

Előterjesztő: Szitka Péter
polgármester
Gulyás Tibor
ügyvezető igazgató
Készítette: Lőrincz József
ing. gazd. előadó

Tárgy: Javaslát a Kazincbarcika 747/19 hrsz-ú ingatlan eladására

Tisztelt Képviselő-testület!

Szabó Levente Kazincbarcika Egressy Béni út 3 3/7 sz. alatti lakos vételi szándék nyilatkozatot nyújtott be a Kazincbarcika 747/19 hrsz-ú ingatlanra. A kérelmében előadja, hogy a megvásárolni kívánt földterületen található az ingatlan nyilvántartáson kívüli tulajdonát képező garázs felépítménye. A kérelemben 2000,-Ft/m² vételár ajánlatot tett.

A Kazincbarcika 747/19 hrsz-ú ingatlan 31 m² nagyságú, kivett garázs, udvar megnevezésű, amely természetben a Kiserdőszori garázssoron található (az ÉRV irodaház mögött). Tulajdonosa az önkormányzat 1/1 arányban. Az ingatlan forgalomképes, a könyv szerinti értéke 40.300,-Ft.

Kazincbarcika Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 116/2010.(III.26.) Ökt. határozatában a szomszédos ingatlanon található 747/2 hrsz-ú garázs telek vételárát 4.000,-Ft/m² + ÁFA-ban állapította meg.

Tisztelt Képviselő-testület!

Fentiekre figyelemmel javasoljuk, hogy a Képviselő-testület értékesítse a Kazincbarcika 747/19 hrsz-ú, 31 m² nagyságú, kivett garázs, udvar megnevezésű ingatlant Szabó Levente Kazincbarcika Egressy Béni út 3 3/7 sz. alatti lakos részére 4.000,-Ft/m² + ÁFA vételáron.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, vitassa meg az előterjesztést és hozza meg döntését.

Kazincbarcika 2015. február 27.

Edeleányi Járási Földhivatal
3780 Edelény István király útja 52/A.

E-hiteles térképmásolat

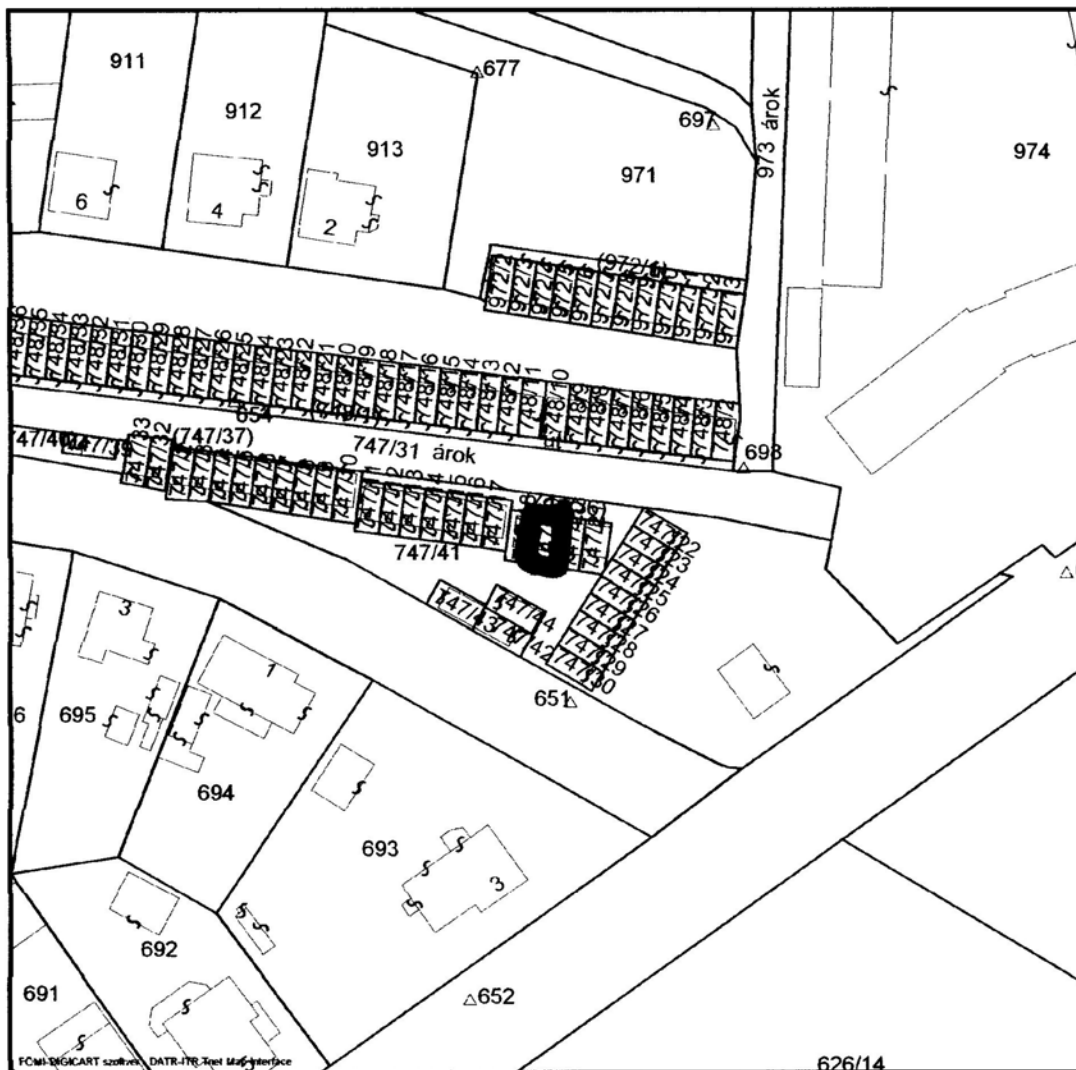
2015.02.12 10:01:03

Helyrajzi szám: KAZINCBARCIKA belterület 747/19

Megrendelés szám: 7/61/2015

Méretarány: 1 : 1000

Térrajzsám: 14011070002015



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyező az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával.

Határozati javaslat
Kazincbarcika Város önkormányzat Képviselő-testületének
..../2015.(II.27.) határozata a Kazincbarcika 747/19 hrsz-ú ingatlan eladására

A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A.

A Képviselő-testület a Kazincbarcika 747/19 hrsz-ú, 31 m² nagyságú, kivett garázs, udvar megnevezésű ingatlant eladja Szabó Levente Kazincbarcika Egressy Béni út 3 3/7 sz. alatti lakosnak 4.000,-Ft/m² + ÁFA vételáron.

Az értékesítés kapcsán felmerülő mindennemű költség a vevőt terheli.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: Szitka Péter polgármester

Határidő: 2015. február 27.

B.

A Képviselő-testület a Kazincbarcika 747/19 hrsz-ú, 31 m² nagyságú, kivett garázs, udvar megnevezésű ingatlant nem kívánja eladni Szabó Levente Kazincbarcika Egressy Béni út 3 3/7 sz. alatti lakosnak 4.000,-Ft/m² + ÁFA vételáron.

Felelős: Szitka Péter polgármester

Határidő: 2015. február 27.