. január 15-ig történő kidolgozásáról, és a jegyző részére írásos dokumentum formájában történő átadásáról, a jegyző teljesítményértékelését 2010. november 30-ig végezze el, és arról a testületet a 2010. decemberi ülésen tájékoztassa, folyamatosan kísérje figyelemmel a jegyző köztisztviselők teljesítményértékelésével kapcsolatos feladatellátását.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester, jegyző

4. napirendi pont: Indítványok, javaslatok

a./ Költségvetéssel kapcsolatos döntések

Hajdu Gábor: A pénzügyi bizottság tárgyalta a napirend anyagát, megkérem a bizottság elnökét ismertesse a javaslatot.

Ujváry Ferenc: Ismertette a pénzügyi bizottság javaslatát, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Elekes Péter: Ismét az építményadóval kapcsolatosan szeretnék hozzászólni. Három évvel ezelőtt 300,-Ft volt, három év alatt 900,-Ft lett. A Balaton partján ennyi az építményadó. A kiadási oldalon nem látom ezt a megszorítást. Indokolatlannak tartom az építményadó ilyen mértékű emelését.

Hajdu Gábor: Tegnap a bizottsági ülésen szó volt a szemetes cég általi kukautírási díjakról. A törvényben meg vannak adva az irányvonalak, hogy mi építhető be. Az AVE-nál a legminimálisabb emelést hajtották végre, ami 5%-os emelést jelent. A lehetőségeik sokkal tágabbak lennének. Nagyon jó dolog, hogy a testület átvállalja nálunk a lakosságtól ezt a terhet. Nem 14.000,-Ft lenne a szemétszállítás díja, ha mindenkinek magának kellene fizetnie. Még valamennyi kommunális adót is fizetni kellene, hiszen vannak olyan kiadások a településen, amihez a lakosnak is hozzá kell járulnia. Jelentős támogatás részünkről a lakosság felé. Így, hogy az önkormányzat átvállalta és egyben kerül kifizetésre, lényegesen kevesebb, mint, ha minden lakosnak magának kellene fizetnie. Amennyiben a lakos közvetlenül fizetné az AVE-nak, úgy is a hivatalnak kellene beszédni a hátralékot, nekünk kellene letiltatni és tovább utalni. A törvény erre is lehetőséget ad a szemétszállítással foglalkozóknak. A jegyző dolga a behajtás. Biztos, hogy részünkről jó ez a döntés, hogy egy összegben fizetjük, és mi. Az 5%-os emelés, amit az ajánlatukban megküldtek, elfogadható.

Ujváry Ferenc: A cafeteria-ról külön lesz szó?

Hajdu Gábor: Igen.

Elekes Péter: Az építményadónál is a 10%-os emelést javaslom, mint az összes többi esetben.

Hajdu Gábor: Azt tudom mondani, hogy Melindát megkérdeztem, hogy miért ezt javasolja, azt mondta, hogy „pofátlan” bevallások érkeznek. Elnézést kérünk tisztelettel, attól, aki nem így van. Olyan bevallások kerülnek benyújtásra, hogy szinte semmit nem fizetnek a vállalkozók. Ezzel lehet megfizettetni a vállalkozókat, az önkormányzatnak nincs más lehetősége.

Elekes Péter: Arról nem kell megfélekedezni, hogy a vállalkozó a járulékokat is kitermeli maga után.

Hajdu Gábor: Egyetértek. A döntés a testület hatásköre. Amennyiben nem a betervezett 900,-Ft kerül megállapításra, úgy megint a mínusz fog nőni. Döntéseket hozunk olyan dolgokról, ami adható, és mégis adjuk, bevétel viszont nincs. Ha valamit adunk, akkor azt is meg kell találni, hogy hol jön be a fedezet. A mínuszunk már most is jelentősen tetemes. Ha ez így megy tovább, akkor a csődbiztos bezörget hozzánk. A Hetex a legnagyobb vállalkozás

nálunk, ő is jelezte, hogy ez magas. Rajta kívül olyan kis boltok vannak itt, hogy ez kifizethető. Én a magam részéről a vállalkozók kommunális adóját is javasolnám emelni.

Virág Imréné: Az is emelésre kerül 10%-kal.

Ujváry Ferenc: Nem, azt mondtuk, hogy ha az építményadónál megszavazzuk a 900,-Ft-ot, akkor a vállalkozók kommunális adója nem nő, amennyiben nem 900,-Ft lesz az építményadó, hanem kevesebb, úgy akkor került volna szavazásra a vállalkozók kommunális adója esetében a 10%-os emelés.

