

SAJÓSZENTPÉTER VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
Képviselő-testületének

- a.) jegyzőkönyve,
b.) napirendek:
c.) rendeletek: 28.
d.) határozatai: 237., 238., 239., 240., 241., 242., 243., 244., 245., 246., 247.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. október 18-án megtartott nyílt önkormányzati ülésén

Jelen vannak: ülés elején 10 fő
ülést végén 10 fő

Dr. Faragó Péter	polgármester
Balla Albert	képviselő, Építési, Fejlesztési, Környezetvédelmi és Városüzemeltetési Bizottság elnöke
Deák László	képviselő
Geregúr József	képviselő, alpolgármester
Kocsi Tibor	képviselő, Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság elnöke, valamint a Közbeszerzési Bíráló Bizottság elnöke
Leskó Imre	képviselő
Molnár András	képviselő
Nagy Imre	képviselő
Perényi Barnabás	képviselő, Közoktatási, Kulturális, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke
Rémiás András	képviselő

Az ülés teljes időtartamáról távol:

Barta József István	képviselő, Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság elnöke
Schwaitzer Jánosné	képviselő

Az ülés törvényességi felügyeletét a jegyző és aljegyző távollétében **Dr. Guláné Bacsó Krisztina intézményirányító és szervezési osztályvezető** látta el.

Dr. Faragó Péter polgármester: köszöntötte az ülésen megjelenteket. Megállapította, a 12 fős képviselő-testületből 10 fő jelen van, hiányzik Barta József és Schwaitzer Jánosné, a testület határozatképes, az ülést megnyitotta.

Elmondta, a kiküldött napirendi javaslat 3 rendkívüli előterjesztéssel egészült ki mégpedig:

- 13. sorszámmal előterjesztés reorganizációs célú kölcsön és folyószámlahitel futamidejének meghosszabbítására,
- 14. sorszámmal előterjesztés Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 5/2012.(II.24.) önkormányzati rendelet módosítására, valamint
- 15. sorszámmal előterjesztés Sajószentpéter Városi Önkormányzat adósságszolgálatára és a saját bevételeinek három éves alakulásáról szóló 13/2012.(II.23.) határozat módosítására.

Javasolta a 3 rendkívüli előterjesztés napirendre vételét és a meghívóban szereplő előterjesztésekkel együtt a napirend elfogadását.

Ezt követően polgármester a napirend módosítására vonatkozó javaslat megtételére adott lehetőséget.

Más napirendre vonatkozó módosító javaslat nem volt, a **képviselő-testület az ülés napirendjét a 10 igen egyhangú szavazattal az alábbiak szerint** fogadta el:

1. Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, valamint képviselői bejelentések, kérdések, indítványok megvitatása
2. Zárt ülés
3. Előterjesztés Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2013. évi belső ellenőrzési ütemtervének elfogadására, valamint a 2012-2015. évek közötti belső ellenőrzési stratégiai terv. 1. sz. kiegészítésének jóváhagyására
4. Előterjesztés Sajószentpéter Városi Önkormányzat 3 éves kötelezettségei finanszírozási forrásainak bemutatására
5. Előterjesztés a Sajószentpéteri Központi Általános Iskola működtetésére vonatkozó döntés meghozatalára
6. Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2013. évi fordulójához történő csatlakozásra
7. Előterjesztés a Sajószentpéter Központi Napközi Otthonos Óvoda szoftver beszerzéséhez forrás biztosítására
8. Előterjesztés a Sajószentpéter, Kossuth u. 155. sz. alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására
9. Előterjesztés a Sajószentpéter, Rákóczi út 2. sz. alatti ingatlan tulajdoni hányadának megvételre történő felajánlására
10. Előterjesztés a Sajószentpéter, Semmelweis u. A. sz. alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetésére és újbóli bérbeadására
11. Előterjesztés a Sajószentpéter a Kassai és a Kandó Kálmán utcák csapadékvíz elvezetésének tervezéséhez forrás biztosítására
12. Tájékoztató a 2012. I-III. negyedévi közfoglalkoztatási rendszer tapasztalatairól
13. Előterjesztés reorganizációs célú kölcsön és folyószámlahitel futamidejének meghosszabbítására
14. Előterjesztés Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 5/2012.(II.24.) önkormányzati rendelet módosítására

15. Előterjesztés Sajószentpéter Városi Önkormányzat adósságszolgálatára és a saját bevételeinek három éves alakulásáról szóló 13/2012.(II.23.) határozat módosítására.

Polgármester Úr jelezte, hogy a napirend előtt szót kért Dudra József, a Városgondnokság igazgatója, akinek megadta a szót.

Dudra József Városgondnokság igazgatója: két folyamatban lévő ügyről kívánta a képviselő-testületet és a lakosságot tájékoztatni.

A két ügy közös sajátossága, hogy mindkettőnek vannak kárvallottjai úgy anyagi, mint erkölcsi értelemben. De sajnálatosan mindkét ügynek van egy olyan jellemzője is, hogy a kárt okozók személye egyenlőre ismeretlen. Azért ismeretlen, mert a nyomozó hatóságokkal közösen – ügyészség, rendőrség – meg fognak mindent tenni azért, hogy a kárt okozó személye megállapítást nyerjen, és a bíróság által a megérdemelt büntetés kiszabásra kerüljön.

