

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Bánréve Község Képviselő-testületének, Serényfalva Község Képviselő-testületének, Hét Község Képviselő-testületének 2011. augusztus 29-én 14.00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak: Hajdu Gábor József polgármester,
Elekes Péter képviselő,
Labant Zoltán képviselő,
Szimel Gábor képviselő,
Szűcs Józsefné képviselő,
Tóth Csabáné képviselő.
Tóth Tamás Gábor képviselő

Tanácskozási joggal: Tóthné Mustos Beatrix jegyző,
Tamás Barnabás országgyűlési képviselő,
Fodor Zsolt Fodorterv 91 Kft. képviseletében,
Molnár Attila ÉRV Zrt. képviseletében,
Kiss Ildikó Nord Tender Kft. képviseletében,
Fodor József Fodorterv 91 Kft. képviseletében.

Hajdu Gábor polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, a 7 fő képviselőből mind a 7 fő képviselő jelen van. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Tóth Csabáné Képviselő Asszonyt és Tóth Tamás Gábor Képviselő Urat javasolta.

Bánréve Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítőket, és az alábbi napirendet.

Jelen vannak: Hét Község Képviselő-testülete:

Bende György polgármester,
Nazareczki Istvánné képviselő,
Pál Jánosné képviselő.

Tanácskozási joggal: Henyecz Sándorné Sajópüspöki-Sajónémeti-Hét Községek körjegyzője.

Bende György polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy Hét Község Önkormányzatának Képviselő-testülete határozatképes, mert az 5 képviselőből, 3 fő jelen van. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Nazareczki Istvánné Képviselő Asszonyt és Pál Jánosné Képviselő Asszonyt javasolta.

Hét Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítőket, és az alábbi napirendet.

Jelen vannak: Serényfalva Község Képviselő-testülete:

Szerna Csaba polgármester,
Bárdos Pál képviselő,
Gyurkó Zsuzsanna képviselő,

Horváth László képviselő,
Tímár László képviselő.

Szerna Csaba polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy Serényfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete határozatképes, a 7 fő képviselőből 5 fő jelen van.

Serényfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal elfogadta az alábbi napirendet.

Napirend:

1. Szennyvíz-beruházással kapcsolatos aktuális feladatok megtárgyalása
Előadó: Fodor Tervező Iroda Fodor Zsolt ügyvezető

1./ napirendi pont: Szennyvíz-beruházással kapcsolatos aktuális feladatok megtárgyalása

Hajdu Gábor: Körülbelül 10-11 éve próbálunk a szennyvíz megvalósításra pályázni, eddig nem nyertünk. A gond itt van a településeinken, nagyon magas a talajvíz. A szikkasztó gödrökből is kifelé jön már, ami oda való. Folyamatosan szivattyúzni kell. Nagyon fontos lenne, hogy a szennyvíz projekt megvalósulhasson településeinken. Az egyetlen gond az anyagi helyzet, hogy egyetlen forint sincs rá. A megoldást megtalálni nehéz feladat. Segítőkre van szükség a megvalósuláshoz. Meghívásra kerültek tervező Urak, a pályázati író, és jelen van az ÉRV képviselője, ahonnan segítő szándék is van. Ezzel mindenképpen foglalkozni kell. Az agglomeráció problémát jelent, mert abból korábbi évben már kikerültünk. Az első lépés az kell legyen, hogy oda visszakerüljünk. Régen gond ez, a jövőt tovább gondolva, ha nem kapunk segítséget, akkor ez az egész dugába dől. Nagyon szeretném, hogy néhány éven belül ez megvalósulhasson, segítő szándék van. Kérnénk egy rövid tájékoztatást.