Elekes Péter: A Hetex is el fog innen menni így, az mivel lesz jobb?

Hajdu Gábor: Annak más az oka. A válság sajnos azt hozta, hogy a megrendelések megszűntek. Egyébként a Hetex az a vállalkozás, aki mindig nagyon korrektül működött. Amit tudunk, mi mindig segítünk. Te támadtál engem annak idején, a miatt is, hogy segítünk, hogy az a vállalkozás ide jöhessen, amíg nem tudad, hogy hogyan is volt valójában.

Szavazásra tette az elhangzottakat és a pénzügyi bizottság javaslatát.

Bánréve Község Képviselő-testülete 9 igen, 1 ellen szavazattal megalkotta a 13/2009. (XII.16.) rendeletét, az egyes hatályos rendeletek módosításáról

**Bánréve Község Önkormányzat Képviselő-Testületének
13/2009. (XII.16.) sz. rendelete
az egyes hatályos rendeletek módosításáról**

Bánréve Község Önkormányzat Képviselő-Testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Tv. 16.§.(1) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján az egyes hatályos rendeletek módosításáról az alábbi rendeletet alkotja.

1.§

A közművesítéshez kapcsolódó hozzájárulásokról szóló 7/2004.(IV.28.) rendelet 3.§-ában szereplő összeg: 32.000.-Ft-ra változik.

2.§

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások lakbérének mértékére vonatkozó szabályokról szóló 9/2004. (IV.28.) rendelet 2. §-ában megállapított mérték az alábbiak szerint változik:

- összkomfortos lakás:	200,-Ft/m ² /hó
- komfortos lakás:	145,-Ft/m ² /hó
- félkomfortos lakás:	100,-Ft/m ² /hó
- komfort nélküli lakás:	50,-Ft/m ² /hó
- szükségülakás:	20,-Ft/m ² /hó

3.§

A magánszemélyek kommunális adójáról szóló 14/2006.(XII.28.) rendelet 7.§-ában szereplő kommunális adó mértéke 14.000.- Ft/évre változik.

4.§

Az építményadóról szóló 15/2006. (XII.28.) rendelet 7 §. (2) bekezdésében szereplő építményadó mértéke 900,- Ft/m²/évre változik.

5.§.

A szociális igazgatásról és ellátásról, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 8/2007. (VI.19.) rendelet 14.§.(6) bekezdésében szereplő intézményi térítési díjak az alábbiak szerint változnak:

Óvodai térítési díj:	336.- Ft + ÁFA
Iskolai napközi térítési díj:	416.- Ft + ÁFA
Iskolai tízórai:	88- Ft + ÁFA
Iskolai ebéd térítési díja:	272.-Ft + ÁFA

6. §

A temetőről és a temetkezési tevékenységről szóló 9/2008.(XI.28.) számú rendeltének 8.§-ában foglalt díjtétel: 11.000.- Ft-ra változik.

7.§

Jelen rendelet 2010. január 01. napjával lép hatályba.

Hajdu Gábor József
polgármester

Tóthné Mustos Beatrix
jegyző

Képviselő-testület az alábbi határozatokat hozta:

9 igen, 1 ellen szavazattal

149/2009.(XII.16.) sz. Határozat

Tárgy: 2010. évi költségvetéssel kapcsolatos döntések

- a./ A munkaviszonyban álló dolgozók (alkalmazottak)
- | | |
|-----------------------|--------------|
| - ebéd térítési díja: | 605,-Ft/adag |
|-----------------------|--------------|
- Egyéb térítési díjak:
- | | |
|---------------------|--------------|
| - vendégétkeztetés: | 670,-Ft/adat |
|---------------------|--------------|
- b./ Garázs bérleti díj: 2.080,-Ft/m²/év
- c./ A bérbe adott helyiségek bérleti díja az alábbiak szerint (bruttó):
- | | |
|-------------------|--------------|
| Gyógyír Bt.: | 8.030,-Ft/hó |
| Ivita Stúdió Bt.: | 1.760,-Ft/hó |

Ujváry Ferenc:	1.760,-Ft/hó
Tornaterem:	1.600,-Ft/óra
Tanterem bérleti díja:	3.300,-Ft/óra
Aula bérleti díj:	47.960,-Ft/alkalom
Konyha bérleti díja:	13.310,-Ft/alkalom
Upponyi ingatlan bérbeadása:	310,-Ft/fő/nap
Haszonbérlet (föld) díj:	6.000,-Ft/terület/év

d./ Tóth Béláné vállalkozóval a konyha üzemeltetésére vonatkozó szerződést módosítsa a 2010. január 01-től érvényes árakkal:

