

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Bánréve Község Képviselő-testületének 2012. január 13-án 09.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: Hajdu Gábor József polgármester,
Elekes Péter,
Labant Zoltán,
Szűcs Józsefné,
Tóth Tamás Gábor képviselők.

Tanácskozási joggal: Tóthné Mustos Beatrix jegyző.

Távól maradt: Tóth Csabáné alpolgármester.

Jelen vannak: Kovácsné Kuzma Erika.

Hajdu Gábor polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, a 7 fő képviselőből 5 fő jelen van. Tóth Csabáné Alpolgármester Asszony nem tud részt venni az ülésen, továbbképzés miatt igazoltan van távol. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Tóth Tamás Gábor és Elekes Péter Képviselő Urakat javasolta. A napirendet a kiadott meghívó szerint javasolta elfogadásra.

Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítők személyét és az alábbi napirendet:

Napirend:

1./ Az Aventis Consult Üzleti Tanácsadó Kft-vel kötött megbízási szerződés, valamint az EXIGO ZRt-vel kötött együttműködési szerződés és ennek keretében az EXIGO ZRt-vel kötött hőszolgáltatási szerződés megtárgyalása
Előadó: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság Elnöke

2./ Bánréve Község Önkormányzata Képviselő-testületének SZMSZ módosítása a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 2011. december 29-i testületi ülésen történt előterjesztése alapján
Előadó: Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság Elnöke

3./ Bánréve Településrendezési Terv módosítás megtárgyalása
Előadó: Polgármester

Mielőtt rátérnénk a napirendi pontok tárgyalására, megkérem Lugosi Ervin Antalnét, a Helyi Választási Bizottság Elnökét tegye meg előterjesztését, majd vegye ki az esküt Képviselő jelölt Asszonytól.

Lugosi Ervin Antalné: Köszöntötte a megjelenteket.

Ismertette előterjesztését, és a Helyi Választási Bizottság 1/2012. számú határozatát, melyek a jegyzőkönyv mellékletét képezik.

Ezután Lugosi Ervin Antalné a Helyi Választási Bizottság Elnöke kivette az esküt Kovácsné Kuzma Erikától.

Lugosi Ervin Antalné: Gratulálok Képviselő Asszonynak, és jó munkát kívánok a jövőre nézve.

Kovácsné Kuzma Erika: Köszönöm. Ha már így hozta a sors, hogy most lépek be a képviselői munkába, mindent meg fogok tenni, hogy mihamarabb be tudjak kapcsolódni. Az eskü szövegében foglaltaknak megfelelően a jogot betartva és betartatva fogom végezni a munkát. Még egyszer köszönöm.

Aláírásra került az esküokmány és átadásra került a megbízólevél.

Hajdu Gábor József: Köszönöm a Helyi Választási Bizottság Elnökének és jelen lévő tagjának a részvételt.

Gratulálok Képviselő Asszonynak! Jó egészséget kívánok a munkához!

1. napirendi pont: Az Aventis Consult Üzleti Tanácsadó Kft-vel kötött megbízási szerződés, valamint az EXIGO ZRt-vel kötött együttműködési szerződés és ennek keretében az EXIGO ZRt-vel kötött hőszolgáltatási szerződés megtárgyalása

Hajdu Gábor: A napirendi pont előadója a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság Elnöke. Kérem, tegye meg a bizottság javaslatát.

Tóth Tamás Gábor: Tegnap napon ülésezett bizottságunk. Kis módosítás történt a korábbi határozati javaslatunkhoz képest.

Ismertette a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslatát, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Hajdu Gábor: Köszönöm. Van-e észrevétel ehhez a javaslatához? A múlt ülés után megkerestük a Kormányhivatalt az ügyben. Ott kaptunk javaslatokat. Koczáné doktor felhívta a figyelmünket, hogy szerencsés lenne, ha a testület kérne egy rendkívüli belső ellenőrzést a társulás belső ellenőrzési csoportjától, hogy nézzék át a szerződéseket, hiszen a Kormányhivatal csak a törvényességet nézi. Ha semmisség kerül kimondásra, akkor a mellé meg kell határozni az okot. Érdemes lenne a szerződéseket ez előtt megnézetni. A lényeg, hogy olyan szervezet nézze meg, aki ért is hozzá. Bármire rámondható, hogy törvényes, vagy törvénytörtő. Egy működő rendszer a társuláson belül a belső ellenőrzési csoport. A feladatkörébe is beletartozik. Ha ilyen jellegű felvetés van, nézessük meg. Ott van erre szakember, jogászok, megvan az apparátus. Meg tudják nézni. Szeretném, ha ezt mindenki tisztán látná. Nem különféle helyeken kitalált felvetésekkel foglalkoznánk. Így lenne korrekt. A Kormányhivatalból is ez az instrukció. A Képviselő-testület eldönti, hogy meg akarja-e nézetni. Ha ez eddig eljutott, úgy néz ki, hogy ebből jogi útra való terelődés lesz. A felmondás következményekkel fog járni. Tisztán kellene látni az egészben. A kiegészítéssel javasolom a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslatát elfogadni.