Molnár Ottó műszaki igazgató az ÉRV ZRt. részéről: Nem tudom, hogy ismeretes-e az Önök részére, hogy új vízi-közmű törvény van jelenleg már vitán a szolgáltatókkal. Forrást lehet találni. Forrást jelenthet, hogy úgy alakul a dolog, hogy önkormányzati tulajdon és később az ÉRV 100%-ban üzemeltető, üzemeltetési jog fejében. A fő cél az Állami részről, hogy a későbbi szennyvíz-szolgáltatás egy kézbe kerüljön. Az üzemeltetési jogdíj egy későbbi egyeztetés eredményeként születhet meg. Ez a folyamat már elindult. Két szennyvízes pályázat van jelenleg lehetőségként. Az egyik egy előkészítő, amivel meg lehet finanszírozni a komplett anyagot. A tervező Urak tájékoztatása alapján Önöknél olyan szinten van már minden anyag, hogy inkább azt javasolnám, aminek a direktbe történő beadására december 31-ig van lehetőség. Minél hamarabb kerül benyújtásra a pályázat, annál hamarabb lehet pénzt kivenni belőle. Az előkészítő idő hosszú, fennáll a veszélye, hogy elfogy a pénz. Abban nagyobb rizikófaktor van. Putnok Város is a mi segítségünkkel nyert. Figyelembe kellene venni, hogy most első körben ott tudnánk lenni.

Fodor József tervező: Jelenleg olyan készütségi fokban vannak a papírok, hogy ha lenne pénz, lehetne kezdeni a beruházást. Egy teljesen kész anyag van. Azonban tisztán látható, hogy ezt a beruházást csak állami támogatással lehet megvalósítani. Ez most úgy van kiírva, hogy 70% feletti az állami támogatás, ami elnyerhető. Két lehetőség van. Az egyik, hogy egy fordulóban, a kész dokumentációval a kivitelezésre összpontosítani, vagy a másik lehetőség, hogy első körben az előkészítésre pályázni, másodikban a kivitelezésre. Bánréve kiemelt vízvédelmi területen van. A jelenlegi állás az, hogy innen kell elvinni a szennyvizet a kijelölt

területre, ahol a gyűjtő lenne, Hét Község határában, önkormányzati területen. Ennek így nincs külön költsége. Bánréve, Serényfalva, Hét tisztított szennyvize mehetne a Sajóba.

Kiss Ildikó a Nord Tender Kft. ügyvezetője: KEOP-os pályázati lehetőség van, ezt tudom ajánlani, amennyiben ebbe be tudunk kerülni, úgy ez az egyetlen lehetőség. Önálló településnek nincs lehetősége. 85% támogatás nyerhető, 15% önerő kell. Általában LTP-t szoktak hozzátenni, önkormányzati önrész nélkül. Ez egy Uniós finanszírozás. A benyújtáskor 75% rákötési hajlandóság kikötés van, az 5. évben 92%-nak kell lennie a rákötési aránynak. Bizonyos település részek kihagyhatóak, ahol nincs meg a megfelelő rákötési igény. Át kell gondolni, hogy egy, vagy két fordulóra kívánnak-e pályázni. 2013-ig az idő kevés. Minden lerövidült most a pályázat esetében. Ha az idén bekerül a pályázat, jövőre indulni lehet a beruházással. A terv már most olyan stádiumban van. Ez nagyon fontos ahhoz, hogy tudjanak pályázni. Elszámolható költségek az előkészítő keretében egyéb szolgáltatás, kivitelezés, stb. 85% a maximális támogatás. A támogatási arány 50-85% között szokott lenni. Egyéb állami támogatást nem lehet igénybe venni.

Hajdu Gábor: Volt Uniós pályázatunk Lehetett pályázni önerőre. Lesz-e ilyen?

Kiss Ildikó: Idén van. Megkötés, hogy ami lefedésre kerül, azt nem lehet lakáskasszába.

Hajdu Gábor: Köztudott, hogy nem gazdag vidéken élünk, látni kell, hogy mi az, amit a lakosok vállalni tudnak. Ha látjuk az önerő méreteket, elképzelhető, hogy az önkormányzatnak is mögé kell állni.

Molnár Attila: Bánhorvátiban lakom. Ott a társulás létrejött, lakáskassza szerződések kerültek megkötésre. Ott 200.000,-Ft jut egy lakóháza. Lakáskassza keretében mintegy 3.000,-Ft/hó jut a lakosra a többit az Állam pótolja. Ez örökölhető. Meg kell gondolni ezt a dolgot. Ahol van rá érdeklődés, ott kerül bevezetésre, most lehetőség van, hogy ahol nincs igény, ott kimaradjon az a rész. Lehet üzemeltetéssel is pénzt szerezni. Csatlakozás nélkül azonban nem működik a dolog. Ez adó formájában behajtható. Bánrévének nagyon jó vízkincse volt, most már olyan a minőség, hogy betömedékelésre került sor.

