

Előterjesztő: Szitka Péter
polgármester
Készítette: Dr. Juhász Hajnalka
jogi szakreferens

Javaslat
a 3,5 tonna össztömeget meghaladó tehergépjármű, valamint autóbusz tárolási
helyéül szolgáló ingatlan alkalmassági feltételeinek megállapításáról szóló
önkormányzati rendelet megalkotására

Kazincbarcika, 2017. június 22.

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontja értelmében a helyi önkormányzat a helyi közügyek intézése körében a törvény keretei között, illetve a 32. cikk (2) bekezdése értelmében feladatkörében eljárva a helyi önkormányzat törvény által nem szabályozott helyi társadalmi viszonyok rendezésére, illetve törvényben kapott felhatalmazás alapján rendeletet alkothat.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1. pontja értelmében a Képviselő-testület át nem ruházható hatáskörébe tartozik a rendeletalkotás.

A fenti jogszabályi felhatalmazások alapján a helyi viszonyok szabályozására Kazincbarcika Város Önkormányzatának Képviselő-testülete rendeleteket alkot. Kazincbarcika közigazgatási területére vonatkozóan jelenleg 70 hatályos önkormányzati rendelet ír elő szabályokat.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (továbbiakban: Jat.) 22. §-a rendelkezik a jogszabályok tartalmi felülvizsgálatáról az alábbiak szerint:

„22. § (1) A jogalkalmazás és az utólagos hatásvizsgálat tapasztalatait is figyelembe véve a miniszter gondoskodik arról, hogy a tárgykört érintő új jogi szabályozás vagy módosítás megalkotása során, ennek hiányában e célból kiadott jogszabály keretében

- a) az elavult, szükségtelenné vált,
 - b) a jogrendszer egységébe nem illeszkedő,
 - c) a szabályozási cél sérelme nélkül egyszerűsíthető, a jogszabály címzettjei számára gyorsabb, kevésbé költséges eljárásokat eredményező szabályozással felváltható,
 - d) a normatív tartalom nélküli, tartalmilag kiüresedett vagy egyébként alkalmazhatatlan, vagy
 - e) az indokolatlanul párhuzamos vagy többszintű szabályozást megvalósító,
- a feladatkörébe tartozó jogszabályi rendelkezések hatályon kívül helyezésére, illetve megfelelő módosítására kerüljön sor.

(2) Az (1) bekezdés szerinti felülvizsgálat lefolytatásáról az általa alkotott rendelet esetén a Magyar Nemzeti Bank elnöke, az önálló szabályozó szerv vezetője, az önkormányzati rendelet esetén a jegyző gondoskodik.”

A fenti jogszabályi rendelkezés és az elmúlt időszak jelentős jogszabályváltozásai nyomán a 2017. évben a Kazincbarcikai Polgármesteri Hivatal munkatársai által teljes körűen felülvizsgálatra kerülnek a Képviselő-testület által alkotott önkormányzati rendeletek.

A rendeletek felülvizsgálata magában foglalja egyes rendeletek hatályon kívül helyezését is, akár a felhatalmazó rendelkezés hatályon kívül helyezése, akár az időközben a jogszabályi hierarchia magasabb fokán álló jogszabály megalkotása okán.

A felülvizsgálat magában foglalja továbbá a rendeletek hatályon kívül helyezését és ezzel egyidejűleg új rendelet megalkotását is, melynek oka a Jat. 8. § (2) bekezdésében foglalt rendelkezés, mely szerint a rendelet bevezető része nem módosítható, azonban arra szükség lenne a jogszabályalkotásra vonatkozó felhatalmazó rendelkezést tartalmazó jogszabályváltozás okán.

Az új rendelet-tervezet elfogadására készült javaslat indoka az előző bekezdésben rögzített jogalkotásra vonatkozó ok.

A közúti közlekedési nyilvántartásról szóló 1999. évi LXXXIV. törvény 9. § (5) bekezdés b) pontja alapján a 3,5 tonna megengedett legnagyobb össztömeget meghaladó tehergépkocsiból, vontatóból, pótkocsiból és autóbusból legfeljebb 10-et üzemeltető üzemben tartó székhely, telephely címként olyan települési cím bejegyzését is kérheti, amely alkalmasságát a települési önkormányzat jegyzője igazolja.

