

Dédestapolcsány Község Önkormányzata Képviselő-testülete

2018. július 26-án

megtartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyve

88/2018. (VII.26.) határozat

Marok Ferenc bánhorváti lakos részére a Nyugdíjasházban lévő önkormányzati lakás bérbeadásáról

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Dédestapolcsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. július 26. napján 08.00 órától megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Az ülés helye: Művelődési Ház nagyterme
3643. Dédestapolcsány, Iskola utca 33.

Jelen vannak:

Lukács László	Polgármester
Hegyiné Dr. Gólya Ibolya	Alpolgármester
Gór Ivánné	Képviselő
Molnár Béla	Képviselő
Németh Attila	Képviselő

Igazoltan maradt távol:

Gyórfi András	Képviselő
Herczeg Csaba	Képviselő

Tanácskozási joggal jelenlévő meghívott az ülés egész tartamára:

Dr. Herczeg Tibor jegyző

címzetes főjegyző távollétében és megbízásából:

Turócziné Fazekas Magdolna Aljegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Fehérné Balogi Erzsébet Igazgatási főmunkatárs

Lukács László Polgármester tisztelettel köszöntötte a Képviselő-testület tagjait és megállapította, hogy a testület tagjaiból 5 fő jelen van, így a testület határozatképes, az ülést megnyitotta. Javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a rendkívüli testületi ülésen az egyetlen napirendi pont kerüljön tárgyalásra, Marok Ferenc Bánhorváti lakos pályázata Nyugdíjasházban lévő önkormányzati lakás bérbeadására.

Kérdezte a Képviselőktől, hogy ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel más javaslat nem hangzott el.

A Képviselő-testület 5 fő képviselővel, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangúan elfogadta a napirendet a következők szerint:

NAPIREND

Marok Ferenc bánhorváti lakos részére a Nyugdíjasházban lévő önkormányzati lakás bérbeadása

Előterjesztő: Polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

Marok Ferenc bánhorváti lakos részére a Nyugdíjasházban lévő önkormányzati lakás bérbeadása

Előterjesztő: Polgármester

Lukács László Polgármester elmondta, hogy az előző testületi ülésen az előterjesztés tárgyalását, illetve a határozat hozatalt a képviselők elnapolták a kérelmező egészségi állapotának orvosi igazolása miatt. Megbízták Hegyiné Dr. Gólya Ibolya alpolgármestert, hogy a kérelmező

házi orvosával vegye fel a kapcsolatot, tisztázza a kérelmező egészségi állapotát. Felkérte Hegyiné Dr. Gólya Ibolya Alpolgármestert, hogy tájékoztassa a testületet Marok Ferenc tényleges egészségi állapotáról.

Hegyiné Dr. Gólya Ibolya Alpolgármester elmondta, hogy megbeszélést folytatott a kérelmező házi orvosával. A házi orvos elmondása szerint a beteget már nagyon hosszú ideje nem látta, mert Marok Ferenc a Kazincbarcikai Kórház Ápolási Osztályán van.

Ezért, telefonon megkereste az Ápolási Osztály főnővérét, - mivel ott ő a vezető, - hogy a beteg állapotáról tájékoztatást adjon. Kiderült, hogy a beteg 1 éve az ápolási osztályon van, a napokban telik le az egy év. Szerencsére a bácsi fele annyira rossz állapotban sincs, mint azt leírták. Járókerettel közlekedik, így amennyire csak lehet saját magát ellátja, sem nem pelenkás, sem nem fekvőbeteg, egy lábujja amputálva van. Az inzulin beadásban segítségre szorul, mert rossz a látása. Rendszeresen a társalgóban tartózkodik, tévézik, lottózik. Elmondta, hogy nyugodtan be lehet fogadni a Nyugdíjasházba. Értelmileg sincs vele semmi probléma. A főnővér hozzátette, hogy tőlük azért kell eljönnie, mert letelik az egy év, - az az idő amíg ott tartózkodhat - de kifejezetten sajnálni fogják, ha eljön onnan, mert egy aranyos bácsika.

Lukács László Polgármester kérdezte az Alpolgármester Asszonyt, hogy az ápolási osztályra csak olyan feltételekkel lehet-e bekerülni, hogy a betegnek eléggé leépültnek kell lennie ahhoz, hogy oda bekerülhessen?