Szerna Csaba: A most elhangzottak tájékoztató jellegűek, erre érdemi döntést nem tudunk hozni. A 75% bekötési kötelező arány a jelenlegi lakosságszámra vonatkozik, vagy a ténylegesen bekötött vízzel rendelkezőkre? Az, hogy valaki vállalja most, nem biztos, hogy rá is fog kötni, vagy hogy utána fizetni is tud.

Kiss Ildikó: A vízzel bekötött ingatlan tulajdonosokra.

Fodor Zsolt tervező: Ami vízhálózatra kiépített ingatlan, ennek a 92%-ának kell rákötnie.

Fodor József: Eddig úgy voltak kiírva a pályázatok, hogy az összes ingatlan x%-a, tehát kötött volt a dolog, most ez nincs, nem kell mindenkinek rákötni.

Szerna Csaba: Akinek csak kerti csap van, az is beletartozik?

Molnár Attila: Nem löki ki a pályázat a hidroforos ellátottságot.

Kiss Ildikó: Azt mondja a kiírás, hogy ott nem lehet, ahol nincs vezeték ivóvíz.

Fodor Zsolt: Az engedélyezési eljárásnál az egészet engedélyeztetni kell, a megvalósulásnál nem kell. Olyan rész, ahol nem akarnak, nem tudnak rákötni, azt a település, utca részt ki lehet venni. Ezt a dolgot a település vezetőinek kell felvállalniuk.

Molnár Attila: Ez közel 1,5 milliárd Ft-os projekt.

Bende György: Szállítói finanszírozást enged?

Kiss Ildikó: Igen.

Bende György: A tervvel kapcsolatosan kérdezném, hogy mennyi volt a fajlagos költség a településekre?

Fodor József: Nem hoztuk ezt el.

Bende György: Alapvető dolog, hogy tükröt kapjunk, hogy miről beszélünk. Ebben a pillanatban nem látjuk az összegeket. Az ÉRV-től szeretném megtudni, döntéshozatal előtt, hogy hány családnak van díjhátraléka az érintett települések tekintetében. Hét Községben 197 lakás van, két hónappal ezelőtti felmérés alapján ebből 130 nem igazán terhelhető. Milyen m³ díjat számol fel az ÉRV.? 10 évvel ezelőtt indult ez a dolog, 10 év alatt a családok olyan helyzetbe kerültek, hogy ezt el sem tudják képzelni egy asztallal feljebb.

Molnár Attila: Ez tulajdonképpen 22-es csapdája. Itt csak becsült számot lehet mondani, pontos számot csak akkor, amikor már ott jár a dolog ténylegesen. A díjak sem egyformák. Az is befolyásolja, hogy milyen üzemméretéről van szó. Ezt így nem lehet megmondani. Az is számít, hogy üzleti terv keretében milyen iránymutató van.

Kiss Ildikó: A kb. 1000 háztartást véve háztartásonként kb. 1 millió forint, plusz a telep, ez így kb. 1,5 milliárd forint.

Bende György: Úgy emlékszem, hogy legutóbb 1,4 milliárd volt, amikor szó volt róla. Ezt aktualizálni kellene. Ezek most elvi dolgok, amiről beszélünk. Elvi kérdés, sürgős egyeztetésekre, felmérésekre van szükség.

Kiss Ildikó: 500-600,-Ft bruttóval számolhatunk.

Bende György: Ha így számolunk, akkor mintegy 10.000,-Ft havi kiadás-növekedés várható.

Fodor József: Azzal is számolni kell, hogy mennyi lesz a talajterhelési díj, ahol van szennyvíz, de nem köt rá. Azért is fontos lenne ez, hogy a vízkincs ne rongálódjon tovább. 85% támogatást adnak, már csak azért is, meg kellene valósuljon, hogy a víz jó minőségű maradjon.

Bende György: Az Európai Bizottság három hónappal ezelőtt tárgyalta a legkisebb önrész 5%-ra történő leviteléről. Várnám ezt a döntést. 5-10 évvel ezelőtt még nem így gondolkodtunk, meg kell nézni a valós lehetőségeket. Vannak kérdések, amit tisztázni kell.

