



## ELŐTERJESZTÉS

SZUHAKÁLLÓ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2015. DECEMBER 8-AI

RENDKÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSÉRE.

IKT. SZ: 1209-5/2015/SZ.

MELLÉKLETEK SZÁMA: 1 DB

### IV. NAPIREND

**Tárgy:** Javaslat a KBTF Közép-Borsodi Területfejlesztési Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságba új tagként való belépésre.

<b>Előterjesztő:</b>	Dávid István polgármester	<b>A döntés formája:</b> határozat
<b>Előterjesztést készítette:</b>	Dr. Herczeg Tibor jegyző címzetes főjegyző	<b>Szavazás módja:</b> egyszerű többség
<b>Melléklet:</b>	1. sz. Határozati javaslat	

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Edelény Város és Forró Község önkormányzatainak részvételével megalakult a KBTF Közép-Borsodi Területfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: Nonprofit Kft.), illetve megtörtént a cégjegyzékbe a bejegyzése.

Az alapító Önkormányzatok a Nonprofit Kft-t az általuk kötött társasági és szindikátusi szerződésben is megfogalmazva az alábbi cél(ok) megvalósítása érdekében hozták létre:

*„... rögzítik, hogy a nonprofit kft. megalapításának és a jelen szindikátusi szerződés aláírásának célja, hogy a 2014-2020. programozási időszakra rendelt Európai Unió források felhasználására vonatkozó az EU 2020 stratégiához illeszkedő Operatív Programok által biztosított támogatási források (továbbiakban: támogatások, projektek) szabályszerű, hatékony és a fejlesztési lehetőségeket legnagyobb mértékben biztosító felhasználásával a jelen megállapodásban meghatározott térség gazdasági fejlődése (ideértve az önkormányzati feladatok ellátását) a lehető legmagasabb színvonalon valósuljon meg. Mindezekre tekintettel Szerződő Felek a nonprofit kft-t ezen támogatások, projektek koordinációjára, szakmai felügyeletére hozzák létre, melynek keretében elsődleges célja és feladata a projektgenerálás, és a projekt előkészítés szakmai koordinációja, továbbá a projektek megvalósítása során a projektmenedzsment feladatok ellátása, és a közbeszerzések koordinálása.*

A Nonprofit Kft. összehangoló feladatán túlmenően, illetve azzal párhuzamosan ellátja a társasággal tagsági viszonyban álló és vele szerződő önkormányzat részére

- a pályázatfigyelési (ideértve a szabályozó rendszert) feladatokat,
- a projektgenerálási tevékenységet,
- a célzott projektek előkészítésének szakmai koordinációját,
- a pályázati rendszer szerinti projektmenedzsmenti feladatokat,
- a pályázat megvalósításához kapcsolódó közbeszerzési feladatokat.

A 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014 (XI.5.) Korm. rendelet a projektmenedzsment költségek elszámolhatósága vonatkozásában a közsféra szervezetekre az alábbi speciális rendelkezést tartalmazza:

*„3.8.2. Közsféra szervezetekre vonatkozó speciális előírások*

*3.8.2.1. Közsféra szervezet kedvezményezett az Útmutató 3.8.1.5. pontjában foglalt igénybe vett **szakértői szolgáltatást kizárólag akkor számolhatják el a projekt keretében, ha a szakértői szolgáltatást állami vagy önkormányzati költségvetési szerv, vagy 100%-ban állami vagy önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság, egyéb szervezet látja el.**”*

A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Közgyűlés a 38/2015.(VIII.31.) határozatával fogadta el a "Borsod-Abaúj-Zemplén megye Integrált Területi Programja 2014-2020" című dokumentumot.

A Terület és Településfejlesztési Operatív Program (továbbiakban:TOP) küldetése, hogy valamennyi megye, térség és település, így a jelenleg hátrányos helyzetű, leszakadó tendenciákat mutató térségek és települések esetében is megtalálja és erősítse azokat a fejlődési elemeket, amelyekkel potenciáljuk, erőforrásaik kibontakoztathatók és aktivizálhatók.

