

Előterjesztő: Szitka Péter  
polgármester

Készítette: Dr. S. Farkas Hajnalka  
jogi szakreferens

**Tárgy: Javaslat a Kazincbarcika, Egressy út 21-37. sz. közötti területre vonatkozó elektromos közműkiváltásával kapcsolatos megállapodás megkötésére**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kazincbarcika Város Önkormányzata az Egressy út 21-37. sz. közötti területre vonatkozóan a jelen határozati javaslatához csatolt 1. mellékletként csatolt megállapodást és a 2. mellékletként csatolt üzemeltetési megállapodást kívánja megkötni az ÉMÁSZ Hálózati Kft-vel, mint a közműhálózat passzív elemeinek tulajdonosával.

A megállapodásban szereplő felek több körös egyeztetésen vannak túl annak érdekében, hogy az mindkét fél részére megfelelő tartalommal bírjon.

A megállapodás az Egressy B. út 21-37. szám közötti szakaszon a megépülő, illetve bővítésre kerülő rámpák alatti, az ÉMÁSZ Hálózati Kft tulajdonában és üzemeltetésében lévő kábelek közös költségviselés melletti kiváltására vonatkozik. Ezen közműkiváltás hiányában egy későbbi meghibásodás jelentősen növelné a felmerülő költségeket. A közműkiváltás összköltsége a megállapodás alapján legfeljebb 6.000.000,- Ft összegű lehet, mely összegből 3.000.000,- Ft terheli az Önkormányzatot. A fedezetet a Képviselő-testület a 2014. évi költségvetésében biztosítja.

**Tisztelt Képviselő – testület!**

A fentiek alapján javaslom az előterjesztés megtárgyalását, a határozat elfogadását, és a tulajdonosi hozzájárulás megadását a megállapodás megkötéséhez.

Kazincbarcika, 2013. december 6.

**Határozati javaslat**  
**Kazincbarcika Város önkormányzat Képviselő-testületének**  
**..../2013. (....) határozata tulajdonosi hozzájárulásról a Kazincbarcika, Egressy**  
**út 21-37. sz. közötti területen történő elektromos közműkiváltásáról szóló**  
**együttműködési keret-megállapodás és üzemviteli megállapodás megkötéséről**

Kazincbarcika Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő – testület egyetért azzal, hogy az ÉMÁSZ Hálózati Kft-vel a határozat 1. mellékletét képező keret-megállapodás és a 2. mellékletét képező üzemviteli megállapodás aláírásra kerüljön, és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

**Felelős:** Szitka Péter  
polgármester

**Határidő:** 2013. december 6.

## EGYÜTTMŰKÖDÉSI KERET-MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött egyrészről

**Kazincbarcika Város Önkormányzata**

címe: 3701 Kazincbarcika, Fő tér 4.

KSH statisztikai száma: 15726456-8411-321-05

képviselésében: Szitka Péter polgármester,

továbbiakban **Önkormányzat**,

másrészről az

**ÉMÁSZ Hálózati Kft.**

3525 Miskolc, Dózsa György út 13.

Cg.: 05-09-013453; adószám: 13804495-2-05

képviseli: Béres József ügyvezető és Magyar Lajos osztályvezető,

mint hálózati engedélyes (a továbbiakban: **ÉMÁSZ**)

együttesen **Felek** között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel.

### 1. KERET-MEGÁLLAPODÁS TÁRGYA

**Kazincbarcika Város Önkormányzata** és az **ÉMÁSZ Hálózati Kft.** a korábbi több körös tárgyalások után közös kompromisszum alapján az alábbi tartalmú együttműködési keret-megállapodást köti a város területén meglévő és tervezett villamosenergia-ellátást biztosító hálózatokról és berendezésekről, a saját és pályázati forrásból elvégzendő felújítási és beruházási munkákról, a HÉSZ későbbi idevonatkozó módosításáról.