Nem csupán tyúklopási ügyről van szó, mert a második esetben amiről szólni fog, a büntetési tétel kettőtől nyolc évig terjedő szabadságvesztés.

Ezt követően tájékoztatást adott arról, hogy

- a Sajó TV honlapján fut az ál díjbeszedők ügye. Sajnálatosan megjelentek az utcákon bizonyos személyek és elsősorban idős embereket csapnak be azzal, hogy szemétszállítási díjat szednek. Nyomatékosan felhívta a lakosság figyelmét arra, hogy csak a Városgondnokság által megbízott és kitűzővel rendelkező díjbeszedőjének fizessék a szolgáltatás díját. Amennyiben ilyennel nem rendelkezik az illető, ne fizessenek semmilyen díjat. Ez ugyanúgy érvényes csütörtöki napokon a GYÓMI épületében szolgálatot teljesítő díjbeszedőre is. Ezzel elkerülhető az, hogy illetéktelen személyek bűncselekményt kövessenek el. Fontos, hogy aki még ennek ellenére is kételkedik a díjbeszedők személyének jogosságában, az a megbízó levelüket is kérheti. A szükséges lépéseket a rendőrség felé megtették és a nyomozó hatóság is figyelemmel fogja kísérni az ilyen irányú tevékenységet. Nagyon kért mindenkit, hogy figyeljen oda, vigyázzon, és ha bármilyen jellegű információval rendelkezik, ha gyanús személyeket észlel a Városgondnokságot, vagy a rendőrhatalmaságot hívja fel.
- A másik ügyről azért csak most szól, mivel a nyomozó hatóság most zárta le. Mindenki tudja, hogy sajnálatosan a város egyes közintézményeiben radiátor elfagyások történtek, amely után a Városgondnokság utasítást kapott az Építési és Városüzemeltetési Osztálytól a meghibásodott radiátorok leszerelésére azzal a kikötéssel, hogy vigyék be a Városgondnokság telephelyére és a következő utasítás megtörténtéig ott tárolják. Az utasítást a Városgondnokság végrehajtotta.

Időközben ismeretlen személy általi feljelentés érkezett a nyomozó hatósághoz, miszerint „az iskola épületéből leszerelt fűtőtesteket és csöveket elszállították az egyik hulladék átvevő telephelyre, az azzal kapott összeggel nem számoltak el, nem fizették be a hivatal házipénztárába, hanem azt szétosztották, és sajátjukként rendelkeztek vele.” Ahogy az ügy bonyolódott, úgy tisztult a kép és jött rá, hogy ez a történet személyével kapcsolatos, vagy ellene irányul. Amikor még a levél tartalmáról nem tudott, a nyomozó hatóság emberei megjelentek a Városgondnokságon, a pénztárt lezárták, őt be sem engedték oda, és különböző iratokat, pénztári bizonylatokat foglaltak le. A pénztári bizonylat kiállítás dátuma árulkodott arról, hogy csak a radiátorral kapcsolatos ügyről lehet szó.

Amikor a Kazincbarcikai Rendőrkapitányság Bűnügyi Osztály osztályvezetőjének levelét megkapta Dr. Guláné Bacsó Krisztina, mint jegyzői hatáskörben eljáró személy, abból értesült arról, hogy valóban a radiátor ügyről szól a történet.

Erre válaszolt az osztályvezető asszony a maga pontosságával és precizitásával, melyet a következő mondattal zárt: „A rendelkezésemre álló információk alapján a feljelentésben foglaltak teljességgel alaptalanok.” A feljelentő legalább azt a fáradtságot vehette volna, hogy megnézi a Városgondnokság udvarát, mert a 186 db radiátor ott van tárolva.

A levél után határozatot kapott a nyomozó hatóságtól ő is a nyomozás megszüntetéséről, mivel a cselekmény nem bűncselekmény. Nagyon fontos az, hogy nem bizonyítottság hiányában, hanem bűncselekmény hiányában szüntették meg a nyomozást, mert az utóbbi esetben szinte automatikusan fennáll a hamis vád büntényi tényállása. Ennek a büntetési tétele kettőtől nyolc évig terjedő szabadságvesztés. Mérnökként és nem jogászként úgy fogja fel az egészet, hogy aki a feljelentést írta félrevezette a hatóságot. A megszüntető határozat kézhezvételét követően igazgatói jogkörében büntető feljelentést tett az ügyészségen ismeretlen tettes ellen hamis vád büntetése miatt, és kérte arra az ügyészséget, hogy folytasson nyomozást, derítse ki és a méltó büntetést a bíróság útján szabják ki.