A TOP elsődleges célja a térségi gazdaságfejlesztés, ezáltal a foglalkoztatás növelése. A TOP biztosítja a fő kereteket a területileg decentralizált fejlesztések tervezéséhez és megvalósításához. A TOP a Kormány kiemelt gazdaságfejlesztési, növekedési és foglalkoztatási céljaira tekintettel, valamint az Európa 2020 stratégiához való illeszkedés, az ágazati fejlesztésekkel való lehatárolás és szinergia biztosítása érdekében, az Európai Bizottsági 11 tematikus célhoz való kapcsolódás, a költségvetési és tematikus determinációkhoz való igazodás alapján, a Partnerségi Megállapodásban foglaltakkal összhangban határozza meg a fejlesztési célokat.

A 2014-2020 közötti fejlesztési időszakra a fenti felhatalmazások alapján a megyei önkormányzatok elsődlegesen a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program finanszírozásával megvalósuló fejlesztések megalapozására készítene megyei integrált területi programokat a TOP tartalmi és pénzügyi keretei között.

A TOP küldetése, hogy valamennyi megye, térség és település esetében megtalálja és erősítse azokat az adottságokat és fejlődési elemeket, amelyek kibontakoztatásával az eddigi fejlődési pálya stabilizálódik, illetve megkezdődhet a felzárkózás. Ennek megfelelően a TOP biztosítja a kereteket a területileg decentralizált fejlesztések tervezéséhez és megvalósításához. Magyarországon az EU Kohéziós politikáját megvalósító jogszabályokban rögzített ún. kevésbé fejlett régiókban elhelyezkedő 18 megyében megvalósuló megyei decentralizált fejlesztések tervezésére rendelkezésre álló területi szintű indikatív forrásallokációt a 2014-2020 közötti programozási időszakban a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program tervezésének egyes szempontjairól, valamint az operatív programhoz tartozó megyék megyei önkormányzatai és a megyei jogú városok önkormányzatai tervezési jogkörébe utalt források megoszlásáról szóló 1702/2014. (XII.3.) Korm. határozat tartalmazza.

A megyei integrált területi program indikatív tervezési forráskerete a hatályos kormányhatározat szerint a következő:

Megye	Összesen Mrd forint
Borsod-Abaúj-Zemplén	93,05
Összes megye	748,08

Az Integrált Területi Program és mellékletei megtalálhatóak az alábbi oldalon:  
[http://www.baz.hu/content.php?cid=cont\\_54e1df99c241a3.69689905](http://www.baz.hu/content.php?cid=cont_54e1df99c241a3.69689905)

A TOP mellett a 2014-2020-as fejlesztési ciklusban rendelkezésre állnak a központilag kiírandó operatív források is ([http://palyazat.gov.hu/2014\\_2020\\_as\\_operativ\\_programok\\_tarsadalmi\\_egyeztetese](http://palyazat.gov.hu/2014_2020_as_operativ_programok_tarsadalmi_egyeztetese)).

A TOP első pályázati kiírásai várhatóan már október-novemberben megjelenhetnek.

Az európai uniós pályázati források hatékony, szakszerű, és térségi szinten összehangolt felhasználása érdekében merült fel az önálló önkormányzati tulajdonban (köztulajdonban) álló nonprofit kft. létrehozásának lehetősége.

A nonprofit kft. megalapításának, ahhoz való csatlakozásnak és a jelen szindikátusi szerződés aláírásának célja, hogy a 2014-2020. programozási időszakra rendelt Európai Unió források felhasználására vonatkozó az EU 2020 stratégiához illeszkedő Operatív Programok által biztosított támogatási források (továbbiakban: támogatások, projektek) szabályszerű, hatékony és a fejlesztési lehetőségeket legnagyobb mértékben biztosító felhasználásával a térség gazdasági fejlődése (ideértve az önkormányzati feladatok ellátását) a lehető legmagasabb színvonalon valósuljon meg.

