

Előterjesztő: Szitka Péter
polgármester

Készítette: Dr. Juhász-Nagy Judit
befektetés-szervezési vezető
Barcika Centrum Kft.

Tárgy: Javaslat a rekultivált hulladéklerakó utógondozási feladatainak BARCIKA PARK Nonprofit Kft. részére történő átadására

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tartalmi összefoglaló

2014. decemberében befejeződtek a Kazincbarcika 050 és 052 helyrajzi számon lévő hulladéklerakó rekultiválásának munkálatai. 2014.12.16-án Szitka Péter, a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás elnökeként nyilatkozott arról, hogy a nevezett hulladéklerakót visszaveszi a Zöld-Sajó Rekultivációs Konzorciumtól. Arról is nyilatkozott továbbá, hogy a hatályos rekultivációs és utógondozási kötelezéseknek, továbbá a pályázati feltételeknek megfelelően a rekultivált lerakót az Önkormányzat részére fenntartásra átadja, összhangban a Társulási Tanács 4/2011. (01.04.) számú határozatával. A kazincbarcikai rekultivált hulladéklerakó vonatkozásában a 2010-ben kiadott rekultivációs engedély 20 éves utógondozási időszakot ír elő.

Kazincbarcika Város Önkormányzatának városüzemeltetési feladatait részben a BARCIKA PARK NKft. látja el, ezért a rekultivált hulladéklerakó utógondozási feladatainak átadása is indokolt a társaság részére. A feladatellátás kapcsán felmerülő tényleges feladatok, továbbá az ezekhez kapcsolódó költségigény a 2015. évben megkötésre kerülő városüzemeltetési szolgáltatási szerződésben kerülnek meghatározásra és részletezésre.

A 2015. évi városüzemeltetési szerződés megkötéséig a feladatellátás kapcsán felmerülő költségek fedezetére 500.000 Ft + ÁFA összeget előleg címén Kazincbarcika Város Önkormányzata a Kazincbarcika Város Önkormányzatának 2015. évi költségvetésének terhére biztosítja, amennyiben a Képviselő-testület a költségvetést elfogadja.

A hulladéklerakóval kapcsolatos 2014. évre vonatkozó jelentések elkészítése és az illetékes hatóság részére történő eljuttatása a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás feladata. A kármentesítési monitoring záró dokumentáció elkészíttetését és a hatósági eljárás lefolytatását a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás vállalta. A Társulás a dokumentációkat átadja a Barcika Park NKft, mint üzemeltető részére.

A fent nevezett eljárás eredményeképpen kiadásra kerülő határozatban a hatóság elő fogja írni a környezethasználati monitoring üzemeltetési feltételeit, amelyek a továbbiakban meghatározzák a Barcika Park NKft. üzemeltetési feladatait és azok költségeit. Tekintettel arra, hogy a hatóság ezen előírásai még nem ismertek, az üzemeltetési költségek a jelen pillanatban elérhető engedélyek alapján becsülhetők. (H-2470/6/1997. számon kiadott vízjogi üzemeltetési engedély, 9605-3/2010. ügyiratszámú rekultivációs engedély)

Az utógondozási időszakban felmerülő feladatok és az ahhoz kapcsolódó várható kiadások becsült értékének áttekintése:

Elvégzendő tevékenység	Költség
Biológiai felületek gondozása: „A füvesített, rekultivált területet évente legalább két alkalommal kaszálni, gyommentesíteni kell, szükség esetén utánvetéssel, és újraültetéssel pótolni kell az elpusztuló növényzetet. A biológiai felületek gondozását az utógondozási időszakban el kell végezni.”	A rekultivált hulladéklerakó hozzávetőleg 400 m x 400 m, azaz 160.000 m ² területének kaszálása évente 3 alkalommal a gyakorlati tapasztalatok alapján 6 Ft/m ² + Áfa kaszálási költséggel számítva összesen: 2.880.000 Ft + ÁFA / év, azaz 3.657.600 Ft/ év
Monitoring rendszer üzemeltetése: „A H-2470/6/1997. számon kiadott vízjogi üzemeltetési engedélyben foglaltak szerint a kármentesítési monitoringot el kell végezni. A vízmintavételt évente 2 alkalommal kell elvégezni.” A monitoring vizsgálat eredményéről jelentést kell készíteni és az illetékes hatóság részére meg kell küldeni.	Kutankénti mintavétel évi 2 alkalommal 5 db kútból összesen 10 mintavételt jelent éves szinten. Szükséges továbbá ezek laborvizsgálata és jegyzőkönyv készítése. Lehetséges alvállalkozótól bekért indikatív ajánlat alapján 1.080.000 Ft + ÁFA / év, azaz 1.371.600 Ft / év
„A kutak állapotát, talpmélységét 2 évente felül kell vizsgálni. A kutak állapotának romlása esetén a szükséges tisztítási, javítási munkálatokat el kell végezni.”	115.000 Ft + ÁFA / év, azaz 146.050 Ft/ év
„Az övások rendszeres tisztításáról, karbantartásáról, valamint a monitoring rendszer állagmegóvásáról gondoskodni kell.”	295.000 Ft + ÁFA / év, azaz 374.650 Ft/ év
„Az utógondozási időszakban végzett ellenőrzésekről, megfigyelésekről összefoglaló jelentést kell készíteni és a Felügyelőségnek megküldeni.”	A Barcika Park Kft. ügyviteli tevékenysége keretében.
Összesen:	4.370.000 Ft + ÁFA / év, azaz 5.549.900 Ft/ év