Az ügyész felhívta telefonon és megkérdezte, van-e arról sejtése, hogy ki, vagy kik lehetnek a feljelentők. Azt válaszolta neki, hogy őket azért fizetik, hogy derítsék ki, hogy az ilyen feljelentés jogos, avagy sem. Azt már meg sem akarta kérdezni, hogy miért ugranak az ilyen névtelen feljelentésre. Sok ismerős jogász ismerőse értetlenül állt az ügy előtt, az ügyészség szemezet az ügyek között, hogy indít vagy sem eljárást, itt elindította.

Személy szerint őt, akit megcéloltak ezzel a feljelentéssel, senki nem kérdezte meg, úgy szüntették meg a nyomozást. Az ügyész biztosította arról, hogy nem zárják le, hanem felfüggesztik a nyomozást. Ez azt jelenti, hogy akik elkövették ezt a cselekedetet, ezentúl a börtön árnyékában élnek, mert hátha történik egy adatszolgáltatás akár számára, akár a nyomozó hatóság számára, és akkor újra indítják a nyomozást.

Erről mindenképpen tájékoztatni kívánta a testületet és a lakosságot is. Mint a Városgondnokság első embere becsületből is magát, a munkatársait, a családját ért becstelen rágalmozáskért, hamis vádért mindent meg fog tenni azért, hogy az illetők kiléte mindkét esetben felderítésre kerüljön és a méltó büntetést megkapják.

1. napirend: Tájékoztató a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, valamint képviselői bejelentések, kérdések, indítványok megvitatása

Dr. Faragó Péter polgármester elmondta, a múlt ülésen Balla Albert képviselő felvetette, hogy

- az Alacska patak mellett parlagfű van. A felvetést kivizsgálhatta, megállapításra került, hogy ott nagyon sokféle fű van, de parlagfű nincs. Többször felmerült az is, hogy az Alacska patak nem az önkormányzat, hanem a Magyar Állam tulajdonában van. Kezelése állami feladat, ezért a patak partján lévő állapotok megszüntetése is állami feladat. Több levelet írtak az illetékes hatóságnak, hogy tegyék meg a megfelelő intézkedéseket, de sajnos nem sok sikerrel. A nyár folyamán a Városgondnokság közreműködésével a fű le lett vágva, de rendszeresen az állam helyett, ezt nem tudják megtenni. Remélte, hogy jövő évben hatékonyabb lesz az állam közreműködése.
- a II. Aknán sok a patkány. A felvetés óta megtörtént a patkányirtás.
- a törmeléklerakó helyén lesz-e fásítás, illetve a kerítés maradványának mi lesz a sorsa? A tervezett fásítás megtörtént, a lerakó peremén lévő vízvezető árok mellett a földtakarással lefedett dombon viszont előírás szerint csak füvesíteni lehet, ami folyamatban van.

Nagy Imre képviselő felvetette, hogy az Erőmű út 11. számú ház előtt csőtörés volt, nem megfelelően állították helyre a felbontott területet. Az ÉRV megkeresésre került, felszólították arra, hogy a csőtörés utáni állapotot szüntesse meg.

Perényi Barnabás képviselő felvetette a Lévy út 8. szám alatti üres telek problémáját, mert a tulajdonos nem fordít kellő figyelmet a rendben tartásra. Az ingatlan tulajdonosa ellen jelenleg a telek rendbetétele érdekében hatósági eljárás van folyamatban.

A felvetésekre adott választ követően polgármester úr átadta a szót a képviselőknek kérdések, észrevételek, indítványok megtételére.

Kocsi Tibor képviselő: 1,5 – 2 évvel ezelőtt bejelentette, hogy a Tompa Mihály és Bethlen Gábor út sarkán étkezési hulladékot öntenek a csatornába. A bejelentést követően megszűnt ez a tevékenység, azonban pár héttel ezelőtt Barcsi Pál emlékművénél lévő csatornába ismét ételmaradékot, szemetet öntenek. Az ott lakók próbálják megszüntetni, de segítség nélkül nem képesek rá. Nagy a bűz a környéken és félnek, hogy előbb utóbb megjelennek a patkányok is. Kérik, hívják fel arra a figyelmet, hogy ha ezt a tevékenységet az elkövetők tovább folytatják szabálysértést von maga után. Másik kérés, ha a Városgondnokságnak lenne egy magas nyomású mosója, azzal a rácst meg kellene tisztítani, ezáltal a bűn legalább nem terjedne. Elképzelhető, hogy aki ezt a tevékenységet végzi a környezetben lakhat, mert nem valószínű, hogy több méterről oda vigye beönteni. Meg kellene próbálni valamilyen formában jobb belátásra bírni őket.

Dr. Faragó Péter polgármester: természetesen ez szabálysértés, ami azt jelenti, ha sikerül felderíteni az elkövető személyét, nagyon kemény büntetés elébe néz.

További kérdés, bejelentés nem volt, polgármester úr a napirendet lezárta és zárt ülést rendelt el.

S z ü n e t

Szünet után ismételten nyílt ülés megtartására került sor. Létszám 10 fő.

Polgármester tájékoztatást adott arról, hogy zárt ülésen önkormányzati tulajdonú lakás bérbeadásáról döntött a testület.