Mindezekre tekintettel a nonprofit kft ezen támogatások, projektek koordinációjára, szakmai felügyeletére kerülne létrehozásra, melynek elsődleges célja és feladata a projektgenerálás, és a projekt előkészítés szakmai koordinációja, továbbá a projektek megvalósítása során a projektmenedzsment feladatok ellátása, és a közbeszerzések koordinálása.

A nonprofit kft. megalapításának lehető leggyorsabb megvalósulása érdekében Forró Község Önkormányzata és Edelény Város Önkormányzata alapító tagként hozta létre a Kft.-t, melyhez a bejegyzést követően törzstőke emelésekkel a térség önkormányzatai csatlakozhatnak. Az alapításhoz szükséges 3.000.000,-Ft törzstőkét a két alapító fele-fele arányban pénzbeli hozzájárulásként bocsátotta rendelkezésre.

A nonprofit kft. neve: KBTF Közép-Borsodi Területfejlesztési Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság.

Székhelye: 3780 Edelény, Borsodi út 2. földszint.

Cégjegyzékszám: 05-09-028342

**A Kft. Társasági Szerződésének XIX. pontja az alábbiak szerint rendelkezik az új tag belépéséről:**

**„XIX. Új tag belépése, illetve csatlakozás**

*Az új tagként való belépés kizárólag a társaság céljának elérése érdekében, pénzügyi szolgáltatása útján lehetséges a taggyűlés döntése alapján.*

*A törzstőke-emelés során az új tag belépése megengedett önálló, új (legalább 100.000,-Ft értékű) törzstőke létesítésével, vagy az új tagként jelentkező önkormányzat lakosságára tekintettel több települési önkormányzat által közösen tulajdonolt üzletrész létesítésével.*

*A törzstőke-emeléssel belépő új tag önkormányzat az új törzstőké megszerzésére vonatkozó nyilatkozatának megtételével egyidejűleg köteles a csatlakozás időpontjában adott tartalmú társasági szerződéshez, illetve egyéb a cél megvalósítását szolgáló megállapodáshoz történő csatlakozásáról elfogadó nyilatkozatot tenni.*

*A tag önkormányzatok az új tag belépésére vonatkozó döntéseik meghozatalakor, illetve az e tárgyra vonatkozó taggyűlési szavazatuk megtételekor tartózkodnak minden olyan döntéstől, amely a nonprofit kft. köztulajdoni, illetve nemzeti vagyoni jellegét, illetve a társaság célját veszélyeztetné. „*

A Kft.-be tagként való belépéshez az alábbi döntések meghozatala szükséges:

- döntés a szindikátusi szerződés elfogadásáról, és a csatlakozási szándék kimondásáról, majd
- tagként való belépési nyilatkozat megtétele, ebben annak kimondása, hogy a belépő tag a társasági szerződés rendelkezéseit magára nézve kötelezőként elfogadja
- továbbá nyilatkozatban való kötelezettségvállalás a belépéssel egyidejűleg teljesítendő törzstőke emelés 15 napon belüli rendelkezésre bocsátására
- a társasági szerződés módosítás elfogadása

Az utolsó három kötelezettségvállalási nyilatkozat egy későbbi döntéshozatal keretében lehetséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, és a döntések meghozatalára.

Szuhakálló, 2015. november 30.

**Dávid István sk.**  
**polgármester**

## Határozati javaslat:

### **/2015.(XI.....) HATÁROZAT A KBTF Közép-Borsodi Területfejlesztési Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságba új tagként való belépésről**

1. Szuhakálló községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy a **KBTF Közép-Borsodi Területfejlesztési Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságba** (Székhelye: 3780 Edelény, Borsodi út 2. földszint; Cégjegyzékszám: 05-09-028342) új tagként be kíván lépni **2015. december 1-jei** hatállyal.