Tóth Tamás Gábor: Pár mondatos kiegészítést tennék. Szerződés felmondás nincs. Hangsúlyoztuk már korábban is, hogy a szerződések semmisek, ezért a felmondás szó ne hangozzon el a cégek felé. A Közigazgatási Hivatalt, a Kormányhivatalt mi is megkerestük, más jellegű javaslatokat, instrukciókat kaptunk az ügyintézőtől. Az álláspontom jelen pillanatban az, hogy ennek az ügynek más fórumokon lesz utólagos ellenőrzése. Mi nem

hallottuk, hogy azt mondták volna, hogy a belső ellenőrzést kérjük fel, ezért nem is javaslom ezt.

Tóthné Mustos Beatrix: Kiegészítést szeretnék tenni. A tegnapi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági ülésen a bizottság javaslata úgy hangzott el, hogy a határozat mellékletét fogja képezni az indokolás, amit ismertettél a korábbi testületi ülésen. Elmondtam a bizottság ülésén, hogy biztatási kár-igénnyel is élhet a cég, hiszen több alkalommal a Képviselő-testület megerősítette a döntését.

Hajdu Gábor: Semmi hátrányt nem okoz, ha a belső ellenőrzés is megnézi az anyagot. Szeretném, ha szakemberek is megnéznék ezt az anyagot és leírják a szakvéleményüket. Ha jogi útra megy a dolog, akkor már egy kész anyag legyen a kezünkben. Utána azzal már lehet ügyvédet is megkeresni, az álláspontunkat védeni. Természetesen mindenki úgy szavaz, ahogy Tamás mondja. Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy bízzuk meg a belső ellenőröket. Most már tisztán látszik, hogy ez a testület nem akarja ezt a pályázatot benyújtani. Jelzem, ha a három nevet megadná a testület, vagy a frakció, akkor még most is megküldenék az ajánlat kéréseket felénk, lefolytatódna a feltételes közbeszerzési eljárás, benne maradhatnánk a pályázatban. Nyerhetnénk egy 100 milliós beruházást és a következő évek fűtés díjában is rengeteget megtakaríthatnánk. Ha esetleg nem is nyerne a pályázat, akkor sem kellene fizetni, ha a három nevet megküldenénk. Normális mederbe terelődne az egész. A belső ellenőröket meg kellene bízni, így lenne helyes a dolog. A Belső Ellenőrzés egy nyilvános szervezet, a véleményét mondja el. Ez a határozat, amit a bizottság javasol, rám is vonatkozik, persze én nem ezt mondom, ami itt le van írva, de végre fogom hajtani. Mindenképp jó lenne a belső ellenőrök véleményét is ismerni. Javaslom, hogy a belső ellenőröket bízzuk meg, vagy az egészet folytassuk tovább. Javaslom, hogy mondjunk ki három nevet, nem állunk el semmitől. Valószínűleg már nem sok esélyünk lenne nyerni, hiszen a pénz nagy része már el van osztva. Ináncs település már nyert is. Gratulálok nekik. Bölcsőbbek voltak, mint mi.

Szavazásra tette az elhangzottakat. Képviselő-testület 4 igen, 1 tartózkodás, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

1/2011.(I.13.) sz. határozat:

Tárgy: Javaslat az Aventis Consult Üzleti Tanácsadó Kft-vel kötött megbízási szerződés, valamint az EXIGO Energetikai Szolgáltató Zrt-vel kötött együttműködési szerződés és ennek keretében az EXIGO Energetikai Szolgáltató Zrt-vel kötött hőszolgáltatási szerződés tárgyában

Bánréve Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tárgyban szereplő szerződések megkötésével kapcsolatos eljárást megvizsgálta és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a tárgyban szereplő szerződések a jogszabályba ütköznek és így a Ptk. 200.§. (2) bekezdésében foglaltak szerint semmisek.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a haladéktalanul értesítse az Aventis Consult Kft-t, és eljárásának eredményéről a Képviselő-testületnek 2012. január 30-ig írásban számoljon be. A Képviselő-testület egyben kötelezi a polgármestert, hogy a tárgyban 2012. január 30-án hívjon össze Képviselő-testületi ülést, és a beszámolót január 27-ig írásban küldje meg a Képviselő-testület tagjainak.