2. napirend: 3. sorszámú előterjesztés Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2013. évi belső ellenőrzési ütemtervének elfogadására, valamint a 2012-2015. évek közötti belső ellenőrzési stratégiai terv. 1. sz. kiegészítésének jóváhagyására

Kocsi Tibor Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság elnöke: bizottság tárgyalta az előterjesztést. Azok a kockázatelemzések, amiket a belső ellenőr kiválasztott, bemutatják azokat a területeket, ahol különösen jelentős lehet a kockázat, e miatt a vizsgálat szükséges. Egyik kiemelt terület az állami normatívák vizsgálata, hiszen minden évben változnak, a másik pedig az EU-s pénzek, EU-s beruházások elszámolásával van összefüggésben.

A 2012-2015. évi stratégiai terv levezeti azokat a vizsgálandó köröket, amiknek a belső ellenőrzés által való vizsgálata a következő 3 évben szükségessé válik. A bizottság véleménye volt, hogy ezeket a vizsgálatokat mindenképpen el kell végezni és a belső ellenőrzés akkor hatékony, ha rá tudja kényszeríteni az intézményeket, illetve a hivatalt arra, hogy betartsák az előírt jogszabályokat. A bizottság az előterjesztést 5 igen egyhangú szavazattal elfogadásra javasolta.

Deák László a Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság elnöke távollétében: a bizottság megtárgyalta az előterjesztést. Barta József elnök kérdése volt, hogy a szabad kapacitás mire lesz felhasználva. A belső ellenőr válasza volt, hogy bármilyen olyan dologra, ami évközben vizsgálandó kérdésként felmerül. A bizottság az előterjesztést 5 egyhangú igennel támogatta.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 10 igen egyhangú szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
237/2012. (X. 18.) határozata**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2013. évi belső ellenőrzési ütemtervének elfogadásáról

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a határozat melléklete szerint elfogadja a 2013. évi belső ellenőrzési ütemtervet.

A belső ellenőrzés tapasztalatairól az éves összefoglaló ellenőrzési jelentés keretében – a 2013. évi zárszámadási rendelettervezet beterjesztésével egyidejűleg – a polgármester ad tájékoztatást.

Felelős: polgármester
jegyző

Határidő: 2014. április 30.

2. A Képviselő-testület egyetért a 2012-2015. évekre szóló ellenőrzési stratégiai terv 1. sz. kiegészítésében rögzített célkitűzésekkel.

Felelős: jegyző
Határidő: folyamatos

3. napirend: 4. sorszámú előterjesztés Sajószentpéter Városi Önkormányzat 3 éves kötelezettségei finanszírozási forrásainak bemutatására

Kocsi Tibor Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság elnöke: június hónaptól minden ülésen a testület elé kerül ez az előterjesztés. Az előző ülésen beterjesztettekhez képest összegszerűségében a finanszírozási forrás bemutatása változást nem mutat. Ha majd a 13. és 14. sorszámmal jelzett előterjesztéseket elfogadja a testület, akkor a következő ülésre a mutatószámok is változni fognak. A bizottság az előterjesztést 5 igen egyhangú szavazattal elfogadta.

Balla Albert Építési, Fejlesztési, Környezetvédelmi és Városüzemeltetési Bizottság elnöke: a bizottság is megtárgyalta és 4 egyhangú igen szavazattal támogatja az előterjesztést.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 10 igen egyhangú szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
238/2012. (X.18.) határozata**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat 3 éves kötelezettségei finanszírozási forrásainak bemutatásáról

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat 2013-2015. időszakra tervezett kötelezettségeire és azok várható finanszírozási forrásaira vonatkozó előterjesztést és az abban foglaltakat a határozat melléklete szerint elfogadta.

Felelős: Polgármester, jegyző
Határidő: azonnal

4. napirend: 5. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéteri Központi Általános Iskola működtetésére vonatkozó döntés meghozatalára

Kocsi Tibor Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság elnöke: a szeptemberi ülésen egy szándéknyilatkozatot fogadott el a testület, de most már véglegesen dönteni kell ebben a kérdésben. Szomorúan állapította meg a bizottság, hogy szeptemberhez képest semmilyen olyan pozitív változás nem történt, ami a szándéknyilatkozat visszavonását eredményezhetné. Az előterjesztésben is le van írva, hogy „a finanszírozást illetően nem rendelkezünk olyan információval, amely megalapozhatná, hogy a szándéknyilatkozatban foglaltakat pénzügyileg felülvizsgáljuk.” Véleménye szerint ez a mondat mindent elmond, ezért a bizottság 5 egyhangú igennel támogatja az előterjesztést.

Perényi Barnabás Közoktatási, Kulturális, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: a bizottság is megtárgyalta az előterjesztést. Hasonló álláspontot alakítottak ki, mint a Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság. Az előző havi ülésen szándéknyilatkozatot fogadott el a testület, most a szándéknyilatkozatban foglaltak megerősítéséről kell dönteni. A bizottság 4 igen szavazattal nem javasolja az iskola működtetésének további felvállalását, mivel nem tudják finanszírozni. A döntés ellenére az első 8 hónapot a jelenlegi fenntartónak, vagyis az önkormányzatnak kell vállalnia, ami eleve elég komoly tétel lesz a következő évi költségvetésben, mivel január 1. napjától mindösszesen a pedagógus béreket támogatja az állam, a számlák fizetését majd az önkormányzatnak kell rendeznie. Szeptember 1. napjától állna be az a helyzet, hogy a működtetést az állam látja el.