A Kft.-be történő belépés célja, hogy a 2014-2020. programozási időszakra rendelt Európai Unió források felhasználására vonatkozó az EU 2020 stratégiához illeszkedő Operatív Programok által biztosított támogatási források szabályszerű, hatékony és a fejlesztési lehetőségeket legnagyobb mértékben biztosító felhasználásával a település és a térség gazdasági fejlődése (ideértve az önkormányzati feladatok ellátását) a lehető legmagasabb színvonalon valósuljon meg.

2. Szuhakálló községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilatkozza, hogy a Kft.-be 2015. december 1-jei hatállyal

a) önálló, új 100.000,-Ft értékű törzsbetét létesítésével,

vagy

b) az új tagként jelentkező önkormányzat lakosságszámára tekintettel több települési önkormányzat által közösen tulajdonolt üzletrész létesítésével

lép be, melyhez költségvetésében a fedezet rendelkezésre áll.<sup>1</sup>

3. Szuhakálló községi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékleteként jóváhagyja az alapító tagokkal, valamint a csatlakozó tagokkal kötendő Szindikátusi Szerződést, és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására 2015. december 1-jei hatállyal, azzal, hogy a szindikátusi szerződés a belépő Önkormányzat tekintetében a társaságban való tagság megszerzésének bejegyzésével lép hatályba.

4. Szuhakálló községi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a határozat mellékletét képező szindikátusi szerződésben szereplő alapító tagokon kívül, a csatlakozó önkormányzatok számától függően bővíthet az aláírás időpontjáig a szerződő önkormányzatok köre, ezért a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szindikátusi szerződést aláíró önkormányzatok számának növekedése esetén – a szerződés tartalmi változatlansága mellett – a szindikátusi szerződés jövőbeni módosításait aláírja.

Határidő: 2015. december 31.

Felelős: polgármester

---

<sup>1</sup> A 2. pontban szereplő a) és b) pont közül egyet kell választani az új csatlakozó tagnak.

## SZINDIKÁTUSI SZERZŐDÉS

Kötötték **Edelény Város Önkormányzata**  
3780 Edelény, István király útja 52.  
képviselésében: Molnár Oszkár polgármester

**Forró Község Önkormányzata**  
3849 Forró, Fő utca 62.  
képviselésében: Rakaczki Zoltán polgármester

..... **Község Önkormányzata**  
.....(Irsz) .....(település), ..... utca ..... szám.  
képviselésében: ..... polgármester

..... **Község Önkormányzata**  
.....(Irsz) .....(település), ..... utca ..... szám.  
képviselésében: ..... polgármester

együttesen: *Felek/Önkormányzatok*

az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint.

### Általános rendelkezések

1./ A társaság alapításában részes Önkormányzatok képviselőtestületei a kapcsolódó előterjesztések alapján döntöttek a (továbbiakban: nonprofit kft.) KBTF Közép-Borsodi Területfejlesztési Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság létrehozásáról, továbbá a jelen okiratba foglalt szindikátusi szerződés elfogadásáról.

A vonatkozó képviselőtestületi határozatok a döntés alapján felhatalmazták a részes Önkormányzatok polgármestereit a társasági szerződés és a szindikátusi szerződés aláírására.