Hajdu Gábor: Az egész beruházás mintegy 1,5 milliárd forint körüli, a 85%-os támogatottságnál. 3, vagy 4 ezer forintot jelentene az LTP konstrukció keretében havonta a lakosoknak. A talajvíz nagyon nagy. Nagyon sok büntetés pénzt be lehetne szedni, és az sem

lenne nagyon népszerű, ha büntetnék a szivattyúzókat. Ahol nem tudják vállalni ezt a mintegy 3-4 ezer forintos összeget, ott ne kössék be. Hozzánk például havonta, minimum egyszer jön a szippantós autó. A családba van olyan, akinek az udvarán kifelé folyik a szikkasztó. Abban biztos vagyok, hogy akik a MÁV elhanyagolt szennyvíz hálózatára vannak rákötve, azok biztosan vállalják ezt, és bevezetik a szennyvizet, rá fognak kötni. Meg kell nézni, fel kell mérni. Sajnos kevés a pénz. Az, nagyon fontos lenne, hogy az agglomerációba visszakerüljünk. Az erről szóló döntést javaslom a három testületnek.

Bende György: A vízbázis agglomerációba a pályázathoz mindenképp vissza kell kerülni.

Fodor Zsolt: A szennyvíz elvezetési program 2002-ben indult. Ezt két évente felül kell vizsgálni. 2008-ban nem került rá sor, 2009-ben volt módosítás, akkor kikerült a három település belőle. Ide szeretnénk visszakerülni, ez a pályázat alap feltétele.

Molnár Attila: Ezt a listát 2012-ban fogják felülvizsgálni, ide feltétlenül vissza kell kerülni.

Hajdu Gábor polgármester szavazásra tette fel az elhangzottakat. Bánréve Község Képviselő-testülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

89/2011.(VIII.29.) sz. határozat:

Tárgy: Szennyvízelvezetési agglomeráció

Bánréve Község Önkormányzat Képviselő-testülete Serényfalva és Hét településekkel egyetértésben, Hét központtal kéri felvételét a szennyvízelvezetési agglomeráció jegyzékébe.

A Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóságnál való eljárásra felhatalmazza a Molnár Attilát az ÉRV Zrt. képviselőjét.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: polgármester

Szerna Csaba, Serényfalva Község Polgármestere szavazásra tette az elhangzottakat. Serényfalva Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

56/2011.(VIII.29.) sz. határozat:

Tárgy: Szennyvízelvezetési agglomeráció

Serényfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Hét és Bánréve településekkel egyetértésben, Hét központtal kéri felvételét a szennyvízelvezetési agglomeráció jegyzékébe.

A Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóságnál való eljárásra felhatalmazza a Molnár Attilát az ÉRV Zrt. képviselőjét.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: polgármester

Bende György, Hét Község Polgármestere szavazásra tette az elhangzottakat. Hét Község Képviselő-testülete 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

/2011. (VIII.29.) sz. határozat:

Tárgy: Szennyvízelvezetési agglomeráció

Hét Község Önkormányzat Képviselő-testülete Serényfalva és Bánréve településekkel egyetértésben, Hét kéri felvételét a szennyvízelvezetési agglomeráció jegyzékébe.

A Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóságnál való eljárásra felhatalmazza a Molnár Attilát az ÉRV Zrt. képviselőjét.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: polgármester

Kiss Ildikó: Ha a kétfordulósra nyújtanak be pályázatot, akkor előre adnak támogatást. Egy adatlapot kell kitölteni. Igazolás kerül kiadásra. Ennek az ideje kb. 25-30 nap, amennyiben ez megvan, akkor kerül megkötésre a támogatói okirat, egy hónapon belül kapható a támogatás. Amennyiben rögtön a kivitelezésre, a második fordulóra kerül benyújtásra az anyag, hiszen a tervek már teljesen rendelkezésre állnak, három, hat hónapot vesz igénybe a bírálat.

Molnár Attila: Ha egy fordulósra kerül benyújtásra a pályázat, akkor a társulást meg kell alakítani. Az is számít, hogy egy milliárdot meghalad a pályázat összköltsége. Nem az önkormányzaté a vagyon, hanem a társulásé.

Bende György: Milyen lehetőség lenne az ÉRV részéről pénzügyi vonatkozásban a projekt támogatására. Milyen jogi eszköz áll ehhez rendelkezésre? Nézzük meg, hogy milyen lehetőségek vannak a hiányzó rész megszerzésére.