Hegyiné Dr. Gólya Ibolya Alpolgármester elmondta, hogy az ápolási osztályra pszichiátriai betegeket nem fogadnak be, a kérelmezőnek cukorbetegsége és vese betegsége miatt nagyon sok gondja volt, mivel itthon meg teljesen egyedül volt ezért intézték el neki az ápolási osztályt. Az ápolási osztály egy pénzes hely, kb. 3 ezer Ft napidíjat kell fizetni.

Lukács László Polgármester kérdezte az Alpolgármester Asszonyt, hogy véleménye szerint van-e akadálya a beköltözésnek?

Hegyiné Dr. Gólya Ibolya Alpolgármester elmondta, hogy a beköltözésnek nincs akadálya, biztos, hogy nem lesz vele gond. A főnővér valószínűleg pártatlanul a valós dolgokat mondta el a betegről. Az egészségügyi állapotára tekintettel minden további nélkül jöhet.

Molnár Béla Képviselő kérdezte, hogy hány éves a kérelmező?

Turócziné Fazekas Magdolna Aljegyző Asszony elmondta, hogy Marok Ferenc 1943-ban született.

Hegyiné Dr. Gólya Ibolya Alpolgármester elmondta, hogy most valószínűleg azért sürgős a beköltözés, mert a bánhorváti lakásban egyedül lenne, az ápolási osztályon meg már letelt az egy év.

Németh Attila Képviselő elmondta, hogy ő úgy tudja, hogy a fiával nincs jó kapcsolatban Marok Ferenc.

Turócziné Fazekas Magdolna Aljegyző elmondta, hogy a fia intézte a Nyugdíjasházba való költözést, aki azt nyilatkozta, hogy azért kell sürgősen a Nyugdíjasházba beköltöznie a kérelmezőnek, mert a bánhorváti lakás egy komfort nélküli lakás, és egyedül ott ellátni magát nem tudná az édesapja.

Lukács László Polgármester kérdezte a képviselőktől, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban van-e valakinek még kérdése, észrevétele?

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Lukács László Polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot a jegyzőkönyv mellékletében foglaltak szerint.

Dédestapolcsány Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 képviselővel, 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a javaslatot elfogadta és a következő határozatot hozta:

**Dédestapolcsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
88/2018. (VII.26.) határozata
Marok Ferenc bánhorváti lakos részére
a Nyugdíjasházban lévő önkormányzati lakás bérbeadásáról**

Dédestapolcsány Község Önkormányzata Képviselő-testülete – az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló 2/2007. (I.17.) rendelet alapján – a Dédestapolcsány, Lajos Á. u. 6. szám alatti Nyugdíjasházban lévő önkormányzati bérlakás bérleti jogának elnyerésére irányuló kérelmet/pályázatot elbírálta és a bérlő személyét az alábbiak szerint választotta ki:

Marok Ferenc 3642. Bánhorváti, Ady u. 10. szám alatti lakos részére a Dédestapolcsány, Lajos Á. u. 6., I/15. szám alatti, 24,41 m²-es összkomfortos 1 szoba, fürdőszoba, előszobából álló lakást, 2018. július 27. napjától kezdődően határozatlan időre kiutalja.

A 2/2007.(I.17.) rendelet 7.§ (6) bekezdése alapján a pályázónak beköltözés előtt 1.790.000.-Ft, azaz Egymillió-hétszázkilencvenezer forint egyszeri hozzájárulási díjat kell az Önkormányzat részére megfizetnie, mely teljesíthető átutalással az Önkormányzat OTP Bank Nyrt. által vezetett 11734152-15349277. számlájára vagy készpénzben az Önkormányzati Hivatal (3643. Dédestapolcsány, Petőfi S. u. 21. szám) házipénztárában.