2./ Szerződő Felek rögzítik, hogy a nonprofit kft. megalapításának és a jelen szindikátusi szerződés aláírásának célja, hogy a 2014-2020. programozási időszakra rendelt Európai Unió források felhasználására vonatkozó az EU 2020 stratégiához illeszkedő Operatív Programok által biztosított támogatási források (továbbiakban: támogatások, projektek) szabályszerű, hatékony és a fejlesztési lehetőségeket legnagyobb mértékben biztosító felhasználásával a jelen megállapodásban meghatározott térség gazdasági fejlődése (ideértve az önkormányzati feladatok ellátását) a lehető legmagasabb színvonalon valósuljon meg. Mindezekre tekintettel Szerződő Felek a nonprofit kft-t ezen támogatások, projektek koordinációjára, szakmai felügyeletére hozzák létre, melynek keretében elsődleges célja és feladata a projektgenerálás, és a projekt előkészítés szakmai koordinációja, továbbá a projektek megvalósítása során a projektmenedzsment feladatok ellátása, és a közbeszerzések koordinálása.

3./ Az Önkormányzatok a jelen szindikátusi megállapodás megkötésével szabályozni kívánják mindazon együttműködési kötelezettségüket, illetve jogosultságaikat, amelyek a nonprofit kft. társasági szerződését meghaladóan a Feleket illetik, illetve terhelik.

### **Személyi-, területi hatály**

4./ Jelen szerződés személyi hatálya az aláíró Felekre és a Felek által létrehozott 1. pont szerinti nonprofit kft-re terjed ki. A nonprofit kft. cégbírósági bejegyzését követően jelen szerződést aláírásával látja el, az ebben foglaltak elfogadása tekintetében.

A jelen megállapodás területi hatálya Borsod-Abaúj-Zemplén megye.

A jelen szindikátusi megállapodást aláíró Felek az alábbi célok mentén kívánnak szerveződni, és elsődleges célként a Borsod-Abaúj-Zemplén megye Integrált Területi Programjában „borsodi tengely” és „abaúj-cserehát térsége” összefoglaló névvel megjelölt területek fejlesztését tűzik ki célul.

Felek törekszenek arra, hogy a térség fejlődése érdekében a rendelkezésre álló támogatásokat koncentráltan, koherens módon használják fel, annak érdekében, hogy a támogatással megvalósított fejlesztéseket egymásra épülve, egymást erősítve valósítsák meg.

A támogatott projektek kiválasztása és megvalósítása során a Felek a „közelség elvét” alkalmazva támogatják a területileg illetékes projekteket, illetve kerülnek az indokolatlan párhuzamosságot és a szigetyszerű, az együttműködésbe nem illeszthető és ezáltal gazdaságtalan fejlesztéseket.

A fentieknek megfelelően Felek az új tag belépésére vonatkozó kérelmet a fenti területi hatály és az azt kiegészítő térségi célok alapján bírálják el.

### **Új tag belépése, illetve csatlakozás**

5./ Az új tagként való belépés kizárólag pénzbetét szolgáltatásával történő törzstőke-emelés útján lehetséges, olyan feltételekkel, amelyeket a nonprofit kft. törzstőke felemeléséről szóló taggyűlési határozata előír.

A törzstőke-emelés során az új tag belépése megengedett önálló, új (legalább 100.000,-Ft értékű) törzsbetét létesítésével, vagy az új tagként jelentkező önkormányzat lakosságára tekintettel több települési önkormányzat által közösen tulajdonolt üzletrész létesítésével.

A törzstőke-emeléssel belépő új tagönkormányzat az új törzsbetét megszerzésére vonatkozó nyilatkozatának megtételével egyidejűleg köteles a csatlakozás időpontjában adott tartalmú társasági szerződéshez, illetve az adott tartalmú szindikátusi megállapodáshoz történő csatlakozásáról elfogadó nyilatkozatot tenni. Társasághoz csatlakozni kizárólag jelen szindikátusi szerződés teljeskörű elfogadásával lehetséges.

A tagönkormányzatok az új tag belépésére vonatkozó döntéseik meghozatalakor, illetve az e tárgyra vonatkozó taggyűlési szavazatuk megtételekor tartózkodnak minden olyan döntéstől, amely a nonprofit kft. köztulajdoni, illetve nemzeti vagyoni jellegét veszélyeztetné, illetve a jelen szindikátusi szerződésben meghatározott területi hatályon túlterjeszkedne.