- menü:	444,- Ft + Áfa
- napközis menü:	550,- Ft + Áfa

e./ A traktorral történő bérmunka végzése szigorúbb könyvelés és ellenőrzés mellett.
A traktorral végzett bérmunka díjai az alábbiak szerint alakul:

<u>távolság (km)</u>	<u>fuvardíj (forduló) + ÁFA</u>
helyben:	2320,- Ft+505,- Ft/óra
1-5	2925,- Ft+505,- Ft/óra
6	3280,- Ft+505,- Ft/óra
<u>7</u>	<u>3620,- Ft+505,- Ft/óra</u>
8	3930,- Ft+505,- Ft/óra
9	4290,- Ft+505,- Ft/óra
10	4590,- Ft+505,- Ft/óra
11	4930,- Ft+505,- Ft/óra
12	5240,- Ft+505,- Ft/óra
13	5600,- Ft+505,- Ft/óra
14	5945,- Ft+505,- Ft/óra
15	<u>6250,- Ft+505,- Ft/óra</u>
16	6610,- Ft+505,- Ft/óra
17	6955,- Ft+505,- Ft/óra
18	7260,- Ft+505,- Ft/óra
19	7615,- Ft+505,- Ft/óra
<u>20</u>	<u>7965,- Ft+505,- Ft/óra</u>
21 km után + 355,- Ft+ ÁFA / km + óradíj	

1-7 km-ig: 1 óra, 8-15 km-ig: 2 óra, 16 – 20 km-ig: 3 óra az elszámolandó óra díja.

- Mezőgazdasági szolgáltatások bérmunka díjai az alábbiak szerint alakul:

Szántás (1 ha):	21 680,- Ft + 505,- Ft/óra + ÁFA
Normál méretű kert szántása (kb. 500m ²):	3 325,- Ft + 505,- Ft/óra + ÁFA
Időbéres, traktoros munka (1 óra):	4 640,- Ft + ÁFA

Más településen végzett munka esetén a kiállási díj km-enként: 360,- Ft + ÁFA

Nem szántás esetén az időbéres normát kell alkalmazni.

f./ A kézi kaszálás díja: 808,- Ft + ÁFA- a szokásos méretű telek esetén,
oldalhatáron lévő terület kaszálás esetén: 1.616,- Ft + ÁFA

Határidő: 2010. január 01.

Felelős: polgármester

10 igen szavazattal

150/2009.(XII.16.) sz. Határozat

Tárgy: Szemétszállítás díja

Bánréve Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az AVE Miskolt Kft. hulladékszállításra vonatkozó 5%-os emelést tartalmazó javaslatát elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés módosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

b./ Rendelet módosítása

Hajdu Gábor: Az ülés előtt kiosztásra került egy rendelet módosítás. Megkérem Jegyző Asszonyt, tegye meg előterjesztését.

Tóthné Mustos Beatrix: A módosításra formai okok miatt kellett sort keríteni. Sok rendelet a törvényi rendelkezéseket tartalmazza, ezt ki kell venni belőle, így szűkítettük. Törvényi változás még, hogy május 31-ig a hivatal bevétele a helyi iparüzési adó, aztán az APEH-nak kell befizetni. Ennyi a változás.

Ujváry Ferenc: Eddig a pénz ide érkezett és kit illetett?

Tóthné Mustos Beatrix: Minket. Nem volt egységes ez a dolog, így törvényileg hozzányúltak.

Révay István: Több, vagy kevesebb lesz, ami bejön nekünk?

Tóthné Mustos Beatrix: Lakosságárányosan fognak visszajuttatni belőle.

Révay István: Berentének annyi.

Ujváry Ferenc: A helyi iparüzési adó mértéke a számított adóalap 2%-a. Van arra lehetőség, hogy ez más mértékben kerüljön megállapításra?

Tóthné Mustos Beatrix: A felső határon vagyunk. Ezt általában mindenki így határozza meg. Hasonló, mint az SZJA-nál, így az Állam is jobban jár.

Virág Imréné: Igazságosabbnak tűnik így.

Hajdu Gábor polgármester szavazásra tette az elhangzottakat.

