

E L Ő T E R J E S Z T É S

Berente Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2022. március 3. napján tartandó ülésére

Tárgy: Az utcafronti kerítés létesítését, felújítását célzó támogatásról szóló önkormányzati rendelet-tervezet megtárgyalása és a pályázat benyújtásának megnyitása

Előterjesztő: Nyeste József polgármester

Készítette: Bogdánné Lengyel Marianna aljegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Berente Község Önkormányzatának Képviselő-testülete és Polgármestere a közelmúltban meghozott döntéseivel számos támogatási formát hozott létre a berentei lakosság életminőségének javítása, a település fejlesztése érdekében.

Az utcafronti kerítés létesítését, felújítását célzó támogatásáról szóló önkormányzati rendelet beváltotta a hozzá fűzött reményeket a 2021-es évben, ugyanakkor annak felülvizsgálata vált szükségessé.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a rendelet-tervezetben foglaltakat vitassa meg, és ha azokkal egyetért, fogadja el!

A fentiek alapján arra teszek javaslatot, hogy a Képviselő-testület jelen, lakosság által elérhető pályázati lehetőséget 2022. március 7. napjától 2022. július 31. napjáig nyissa meg.

Kérem a mellékelt határozati javaslat elfogad!

Berente, 2022. február 23.

**Nyeste József
polgármester**

Berente Község Önkormányzata Képviselő-testületének

.../.... (...) önkormányzati rendelete

az utcafronti kerítés létesítését, felújítását célzó támogatásról

Berente Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

Berente Község Önkormányzata a Berente Község közigazgatási területén található belterületi családi házak magánszemély tulajdonosai, hasznélvezői által, az utcafronti kerítések létesítésére, felújítására irányuló beruházások megvalósítását pályázati támogatás formájában elő kívánja mozdítani.

2. §

A rendelet hatálya kiterjed, a Berente Község belterületén található családi ház ingatlanokra, azok magánszemély tulajdonosaira, résztulajdonosaira, hasznélvezőire, akik Berente településen állandó bejelentett lakóhellyel rendelkeznek és **az adott címen életvitelszerűen tartózkodnak**, illetőleg az általuk, a tulajdonukban, hasznélvezetükben álló ingatlanokon megvalósított teljes utcafronti kerítések létesítésével, felújításával kapcsolatos beruházásokra.

2. Jogosultsági és eljárási szabályok

3. §

(1) A támogatás mértéke legfeljebb **1.000.000,- Ft**, melynek **50 - 50 %-a vissza nem térítendő támogatás és kamatmentes visszatérítendő támogatás**, kölcsön lehet, amennyiben a pályázó megfelel a jelen rendeletben előírt feltételeknek.

(2) Teljes összegű támogatás csak abban az esetben állapítható meg, amennyiben az építendő/felújítandó kerítés hossza a 10 métert meghaladja, és a pályázati kérelemhez mellékelt dokumentumok alapján a beruházás költség igénye az egyes bekezdésben foglalt mértéket eléri, vagy meghaladja azt.

(3) Amennyiben a beruházás dokumentumokkal alátámasztott költség igénye nem éri el az egyes bekezdésben foglalt mértéket, a támogatás arányos része biztosítható.

(4) A kamatmentes kölcsön támogatás összegének visszafizetési határideje az elszámolást követő teljes támogatási összeg kifizetését követő hónaptól számított 5 év, azaz 60 hónap. Azon támogatott esetében, akinek három hónapon túli tartozása keletkezik az Önkormányzat felé visszafizetési kötelezettségéből és korábban részére Berente Község Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális igazgatásról és a szociális ellátások helyi szabályozásairól szóló 19/2020 (XII.1.)

önkormányzati rendelet 10. §-a alapján lakhatási támogatás került megállapításra, annak összege a fennálló tartozásainak csökkentésére fordítandó.

(5) Az ingatlan, amelyre az utcafronti kerítés létesítését, felújítását célzó támogatást igénybe vették, a beruházás elkészültétől számított öt év időtartamig nem idegeníthető el. Amennyiben a tulajdonosok az ingatlant értékesíteni kívánják kötelesek a kapott támogatás időarányos részét egy összegben visszafizetni.

4. §

(1) Az utcafronti kerítések létesítését, felújítását célzó támogatás igénybevételére irányuló pályázati kérelem benyújtásának határidejéről – költségvetési fedezet függvényében - a Képviselő-testület minden évben határozatban dönt. A pályázati kérelmeket Berente Község Önkormányzat Polgármestere (a továbbiakban: Polgármester) a Gazdasági, Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság előzetes véleményezését követően folyamatosan bírálja el.