A Képviselő-testület végül nyomatékosan felhívja a polgármester figyelmét, hogy a szerződések megszüntetésére irányuló eljárás során Bánréve Község Önkormányzatára hátrányos, vagy bárminemű anyagi, vagy nem anyagi kötelezettséget származtató jognyilatkozatot, vagy kötelezettségvállalást ne tegyen, kifizetést ne eszközöljön.

Határidő: 2012. január 30.

Felelős: elnök

Hajdu Gábor: Természetesen betű szerint végre fogom hajtani, ami le van írva.

2. napirendi pont: Bánréve Község Önkormányzata Képviselő-testületének SZMSZ módosítása a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 2011. december 29-i testületi ülésen történt előterjesztése alapján

Hajdu Gábor: Megkérem a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság Elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát a napirendi ponttal kapcsolatosan.

Tóth Tamás Gábor: Az SZMSZ módosítás tekintetében a bizottság javaslata nem változott a december 29-én tett előterjesztésünkhöz képest. Az előterjesztést akkor megtettük. Ugyanúgy fenntartjuk. A társadalmi nyilvánosságról szóló rendeletünknek megfelelünk. Jegyző Asszony elmondása szerint a kifüggesztés ideje alatt nem érkezett észrevétel.

Hajdu Gábor polgármester szavazásra tette az elhangzottakat. Képviselő-testület 5 igen, 1 tartózkodás szavazattal megalkotta

**1/2012. (I.14.) önkormányzati rendelete
A BÁNRÉVE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATÁRÓL
szóló 4/2011. (IV.05.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Bánréve Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 18.§ (1) bekezdése alapján biztosított feladatkörében a Bánréve Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2011. (IV.05.) önkormányzati rendelet (továbbiakban Rendelet) módosításáról a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság véleményének ismeretében az alábbiakat rendeli el:

1.§

A rendelet 8.§ (2) bekezdésének a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

Az ülést össze kell hívni a kezdeményezéstől számított 3 napon belüli időpontra. Az indítványt a polgármesternél kell előterjeszteni, az előterjesztésben meg kell jelölni az ülés várható napirendjét.

2.§

A rendelet 17.§ (2) bekezdésének helyébe az alábbi rendelkezés lép:

Az írásos előterjesztésnek tartalmaznia kell:

- a) a témával kapcsolatos esetleges korábbi testületi döntést és annak végrehajtását,

- b) az egyértelműen megfogalmazott határozati javaslatokat, határidő és felelős megnevezésével,

3.§

Jelen rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba, és hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Hajdu Gábor József
polgármester
E rendelet kihirdetésre került:

Tóthné Mustos Beatrix
jegyző

Bánréve, 2012. január 14.

Tóthné Mustos Beatrix
jegyző

3. napirendi pont: Bánréve Településrendezési Terv módosítás megtárgyalása

Hajdu Gábor: Kérdezem a Képviselő-testületet, hogy van-e észrevétel az anyaggal kapcsolatban. Ezt kell eljuttatni a tervezőkhöz. Nekem nincs észrevételem. Amire megkértük az szerepel benne, valamint a törvényi változások miatt hivatalból meg kell csinálni néhány változtatást. Amennyiben javaslat van a változtatásra, tegyük meg. Már nagyon kellene a terület azoknak, akik pályáztak és nyertek, meg kívánják vásárolni a területet.

Tóth Tamás Gábor: A TRT módosítás, vagy a terület megosztatlansága a gond a szerződéskötéshez.

Hajdu Gábor: Mindkettő együtt. Sport célra szerepel a TRT-ben az az egész terület. Amennyiben a rendezési terv módosul, úgy egyéb célra, ipar célra lehet hasznosítani, nem sport célra. Le kell választani. Ezt megküldjük a földhivatalba és megtörténik a megosztás.

Tóth Tamás Gábor: Ipar célra kerül átminősítésre, gazdasági övezet lesz.