Bánréve Község Képviselő-testülete 10 igen szavazattal megalkotta a 14/2009. (XII.16.) rendeletét, a Helyi iparűzési adóról

**Bánréve Község Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2009. (XII.16.) rendelete
Helyi iparűzési adóról**

Bánréve Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. tv. 16.§ (1) bekezdése és a helyi adókról szóló többször módosított 1990. évi C. tv.1.§ (1) és (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a helyi iparűzési adóról az alábbi rendeletet alkotja.

1.§
Általános rendelkezés

E rendelet Bánréve Község közigazgatási területére terjed ki.

2.§
Adókötelezettség

Adóköteles a település illetékességi területén állandó jelleggel végzett vállalkozási tevékenység (továbbiakban iparűzési tevékenység).

3.§
Az adó alapja és mértéke

Az adó évi mértéke 2%.

4.§
Az adó megfizetése

A helyi iparűzési adót a Bánréve Község Önkormányzatának a Sajóvölgye Takarékszövetkezetnél vezetett 55400376-11024477 számú helyi iparűzési adó beszedési számlájára.

5.§
Záró rendelkezések

- (1) E rendeletben nem szabályozott iparűzési adót érintő adózási kérdéseket a helyi adókról szóló többször módosított 1990. évi C. törvény, az eljárási kérdéseket az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. Törvény szabályozza.
- (2) E rendelet 2010. január 01. napjával lép hatályba.

- (3) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg a Bánréve Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi iparüzési adóról szóló 16/2006. (XII.28.) sz. rendelete hatályát veszti.

Hajdu Gábor József
polgármester

Tóthné Mustos Beatrix
jegyző

c./ Cafeteria rendszer bevezetése

Hajdu Gábor: Megkérem a pénzügyi bizottság elnökét, ismertesse javaslatát.

Ujváry Ferenc: Megkérném Jegyző Asszonyt, hogy előtte ismertesse a cafeteria rendszer lényegét.

Tóthné Mustos Beatrix: A cafeteria rendszer egy teljesen új dolog. A béren kívüli juttatásokról van szó. Eddig is volt rá mód, de ez az új rendszer szabad kezét ad a munkáltatónak, de járulékfizetési kötelezettséget von maga után. Megjelent az ún. „Saláta törvény”. A köztisztviselők részére ez a törvény szerint kötelezően járó juttatás. A keret meghatározásánál is ad lehetőséget A köztisztviselői illetményalapot figyelembe véve az 5-25-szereséig lehet meghatározni. Az 5-25-szeres éves szinten értendő, és a munkavállaló választhat, hogy mit kér. Egyeztettünk az ügyben, március 01-ig kell a munkavállalónak eldöntenie, hogy a meleg étkezésen felüli részt miben kéri. A meleg étkeztetés nálunk eddig is bevált volt, az marad ezután is, ez adott. A melegétkeztetés járuléka 25%, havi 12.000,-Ft-ot nézve a járulékkal 15.000,-Ft-ot jelent. Ez a kereten belül van. Mi a hétszeres szorzót javasoltuk. A ruházati költségtérítés juttatás kikerült a törvényből, e helyett kell valamilyen lehetőséget választani a dolgozóknak, pl. ajándék utalványt, de annak 98%-os a járulék vonzata, üdülési csekket, iskolakezdési támogatást, stb. Nálunk úgy gondoltuk, hogy a meleg étkeztetés, az üdülési csekk és az iskolakezdési támogatás jöhet szóba. A hétszeres szorzó a meleg étkezés és a ruházati költségtérítés összegét foglalja magában, az elmúlt évek szerinti értékben.

A közalkalmazotti létszám jelentős nálunk. A közalkalmazottak részére adható, az önkormányzat biztosíthatja a béren kívüli juttatást. Amennyiben úgy dönt a Képviselő-testület, hogy a közalkalmazottak részére is ad, úgy meg kell határozni, hogy milyen formában. Ott is megmaradna a meleg étkeztetés és lenne az úgynevezett 38.000,-Ft ruházati költségtérítés helyett üdülési támogatás, vagy ruházati költségtérítés.

Ujváry Ferenc: Ismertette a pénzügyi bizottság javaslatát mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Tóthné Mustos Beatrix: Ez 14 millió forintot jelent éves szinten a köztisztviselők és közalkalmazottak tekintetében.

Révay István: Ez hány főt jelent?

Tóthné Mustos Beatrix: 54 főt. A koncepcióban beütemezésre került a meleg étkeztetés és a ruházati költségtérítés minden köztisztviselő tekintetében. A közalkalmazottak részére ütemezve lett a meleg étkeztetés, csak a ruházati költségtérítés nem lett tervezve a közalkalmazottakra vonatkozóan.

