

Előterjesztő: Szitka Péter
polgármester

Készítette: Szentesi Judit
vezető tanácsos

Tárgy: Javaslat a Barcikai Ipari Parkból lementett humusz értékesítésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Edelényi Járási Hivatal Járási Földhivatala határozatában engedélyezte a kazincbarcikai 0373/32; 0373/36; 0373/38; 0373/40; 0373/42; 0373/44; 0373/50; 0373/52; 0373/54; 0373/56; 0373/58; 0373/60; 0373/62; 0373/64; 0373/66; 0373/67; 0379/27; 0379/35; 0379/37; 0379/39; 0379/41; 0379/43; 0379/45; 0379/47; 0379/49; 0379/51; 0379/53; 0379/55; 0379/57; 0379/59; 0379/61; 0379/63; 0379/65; 0379/67; 0379/69; 0379/71; 0379/73; 0379/75; 0379/76 helyrajzi számok alatti szántó művelési ágban 4. minőségi osztályban nyilvántartott mindösszesen 9,5044 ha nagyságú termőföld végleges más célú hasznosítását ipari park céljára.

Az önkormányzat elkészítette a fenti területre vonatkozó humuszos termőtalaj mentését megalapozó, humuszgazdálkodási feladatokat tartalmazó Talajvédelmi tervet.

A Talajvédelmi terv a helyszíni bejárás tapasztalatai, a laboratóriumi eredmények elemzése, valamint a jogszabályi rendelkezéseket figyelembe véve megállapította, hogy a végleges más célú hasznosítással érintett Barcikai Ipari Park szántó művelési ágú talajának 0-60 cm-es humuszos termőrétege talajvédelmi szempontból a kötelezően mentendő kategóriába tartozik.

Ezt követően – a sikeres közbeszerzési eljárás lefolytatását követően – Kazincbarcika Város Önkormányzata 2016. augusztus 29. napján vállalkozási szerződést kötött a Luferró Kft-vel a kazincbarcikai 0373/32; 0373/36; 0373/38; 0373/40; 0373/42; 0373/44; 0373/50; 0373/52; 0373/54; 0373/56; 0373/58; 0373/60; 0373/62; 0373/64; 0373/66; 0373/67 helyrajzi számú, mindösszesen 30.688 m² területeinek humuszmentésére vonatkozóan.

A 30.688 m²-nyi területéről átlagosan 60 cm vastagságban lementésre kerülő felső humusz réteg kb. 18.412 tömör m³, azaz kb. 23.000 laza m³ humuszt eredményez. A humusz lementése és deponálása 2016. december 20. napra várhatóan befejeződik, amit már csak a rostálási folyamat követ majd. A lementést és a deponálást követően a letermelt humusz mennyiségét egy geodéta fel fogja mérni, hogy pontos mennyiségi adatot kaphassunk.

Az önkormányzatnak jelenleg és az elkövetkezendő 3-4 évben ekkora mennyiségű humuszra nincs szüksége, így egy részét értékesíteni kívánja.

A környező és a budapesti piaci árakat figyelembe véve a javasolt eladási ár nettó 1.200 Ft/t abban az esetben, ha a felrakásról a vevő gondoskodik, míg nettó 1.500 Ft/t, ha a Barcika Park NKft. rakodó gépének kell felrakodnia a szállító járműre a vevő kérésére.

A minimum értékesítendő mennyiség vevőnként 100 m³.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen, és hozza meg döntését!

Kazincbarcika, 2016. december 16.

Határozati javaslat

Kazincbarcika Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2016. (XII.16.) határozata a Barcikai Ipari Parkból lementett humusz értékesítéséről

Kazincbarcika Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület egyet ért a Barcikai Ipari Park 30.688 m² területéről lementett, mintegy 23.000 laza m³ humusz egy részének értékesítésével az alábbiak szerint:

- A minimum értékesítendő mennyiség vevőnként 100 m³ (1 m³ humusz ~ 1,7 t)
- Az eladási ár nettó 1.200 Ft/t abban az esetben, ha a felrakásról a vevő gondoskodik.
- Az eladási ár nettó 1.500 Ft/t, ha a Barcika Park NKft. rakodó gépének kell felrakodnia a szállító járműre.

Felelős: Szitka Péter polgármester

Határidő: 2016. december 16., illetve értelemszerűen