### **Üzletrész átruházása**

6./ A tagönkormányzatok tudomásul veszik, hogy a meglévő üzletrészeik átruházással történő elidegenítése a társasági szerződésben megfogalmazottak szerint korlátozott, a korlátozás célja, hogy a területi, illetve személyi hatály szabályai szerint a nonprofit kft-ben kizárólag ezen előírásoknak megfelelő települési önkormányzatok tulajdonlása az elfogadott.

7./ Felek megállapodnak, hogy az üzletész átruházására vonatkozó korlátozó szabályok értelemszerűen kiterjednek bármely meglévő üzletrészen létesített közös tulajdont keletkeztető átruházási ügyletekre.

### **A nonprofit kft. működésével, tevékenységével kapcsolatos tagönkormányzati kötelezettségvállalások**

8./ Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy jelen szerződés aláírásával és a nonprofit kft-be tagként történő belépéssel, valamennyi a tag, mint kedvezményezett által megvalósítani kívánt projektötletet a nonprofit kft. részére, annak felmerülését követő legkésőbb 2 munkanapon belül hivatalosan, írásban bejelentik. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a projektötletüket a nonprofit kft. által írásban megadott szakmai feltételekre tekintettel valósítják meg. Jelen jóváhagyási, koordinálási feladat a nonprofit kft. azon alapvető tevékenységei közé tartozik, amelyre a Felek létrehozták, és amelyért a feleknek külön díjat a nonprofit kft. nem számol fel, azt a felek a nyertes pályázatok keretében az előkészítési költségek között számolják el.

9./Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy jelen szerződés aláírásával és a nonprofit kft-be tagként történő belépéssel valamennyi a tag, mint kedvezményezett által elnyert projekt, támogatás tekintetében a nonprofit kft-t jelölik ki a projektmenedzsment feladatok ellátására a hatályos közbeszerzési előírásoknak megfelelő módon.

10./ Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy jelen szindikátusi szerződés aláírását követően, felek által későbbiekben jóváhagyott, és ezt követően jelen szerződés mellékletét képező eseti beszerzési és közbeszerzési szabályzatot fogadják el és alkalmazzák, továbbá minden ezen szabályzatra vonatkozó a nonprofit kft. által hivatalosan közölt módosítást a lehető legrövidebb időn belül, de legkésőbb a következő testületi ülésen módosítás nélkül elfogadják, oly módon, hogy ahhoz fenntartást vagy egyéb kitétel, eltérést nem fűznek. E körben Felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szindikátusi szerződés 2. pontjában szereplő projekt, támogatás tekintetében a közbeszerzési eljárások teljeskörű előkészítésére és lefolytatására a nonprofit kft-t hatalmazza fel, azaz a felet, tagot terhelő közbeszerzési eljárással kapcsolatos döntési és egyéb eljárási kötelezettséget a nonprofit kft-re ruház át – kivéve az eljárás eredményére, eredménytelenségére vonatkozó döntést. A nonprofit kft. tehát az adott tag, fél nevében készíti elő és folytatja le a közbeszerzési eljárásokat, oly módon, hogy Ajánlatkérőként a nonprofit kft. kerül a kiírásban megjelölésre, azzal, hogy más ajánlatkérő nevében folytatja le a közbeszerzési eljárást, a közbeszerzési eljárás lefolytatására a nonprofit kft. közbeszerzési szabályzata lesz az irányadó, az ott meghatározott feltételek szerint kerül sor mind a kiírás feltételeinek kialakítására, elfogadására, az esetleges érdekelt és ajánlattételre felkérendő gazdasági szereplők meghatározására, a bíráló bizottság összetételére, tagjainak felkérésre, működésére, a külső közbeszerzési szakértő bevonásának módjára, feltételeire.

