

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat
helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester),
valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa
és gyermeke számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: ház-
zas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: BIRI ATTILA

3. A ház- /élettárs neve: BIRI ATTILÁNÉ

4. A gyermek neve:

5. A gyermek neve:

6. A gyermek neve:

7. A gyermek neve:

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Kispest

b) Az ingatlan területnagysága: 562 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): köztér,
udvar

Biri Attila

aláírás

2026.01.20.

kelt

- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 120 m²
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): lakóház
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 3/8
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vásárlás 2000.12.04.

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Környék
b) Az ingatlan területnagysága: 1552 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): lakóház, udvar
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 120 m²
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): lakóház
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ajándék 2017.07.31.

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Környék
b) Az ingatlan területnagysága: 3871
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szőlő
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): szőlő
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 6/9

[Signature]
aláírás

2026.01.30.
kelt

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2018. 09. 28
lakás

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

Kisbárápán

b) Az ingatlan területnagysága: 4148 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

lakás, udvar

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 75 m²

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): lakás

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/10

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2022. 08. 30

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: Audi A7 típus

a szerzés ideje, jogcíme: 2015. 12. 01. vásárlás

Suzuki Swift típus

a szerzés ideje, jogcíme: 2006. 06. 29. vásárlás

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

b) tehergépjármű, autóbusz: típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

..... típus

..... típus

..... típus

..... típus

..... típus

..... típus

..... típus

[Signature]
aláírás

2026. 01. 30.
kelt

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

c) motorkerékpár: típus *Harley Davidson*

a szerzés ideje, jogcíme: *2019. 09. 04.* *Vasfűtés*

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások:

..... megnevezésdb

a szerzés ideje, jogcíme:

.....

..... megnevezésdb

a szerzés ideje, jogcíme:

.....

..... megnevezésdb

a szerzés ideje, jogcíme:

b) gyűjtemény:

..... megnevezésdb

a szerzés ideje, jogcíme:

Zsolt Kovács

aláírás

2026. 01. 80.

kelt

.....
..... megnevezésdb
a szerzés ideje, jogcíme:
.....
..... megnevezésdb
a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

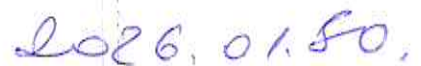
a) megnevezés:
.....
a szerzés ideje, jogcíme:
b) megnevezés:
.....
a szerzés ideje, jogcíme:
c) megnevezés:
.....
a szerzés ideje, jogcíme:
d) megnevezés:
.....
a szerzés ideje, jogcíme:
e) megnevezés:
.....
a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:



aláírás



kelt

névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetmény-
alap hathavi összegét meghaladó készpénz: Ft

8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény
szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés
vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban:

devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori,
a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi össze-
gét meghaladja:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:



aláírás

2026. 01. 50.

kelt

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint
2. Pénzüintézzettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): 1.200.000 forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

[illegible]

For us

aláírás

2026.01.30.

kelt

B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: üzvegi

Munkahelye: /

Szünetelteti-e foglalkozását: igen - nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 504.385 Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: képviselő

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): Magyar Köztársaság Országgyűlése

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): /

d) A jövedelem (bruttó) összege: 85.000 Ft

a) A tevékenység megnevezése: /

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): /

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): /

d) A jövedelem (bruttó) összege: / Ft

a) A tevékenység megnevezése: /

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): /

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): /

d) A jövedelem (bruttó) összege: / Ft

[Signature]

aláírás

2026.01.30.

kelt

C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezés kori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

II.

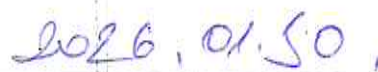
1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezés kori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezés kori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:



aláírás



kelt

IV.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:



aláírás

2026.01.30,

kelt