

Előterjesztő: Szitka Péter  
polgármester  
Készítette: Dr. Szuromi Krisztina  
jegyző

## **Tárgy: Tájékoztató a szemétszállítási díjjal kapcsolatos intézkedésekről**

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Az elmúlt időszakban a Képviselő-testület ülésein több alkalommal felmerültek a szemétszállítással kapcsolatban az alábbi kérdések:

- 1.) a szemétszállítási díj összegének és megállapításának helyessége,
- 2.) az üresen álló ingatlanok vonatkozásában kedvezmények megállapítása.

1.) Kazincbarcika Város Önkormányzata a 276/2012. (X.12.) Ökt. határozatával döntött a "Kazincbarcika Város területén hulladékszállítási közszolgáltatás végzése" tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása" tárgyú nyílt közbeszerzési eljárás ajánlati felhívásának elfogadásáról, valamint az eljárás megindításáról.

A közbeszerzési eljárás kiírására a 2012. december 31.-éig hatályos jogszabályi rendelkezések- a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény és a hulladékkezelési közszolgáltató kiválasztásáról és a közszolgáltatási szerződésről szóló 224/2004.(VII.22.) Korm. rendelet - alapján került sor.

2012. december 20.-ai ülésén 340/2012.(XII.20.) számú Ökt. határozatával a Képviselő-testület a „Kazincbarcika Város Önkormányzata közigazgatási területén különleges elhelyezést nem igénylő települési szilárd hulladék kezelési közszolgáltatás ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította a közbeszerzési eljárás nyertesének a ÉHG Észak-magyarországi Hulladékgazdálkodási Zrt. (3700 Kazincbarcika, Eszperantó út 2.) ajánlattevőt hirdette ki és felhatalmazta a Polgármestert a nyertes ajánlattevővel megkötendő közszolgáltatási szerződés aláírására.

A szerződés az ÉHG Zrt.-vel ennek megfelelően aláírásra is került.

Ugyancsak a december 20.-ai ülésén tárgyalta a Képviselő-testület Kazincbarcika Város Önkormányzatának az ÉHG Zrt.-ben lévő részvényei értékesítésére vonatkozó előterjesztését.

A Képviselő-testület 359/2012.(XII.20.) számú Ökt. határozatával a részvények értékesítése mellett döntött azzal a kikötéssel, hogy amennyiben megkötésre kerül a Társasággal a közszolgáltatási szerződés, az ÉHG Zrt. - a "Kazincbarcika Város

területén hulladékszállítási közszolgáltatás végzése" tárgyú közbeszerzési eljárás keretén belül benyújtott ajánlatához képest 10% kedvezményt biztosítson a közszolgáltatási díjból.

2012. december 20-ai ülésén a Képviselő-testület módosította a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 50/2001.(XII.21.) önkormányzati rendeletét is, mely módosítás 2012. december 31.-én lépett hatályba. Ez alapján Kazincbarcika város területén a szemétszállítási közszolgáltatás díja 2.346 Ft / háztartás/hó összegben került megállapításra. (A díj az ÁFA-t nem tartalmazza.)

Tekintettel arra, hogy ezen ülésen került megtárgyalásra a részvény eladás az előterjesztés is tartalmazta azt, hogy az ÉHG Zrt. a közbeszerzési eljárásban megajánlott árához képest 10% kedvezményt biztosít a közszolgáltatási díjból, így a rendeleti ár ennek megfelelően került kiszámításra.

( Ennek alapján a lakosság által fizetendő szemétszállítási díj annak ellenére a 10%-kal csökkentett közszolgáltatási díj figyelembevételével került megállapításra decemberben, hogy a 10 %-os csökkentés ténye írásban rögzítésre még nem került, felvállalva a lakosság érdekében azt, hogy szükség esetén a különbözetet az Önkormányzat fizesse.)