Molnár Attila: Olyan semmiképp nem lehet csinálni, hogy a lakos azt érezze, hogy nincs benne semmi a részéről. Amikor a projekt indul, lehet tárgyalni erre irányuló lehetőségekről.

Bende György: Hét Község tekintetében önkormányzati hitelről már nem lehet szó.

Hajdu Gábor: Át kell nézni az anyagot, mert meg kell nézni, hogy kell-e az összes, hiszen a terv úgy készült, az már csökkenti a költségeket.

Tamás Barnabás: A sorrendet meg kell tartani. Az agglomerációba való visszakerülés az első lépés. 80% rákötöttség az előírás. Jobb lenne az esély, amennyiben Sajópüspöki és Sajónémeti is csatlakozási szándékát fejezi ki. 2009. évben azért került elutasításra a pályázat, mert kicsik voltak. Az ÉRV-t tekintve, tudni kell, hogy az egész országban átalakítás várható, nem biztos az sem, hogy ÉRV-nek fogják hívni. A legfontosabb most az agglomerációba való visszakerülés. Pontos felmérés legyen, hogy a 80%-os rákötési hajlandóság meglegyen. Minden költséget meg kell nézni. Nagyon oda kell figyelni. Nagyon odafigyelten kell dolgozni. Figyelembe kell venni, hogy amennyi előnyt hozhat valami, az hozhat annyi hátrányt is, amennyiben arra kell az adót beszélni, hogy a pályázati pénz visszafizetésre kerüljön.

Hajdu Gábor: Figyelembe kell venni, hogy 11 éve Fodoréknak semmit nem fizettünk, már ideje lenne. Az első forduló pályázatból tervezőt fizetni lehet?

Bende György: Mindenképp konkrét számadatokat kell hallanunk. A tisztánlátás nagyon fontos.

Tamás Barnabás: Ha valaki vállalja a rákötést, abból nincs pénz, az az önkormányzatot terheli. Jól mondta Csaba.

Hajdu Gábor: Az LTP-re is ugyanaz vonatkozik.

Bende György: Aki LTP-vel már rendelkezik jelenleg, az már nem köthet másikat. Véleményem szerint a jelenleg felelősen gondolkozó emberek rendelkeznek lakáskasszával, akik megtehetik.

Tamás Barnabás: Így igaz, ha van, másikat nem köthet, és csak az ingatlan tulajdonos köthet szerződést.

Hajdu Gábor: Az első fontos lépés az agglomerációba való visszakerülés.

Szerna Csaba: A visszakerülés és a lakosság körében pontos felmérés. Ez így olyan, mintha a záróvonalon előznénk. 10 éve foglalkoztunk ezzel, nem tudjuk, hogy 10 éve mit beszéltünk. Kérdés, hogy a lakosság ezt tudja-e vállalni.

Bende György: A pályázatíró kérdezném, hogy volt-e a miénkhez hasonló nagyságrendű pályázó. Esetleg hasonló anyag adhat-e nekünk rálátást.

Kiss Ildikó: 5 pályázat van, amit készítettünk. Tudunk ilyen, hasonló anyagot nézni.

Hajdu Gábor: Az agglomerációba való visszakerülésről a határozat megszületett, amennyiben a felmerült kérdésekre választ kapunk, akkor lehet majd tisztán látni. Beruházási költség, ez az alapja a számolásnak. Milyen köbméter árak vannak. Az ÉRV részéről milyen lehetőség lenne a 15%-os önrészre. LTP milyen lehetőséget nyújthat?

Indítvány, javaslat nem merült fel, Serényfalva és Hét Községek Képviselő-testületei elhagyták az üléstermet.

Ezután Bánréve Község Képviselő-testülete folytatta az ülésezést.

K.m.f.

Hajdu Gábor József
polgármester

Tóthné Mustos Beatrix
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Tóth Csabáné
képviselő

Tóth Tamás Gábor
képviselő

Serényfalva Község részéről:

Szerna Csaba
polgármester

Hét Község részéről:

Bende György
polgármester

Henyecz Sándorné
körjegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Nazareczki Istvánné
képviselő

Pál Jánosné
képviselő