### 2. MEGÁLLAPODÁS AZ EGRESSY B. ÚT 21-37. SZÁM KÖZÖTTI SZAKASZON TÖRTÉNŐ KÖZMŰKIVÁLTÁSRÓL

- 2.1. A **Felek** megállapodnak, hogy az **Önkormányzat** által az ÉMOP-3.1.2/A jelű Uniós pályázat keretében megvalósuló, „Városközpont akcióterület funkcióbővítő rehabilitációja” tárgyú beruházással összefüggő Kazincbarcika Egressy út és kapcsolódó terek felújításánál az **Egressy B. út 21-37. szám közötti szakaszon a megépülő, illetve bővítésre kerülő rámpák alatti, az ÉMÁSZ Hálózati Kft tulajdonában és üzemeltetésében lévő 0,4 kV-os kábelek kiváltását (500m 0,4 kV-os kábel, Kazincbarcika, Egressy út 21-37. szám alatti épületek csatlakozó kábeleit) közös költségviselés mellett az alábbiak szerint végzik el:**
- 2.2. **ÉMÁSZ vállalja**, hogy a kábelkiváltás terveit elkészítteti, és azt az Önkormányzat részére átadja annak érdekében, hogy az Önkormányzat a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.), valamint Kazincbarcika Város Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzata rendelkezéseinek megfelelően közbeszerzési eljárást folytasson le. Az Önkormányzat az ÉMÁSZ által minősített, és az ÉMÁSZ-nál szabad keretszerződéssel rendelkező vállalkozók közül, a Kbt. szerinti eljárásnak megfelelően választ kivitelezőt.
- 2.3. **Felek** a tervek alapján megosztják a műszaki tartalmat (nyomvonal, kábelhossz) úgy, hogy **a létesítés 50 %-át, de maximum 3.000.000, azaz hárommillió Ft-ot ,**

**beleértve a tervezési, engedélyezési, geodéziai költségeket is, az ÉMÁSZ vállalja.** E munkarészre az ÉMÁSZ külön szerződést köt az Önkormányzat által kiválasztott kivitelezővel a saját belső eljárásrendje szerint.

- 2.4. **Az Önkormányzat a létesítés 50 %-át, de maximum 3.000.000, azaz hárommillió Ft-ot** saját költségén megvalósítja, majd üzemeltetésre és vagyonjogilag térítésmentesen az ÉMÁSZ részére átadja. A térítésmentes átadásról szóló megállapodás megkötése, a kivitelezési munkák megkezdésének a feltétele.
- 2.5. A Felek megállapodnak, hogy a rámpák alatti kábelek kiváltásáig, azok esetleges üzemzavara esetén egy külön megkötendő Üzemviteli Megállapodás alapján kábel **hibahely meghatározását, a kábel feltárását és a hiba elhárítását az ÉMÁSZ,** míg a kábelhibák kijavítását követően **a burkolat helyreállítási munkákat az Önkormányzat** saját költsége terhére elvégezteti.

### 3. ÁLTALÁNOS MEGÁLLAPODÁSOK

- 3.1. Az **Önkormányzat** igénye, és az **ÉMÁSZ** vállalja, hogyha az **Önkormányzat** közigazgatási területén rekonstrukciót tervez, akkor erről előzetesen egyeztet az **Önkormányzattal,** különös tekintettel szabadvezetékek kábelesítése esetén. **Felek** megállapodnak, hogy a munkát megelőzően egyeztetnek a csatlakozók átépítésének módjáról, és az ezzel kapcsolatos feladatokról. A kábelesítésről a lakosság tájékoztatása az **Önkormányzat** feladata. A kábelesítést követő út- és járdaburkolat helyreállításáról, és annak módjáról a **Felek** a tervezési szakaszt megelőző organizációs eljárás folyamán megállapodnak.
- 3.2. **Felek** rögzítik, hogy amennyiben az **Önkormányzat** járda- és útburkolat felújítást végez, ezen munkálatokkal kapcsolatban előzetes tájékoztatási kötelezettség terheli, azon oknál fogva, hogy Feleknek módjukban álljon együtt meghatározni a kábelesítés műszaki és gazdasági feltételeit, és ennek függvényében döntsenek annak elvégzéséről.
- 3.3. **Felek** megállapodnak, hogy amennyiben az **Önkormányzat** saját kezdeményezésére, a költségek **önkormányzati** vállalása mellett a meglévő szabadvezeték hálózatok kábelesítését kezdeményezi, erről előzetesen ÉMÁSZ-t tájékoztatja.
- 3.4. **Felek** megállapodnak, hogy kábelesítési igény esetén ezen munkákról kölcsönösen tájékoztatják egymást, valamint az oszlopokon elhelyezett távközlési vezetékek és berendezések tulajdonosait, hogy gondoskodjon a vezetékeinek és berendezéseinek a kábelbe történő átépítéséről, mivel az **ÉMÁSZ** oszlopai a beruházások elvégzésével elbontásra kerülnek. Az **Önkormányzat** a saját gyengeáramú berendezését átépíti a beruházások befejezéséig.
- 3.5. **Felek** megállapodnak, hogy kábelfektetés esetén a járdaburkolatot az **ÉMÁSZ** az eredeti állapotnak megfelelően állítja helyre a járda teljes szélességében, ha a járda nem haladja meg a 2 m szélességet, 2 m járdaszélesség felett a kerítés illetve a fal szélétől vagy az út szélétől legalább 1 méter szélességben állítja helyre az eredeti állapotnak megfelelően.  
Az ezt meghaladó **önkormányzati** többlet igény esetén az **Önkormányzat** vállalja a többlet költséget.
- 3.6. A munkálatokat **Felek** mindig az adott munkára vonatkozó előzetes megosztás alapján végzik el. **Felek** az általuk végzett munkát saját költségükre és felelősségükre végzik, továbbá kötelesek az általuk esetlegesen okozott kárt