A jegyző által kiadott hatósági bizonyítvány formájában kiadott igazolás a közúti közlekedési igazgatási feladatokról, a közúti közlekedési okmányok kiadásáról és visszavonásáról szóló 326/2011. (XII. 28.) korm. rendelet 19. melléklete szerint szükséges az érintett járművek forgalomba helyezéséhez, a tulajdonjogváltozás bejegyzéséhez, új típusú forgalmi engedélyek kibocsátásához.

Ahhoz, hogy a jegyző által kiadott igazolás megalapozott legyen, valamint az érintett üzemben tartóknak egyértelmű legyen, hogy milyen ingatlanok vonatkozásában nyújthatnak be kérelmet, célszerű az ingatlanok alkalmasságára vonatkozó feltételeket helyi rendeletben szabályozni.

A rendelet-tervezetben foglaltak nagyrészt megegyeznek a jelenleg hatályos önkormányzati rendelet tartalmával. A hatályos rendelet és a rendelet-tervezet közötti különbségek az alábbiakban ragadhatók meg:

- meghatározásra kerülnek egyes fogalmak az értelmező rendelkezések között,
- a jelenleg hatályos rendeletben található alkalmassági feltételek bővülnek,
- meghatározásra kerül az az alkalmasság vizsgálatának ellenőrzési módja.

A rendelet-tervezet a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2013. (IV. 19.) önkormányzati rendelet 31/A. §-ban foglaltak szerint társadalmi egyeztetésre lett bocsátva. A rendelet-tervezethez észrevétel nem érkezett.

A fentiek alapján javaslom az előterjesztés megtárgyalását és a rendelet-tervezet elfogadását.

Kazincbarcika, 2017. június 22.

**KAZINCBARCIKA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**____/2017. (____) önkormányzati rendelete
a 3,5 tonna össztömeget meghaladó tehergépjármű, valamint autóbusz tárolási
helyéül szolgáló ingatlan alkalmassági feltételeinek megállapításáról**

Kazincbarcika Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésben meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a 3,5 tonna össztömeget meghaladó tehergépjármű, valamint autóbusz tárolási helyéül szolgáló ingatlan alkalmassági feltételeinek megállapításáról az alábbiakat rendeli el:

I. Fejezet

Általános rendelkezések

1. A rendelet célja és hatálya

1.§ (1) A rendelet célja, hogy egyértelműen meghatározásra kerüljenek azok a feltételek, amelyek fennállása esetén a 3,5 tonna össztömeget meghaladó tehergépjármű, valamint autóbusz (továbbiakban együttesen: jármű) tulajdonosai vagy üzemeltetői kérelemmel fordulhatnak a jegyző felé az ingatlan alkalmasságára vonatkozó – hatósági bizonyítvány formájában történő – igazolás kiállítása érdekében.
(2) A rendelet területi hatálya Kazincbarcika város közigazgatási területére terjed ki.
(3) A rendelet személyi hatálya kiterjed minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre.

2. Értelmező rendelkezések

2.§ A rendelet alkalmazásában

1. tehergépjármű: a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 47. § 36. pontja szerinti tehergépjármű,
2. az ingatlan rendeltetésszerű használata: az ingatlan ingatlan-nyilvántartásban meghatározott művelési ágának vagy a művelés alól kivett terület elnevezésének, valamint az ingatlanon található épület fő rendeltetés szerinti jellegének megfelelő használata.

II. Fejezet

Az ingatlan alkalmassága és az alkalmasság megállapítása

3. Az ingatlan alkalmasságának feltételei

3. § (1) A 3,5 tonna össztömeget meghaladó jármű tulajdonosa vagy üzemeltetője kérelmére legfeljebb 10 jármű tárolására olyan ingatlan minősíthető alkalmasnak, amely megfelel a (2)-(4) bekezdésben foglaltaknak.

(2) Az ingatlan a 3,5 tonna össztömeget meghaladó jármű vagy járművek tárolására alkalmas, ha

- a) tárolása másokat, különösen a szomszédos ingatlanok tulajdonosait nem zavarja,
- b) a tárolás az ingatlan rendeltetésszerű használatát nem változtatja meg,
- c) a tárolás kizárólag az ingatlan telekhatárain belül történik,
- d) a tárolás a környezetet nem terheli vagy veszélyeztet.

(3) A 3,5 tonna össztömeget meghaladó jármű tárolására kizárólag falusias lakóterület, valamint a kereskedelmi, a szolgáltató és az ipari beépítésre szánt területen van lehetőség.

(4) Az ingatlan és – amennyiben azon épület található, – az épület fekvésének és kialakításának meg kell felelnie a (2)-(3) bekezdésben foglaltaknak.