11./ Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szindikátusi megállapodás céljának és feltételeinek minél szélesebb körű megvalósítása érdekében a jelen szindikátusi szerződést aláíró fél a területén megvalósuló, vagy egyéb módon a tudomására jutó és a jelen szindikátusi szerződésben meghatározott területi hatályon részben vagy egészben uniós támogatásból megvalósuló projekthez javasolja a nonprofit kft. bevonását mind a projekt előkészítésben, pályázati írásban mind pedig a projektmegvalósítás során projektmenedzseri feladatok ellátására. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy minden olyan uniós támogatási feltételek igénybevételét tartalmazó projektötletről - amely a jelen szindikátusi szerződés területi hatályán belül valósulna meg – való tudomásszerzését követően haladéktalanul, de legkésőbb 2 munkanapon belül írásban értesíti a nonprofit kft-t.

12./ Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a tulajdonosi bizottság választása során elsődleges szempont lesz számukra a projektmenedzseri tevékenységhez kapcsolódó szakmai hozzáértés,



illetve a régiós együttműködéssel kapcsolatos koordinátori feladatok ellátására vonatkozó tapasztalat.

## **START megállapodás**

13./ Szerződő Felek – figyelemmel arra is, hogy a nonprofit kft. működtetéséhez szükséges költségeinek fedezetéül szolgáló díjbevételek a tevékenység megkezdésekor nem állnak rendelkezésre – a nonprofit kft. működtetése és finanszírozása tekintetében az alábbi kötelezettségeket vállalják:

13.1. Azon időpontig, amíg a projektek keretében nem tud projektmenedzsment díjat számlázni a nonprofit kft.:

- a.) csak az ügyvezető lesz a céghez bejelentve és munkavállalóként fizetésért foglalkoztatva, de ezzel párhuzamosan a tevékenységhez szükséges létszám kiépítés folyamatosan történik. Mindezek mellett Felek kötelezettséget vállalnak a választott tisztségviselők (FB tag, tulajdonosi bizottság) átmeneti jellegű, díjazás nélküli foglalkoztatására a cég indulási és felfutási időszakában.
- b.) a projektek előkészítése, projektgenerálás, pályázatírás saját finanszírozásban történik E körben felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy ebben az esetben is a projekt előkészítés, pályázatírás, projektgenerálás a nonprofit kft. koordinációja mellett működik, azaz ezen feladatok ellátása során is kifejezetten irányadóak a jelen megállapodás 8-10. pontjaiban foglalt bejelentési és beszerzési, közbeszerzési kötelezettségek.
- c.) A projektek előkészítési időszakában a bevételek forrása a tagok törzsbetét befizetései és a külső megrendelésekből származó bevételek lesznek, azzal, hogy a 2016-os üzleti évben és az azt követő üzleti években a külső megrendelésekből származó bevétel nem haladhatja meg az összes bevétel 20%-át.

13.2. A projektek elindulását követően a cég működésének finanszírozása:

Az ügyvezető mellett munkavállalókat is alkalmaz a cég és ezen személyek fizetését elszámolja a projektmenedzsmenthez igénybe vett szakértői szolgáltatás keretében, valamennyi kapcsolódó költséggel, kiadással együtt. Azaz a nonprofit kft. jogosult lesz a projektek keretében elszámolható, a projektmenedzsmenthez igénybe vett szakértői szolgáltatás költségre az alábbiak szerint:

- a projektmenedzsment feladatok ellátásában az önkormányzat saját dolgozókkal is részt vesz, ott a projektmenedzsment díj megosztásra kerül a nonprofit kft. és az adott önkormányzat között, így az önkormányzat a projektmenedzsment díj egy részét saját teljesítésként saját munkavállalóira jogosult lesz elszámolni és a nonprofit kft. megbízása csak a fennmaradó összegre és az ehhez igazodó szűkített projektmenedzsment feladatokra vonatkozik.