haladéktalanul megtéríteni az arra jogosultnak, illetve a kellő helyreállítást végrehajtani.

- 3.7. **Felek** megállapodnak, hogy az **Önkormányzat** tulajdonában vagy kezelésében lévő közterületen minden új elektromos hálózat létesítése és kábelesítése esetén az **Önkormányzat** külön megállapodásban feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja, hogy az **ÉMÁSZ** a település közterületét az újonnan létesített vezeték nyomvonalára és biztonsági övezetére kiterjedően igénybe vegye. A közterület igénybevétele jelen együttműködési keret-megállapodás alapján biztosítja az **ÉMÁSZ** részére a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI törvény (továbbiakban **VET**) 124. §-ban (valamint a mindenkor hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően) szabályozott jogosultságokat az ott írt tartalommal. Az igénybevételre az **ÉMÁSZ** – jogutódaira is kiterjedő hatállyal - a tervezett közcélú hálózat fennmaradásáig jogosult. A közcélú hálózat biztonsági övezetével kapcsolatos előírásokat a villamos mű biztonsági övezetéről szóló 2/2013. (I. 22.) NGM rendelet szabályozza. **Felek** megállapodnak, hogy ezen közterületek igénybevételeért az **Önkormányzat** – jogutódaira kiterjedően is – semmiféle térítésre nem tart igényt (kártalanítás). Az **Önkormányzat** kijelenti, és ezért szavatosságot vállal, hogy ezen bejegyzésekhez szükséges megállapodásokat, okiratokat, vázrajzokat minden további feltétel támasztása nélkül aláírásával látja el, továbbá rendelkezésre bocsátja a bejegyzésekhez szükséges okiratokat, dokumentumokat. Az **ÉMÁSZ** kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a közterület igénybevétele felhagy, úgy azokat köteles a saját költségén eltávolítani, és az eredeti állapotot egyidejűleg saját költségén helyre állítani.
- 3.8. **Felek** megállapodnak, hogy az **Önkormányzat** tulajdonában vagy kezelésében lévő közterületen minden új elektromos hálózat létesítése vagy a meglévő hálózatok üzemeltetésével összefüggő munkákhoz az **Önkormányzat** a szükséges munkaterületet díjmentesen bocsátja az **ÉMÁSZ** rendelkezésére. Az **ÉMÁSZ** vállalja, hogy ezen területeket, csak a szükséges mértékben és ideig veszi igénybe, és ezt követően gondoskodik a terület saját költségén történő eredeti állapotának megfelelő helyreállításáról.
- 3.9. **Felek** megállapodnak, hogy amennyiben az **Önkormányzat** a településen parkolási társaságot hoz létre, vagy üzemeltet úgy az ELMŰ-ÉMÁSZ cégcsoportra tekintettel az ELMŰ vagy ÉMÁSZ feliratú és sárga lámpával ellátott, de a be nem kapcsolt lámpás gépjárművek számára is biztosítja a díjmentes parkolást a jelen együttműködési keret-megállapodás fennállásának idejéig.