Deák László a Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság elnöke távollétében: a bizottság 3 igen, és 2 tartózkodás szavazattal támogatta az előterjesztésben foglaltakat.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 8 igen (Dr. Faragó Péter, Balla Albert, Deák László, Geregúr József, Kocsi Tibor, Leskó Imre, Perényi Barnabás, Rémiás András) és 2 tartózkodás (Molnár András, Nagy Imre) szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
239/2012. (X.18.) határozata**

a Sajószentpéteri Központi Általános Iskola működtetésére vonatkozó döntés meghozataláról

Sajószentpéter Városi Önkormányzata Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta.

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 74.§ (4) bekezdésében foglaltak alapján az Önkormányzat rendelkezésére álló saját és átengedett bevételek terhére, a saját tulajdonában álló az állami intézményfenntartó központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló - ingó és ingatlan vagyon működtetését nem képes vállalni.

Felelős: Polgármester

Jegyző

Határidő: 2012. október 31.

5. napirend: 6. sorszámú előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2013. évi fordulójához történő csatlakozásra

Perényi Barnabás Közoktatási, Kulturális, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: a bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és ahogyan a tavalyi évben, ebben az évben is a határozati javaslat „B” alternatívájának elfogadását javasolják 4 igen egyhangú szavazattal tehát azt, hogy az önkormányzat finanszírozási problémák miatt ne vállalja az ösztöndíj rendszerben való részvételt.

Kiadások 2013-ban és még 2014-ben így is lesznek az áthúzódó kötelezettségek teljesítése végett.

Kocsi Tibor Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság elnöke: a bizottság véleménye is az volt 5 egyhangú igennel, hogy a határozati javaslat „B” alternatívája az, ami jelen pillanatban az önkormányzat költségvetésének megfelelő lehet. Ismert, hogy 3 éves intervallumú ez a támogatási rendszer, így még a 2013-as és 2014-es években lesznek olyan kiadások, amiket a testület 2011-ben vállalt.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 8 igen (Dr. Faragó Péter, Balla Albert, Deák László, Geregúr József, Kocsi Tibor, Leskó Imre, Perényi Barnabás, Rémiás András) és 2 tartózkodás (Molnár András, Nagy Imre) szavazattal elfogadta a határozati javaslat „B” alternatívájában foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
240/2012. (X. 18.) határozata
a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati
Ösztöndíjrendszerhez történő csatlakozásról a 2013. évi fordulóra**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megvitatta és az alábbiak szerint döntött:

1. Sajószentpéter Városi Önkormányzat nem csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2013. évi fordulójához.
2. A „B” típusú pályázatok áthúzódó támogatására forrást biztosít az alábbiak szerint:

2013. január 31.	utalási határidőre: 60.000.-Ft-ot (4 fő részére 5 havi támogatás)
2013. augusztus 31.	utalási határidőre: 30.000.-Ft-ot (2 fő részére 5 havi támogatás)
2014. január 31.	utalási határidőre: 30.000.-Ft-ot (2 fő részére 5 havi támogatás)

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6. napirend: 7. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéter Központi Napközi Otthonos Óvoda szoftver beszerzéséhez forrás biztosítására

Perényi Barnabás Közoktatási, Kulturális, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal javasolja a beszerzéshez forrás biztosítását a Sajószentpéteri Központi Napközi Otthonos Óvoda részére.

Kocsi Tibor Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság elnöke: a bizottság 5 egyhangú igen szavazattal javasolja a 200 e Ft-os beszerzéshez való hozzájárulást az általános tartalék terhére.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 10 igen egyhangú szavazattal támogatta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
241/2012.(X. 18.) határozata
a Sajószentpéteri Központi Napközi Otthonos Óvoda szoftver beszerzéséhez forrás biztosításáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyi előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozta:

A képviselő-testület a Sajószentpéteri Központi Napközi Otthonos Óvoda 2012. évi költségvetésében szoftver beszerzéséhez bruttó 200 eFt felhalmozási forrást biztosít az általános tartalék terhére.

Felelős: Polgármester
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető
SKNOÓ vezetője

Határidő: azonnal

7. napirend: 8. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéter, Kossuth u. 155. sz. alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására

Kocsi Tibor Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság elnöke: az előterjesztésben szereplő ingatlan megüresedett, a bérlő kiment, az önkormányzatnak pedig az a célja, hogy a hatályos rendelet értelmében megpróbálja licitárgyalás útján bérbe adni. A bizottság véleménye 5 egyhangú igen szavazattal, hogy a jelenlegi bérleti díj mértékéről, vagyis 42.250.- Ft/hó összegről induljon a licitálás, a licitlépcső pedig 1.000.- Ft legyen.