Az ÉHG Zrt.- vel a közszolgáltatási szerződés aláírásra került, a részvények értékesítése megtörtént, így a Társaság a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlati árához képest 10% kedvezményt biztosít a közszolgáltatási díjból oly módon, hogy a havi szemétszállítási díjösszesítő alapján a 10% kedvezmény figyelembevételével állítja ki a számlát.

A rendeletben meghatározott – az ingatlantulajdonosok által fizetendő- szemétszállítási közszolgáltatási díj beszedésével az Önkormányzat a Barcika Park nonprofit Kft-t bízta meg.

Természetesen ez a díj tartalmazza a beszedéssel járó egyéb járulékos költségeket is.

<b>Költségek</b>	<b>A Barcika Vízmu Kft. által 2013 évre tervezett (Ft)</b>
Borítékolás költsége	867 600
ÉHG szemétdíj	292 192 560
Nyomtatvány	2 300 000
Toner	480 000
Szállítási+jav. költség	100 000
Postaköltség	9 887 360

Postai közrem. Díj	19 070 400
Bankköltség	2 566 000
Felszólítások postázása	6 300 000
Nyomtató amortizáció	85 000
Szemétsz.program amortizáció	50 000
Lakossági tájékoztató	
Ügyfélszolgálat, ügyvitel költsége	3 574 800
Bér+járadékköltség	1 757 880
<b>Összesen</b>	<b>339 231 600</b>
1 lakásra jutó költség	2 346
nettó szemétszáll.díj	2 346
<b>bruttó szemétdíj Ft/lakás/hó</b>	<b>2979</b>

Tekintettel arra, hogy az Önkormányzat részéről a közszolgáltatási díj teljes összege megfizetésre kell, hogy kerüljön a Szolgáltatónak, az ingatlantulajdonosoktól be nem hajtott díjhátralék megfizetése az önkormányzatot terheli.

2013. január 1-jén hatályba lépett a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (Ht.)

A törvény 44 végrehajtási szabályozásra ad felhatalmazást, ebből 12 jelent meg eddig, így sok a „nyitott kérdés.”

Egyik fontos eleme a törvénynek, hogy a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjat a Magyar Energia Hivatal javaslatának figyelembevételével a miniszter rendeletben fogja megállapítani.

A Hivatal a javaslatát a miniszter részére minden év szeptember 30-ig kell, hogy megküldje. A részletes szabályok miniszteri rendeletben kerülnek majd megállapításra. Tekintettel arra, hogy a közszolgáltatási díjat szabályozó miniszteri rendelet még nincs meg a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (Ht.) 91.§-át kell alkalmazni a közszolgáltatási díj tekintetében az alábbiak szerint:

**„91. § (1)** A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj legmagasabb mértékét 2013. július 1-jétől 2014. december 31-éig az e §-ban foglalt eltérésekkel kell megállapítani.

(2) A természetes személy ingatlantulajdonos részére kiállított számlában meghatározott hulladékgazdálkodási közszolgáltatásért fizetendő szolgáltatási egységre jutó összeg (beleértve az alapdíjat) nem haladhatja meg a 2012. április 14. napján alkalmazott díj legfeljebb 4,2 százalékkal megemelt összegének 90 százalékát.

(3) A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződéssel rendelkező társasház és lakásszövetkezetet a (2) bekezdésben meghatározott díjcsökkentés a társasházban, illetve lakásszövetkezetben az ingatlantulajdonnal rendelkező természetes személyek vonatkozásában illeti meg. A társasház, illetve a lakásszövetkezet írásban tájékoztatja

a közszolgáltatót az ingatlantulajdonnal rendelkező természetes személyek és más ingatlantulajdonosok társasházon, illetve lakásszövetkezeten belüli megoszlásáról. A közszolgáltató a tájékoztatás kézhezvételét követő hónapban esedékes számlájában érvényesíti az ingatlantulajdonnal rendelkező természetes személyeket e rendelkezés alapján megillető díjcsökkenést. A díjcsökkenést vita esetén a közhiteles nyilvántartásból megismerhető tulajdoni hányadok aránya alapján kell elszámolni.