#### 4. KAPCSOLATTARTÁS

- 4.1. Kapcsolattartó személyek az **Önkormányzat** részéről:

Szitka Péter polgármester

Cím: 3701 Kazincbarcika, Fő tér 4.

Telefon: 06-48/ 514-731

- 4.2. Kapcsolattartó személyek az **ÉMÁSZ Hálózati Kft.** részéről:

Az együttműködési keret-megállapodás tartalmát érintő kérdésekben

Béres József ügyvezető igazgató

Cím: 3525 Miskolc, Dózsa György u 13.

Telefon: 36-20-.....

A műszaki tartalmat érintő kérdésekben:

Salgó László Hálózat csatlakozási osztály

Cím: 3525 Miskolc, Dózsa Gy. út 13..

## 5. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- 5.1. A **Felek** rögzítik, hogy a jelen együttműködési keret-megállapodás a létesítmények engedélyeztetéséhez és megépítéséhez szükséges egyéb engedélyek, szakhatósági hozzájárulások (különösen a közútkezelői és az önkormányzati szakhatósági hozzájárulás) megszerzése, és az azokban foglalt előírások megtartása alól az **ÉMÁSZ**-t nem mentesíti.
- 5.2. Jelen együttműködési keret-megállapodás mindkét fél általi aláírás után, az utóbb aláíró fél aláírásának napján lép hatályba, és onnan számítva 5 év időtartamra terjed ki. Azt követően határozatlan időtartamúvá válik, és felmondását a **Felek** közül bármelyik kezdeményezheti 90 napos felmondási határidővel.
- 5.3. Jelen együttműködési keret-megállapodás módosítása csak a **Felek** erre irányuló közös akaratával, írásban érvényes. Az együttműködési keret-megállapodás bármely rendelkezésének érvénytelensége nem eredményezi egyben az egész Megállapodás érvénytelenségét, **Felek** az érvénytelen rendelkezést a Megállapodás időpontja szerinti ügyleti akaratuknak leginkább megfelelő rendelkezéssel pótolják. **Felek** között az együttműködési keret-megállapodás teljesítésével kapcsolatos valamennyi közlés, kérés vagy beleegyezés csak írásban érvényes és joghatályos. Az együttműködési keret-megállapodással kapcsolatban **Felek** között felmerülő vitás kérdéseket **Felek** elsősorban tárgyalás útján kísérlik meg rendezni.
- 5.4. Jelen együttműködési keret-megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. tv., és ezen törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 273/2007. (X.19.) Korm. rendelet, valamint a villamos hálózatra csatlakozás pénzügyi és műszaki feltételeiről szóló 76/2011 (XII.21) NFM rendelet, valamint e rendelet alapján kiadott 868/2011. sz. MEH határozat előírásai és az Elosztói engedélyes Üzletszabályzatában foglaltak az irányadóak, azzal, hogy amennyiben a jelen együttműködési keret-megállapodás és az Üzletszabályzat rendelkezései között ellentmondás állna fenn, úgy minden esetben jelen együttműködési keret-megállapodás rendelkezései az irányadók.
- 5.5. Jelen együttműködési keret-megállapodásban foglaltakat a **Felek** elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elfogadják és aláírásukkal megerősítik.
- 5.6. Jelen együttműködési keret-megállapodás szolgál iránymutatásul a jövőben, felek által megkötendő megállapodások esetén.

....., 2013. ....

....., 2013. ....