Hajdu Gábor: Ha azt mondjuk, hogy rendben, akkor még egy csomó hatósághoz el kell küldeni. Ez egy hosszadalmas folyamat. Mielőbb jó lenne, hogy a két pályázat megvalósulhasson. Ha nincs észrevétel, akkor erről tájékoztatjuk a tervezőt, mehet tovább a folyamat.

Tóthné Mustos Beatrix: 20 szakhatóság van, a 20-ból 7 jelezte, hogy a továbbiakban nem kívánnak részt venni az egyeztetésben, 13 szakhatóság kérte, hogy részt kíván venni a további egyeztetésben. Nekünk is ki kell 30 napra függeszteni a hirdetőn, utána kerül döntésre a testület elé a dokumentáció.

4. napirendi pont: Indítványok, javaslatok

a./

Hajdu Gábor: Két időpontról volt szó a falugyűléssel kapcsolatban, a 23-a és a 30-a. Most már biztos, hogy január 30-án (hétfőn) 17.00 órai kezdettel kerül megtartásra a

közmeghallgatással egybekötött falugyűlés. Minden lakásba eljuttatásra kerül meghívó. Az anyag összeállítása folyamatban van.

b./ Engedélyezés az OPEL Vivaro vezetésére

Hajdu Gábor: Egy rövid napirendi pont lenne, ami sürgős. Szimel Gábor visszakerült a település-üzemeltetési ügyintézői munkakörbe. Az Opel vezetésére jogosultokról egy testületi határozat van. Úgy döntöttünk korábban, hogy a Képviselő-testület tagjai vezethetik, plusz Bán János igazgató Úr, Tóth János, Varga Géza, Jegyző Asszony és Szimel Gábor. A változások miatt aktualizálni kellene ezt a határozatunkat.

Tóthné Mustos Beatrix: Azt visszavonni és újat hozni.

Hajdu Gábor polgármester szavazásra tette az elhangzottakat. Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

2/2012. (I.13.) számú Határozat

Tárgy: Engedélyezés az OPEL Vivaro vezetésére

Bánréve Község Önkormányzata az OPEL Vivaro vezetésére vonatkozó 93/2010. (X.18.) sz. és 115/2010. (XI.22.) sz. határozatát visszavonja, és helyette meghozza az alábbi határozatot.

Bánréve Község Önkormányzatának Képviselő-testülete engedélyezi, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező Opel Vivaro, KBH-749 rendszámú személygépkocsit az alábbi személyek vezethetik:

Hajdu Gábor József	polgármester,
Tóth Csabáné	alpolgármester,
Elekes Péter,	
Kovácsné Kuzma Erika,	
Labant Zoltán,	
Szűcs Józsefné,	
Tóth Tamás Gábor	képviselők,
Tóthné Mustos Beatrix	jegyző,
Szimel Gábor	településüzemeltetési vezető-tanácsos,
Varga Géza	az önkormányzat alkalmazottja,
Tóth János	gépkocsivezető,
Bán János	AMK igazgató.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

c./ Az intézményi étkeztetéssel kapcsolatos norma, térítési díj megtárgyalása

Tóth Tamás Gábor: Két rövid bejelentésem lenne. A tegnapi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági ülésen beszéltünk a térítési díjakról. Tavaly év végén a költségvetést megalapozó döntéseknél

azt mondtuk, hogy januárban térünk vissza rá, amikor már többet tudunk, látjuk a törvényi változásokat.

Tóthné Mustos Beatrix: A következő ülésen tárgyalja ezt a testület.

d./ A Parisat Kft-vel kötött szerződések felülvizsgálata

Tóth Tamás Gábor: Rendben. A másik, amiről tájékoztatni szeretném a Képviselő-testületet, hogy bizottságunk vizsgálta a Parisat Kft-vel kötött szerződéseket. Szeretnénk, ha a testületi üléseknek olyan nyilvánossága is lenne, hogy lenne helyi kábel TV-n egy csatorna, ahol le lehetne vetíteni az ülésekről készült kép és hangfelvételt. Szerettünk volna a szerződésben olyat találni, hogy van-e erre lehetőség, de nem találtunk. Az a határozat született, hogy megkeresésre kerül a Parisat Kft. ügyvezetője, tárgyalás céljából. Ismertette a bizottság javaslatát, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Több indítvány, javaslat nem volt, Hajdu Gábor József polgármester az ülést bezárta.

K.m.f.

Hajdu Gábor József
polgármester

Tóthné Mustos Beatrix
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Tóth Tamás Gábor
képviselő

Elekes Péter
képviselő