(4) A közszolgáltatást igénybe vevő társasház vagy lakásszövetkezet a társasházban, illetve lakásszövetkezetben lakó természetes személy ingatlantulajdonost a (2) bekezdésben meghatározott díjtétel alapján a díjcsökkentés összegéről tájékoztatja.

(5) A közszolgáltató a kibocsátott számlán szereplő fizetendő összeg vonatkozásában a számla kiküldésével egyidejűleg részletes írásbeli tájékoztatást nyújt a természetes személy ingatlantulajdonosok, illetve társasházak és lakásszövetkezetek részére a (2) és (3) bekezdésben foglaltak teljesüléséről.

(6) E § vonatkozásában a költségvetési szervre a természetes személy ingatlantulajdonosra irányadó szabályokat kell alkalmazni.

(7) A nem természetes személy ingatlantulajdonos részére kiállított számlában meghatározott hulladékgazdálkodási közszolgáltatásért fizetendő szolgáltatási egységre jutó összeg (beleértve az alapidíjat) nem haladhatja meg a 2012. december 31-én alkalmazott díj legfeljebb 4,2 százalékkal megemelt összegét.

(8) Az a közszolgáltató, amely működését e törvény hatálybalépését követően kezdte meg, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjat a Hivatal jóváhagyása alapján alkalmazhatja. A közszolgáltató a Hivatalhoz benyújtott kérelemben részletesen és teljes körűen alátámasztja, hogy az általa javasolt összegben alkalmazandó hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjat mely körülmények és milyen mértékben indokolják.

(9) A (8) bekezdés szerinti esetben a Hivatal a díjemelésre, illetve a díjmegállapításra vonatkozó kérelmet közigazgatási hatósági eljárás keretében 45 napon belül bírálja el. A Hivatal a kérelemben foglaltaktól eltérően is megállapíthatja a díjemelés, illetve a díjmegállapítás mértékét azzal, hogy az a kérelemben megjelölt mértéknél nem lehet magasabb.

(10) A Hivatal a (8) bekezdés szerinti határozatát az OHÜ-vel együttműködve, az OHÜ javaslatának figyelembevételével készíti el. Az OHÜ a Hivatal megkeresésére a megkereséstől számított 15 napon belül javaslatát elkészíti, és azt a Hivatal részére megküldi.

(11) Ha az OHÜ a (10) bekezdésben meghatározott határidőn belül javaslatát a Hivatal részére nem küldi meg, a Hivatal ennek hiányában is határozatot hozhat.

(12) A (8) bekezdés szerinti esetben a közszolgáltatónak a Hivatal határozatában meghatározott díjat a határozat jogerőre emelkedését követően kell alkalmaznia.

(13) A Hivatal a 47. § (5) bekezdés szerinti javaslatát első alkalommal 2014. szeptember 30-ig küldi meg.”

**A 2012. április 14.napján alkalmazott díjunkt: 2167 Ft/hó összegben volt megállapítva. ( A díj az ÁFÁ-t nem tartalmazta.)**

**A Ht. hivatkozott §-a alapján 2013. július 1-jétől 2032 Ft/hó összeget számlázhat a Barcika Park Kft. a lakosság felé. ( Ez a díj az ÁFÁ-t nem tartalmazza)**

Tekintettel arra, hogy az ÉHG Zrt.- vel érvényes és hatályos közszolgáltatási szerződése van az Önkormányzatnak, a Társaság felé a közszolgáltatási díjat az Önkormányzatnak meg kell fizetnie. A decemberben elfogadott rendeleti díj a közszolgáltató által a közbeszerzési eljárásban megajánlott közszolgáltatási díj alapján lett megállapítva, figyelembe véve az általa megajánlott 10 %-os csökkentést is.