(2) A pályázati kérelemhez csatolni kell:

- a) a pályázó által megvalósítandó fejlesztést alátámasztó **kivitelezői** árajánlatot (a beruházás saját kivitelezésben nem elszámolható), tervrajzot és műszaki leírást a kerítés anyagáról, színéről, hosszáról, magasságáról, mintázataról, lábazataról és annak színéről és anyagáról, egyéb fontos jellemzőiről;
- b) **a fejleszteni kívánt ingatlan 60 napnál nem régebbi tulajdoni lapját;**
- c) **60 napnál nem régebbi igazolást, hogy a közüzemi szolgáltatók felé nem áll fenn lejárt határidejű tartozás („0-s igazolás”);**
- d) **a pályázati kérelem benyújtását megelőző 3 havi munkáltatói jövedelemigazolást;**
- e) a támogatás fedezetének biztosítékaul szolgáló kezességvállalási nyilatkozatokat;
- f) a területileg illetékes Nemzeti Adó- és Vámhivatal igazolását a köztehermentességről;
- g) valamennyi tulajdonostárs illetőleg hasznélvező hozzájáruló nyilatkozatát.

(3) A Berentei Közös Önkormányzati Hivatal köteles a költségvetés megalapozottságát, tartalmát felülvizsgálni, illetőleg a kiinduló állapot felmérése és rögzítése céljából, helyszíni szemlét tartani vagy a pályázati kérelem elbíráláshoz szükséges egyéb dokumentumot bekérni a pályázati kérelem elbírálását megelőzően.

(4) A megítélt támogatás folyósítására a pályázati kérelmező és az Önkormányzat képviselőjében a Polgármester szerződést kötnek. A szerződés tartalmára a rendeletben előírtak pályázati kérelmező általi nem vállalása a jogosultsági feltételek hiányának minősül, így a részére megítélt támogatást vissza kell vonni, illetőleg az nem folyósítható.

(5) A beruházás megvalósítására a támogatási összeg 50%-nak megfelelő mértékű előleg vehető igénybe.

(6) Nem állapítható meg a támogatás a pályázati kérelmező részére, amennyiben Berente Község Önkormányzata felé lejárt határidejű tartozása van.

(7) Egy helyrajzi számra vonatkozóan csak egy pályázat nyújtható be.

(8) Házastársak/élettársak közül csak az egyik fél nyújthat be pályázatot, attól függetlenül, hogy a településen hány ingatlannal rendelkeznek.

- (9) Ugyan azon személy csak egy ingatlan vonatkozásában nyújthat be pályázatot.
- (10) A támogatás kizárólag új elemek beépítésére használható fel.
- (11) Nem támogatható a pályázó abban az esetben, ha a kerítését dróthálóból, hullámpalából, hegesztett hálóból készíti el.
- (12) A pályázati kérelem elbírálásával kapcsolatos döntési jogkört a Polgármester gyakorolja.
- (13) A pályázati kérelem csak abban az esetben támogatható, ha az megfelel a Berente Község Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 8/2018. (V.31.) önkormányzati rendeletében illetőleg a 11/2019. (I.24.) határozattal elfogadott Berente település arculati kézikönyvében foglalt feltételeknek.

5. §

Nem részesülhet támogatásban, illetve a már folyósított támogatás visszafizetésére kötelezhető az,

- a) aki a kapott támogatást a vonatkozó támogatási szerződésben megjelölt céltól részben, vagy egészben eltérően használta fel,
- b) aki szerződésben vállalt kötelezettségét nem, vagy nem határidőben teljesítette,
- c) akinek lejárt esedékességű tartozása van Berente Község Önkormányzatával szemben,
- d) aki vagy amely szolgáltatási helyre vonatkozóan azonos jogcímen 10 éven belül már kapott támogatást az önkormányzattól,
- e) aki az adott naptári évben bármely másik kettő, az Önkormányzat által pályázat útján biztosított lakossági támogatás során pozitív elbírálásban részesült.

6. §

(1) A támogatást elnyert pályázó(k) köteles(ek) a vállalt fejlesztést a tárgyév november 30. napjáig megvalósítani és megvalósítását a Berentei Közös Önkormányzati Hivatalban bejelenteni. A bejelentéshez csatolni kell az anyag/munkadíjról kiállított számlát, számlákat és a kivitelezői teljesítési igazolást. **A támogatás elszámolása a felhasznált támogatás összegéről tételes kimutató és számlaösszesítő készítésével, záradékolt számlamásolatok benyújtásával történik.** A támogatás kizárólag a bemutatott számlák értékéig vehető igénybe, legfeljebb a támogatást megállapító polgármesteri határozatban foglalt összeghatárig.