Elekes Péter: Erre van pénz.

Tóthné Mustos Beatrix: Ami a hitelkeretet terheli a közalkalmazottakra eső részt nézve. A tagintézményekről se feledkezzünk meg.

Révay István: Erről nekik is szavazni kell, hogy bevállalják-e.

Hajdu Gábor: Tájékoztatni szeretném a testületet, hogy a sajpüspöki tagóvoda is hazudott egy gyereket, ami miatt normatívát kell ismét visszafizetni. Most már tényleg egy átfogó vizsgálatra van szükség. Sajópüspökinek jelentős a mínusza, már így is.

Révay István: A dolgozót nem kötelezheted, hogy meleg étkezésben kérje a cafeteriát, mindenkinek lehetősége van saját magának választani. A jegyet fogod megvásárolni?

Hajdu Gábor: Nem. Ennek is megvan a technikája. Szerződést lehet kötni. Oda kell figyelni, hogy a konyhán is meglegyen a létszám, mert akkor még drágább lesz az étkezés.

Révay István: Senkire nem lehet ráerőltetni ezt. Mindenki számára biztosítani kell a lehetőséget, hogy magának válasszon.

Hajdu Gábor: Ha adunk, ráadásul olyat, ami nem kötelező, akkor meghatározhatjuk, hogy mire adjuk.

Révay István: Ebben mindenki egyedileg dönt. Így, ha kötelezővé teszed, meg se fogom szavazni. A jogot veszitek el a dolgozótól a saját cafeteriájában.

Hajdu Gábor: A törvény kötelezően előírja a köztisztviselők számára, erre javasoljuk a hétszeres szorzót. Szerződés lesz kötve a konyhával, így kerül megoldásra a melegétkeztetés. Mi a dolgozóinkkal leegyeztettük, mindenki beleegyezett. A közalkalmazottak részére a testület döntése, mivel adható, nem kötelező így adjuk-e. Azt mondtam, hogy adjuk, a meleg étkeztetés eddig is volt, ezután is maradjon. Ha adjuk, akkor együk le, mert egyébként az egyéb költség nőne. Eddig sem volt ezzel probléma. Ez a konyhával egy szerződéssel megoldható. A cafeteria a köztisztviselőkre vonatkozik, kötelezően adandó juttatás, amit meghatároz a törvény. Mi adtunk a közalkalmazottaknak is. Az ügyben Sajópüspökivel egyeztetni kell, mert ott hozzá kell, hogy járuljon a Sajópüspöki hivatal is anyagilag. Bánréve nem ad a saját mínusza terhére a tagintézményi dolgozóknak, úgy hogy a mínuszunkat ők is növelik. Év közben persze a saját dolgozók, közalkalmazottak részére lehet jutalmat adni, de a tagintézmények dolgozói részére nem fogunk mínuszból, a mínusz mellett még adni.

Elekes Péter: A szerződés alapján ezt így nem lehet szerintem.

Hajdu Gábor: Ha lehet, ha nem a mínuszos tagintézmények dolgozóinak nem adunk.

Révay István: Akkor két héttel ezelőtt, amikor a jutalomról volt szó, miért nem ezt mondtad? Akkor miért adtunk Sajópüspökinek és Serényfalvának?

Hajdu Gábor: Most nem erről beszélek.

Révay István: Te most mellé beszélsz.

Hajdu Gábor: A cafeteria nem ugyanaz.

Elekes Péter: Ha jutalom adódik, akkor nem lehet diszkriminálni.

Kozma Lászlóné: A jutalom adható, ez megállapított juttatás.

Révay István: A 2009. évi jutalmat a mi önkormányzatunk hiteléből fizettük ki.

Hajdu Gábor: A cafeteriaiáról azért kell beszélni, velük is, mert ha elfogadásra kerül, akkor azt adni kell.

Naszádi Ferenc: A közalkalmazottaknak lehet adni, a köztisztviselőknek kötelező?

Tóthné Mustos Beatrix: A köztisztviselők részére a törvény kötelezően írja elő, de a köztisztviselőknek sem több ez a javasolt összeg, mint ami eddig volt. A közalkalmazottaknak adható, de azon vagyunk, hogy adjuk továbbra is.

Hajdu Gábor: A hétszeres az eddigieknek felel meg, ami meleg étkeztetést foglal magában, és ezen felül választható juttatást a maradék összeg erejéig.