Balla Albert Építési, Fejlesztési, Környezetvédelmi és Városüzemeltetési Bizottság elnöke: a bizottság hasonló álláspontra helyezkedett 4 igen egyhangú szavazattal, mint a Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság, tehát ugyanolyan bérleti díjjal és 1.000.- Ft-os licitlépcsővel adják bérbe a helyiséget.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 10 igen egyhangú szavazattal támogatta a 45.250.- Ft/hó induló licit bérleti díjat és az 1.000.- Ft-os licitlépcsőt, és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
242/2012. (X.18.) határozata
a Sajószentpéter, Kossuth u. 155. sz. alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára
szolgáló helyiség bérbeadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület a Kossuth u. 155. sz. alatti helyiséget a lakások és helyiségek bérletéről szóló 31/2011. (XII.19.) önkormányzati rendelet alapján licitárgyalás útján kívánja bérbeadni.
A licit induló bérleti díja: 45.250.-Ft/hó
Licitlépcső: 1.000.- Ft/hó
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy gondoskodjon az ingatlan bérbeadásával kapcsolatos feladatok ellátásáról, figyelembe véve a Rendelet előírásait.

Határidő: 2012. október 30.
Felelős: Polgármester
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

8. napirend: 9. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéter, Rákóczi út 2. sz. alatti ingatlan tulajdoni hányadának megvételre történő felajánlására

Kocsi Tibor Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság elnöke: megvételre felajánlásra került a Rákóczi út 2. szám alatti ingatlan egy része. A bizottság azon a véleményen volt, mivel erre forrása az önkormányzatnak nincs, az ingatlanra sincs szükség, emiatt 6 egyhangú igennel javasolják a képviselő-testület számára, hogy utasítsa el a megkeresést azzal, hogy nem kívánják megvásárolni a tulajdonrészt.

Balla Albert Építési, Fejlesztési, Környezetvédelmi és Városüzemeltetési Bizottság elnöke: a bizottság 4 egyhangú igennel úgy döntött, mivel nincs szükség erre az ingatlanra, forrás sincs rá, ráadásul több tulajdonos van, akiknek elővásárlási joguk van. A bizottság ezért azt javasolja, hogy ne vásárolja meg az önkormányzat ezt az ingatlant. Az önkormányzat csak akkor tudná megvásárolni, ha a többi tulajdonos lemondana a tulajdonjogáról.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 10 igen egyhangú szavazattal támogatta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
243/2012. (X.18.) határozata
a Sajószentpéter, Rákóczi út 2. sz. alatti ingatlan tulajdoni hányadának megvételre
történő felajánlásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a Sajószentpéter, Rákóczi út 2. sz. alatti ingatlant nem kívánja megvásárolni.

Határidő: 2012. október 31.

Felelős: Polgármester
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

9. napirend: 10. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéter, Semmelweis u. A. sz. alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetésére és újbóli bérbeadására

Kocsi Tibor Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság elnöke: a bérlő kérte a helyiség bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetését. Az ingatlan 135 m²-es, tehát viszonylag nagy, a bérleti díja 95.500.- Ft/hó volt. A bizottság javaslata 6 egyhangú igennel, hogy mindenképpen hasznosítani kell az ingatlant, meg kell hirdetni a jelenlegi 95.500.- Ft/hó induló áron, a licitlépcső pedig 1.000.- Ft legyen.

Balla Albert Építési, Fejlesztési, Környezetvédelmi és Városüzemeltetési Bizottság elnöke: a bizottság 4 igen egyhangú szavazattal ugyanazon az állásponton volt mint a Pénzügyi és Vagyongazdálkodás Bizottság, tehát javasolja, hogy azon az áron adják ki, mint ami eddig volt, a licitlépcső pedig 1.000.- Ft legyen.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 10 igen egyhangú szavazattal támogatta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
244/2012. (X.18.) határozata
a Sajószentpéter, Semmelweis u. A sz. alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti
szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetéséről és újbóli
bérbeadásáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület hozzájárul a Sajószentpéter, Semmelweis u. A sz. alatti nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó – Kós Róbert (adószám: 45219881-2-25) vállalkozóval kötött - 15284-8/2012 számú bérleti szerződés 2012. október 31. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Polgármester, Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

Határidő: 2012. október 31.

3. A Képviselő-testület a Semmelweis u. A. sz. alatti helyiséget a lakások és helyiségek bérletéről szóló 31/2011. (XII.19.) önkormányzati rendelet alapján licittárgyalás útján kívánja bérbeadni. A licit induló bérleti díja: 95.500.- Ft/hó, licitlépcső: 1.000.- Ft/hó
4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy gondoskodjon az ingatlan bérbeadásával kapcsolatos feladatok ellátásáról, figyelembe véve a Rendelet előírásait.

Határidő: 2012. november 30.

Felelős: Polgármester, Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

10. napirend: 11. sorszámú előterjesztés a Sajószentpéter a Kassai és a Kandó Kálmán utcák csapadékvíz elvezetésének tervezéséhez forrás biztosítására

Kocsi Tibor Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság elnöke: az előterjesztés a Kassai és Kandó Kálmán utcák csapadékvíz elvezetésének tervezéséről szól, ami 900 e Ft-ba kerülne. A bizottság 6 egyhangú igennel javasolja, hogy a 900 e Ft-ot biztosítsa a testület és az átcsoportosítást engedélyezze a rendőrőrs épületének felújításához jóváhagyott összegből.

Balla Albert Építési, Fejlesztési, Környezetvédelmi és Városüzemeltetési Bizottság elnöke: a bizottság 4 egyhangú igennel támogatja az előterjesztés elfogadását.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 10 igen egyhangú szavazattal támogatta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
245/2012. (X. 18.) határozata**

a Kassai és a Kandó Kálmán utcák csapadékvíz elvezetésének tervezéséhez forrás biztosításáról

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a tárgyi előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő- testület az Önkormányzat 2012. évi költségvetésében a Kassai és Kandó Kálmán utcák csapadékvíz elvezetésének tervezésére 900 eFt átcsoportosítását engedélyezi a sajószentpéteri Rendőrőrs épületének felújításához jóváhagyott önrész összegének terhére.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető
Építési és Városüzemeltetési Osztályvezető

Határidő: 2013. február 28.

11. napirend. 12. sorszámú tájékoztató a 2012. I-III. negyedévi közfoglalkoztatási rendszer tapasztalatairól

Perényi Barnabás Közoktatási, Kulturális, Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: a bizottság megtárgyalta a tájékoztatót, és az abban foglaltakat 4 igen egyhangú szavazattal tudomásul vételre javasolja a képviselő-testület számára.

Deák László a Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság elnöke távollétében: a bizottság 5 egyhangú igennel a tájékoztató tudomásul vétele mellett szavazott.

Balla Albert Építési, Fejlesztési, Környezetvédelmi és Városüzemeltetési Bizottság elnöke: a bizottság is megtárgyalta a tájékoztatót, melyben benne van, hogy a közfoglalkoztatás a 2011-es évihez képest jelentősen javult, mivel akkor általában 4 órás foglalkoztatás volt, aminek a hatékonysága nagyon minimális volt, mert mire elkezdtek volna a munkát lassan be is kellett fejezni.

Ebben az évben már 6 és 8 órás foglalkoztatás van. Egy problémát látott ebben a foglalkoztatási rendszerben, mégpedig azt, hogy aránylag kevés fő tud benne részt venni. Az anyagban benne van az is, hogy a segélyezettek létszáma 2012. januárjában több mint 700 fő, szeptemberre ez a szám 800 fölé nőtt. Ez azt jelenti, hogy ezekből azok, akiknek nincs felmentésük – rokkantak, vagy egészségügyi felmentésük van, hogy nem vállalhatnak munkát – és ebben az évben nem tudják ledolgozni a 30 napot, jövőre kiesnek a segélyezettek köréből. Mindenképpen törekedni kell arra, hogy minél többet tudjanak pályázni, hogy minél több embernek tudjanak munkát adni, hogy valamilyen ellátáshoz az alapokat meg tudják szerezni. A bizottság a tájékoztatót 4 egyhangú igennel tudomásul vette azzal a megjegyzéssel, hogy mindenképpen törekedni kell a hatékonyabb munkavégzésre. Több jelzést kapott személy szerint is, hogy nem elég hatékony a munkavégzés, sok az állásidő, de ezt személy szerint is tapasztalta. Felhívta a Városgondnokság igazgatójának a figyelmét, hogy a hatékonyabb munkavégzésre a jövőben jobban figyeljen oda.

Kocsi Tibor Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság elnöke: a bizottság a tájékoztatót 6 egyhangú igennel tudomásul vételre ajánlja a képviselő-testületnek.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 10 egyhangú igennel a tájékoztatóban foglaltakat tudomásul vette.

Polgármester úr a napirendet lezárta és 10 perc szünetet rendelt el.

S z ü n e t

Szünet után létszám 10 fő.

12. napirend: 13. sorszámú előterjesztés reorganizációs célú kölcsön és folyószámlahitel futamidejének meghosszabbítására

Kocsi Tibor Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság elnöke: jelezte, ő kérésére rendelte el a polgármester úr a szünetet azért, mivel a ma reggel kiosztásra került rendkívüli előterjesztések tartalmának megismerésére a Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottságon kívül más bizottságnak, illetve képviselőnek nem volt lehetősége.