(2) A Berentei Közös Önkormányzati Hivatal a bejelentés megtörténtétől számított 15 **munkanapon** belül a projekt megvalósulását leellenőrzi. Jogosulatlan felhasználás esetén a Képviselő-testület elrendeli a támogatás jogosulatlanul felhasznált részének azonnali visszafizetését, önkéntes teljesítés elmaradása esetén behajtását.

(3) Amennyiben az ellenőrzés alapján megállapítást nyer, hogy a beruházás az Önkormányzat által az előzetesen jóváhagyott terveknek megfelelően megvalósult, a megítélt támogatás az előleg levonása után fennmaradó összege 30 napon belül kifizethető.

3. Záró rendelkezések

7. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti az utcafronti kerítés létesítését, felújítását célzó támogatásáról szóló 14/2021. (VI. 30.) önkormányzati rendelet.

Dr. Szabó Zoltán
jegyző
távollétében és megbízásából

Nyeste József
polgármester

Bogdánné Lengyel Marianna
aljegyző

Kihirdetés napja:

Bogdánné Lengyel Marianna
aljegyző

Általános indokolás

Berente Község Önkormányzatának Képviselő-testülete és Polgármestere a közelmúltban meghozott döntéseivel számos támogatási formát hozott létre a berentei lakosság életminőségének javítása, a település fejlesztése érdekében.

Az utcafronti kerítés létesítését, felújítását célzó támogatásáról szóló önkormányzati rendelet beváltotta a hozzá fűzött reményeket a 2021-es évben, ugyanakkor annak felülvizsgálata vált szükségessé.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A rendelet célját fogalmazza meg.

A 2. §-hoz

A rendelet hatályát szabályozza.

A 3. §-hoz

A támogatás mértékéről, a teljes és részösszegű támogatásról, a kamatmentes kölcsön törlesztésének időtartamáról, egyes szabályairól és az elidegenítési tilalomról rendelkezik.

A 4. §-hoz

A pályázati kérelem benyújtásának szabályait, az ahhoz csatolandó mellékletek felsorolását, a támogatás jogosultságának feltételeit, hatásköröket tartalmazza.

Az 5. §-hoz

Szabályozza ki nem részesülhet támogatásban, illetve ki kötelezhető a támogatás visszafizetésére.

A 6. §-hoz

A támogatással történő elszámolás határidejét, feltételeit, az ellenőrzés rendjét, a jogosulatlan felhasználás szankcióit, a szabályosan megvalósuló beruházásra a támogatás kifizetésének határidejét tartalmazza.

A 7. §-hoz

Hatályba léptető és hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmaz.

Előzetes hatásvizsgálat

A rendelet-tervezet címe:

Berente Község Önkormányzat Képviselő-testülete .../2022. (.....) önkormányzati rendelete az utcafronti kerítés létesítését, felújítását célzó támogatásról

Társadalmi hatása, gazdasági, költségvetési hatása:

Berente Község Önkormányzat Képviselő-testület 2022. évi költségvetésében 30.000.000 Ft keretösszeget tervez a támogatás fedezetéül.

A lakosságra ösztönzőleg hat, mivel a támogatás saját ingatlanai értékét növelheti. A biztonság feltételeit megteremti.

Környezeti, egészségügyi hatása:

Hozzájárul az épített környezet alakításához, így a településképet pozitívan formálja.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:

A pályázatok kezelése, majd a támogatások nyomon követése az adminisztratív terheket növeli.

A rendelet megalkotásának szükségessége:

A berentei lakosság életminőségének javítása, a település fejlesztése.

A jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelkezésre álló keretösszeg nem használható fel.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, pénzügyi feltételek:

Rendelkezésre állnak.

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

Berente Község Önkormányzata Képviselő-testületének

..../2022. (.....) határozata

Utcafronti kerítés létesítését, felújítását célzó támogatásról szóló pályázatról

1. Berente Község Önkormányzatának Képviselő testülete a „Utcafronti kerítés létesítését, felújítását célzó támogatásról” szóló, lakosság által elérhető pályázati lehetőséget 2022. március 7. napjától 2022. július 31. napjáig megnyitja.
Felhívja a polgármestert a pályázati felhívás során kívüli, minél szélesebb körben való közzétételére.
2. A Képviselő-testület a pályázati támogatás fedezetét Berente Község Önkormányzata 2022. évi költségvetésében biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnali, folyamatos