



**ELŐTERJESZTÉS**  
SZUHAKÁLLÓ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
2014. DECEMBER 15-EI  
MUNKATERV SZERINTI NYÍLT ÜLÉSÉRE.

IKT. SZ: -4/2014./V.

MELLÉKLETEK SZÁMA: 2 DB

**III. NAPIREND**

**Tárgy:** Javaslat a helyi adókról szóló 11/2001.(IV.10.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára.  
Rendeletalkotás

<b>Előterjesztő:</b>	Dávid István polgármester	<b>A döntés formája:</b> rendelet
<b>Előterjesztést készítette:</b>	Dr. Herczeg Tibor jegyző címzetes főjegyző	<b>Szavazás módja:</b>
<b>Melléklet:</b>	1. sz. Rendelet-tervezet	Minősített többség

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal az önkormányzatok helyi adórendeleteinek egységes szempontú felülvizsgálatát ebben az évben végezte el.

A Kormányhivatal felhívta a figyelmet és kiemelte, miszerint a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 3. §-a értelmében a helyi önkormányzati rendeletben nem ismétlődhet meg magasabb szintű jogszabály rendelkezése.

A helyi önkormányzati adórendeletben területi és személyi hatályt nem lehet rögzíteni, sem a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Hatv.), sem a Jat. szabályainak ismétlésével, sem attól eltérő tartalommal. Az ezzel ellentétes rendeleti előírások jogszabálysértők.

Az önkormányzat képviselő-testülete kizárólag a Hatv. törvényi felhatalmazása alapján és keretei között állapíthatja meg a helyi adókra vonatkozó rendelkezéseket, a felhatalmazás kereteit meghaladó önkormányzati szabályozás törvénysértő.

A helyi jogalkotó nem térhet el a Hatv.-ben meghatározott kógens rendelkezéseiktől, önálló szabályokat csak a Hatv. kifejezett felhatalmazása alapján, illetve azokban az esetekben alkothat, amelyekben mérlegelésre van lehetősége.

A helyi önkormányzati rendeletben az adótárgya, az adó alanya, a törvényi mentességek, az adókötelezettség keletkezése és megszűnése, az adó alapja nem ismétlődhet meg, a törvénytől eltérő tartalommal nem szabályozható.

Kizárólag az adó alapjának, mértékének meghatározása, a Hatv.-ben szabályozottakon kívüli mentességek, kedvezmények rögzítése, valamint a helyi önkormányzati rendeletben meghatározott új fogalmak értelmezése a helyi jogalkotó feladata és kötelessége.

A fentiekben megjelölt helyi adórendelet felülvizsgálata megtörtént, amelyet az alábbiak szerint terjesztek elfogadásra a Képviselő-testület felé.

A helyi adókról szóló, többször módosított 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Hatv.) biztosítja a helyi önkormányzatok számára az adómegállapítás jogát. Az önkormányzatok szuverén módon dönthetnek arról, hogy feladataik ellátásához és az ehhez szüksége forrásképzés érdekében bevezetnek-e adókat, és ha igen milyen mértékben és feltételekkel. A helyi adókkal kapcsolatos jogi szabályozás alapját a Hatv. és a helyi önkormányzati rendelet alkotja.

Szuhakálló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lehetséges adók közül az iparűzési adót, és a magánszemélyek kommunális adóját vezette be. Az iparűzési adót külön rendelet szabályozza.

A helyi önkormányzati adórendeletek felülvizsgálatát a rendelet pontosítása, illetőleg a magasabb szintű jogszabályoknak való megfelelés biztosítása indokolja.

### **Előzetes hatásvizsgálat a szociális tüzelőanyag támogatás helyi szabályairól szóló rendelet-tervezethez**

**Tartalmi hatások:** a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény, az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény, valamint a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet szabályai szerint átdolgozott helyi adókról szóló rendelet egyértelmű szabályozást ad az adóalanyoknak és a jogalkalmazóknak.

A rendelettervezet felülvizsgálata és módosítása – joghatását tekintve – nem módosítja a Képviselő-testület korábbi döntései alapján megalkotott helyi szabályrendszert. Ténylegesen sem az adókötelezettségek köre, sem az adómentességek, adókedvezmények, sem pedig az adómértékek nem változnak a rendelettervezet elfogadása esetén. A rendelettervezet elfogadása a magasabb szintű jogszabályoknak való megfelelést szolgálja.

**Gazdasági, költségvetési hatás:** A tervezet az adók mértékének emelésével nem számol, ezért a költségvetés bevételeinek növekedése az új szabályozás szerint nem várható.

**Környezeti hatások:** A rendelettervezetben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.

**Egészségügyi követelmények:** A rendelettervezetben foglaltak végrehajtásának egészségügyi követelményei nincsenek.

**Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:** A rendelettervezetben foglaltak végrehajtása adminisztratív terheket befolyásoló hatással nem bírnak.

**A jogszabályok alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek az Önkormányzati Hivatalnál rendelkezésre állnak.

A fentiek alapján kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a rendeletet megalkotni szíveskedjen.

Szuhakálló, 2014. december 8.

**Dávid István sk.  
polgármester**

**Szuhakálló Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../2014.(.....) rendelete  
a magánszemélyek kommunális adójáról**

Szuhakálló községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésben foglalt felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1.§** (1) A helyi adók bevezetésének célja, hogy biztosítsa az önkormányzat számára a településtartás, környezetvédelmi, valamint községépítési feladatok ellátásának, részbeni anyagi fedezetét.

(2) Az Önkormányzat a beszedett adó összegéről évenként - a költségvetési beszámoló részeként - tájékoztatja a község lakosságát.

**2.§** Az adókötelezettség, az adó alanya, az adókötelezettség keletkezése és megszűnése vonatkozásában a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény, és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

**3.§** (1) Az adózó adókötelezettségét annak keletkezésétől számított 15 napon belül köteles az adóhatóságnak bejelenteni. A bejelentést az erre a célra szolgáló nyomtatványon, írásban kell megtenni.

(2) Az adózónak az adókötelezettségét érintő változást - annak bekövetkezésétől számított 15 napon belül - az adóhatóságnak be kell jelentenie.

(3) Az adót évente két egyenlő részletben március 15-ig, illetve szeptember 15-ig kell megfizetni.

(4) Az adó összegét - első alkalommal - a jegyző határozattal állapítja meg és közli a fizetésre kötelezettel.

**4.§** Az adó évi mértéke adótárgyanként, illetve lakásbérleti jogviszonyonként 14.000 Ft/év.

**5.§** Az az adóalany aki a több adótárgynak a tulajdonosa, ill. több bérleti jogviszonyban bérlő, csak egy adótárgy után köteles a kommunális adót megfizetni, a többi adótárgy után adómentességben részesül.

**6.§** Az adóalany bejelentési, adatszolgáltatási, bevallási, kötelezettségének az önkormányzat hivatalos honlapján elérhető, az önkormányzati adóhatóság által rendszeresített, valamint a 35/2008. (XII.31.) PM rendelet szerinti nyomtatványon is eleget tehet.

**7.§** A rendelettel nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény, és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

**8. §** (1) A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a helyi adókról szóló 11/2001.(IV.10.) önkormányzati rendelet.

**Dávid István**  
polgármester

**Dr.Herczeg Tibor**  
jegyző  
címzetes főjegyző