A lakásbérleti szerződés megkötésének és a pályázó bérlakásba történő beköltözésének feltétele az egyszeri hozzájárulási díj megfizetése.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy amennyiben az egyszeri hozzájárulási díj fentieknek megfelelő megfizetésére, illetve a kiutaló határozat meghozatalát követő 3 hónap elteltével a lakásbérleti szerződés megkötésére nem kerül sor, úgy a jelen határozat szerinti bérlőkijelölés, lakaskiutalás hatályát veszti.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a határozattal összefüggésben a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Jegyző
Határidő: szövegben

Lukács László Polgármester megkérdezte a Képviselőktől, hogy a rendkívüli testületi üléshez kapcsolódóan van-e valakinek még előterjesztése, kérdése, észrevétele, javaslata?
Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzott el.

Lukács László Polgármester 08 óra 10 perckor a rendkívüli nyílt ülést bezárta.

Lukács László
Polgármester

Kmf.



Dr. Herczeg Tibor
Jegyző
Címzetes Főjegyző
távollétében és megbízásából
Turóciné Fazekas Magdolna
Turóciné Fazekas Magdolna
Aljegyző

J E L E N L É T I Í V

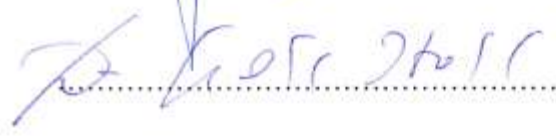
Dédestapolcsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. július 26. napján megtartott, rendkívüli üléséről

Dédestapolcsány község képviselői:

1./ Lukács László


.....

2./ Hegyiné Dr. Gólya Ibolya
Kossuth L. u. 6.


.....

3./ Győrfi András
Kossuth L. u. 54.

.....

4./ Herczeg Csaba
Gagarin u. 40.

.....

5./ Németh Attila
Radnóti M. u.26.


.....

6./ Molnár Béla
Petőfi S. u. 100.


.....

7./ Górh Ivánné
Radnóti M. u. 18.

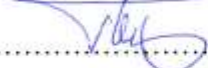

.....

Meghívottak:

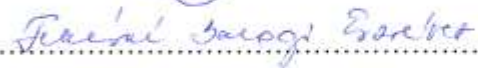
Dr. Herczeg Tibor Jegyző, címzetes főjegyző

.....

Turócziné Fazekas Magdolna Aljegyző


.....

Fehérné Balogi Erzsébet Ig. főmunkatárs


.....

HATÁROZATI JAVASLAT
Dédestapolcsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2018. (VII.26.) határozata
Marok Ferenc bánhorváti lakos részére
a Nyugdijasházban lévő önkormányzati lakás bérbeadásáról

Dédestapolcsány Község Önkormányzata Képviselő-testülete – az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló 2/2007. (I.17.) rendelet alapján – a Dédestapolcsány, Lajos Á. u. 6. szám alatti Nyugdijasházban lévő önkormányzati bérlakás bérleti jogának elnyerésére irányuló kérelmet/pályázatot elbírálta és a bérlő személyét az alábbiak szerint választotta ki:

Marok Ferenc 3642. Bánhorváti, Ady u. 10. szám alatti lakos részére a Dédestapolcsány, Lajos Á. u. 6., I/15. szám alatti, 24,41 m²-es összkomfortos 1 szoba, fürdőszoba, előszobából álló lakást, 2018. július 27. napjától kezdődően határozatlan időre kiutalja.

A 2/2007.(I.17.) rendelet 7.§ (6) bekezdése alapján a pályázónak beköltözés előtt 1.790.000.-Ft, azaz Egymillió-hétszázkilencvenezer forint egyszeri hozzájárulási díjat kell az Önkormányzat részére megfizetnie, mely teljesíthető átutalással az Önkormányzat OTP Bank Nyrt. által vezetett 11734152-15349277. számlájára vagy készpénzben az Önkormányzati Hivatal (3643. Dédestapolcsány, Petőfi S. u. 21. szám) házipénztárában.

A lakásbérleti szerződés megkötésének és a pályázó bérlakásba történő beköltözésének feltétele az egyszeri hozzájárulási díj megfizetése.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy amennyiben az egyszeri hozzájárulási díj fentieknek megfelelő megfizetésére, illetve a kiutaló határozat meghozatalát követő 3 hónap elteltével a lakásbérleti szerződés megkötésére nem kerül sor, úgy a jelen határozat szerinti bérlőkijelölés, lakaskiutalás hatályát veszti.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a határozattal összefüggésben a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Jegyző
Határidő: szövegben