## **Szerződésszegés szankciói**

### Kár és kötbérfelelősség

14./ A szindikátusi szerződésben foglalt kötelezettségek megszegése esetén a szerződésszegő fél kártérítési felelősséggel és kötbérfizetési kötelezettséggel terhelt.

A kár- és kötbérfizetési kötelezettség (ideértve annak mértékét) megállapítására a tulajdonosi bizottság jogosult, mely felelősségi határozat meghozatalakor a felelősséggel terhelt tagönkormányzattal vélelmezhető érdekeltégi viszonyban álló tag nem szavazhat.

A tulajdonosi bizottság felelősségi határozata alapján a kár-, illetve kötbérigény érvényesítésére a nonprofit kft. jogosult peres vagy peren kívüli eljárás keretében.

Bármely szerződésszegés esetén (ideértve azon tagi önkormányzati magatartásokat, amelyek a jelen szindikátusi szerződésben, valamint a társasági szerződésben megfogalmazott célok, illetve feladatok megvalósítását veszélyeztetik) a tulajdonosi bizottság általános jelleggel alkalmanként 100.000,-Ft kötbérfizetési kötelezettség teljesítését írhatja elő.

Amennyiben a tagönkormányzat szerződésszegése súlyosnak minősül (különösen, ha az a nonprofit kft. részére akár elmaradt haszonban megnyilvánuló kárt okoz, vagy a szerződésszegés szándékos magatartásban nyilvánul meg), úgy a szerződésszegő fél ún. jelentős kötbérfizetésre kötelezett, melynek mértéke alkalmanként 500.000,-Ft-ot tesz ki.

Amennyiben a súlyos szerződésszegés a nonprofit kft-t terhelően 5 millió forintot meghaladó kárt okoz, és a kár összege valószínűsíthető, úgy ebben az esetben a jelentős kötbér mértéke a valószínűsített kárösszeg 15%-a.

#### Kizárás

15./ Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szindikátusi szerződésben foglalt jogok és kötelezettségek, illetve azok teljesítése valójában a társasági szerződésben megfogalmazott társaságalapítási cél megvalósítását feltételezik, eredményezik.

Mindezek alapján a társasági szerződés, illetve a Ptk. előírásait alkalmazva kizárható a nonprofit kft-ből az a tag, aki a szindikátusi szerződésben foglalt kötelezettségeinek megszegésével egyben a nonprofit kft. alapítási céljának a megvalósulását veszélyezteti.

#### Nonprofit kft. közvetlen igényérvényesítése

16./ Amennyiben a jelen megállapodásban foglalt önkormányzati kötelezettség kedvezményezettje (jogosultja) a nonprofit kft., úgy ebben az esetben az önkormányzati kötelezettség megszegéséből fakadóan a nonprofit kft-t ért kár érvényesítésére a nonprofit kft. közvetlenül jogosult szerződésszegő önkormányzattal szemben.

#### **A szerződés hatálya és módosítása**

17./ A jelen szindikátusi szerződésben foglalt jogok és kötelezettségek mindaddig illetik és terhelik a szerződő Feleket, ameddig a tagönkormányzat a nonprofit kft-ben üzletrésztulajdonnal vagy üzletrész tulajdoni hányaddal rendelkezik.

Ezen megállapodás a Ptk. általános szabályainak megfelelően, a szerződő (ideértve a csatlakozó feleket is) egyhangú akaratával írásban módosítható.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre nézve a Ptk., illetve a nonprofit kft. társasági szerződésében foglalt szabályok az irányadók.

Kelt: Forró, 2015. október 22.

Kelt: Edelény, 2015. október 22.

---

Forró Község Önkormányzata  
Rakaczki Zoltán  
polgármester

Kelt: ....., 2015. ....  
.....

---

..... Község Önkormányzata  
Önkormányzata  
.....  
polgármester

---

Edelény Város Önkormányzata  
Molnár Oszkár  
polgármester

Kelt: ....., 2015.

---

..... Város  
.....  
polgármester