.....  
Kazincbarcika Város Önkormányzata  
Szitka Péter  
polgármester

.....  
ÉMÁSZ Hálózati Kft  
Béres József      Magyar Lajos  
ügyvezető      osztályvezető

## **ÜZEMVITELI MEGÁLLAPODÁS**

### **ELOSZTÓI ENGEDÉLYES**

**Neve:** ÉMÁSZ Hálózati Kft.

(továbbiakban: ÉMÁSZ)

**Képviseli:** .....

**Címe:** 3525 Miskolc, Dózsa György út 13.

**Cg.:** 05-09-013453

### **RENDSZERHASZNÁLÓ**

**Neve:** Kazincbarcika Város Önkormányzata

(továbbiakban: rendszerhasználó)

**Képviseli:** Szitka Péter polgármester

**Címe:** 3701 Kazincbarcika, Fő tér 4.

**Törzsszám:** 726456

## **1. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

### ***1.1 Megállapodás célja***

Az energiaszolgáltatás üzembiztonságának fenntartása, azaz, hogy a megállapodó felek egyikének hatáskörébe tartozó villamos létesítményeken és azok üzemében bekövetkező változások a másik fél létesítményeinek üzemét károsan ne befolyásolják.

### ***1.2 Megállapodás tárgya***

A szerződő felek hatáskörébe tartozó létesítmények és villamos berendezések biztonságos üzemeltetésének szabályozása érdekében, Kazincbarcika Város Önkormányzata és az ÉMÁSZ Hálózati Kft. a korábbi tárgyalások után közös kompromisszum alapján az alábbi tartalmú megállapodást köti a település területén meglévő, valamint tervezett villamosenergia-ellátást biztosító hálózatokról és berendezésekről, a saját, továbbá pályázati forrásból elvégzendő felújítási és beruházási munkákról.

### ***1.3 Az érintett szakasz, létesítmények műszaki ismertetése***

#### ***1.3.1 Az elosztói engedélyes (ÉMÁSZ) és az Önkormányzat kapcsolatának leírása***

Kazincbarcika Város Önkormányzata által az ÉMOP-3.1.2/A-2f-2010-0007 jelű uniós támogatásban részesülő pályázat keretében megvalósuló, „Kazincbarcika Városközpont akcióterület funkcióbővítő rehabilitációja” tárgyú beruházással összefüggő terasz-és rámparendszer, az Egressy B. út 21. és 37. szám között érintett szakaszon a megépülő, illetve bővítésre kerülő rámpák alatt, az ÉMÁSZ Hálózati Kft. tulajdonában és üzemeltetésében lévő 0,4 kV-os kábelek kiváltását felek jelen üzemviteli megállapodás szerint közös költségviselés mellett végzik el várhatóan 2014. évben.

#### ***1.3.2 Átmeneti időszakra vonatkozó rendelkezések***

Felek megállapodnak abban, hogy amíg a földkábel kiváltása nem készül el, a megállapodás tárgyát képező földkábel üzemzavara esetén ezen Üzemviteli Megállapodás alapján,

- a kábel hibahely meghatározását, a kábel feltárását, a hiba elhárítását, majd a földkábel visszatemetését az ÉMÁSZ,
- a visszatemetést követően a burkolat helyreállítási munkálatokat az Önkormányzat végezteti el

saját költsége terhére.

## **2. Kapcsolattartás**

### **2.1 ÉMÁSZ Hálózati Kft.**

Miskolci Régióközpontjának elérhetősége

Szepesi István régióvezető	tel: 46-535 610	fax: 46-535 614
Tokár Béla üzemviteli műszaki irányító		tel: 46-535 641
Antal János	területfelelős	tel: 20/9403327

### **2.2 A rendszerhasználói elérhetősége**

Szitka Péter Polgármester	tel: 48-514 731	fax: 48-514-733
	e-mail: <a href="mailto:szitka.peter@kazincbarcika.hu">szitka.peter@kazincbarcika.hu</a>	
	<a href="mailto:hivatal@kazincbarcika.hu">hivatal@kazincbarcika.hu</a>	

Dr. S. Farkas Hajnalka, jogi szakreferens	tel: 20/452-9931
	e-mail: <a href="mailto:s.farkas.hajnalka@kazincbarcika.hu">s.farkas.hajnalka@kazincbarcika.hu</a>

Jelen üzemviteli megállapodás 4 (négy) eredeti példányban készült. Felek jelen Üzemviteli megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint azt az akaratukkal mindenben megegyezőtíráják alá.

Miskolc, 2013. ....

.....  
Kazincbarcika Város Önkormányzata  
képviseli: Sitka Péter polgármester  
rendszerhasználó

.....  
ÉMÁSZ Hálózati Kft.  
képviseli:.....  
elosztói engedélyes