Virág Imréné: Meddig kell ezt eldönteni, március 31-ig?

Tóthné Mustos Beatrix: Március 1-ig a dolgozónak kell nyilatkoznia arról, hogy miben kéri?

Virág Imréné: Amíg nem látunk tisztán ebben a kérdésben a közalkalmazottak tekintetében is, addig ne döntsünk erről, mert nem tudjuk, hogy hová fog jutni a dolog. 14 millió hitelt erre senki nem fog megszavazni.

Elekes Péter: A hitel terhére.

Tóthné Mustos Beatrix: Ez eddig is volt.

Hajdu Gábor: A köztisztviselők vonatkozásában ezt kötelezően meg kell hozni, a törvény előírása szerint. A közalkalmazottak is kapják a meleg étkeztetést, és a cafeteria adható. Ez a javaslat.

Révay István: Én a kötelező meleg étkeztetést nem szavazom meg.

Tóth Csabáné: A kiinduló pont a pénzügyi bizottság javaslata.

Tóthné Mustos Beatrix: Erre majd szabályzatot is kell hozni. Nem 14 millió forintról van szó, a 38.000,-Ft-ok növelik a hitel keretet a közalkalmazottak tekintetében, a meleg étkezés és a köztisztviselők ruházati költségtérítése beépítésre került a koncepcióba.

Hajdu Gábor polgármester szavazásra tette az elhangzottakat. Képviselő-testület az alábbi határozatokat hozta:

8 igen, 1 tartózkodás, 1 ellen szavazattal

151/2009.(XII.16.) sz. Határozat

Tárgy: Köztisztviselők cafetéria keretének meghatározása

Bánréve Község Önkormányzatának Képviselő-Testülete a köztisztviselők részére 2010. évre a cafetéria keretet a mindenkori illetményalap 7-szeresében, azaz 270.550.- Ft-ben állapítja meg.

Felhatalmazza a jegyzőt, hogy 2010. március 01.napjáig a köztisztviselőket nyilatkoztassa meg a cafetéria juttatásokról, valamint készítse el a cafetéri juttatások szabályzatát.

Határidő: 2010. március 01.

Felelős: Tóthné Mustos Beatrix

9 igen, 1 ellen szavazattal

152/2009.(XII.16.) sz. Határozat

Tárgy: Közalkalmazottak cafetéria juttatása

Bánréve Község Önkormányzatának Képviselő-Testülete az önkormányzatnál határozatlan idejű alkalmazásban lévő közalkalmazottak részére a cafetéria keretet 2010. évre a köztisztviselőkkel azonosan 270.550.-Ft-ban állapítja meg, abban az esetben, ha az intézményfenntartó társulásban részvevő Önkormányzatok Képviselő-Testületei anyagilag támogatják a tagintézmények dolgozóira nézve.

Határidő: azonnal, illetve 2010. március 01.

Felelős: polgármester

d./ Folyószámla hitelszerződés ügye

Jegyző tájékoztatja a Képviselő-Testületet, hogy a Sajóvölgye Takarékszövetkezetnél fennálló 15.000.000.- Ft-os folyószámla hitelkeretet 2009. december 31. napjával fel kell tölteni. A rendelkezésünkre álló forrásokból - a támogatások leutalása, nettó finanszírozás - meg tudjuk valósítani. A fizetések és a szállítói tartozások után kb. 1 Millió forint marad a számlán, amennyiben a Képviselő-Testület kéri a Takarékszövetkezet a hitelkeretet 2010. évre is rendelkezésre tartja, de az egy határozattal meg kell erősíteni.

A polgármester a fentiek szavazásra tette, a Képviselő-Testület az alábbi határozatot hozta:
8 igen, 1 ellenszavazattal:

153/2009.(XII.16.) sz. Határozat

Tárgy: Folyószámla hitel meghosszabbítása

Bánréve Község Önkormányzatának Képviselő-Testülete a Sajóvölgye Takarékszövetkezetnél fennálló 15.000. 000.- Ft-os hitelkeretét 2010. évre is kéri rendelkezésre bocsátani a pénzügyi részéről.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a hitelkeret rendelkezésre tartásával kapcsolatosan járjon el.

Határidő: 2010. január 01.

Felelős: Hajdu Gábor József polgármester

K.m.f.

Hajdu Gábor József
polgármester

Tóthné Mustos Beatrix
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Ujváry Ferenc
képviselő

Vass András
képviselő