A 2013. július 1-jétől alkalmazható lakossági díj értelemszerűen nem fogja fedezni az önkormányzat által fizetendő közszolgáltatási díjat.

2.)

A törvény 35.§-a ad felhatalmazást az önkormányzatnak a rendeletalkotásra az alábbiak szerint:

**„35. §** A települési önkormányzat képviselő-testülete önkormányzati rendeletben állapítja meg:

- a) a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás tartalmát, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatással ellátott terület határait;
- b) a közszolgáltató tagjai (részes felei), illetve az alvállalkozó által végzett hulladékgazdálkodási tevékenységet, továbbá a tagoknak, illetve az alvállalkozónak a közszolgáltatás egészéhez viszonyított arányát, ha a közszolgáltatást a közszolgáltató több tagja, illetve alvállalkozó végzi;
- c) a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásának rendjét és módját, a közszolgáltató és az ingatlantulajdonos ezzel összefüggő jogait és kötelezettségeit, valamint a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés egyes tartalmi elemeit;
- d) a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybevételének miniszteri rendeletben nem szabályozott módját és feltételeit;
- e) az ingatlantulajdonost terhelő, miniszteri rendeletben nem szabályozott díjfizetési kötelezettséget, megfizetésének rendjét, az esetleges kedvezmények eseteit;
- f) az üdülőingatlanokra és az időlegesen használt ingatlanokra vonatkozó sajátos szabályokat;
- g) a hulladékgazdálkodási közszolgáltatással összefüggő személyes adatok (a természetes személyazonosító adatok, valamint a lakcím) kezelésére vonatkozó rendelkezéseket.

A törvény 88.§ (4) bekezdése értelmében:

Felhatalmazást kap a települési önkormányzat képviselő-testülete, hogy rendeletben állapítsa meg:

- a) a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásának és igénybevételének szabályait, illetve a 35. §-ban foglalt rendelkezések érvényesítéséhez szükséges szabályokat;
- b) az elkülönített hulladékgyűjtésre vonatkozó részletes szabályokat;
- c) a közterület tisztán tartására vonatkozó részletes szabályokat;

*d)* a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjra vonatkozó, a (3) bekezdés *b)* pontjának *bb)* alpontja szerinti miniszteri rendeletben nem szabályozott díjalkalmazási és díjfizetési feltételeket.

Tekintettel arra, hogy a miniszteri rendelet még nem jelent meg, nem egyértelmű, hogy jelenleg milyen jogosítványa van az Önkormányzatnak a jelenlegi rendeletében meghatározott díjra vonatkozó rendelkezésekkel kapcsolatban.

Az üdülőként nyilvántartott és az időlegesen használt ingatlanokra vonatkozóan a törvény 51.§ -a az alábbiak szerint rendelkezik:

„**51. §** Az üdülőként nyilvántartott, valamint az időlegesen használt ingatlannal rendelkező tulajdonosok esetében a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás díját az állandó lakóingatlan tulajdonosára meghatározott díjjal arányosan - a település és az ingatlan jellegére, valamint a használat rendszerességére és az időlegességre tekintettel - kell megállapítani, de nem lehet kevesebb az éves díj 50%-ánál.”

Fentiek alapján az üresen álló ingatlanok tekintetében teljes díjmentesség a törvényre tekintettel sem állapítható meg, a vonatkozó egyéb sajátos helyi szabályokat pedig az önkormányzatnak kell rendeleti szinten meghatározni.

Fentiekre tekintettel a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló jelenleg hatályos 50/2001. (XII.21.) sz. önkormányzati rendelet felülvizsgálata folyamatban van. Célszerűnek látszik, hogy a jelenlegi rendelet hatályon kívül helyezésével egy új rendelet kerüljön majd elfogadásra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatást tudomásul venni szíveskedjen.

Kazincbarcika, 2013. május 24.