A fenti költségbecslés az általános ügymenetre vonatkozik, az esetleges rongálások következtében előálló újrálétesítési költségeket, továbbá az illegális hulladéklerakásból eredő elszállítási, deponálási költségeket nem tartalmazza. Ilyen események bekövetkezése esetén a BARCIKA PARK NKft. által elvégzett kárfelmérést és az újrálétesítés elvégzésére történő ajánlatbekérést követően Kazincbarcika Város Önkormányzata az újrálétesítésre, illetve az illegális hulladéklerakás megszüntetésére a jelen előterjesztésben rögzített éves üzemeltetési kereten felül a mindenkori költségvetés terhére pótlólagos forrást biztosít.

A BARCIKA PARK NKft. 2014. évre vonatkozó városüzemeltetési szolgáltatási szerződésének felülvizsgálatakor **kérjük az alábbi elemeket beemelní a 2015. évi városüzemeltetési szerződésbe:**

A szerződés 2. pontjában foglalt feladat-meghatározás kiegészítése egy további alponttal az alábbi tartalommal:

„Rekultivált hulladéklerakó utógondozása

1.) Biológiai felületek gondozása: a hulladéklerakó hozzávetőlegesen 160.000 m² területének kaszálása

2.) Monitoring rendszer üzemeltetése

A város rekultivált hulladéklerakójában kármentesítési monitoring végzése a vonatkozó vízjogi üzemeltetési engedélyben foglaltak szerint.

A monitoring rendszer üzemeltetését a Barcika Park NKft. egy szakipari alvállalkozó bevonásával tudja ellátni tekintettel arra, hogy a laborvizsgálat elvégzése, továbbá ennek dokumentálása speciális előírásokhoz és engedélyekhez kötött feladat.

3.) A hulladéklerakóhoz kapcsolódó övárkok tisztítása

4.) Kutak állapotának vizsgálata, szükség szerint a felmerülő karbantartási munkák ellátása”

A szerződés 1. számú mellékletében „A rekultivált hulladéklerakó utógondozási feladatainak ellátása” megnevezésű új tevékenységi sor meghatározása 4.370.000 Ft + ÁFA, azaz 5.549.900 Ft / év összegű forrás hozzárendelésével.

A szerződés 2. számú mellékletének kiegészítése a hulladéklerakó hozzávetőlegesen 160.000 m² területével, a 3. számú melléklet kiegészítése a hulladéklerakóhoz kapcsolódó övárorendszer hozzávetőlegesen 1500 fm hosszával.

II. Előzmények

A Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás elnöke, **Szitka Péter 2012 februárjában kedvezményezettként támogatási szerződést kötött a KEOP-2.3.0/2F/09-2010-0029 azonosító számú, „Sajó-Bódva Völgye település szilárd hulladék rekultivációs projekt 2F” című projektre.**

A Kazincbarcika polgármesterének elnökletével működő Társulás projektje **6,38 milliárd Ft vissza nem térítendő támogatás** felhasználását tette lehetővé a térségben. Fő eredményei közé tartozik, hogy a Társulás tagjai közül 54 település felhagyott-, illetve felszámolás előtt álló 78 db települési szilárdhulladék-lerakó rekultivációja valósult meg. Ezek közül Kazincbarcika számára a legfontosabb eredmény, hogy a korábbi nyitott, hozzávetőlegesen **623.500 m³ hulladékot tartalmazó hulladéklerakó szakszerűen, a vonatkozó hazai és uniós szabályoknak megfelelően rekultiválásra került.** A munkálatok 2014. decemberében fejeződtek be. Ennek köszönhetően egy rendezett, zöld terület képe fogadja a Kazincbarcikára vasúton illetve a Múcsonyi út felől közúton érkezőket.

A kazincbarcikai hulladéklerakó vonatkozásában a 2010-ben kiadott rekultivációs engedély a rekultiváció befejezését követő 20 évben határozta meg a lerakó utógondozási időszakát.

A Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás 4/2011. (01.04.) számú határozata alapján **a rekultivált lerakó utógondozásának működtetési fedezetét az egyes tagönkormányzatok saját forrásból biztosítják.**

Szitka Péter, a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás elnökének 2014. decemberi nyilatkozata alapján a rekultivált lerakó az Önkormányzat részére fenntartáscéljából átadásra került, összhangban a Társulási Tanács 4/2011. (01.04.) számú határozatával.

III. Várható szakmai hatások

A rekultivált hulladéklerakó utógondozásával kapcsolatos feladatok Barcika Park NKft. által történő ellátása biztosítja az utógondozási feladatok vonatkozó engedélyeknek és jogszabályoknak megfelelő ellátását.

IV. Várható gazdasági hatások

A Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás 4/2011. (01.04.) számú határozata alapján **a rekultivált lerakó utógondozásának működtetési fedezetét az egyes tagönkormányzatok saját forrásból biztosítják.** Ennek megfelelően az utógondozási feladatok ellátása kiadást jelent az Önkormányzat számára.

V. Kapcsolódások

A rekultivált hulladéklerakó utógondozásával kapcsolatban felmerülő feladatok egy része (zöld felületek, ruderalis területek gondozása, övások tisztítás, stb.) közvetlenül kapcsolódik a Barcika Park NKft által ellátott városüzemeltetési feladatokhoz.

VI. Javaslat a sajtó tájékoztatására

A rekultivációs projekt befejezéséről és annak eredményéről indokolt a sajtó tájékoztatása.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiek alapján javaslom az előterjesztés megtárgyalását, a határozati javaslat elfogadását.

Kazincbarcika, 2015. február 27.

HATÁROZATI JAVASLAT

Kazincbarcika Város Önkormányzat Képviselő-testületének/2015. (II.27.) határozata a rekultivált hulladéklerakó utógondozási feladatainak BARCIKA PARK Nonprofit Kft. részére történő átadásáról

A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a 050 és 052 hrsz. alatti külterületi ingatlanokon (természetben Kazincbarcika külterületén, a Kazincbarcika – Ormosbánya – Múcsony közötti 2606. számú bekötő út, a Kazincbarcika Ormosbánya vasútvonal és a Sajó folyó által határolt területen) található rekultivált hulladéklerakó üzemeltetését és utógondozási feladataival kapcsolatos tevékenységeket 2015. február 27. napjától a BARCIKA PARK NKft. lássa el az utógondozási időszak végéig, 2030. december 31. napjáig.

Felelős: *Szitka Péter polgármester*
 Molnár Péter megbízott ügyvezető
Határidő: *2015.február 27.*

2. A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy az 1. pontban meghatározott feladatellátás a 2015. évben megkötésre kerülő városüzemeltetési szerződésben rögzítésre kerüljön, és ezen feladat ellátására vonatkozóan fedezet kerüljön biztosításra az alábbiak szerint:
A BARCIKA PARK NKft. 2015. évi városüzemeltetési szerződésének feladat-meghatározását részletező 1. számú mellékletében „A rekultivált hulladéklerakó utógondozási feladatának ellátása” megnevezésű új tevékenységi sor kerüljön rögzítésre 4.370.000 Ft + ÁFA azaz 5.549.900 Ft hozzárendelésével. A szerződés 2. számú melléklete egészüljön ki a hulladéklerakó hozzávetőlegesen 160.000 m² területével, a 3. számú melléklet tartalma bővüljön ki a hulladéklerakóhoz kapcsolódó övárorendszer hozzávetőlegesen 1500 fm hosszával.

Felelős: *Szitka Péter polgármester*
 Molnár Péter megbízott ügyvezető
Határidő: *2015. február 27.*

3. A Képviselő-testület a rekultivált hulladéklerakó utógondozásával kapcsolatban – a 2015. évi városüzemeltetési szerződés megkötése előtt – felmerülő 500.000 Ft + ÁFA, mindösszesen 635.000 Ft összeget a 2. pontban meghatározott 4.370.000 Ft + ÁFA keretösszeg terhére a Kazincbarcika Város Önkormányzatának 2015. évi költségvetésének városüzemeltetési soráról biztosítja, amennyiben a Képviselő-testület a költségvetést elfogadja.

Felelős: *Szitka Péter polgármester*
Határidő: *2015. február 27.*

4. A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a rekultivált hulladéklerakó általános ügymenetbe tartozó utógondozási munkálatain túlmenően az esetleges rongálások és káresemények miatti helyreállítási munkálatok elvégzéséből, továbbá az illegális hulladéklerakás megszüntetéséből eredő többletkiadásokra a városüzemeltetési szerződésben rögzítésre kerülő éves üzemeltetési kereten felül a mindenkori költségvetésből pótlólagos forrást biztosít a fenntartási időszak teljes időtartama alatt. Az elszámolás Barcika Park NKft. által benyújtott teljesítési igazolás és számla alapján történik.

Felelős: *Szitka Péter polgármester*

Határidő: *2015. február 27.*