Az önkormányzatnak van egy 100 millió Ft-os reorganizációs célú kölcsöne, ami 2012. november 02-án járt volna le, és van egy 300 millió Ft folyószámla hitelkerete. Az önkormányzatnak ezekre a hitelállományokra mindenképpen szüksége van, és fontos hír az, hogy a Raiffeisen Bank 2013. május 31-ig meghosszabbítja a hitelkereteket, tehát továbbra is rendelkezésre állnak. Nagyon fontos, ha ilyen dolog történik, akkor elméletileg közbeszerzési eljárást kellett volna lefolytatni, de mivel az értékhátart nem érik el a fizetendő díjak és a 2013. évi kamat, emiatt mentesülünk a közbeszerzési eljárás alól. A kölcsön és a hitelfelvétel árfolyam-, kamat és törlesztési kockázatot is jelenthet az önkormányzat számára. Ennek megfelelően abban kell most dönteni, hogy 2013. május 31-ig meghosszabbítja-e az önkormányzat a rendelkezésre állási időt. A határozati javaslat is arról szól, hogy 2013. május 31-ig meghosszabbítják a rendelkezésre állást, elméletileg ez egy hitelfelvételt jelent és megindítják a kormánytól az előzetes hozzájárulás beszerzését.

Ha az engedélyt megkapta az önkormányzat, akkor a hitelfelveteleknek semmi akadálya nincs. A bizottság az előterjesztést 6 egyhangú igennel elfogadásra javasolta.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 8 igen (Dr. Faragó Péter, Balla Albert, Deák László, Geregúr József, Kocsi Tibor, Leskó Imre, Perényi Barnabás, Rémiás András) és 2 tartózkodás (Molnár András, Nagy Imre) szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
246/2012. (X.18.) határozata
reorganizációs célú kölcsön és folyószámlahitel futamidejének meghosszabbításáról**

Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület - a kamat és törlesztési kockázat ismeretében - hozzájárul 100 MFt reorganizációs kölcsön és 300 MFt bankszámlahitel 2013. május 31. napjáig történő felvételéhez.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. CXCV. törvény 10. §-a alapján a Kormány előzetes hozzájárulásának beszerzéséhez szükséges eljárás lefolytatására.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződések aláírására, azzal, hogy azok érvényességét a Kormány előzetes engedélyének megszerzéséhez kell kötni.

Felelős: Polgármester,
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Osztályvezető
Határidő: 2012. december 31.

13. napirend: 14. sorszámú előterjesztés Sajószentpéter Városi Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 5/2012.(II.24.) önkormányzati rendelet módosítására

Kocsi Tibor Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság elnöke: ez az előterjesztés az előző döntésből következik. A bizottság az előterjesztést 6 egyhangú igennel támogatta.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 8 igen (Dr. Faragó Péter, Balla Albert, Deák László, Geregúr József, Kocsi Tibor, Leskó Imre, Perényi Barnabás, Rémiás András) és 2 tartózkodás (Molnár András, Nagy Imre) szavazattal elfogadta rendelet tervezetben foglaltakat és a következő rendeletet alkotta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
28/2012.(X.24.) önkormányzati rendelete
Sajószentpéter Város 2012. évi költségvetéséről szóló 5/2012.(II.24.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(Rendelet szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz.)

14. napirend: 15. sorszámú előterjesztés Sajószentpéter Városi Önkormányzat adósságszolgálatára és a saját bevételeinek három éves alakulásáról szóló 13/2012.(II.23.) határozat módosítására

Kocsi Tibor Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság elnöke: az 5. sorszámú előterjesztésnél már említette, hogy abban a pillanatban, amikor a testület a 13. és 14. sorszámú előterjesztéseket elfogadja, akkor 2013-2015. évekre vonatkozó önkormányzati adósságszolgálatára és a saját bevételeinek három éves alakulásában is változás fog történni és a tervet módosítani kell. Mivel a banktól 2013. május 31-ig kapta meg az önkormányzat az engedélyt így a 2013-as év alakulásában változás történik. A február 23-án hozott határozat módosítását el kell végezni azért, hogy megjelenjen benne a 400 millió Ft-os hitelfelvétel.

A bizottság az előterjesztést 6 egyhangú igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

Kérdés, észrevétel nem volt, a képviselő-testület 8 igen (Dr. Faragó Péter, Balla Albert, Deák László, Geregúr József, Kocsi Tibor, Leskó Imre, Perényi Barnabás, Rémiás András) és 2 tartózkodás (Molnár András, Nagy Imre) szavazattal elfogadta a határozati javaslatban foglaltakat és a következő határozatot hozta:

**Sajószentpéter Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
247/2012. (X.18.) határozata
Sajószentpéter Városi Önkormányzat adósságszolgálatára és a saját bevételeinek három éves
alakulásáról szóló 13/2012. (II.23.) határozat módosításáról**

A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta.

Sajószentpéter Városi Önkormányzat adósságszolgálatára és a saját bevételeinek három éves alakulásáról szóló 13/2012. (II.23.) határozatának melléklete helyébe jelen határozat melléklete lép.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Több megvitatandó napirend nem lévén polgármester úr jelezte, hogy október 19-én 11.00 órakor 1956-ra emlékezve városi ünnepség lesz a Rendezvények Házában. Ezt követően a megszokott helyen koszorúzásra kerül sor, melyen kérte a képviselők megjelenését, majd az ülést bezárta.

K.m.f.

Dr. Márton Kinga jegyző
távollétében:

Dr. Faragó Péter
polgármester

Dr. Guláné Bacsó Krisztina
ISZO osztályvezető