4. Az ingatlan alkalmasságának megállapítása

4. § Az ingatlan 3. §-ban foglaltaknak megfelelő alkalmasságának megállapítására helyszíni szemle keretében kerül sor.

III. Fejezet

5. Záró rendelkezések

5.§ (1) A rendelet 2017. július 1. napján lép hatályba.

(2) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a 3,5 tonna össztömeget meghaladó tehergépjármű, autóbusz tárolási helyéül szolgáló ingatlan alkalmassági feltételeiről szóló 15/2012. (IV. 20.) önkormányzati rendelet.

Kazincbarcika, 2017. június 22.

Szitka Péter
polgármester

dr. Szuromi Krisztina
jegyző

Kihirdetve:
Kazincbarcika, 2017.

dr. Szuromi Krisztina
jegyző

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT
Kazincbarcika Város Önkormányzata Képviselő-testületének
a 3,5 tonna össztömeget meghaladó tehergépjármű, valamint autóbusz tárolási
helyéül szolgáló ingatlan alkalmassági feltételeinek megállapításáról
szóló önkormányzati rendelethez

A 2011. január 1. napjától hatályos, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a szerint:

„ A jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről... önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületet tájékoztatni kell [...]

(2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen*
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,*
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,*
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint*
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit,*
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket ”.*

1. A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása:

a) A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:

aa) Társadalmi szempontból pozitív hatásokat hordoz a rendelet-tervezet, mert a szabályozás egyértelművé teszi a lakosság számára a 3,5 tonna össztömeget meghaladó járművek tárolásának helyéül szolgáló ingatlanok alkalmassági feltételeit.

ab) A rendeletnek közvetlen gazdasági hatása nincs.

ac) A rendelet megalkotását követően az önkormányzat költségvetésében konkrét forrásigény nem jelentkezik.

b) A jogszabály környezeti és egészségi hatásai:

A jogszabály megalkotásának környezeti és egészségi hatása a környezet és az épített környezet védelmében nyilvánul meg.

c) A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A rendelet-tervezet adminisztratív terhet a helyszíni szemle megtartásával keletkeztet.

2. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelet megalkotása a Jat. 10., a jogszabályok tartalmi felülvizsgálata alcímében foglalt rendelkezéseknek való megfelelést szolgálja, valamint azon objektív szabályok meghatározását, amely alapján a jegyző által kiadott igazolásra irányuló kérelem beadásakor az érintett jármű tulajdonosa vagy üzemeltetője előzetesen megismerheti a kérelem elbírálásának feltételeit.

3. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet elfogadása esetén az új szabályok alkalmazása többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételt nem igényel.

Kazincbarcika, 2017. június 22.

Indokolás

Kazincbarcika Város Önkormányzat Képviselő-testületének
a 3,5 tonna össztömeget meghaladó tehergépjármű, valamint autóbusz tárolási helyéül
szolgáló ingatlan alkalmassági feltételeinek megállapításáról szóló önkormányzati
rendeletének megalkotásához

Általános indokolás:

A Képviselő-testületnek az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében lehetősége van törvény által nem szabályozott helyi társadalmi viszonyok rendezésére. A közúti közlekedési nyilvántartásról szóló 1999. évi LXXXIV. törvény 9. § (5) bekezdés b) pontja alapján a 3,5 tonna megengedett legnagyobb össztömeget meghaladó tehergépkocsiból, vontatóból, pótkocsiból és autóbusból legfeljebb 10-et üzemeltető üzemben tartó székhely, telephely címként olyan települési cím bejegyzését is kérheti, amely alkalmasságát a települési önkormányzat jegyzője igazolja. Ahhoz, hogy a jegyző által kiadott igazolás megalapozott legyen, valamint az érintett üzemben tartóknak egyértelmű legyen, hogy milyen ingatlanok vonatkozásában nyújthatnak be kérelmet, célszerű az ingatlanok alkalmasságára vonatkozó feltételeket helyi rendeletben szabályozni.

Részletes indokolás:

1.§-hoz:

A rendelet célját és hatályát határozza meg.

2.§-hoz:

Az értelmező rendelkezéseket határozza meg, mely a rendelet szabályainak értelmezéséhez, egyértelmű alkalmazásához nyújt segítséget.

3.§-hoz:

A tárolási helyéül szolgáló ingatlanok alkalmassági feltételeit határozzák meg.

4.§-hoz:

Az alkalmasság ellenőrzésére vonatkozó rendelkezést tartalmaz.

5.§-hoz:

Hatályba léptető és hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmaz.