



## ELŐTERJESZTÉS

SZUHAKÁLLÓ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2016. MÁJUS 26-AI

MUNKATERV SZERINTI NYÍLT ÜLÉSÉRE.

IKT. sz.: 883-6/2016/Sz.

MELLÉKLETEK SZÁMA: 2 DB

### VI. NAPIREND

**Tárgy:** Indítványok, javaslatok

*6.2. Javaslat Szuhakálló község településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő eljárásai során a partnerségi egyeztetés szabályainak megállapítására.*

<b>Előterjesztő:</b>	Dávid István polgármester		<b>A döntés formája:</b> határozat
<b>Előterjesztést készítette:</b>	Dr. Herczeg Tibor jegyző címzetes főjegyző	Provincia Kft	<b>Szavazás módja:</b> egyszerű többség
<b>Melléklet:</b>			
	1. sz. Határozati javaslat		
	2. sz. Határozat melléklete		

### Tisztelt Képviselő-testület!

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (A továbbiakban: **Korm.rendelet**) 29.§-a alapján Szuhakálló község településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő, partnerségi egyeztetés szabályait ki kell dolgozni, meg kell állapítani.

A szabályzat elkészítésének a célja, hogy a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok megalkotására irányuló eljárás során történő egyeztetéseknél biztosítani lehessen a minél szélesebb körű véleményezői partnerek bevonását, a vélemények megfelelő dokumentálási rendszerét és az elfogadott településrendezési eszközök nyilvánosságát.

### A Korm rendelet partnerségi egyeztetésre vonatkozó szabályai:

#### „21. A partnerségi egyeztetés

29. § Az önkormányzat - a **teljes körű nyilvánosság biztosításával**, az e fejezetben meghatározott **határidők figyelembevételével** - a tervezés előtt **dönt a partnerségi egyeztetés szabályairól, amelynek során meghatározza:**

- az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek) tájékoztatásának módját és eszközeit,
- a javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módját,
- az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módját, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendjét,

d) az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedéseket.”

A partnerségi egyeztetés szabályait alkalmazni kell a településrendezési eszközök (p1. településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat) készítése, felülvizsgálata során, a Korm. rendelet szerinti eljárási fajták (teljes, egyszerűsített, tárgyalásos) során.

Fentiek alapján kezdeményezem az előterjesztés mellékletében szereplő határozati javaslat jóváhagyását.

Szuhakálló, 2016. május 23.

**Dávid István sk.**  
**polgármester**

Határozati javaslat:

**/2016.(V.....) HATÁROZAT A Szuhakálló község településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő eljárásai során a partnerségi egyeztetés szabályainak megállapítására.**

Szuhakálló községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a határozat mellékletét képező településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő eljárások során a partnerségi egyeztetés szabályait, mely szabályokat alkalmazni kell a településfejlesztési koncepció, a településrendezési eszközök készítése vagy módosítása során történő véleményezési eljárások lefolytatásakor.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen, folyamatos

# SZUHAKÁLLÓ KÖZSÉG TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSSEL ÉS TELEPÜLÉSRENDEZÉSEL ÖSSZEFÜGGŐ PARTNERSÉGI EGYEZTETÉS SZABÁLYAI

.../2016.(V.26.) határozat melléklete

A szabályzat elkészítésének a célja, hogy a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok megalkotására irányuló eljárás során történő egyeztetéseknél biztosítani lehessen a minél szélesebb körű véleményezői partnerek bevonását, a vélemények megfelelő dokumentálási rendszerét és az elfogadott településrendezési eszközök nyilvánosságát.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29.§-a alapján Szuhakálló község településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő Partnerségi Egyeztetés Szabályai az alábbiak:

## I. Az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek) köre

1. Szuhakálló községben állandó lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező lakosok, valamint aki az adott településfejlesztéssel érintett (Rendezési terv módosítása esetén nem szükséges.).
2. Valamennyi településfejlesztéssel, településrendezéssel összefüggésbe hozható szuhakállói székhellyel, telephellyel rendelkező vagy az adott településfejlesztéssel érintett gazdálkodó szervezet.
3. Valamennyi Szuhakállóban bejegyzett vagy az adott településfejlesztéssel érintett civil szervezet.
4. Valamennyi Szuhakállóban működő elismert egyház.

## II. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei

### 1. A tájékoztatás megindítása és a véleményezés lehetőségei:

a) Az Önkormányzat a partnerek tájékoztatásának elősegítésére az önkormányzat hivatalos honlapján – [www.szuhakallo.hu](http://www.szuhakallo.hu) - a partnerségi egyeztetés során keletkező dokumentációk megjelenhetőségét biztosítja.

b) A településfejlesztési/településrendezési dokumentumtól és az egyeztetési eljárás módjától függően az I. számú táblázatban meghatározott egyeztetési szakaszokban a polgármester gondoskodik az értelmezéshez szükséges részletezettségű, és szükség esetén alátámasztó munkarészeket tartalmazó tájékoztatást feltöltéséről a honlapon biztosított tárhelyre, melynek megjelenéséről felhívást tesz közzé

- a honlap főoldalán,
- az önkormányzati hivatal hirdető tábláján

1. számú táblázat:
- 2.

Dokumentum	Eljárás fajtája	Előzetes tájékoztatás	Elfogadás előtti tájékoztatás
Településfejlesztési koncepció	-	van	van
Integrált településfejlesztési stratégia	-	nincs	van
Településrendezési eszközök (p1. településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat)	Teljes eljárás	van	van
	Egyszerűsített eljárás	nincs	van
	Tárgyalásos eljárás	nincs	van

c) A közzétett tájékoztató alapján a partnerek a tájékoztatóban meghatározott határidőig írásos észrevételeket tehetnek az alábbi módokon:

- az írásos észrevétel a Szuhakálló Községi Önkormányzat (3731 Szuhakálló, Kossuth u.7.) címre történő megküldésével,
- elektronikus levélben történő megküldéssel a tájékoztatóban meghatározott e-mail címre.

## 2. A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja:

- a) A beérkezett vélemények táblázatos formában való összegzéséről a polgármester gondoskodik.
- b) A véleményekről készített táblázatot az ügy aktájában lefűzve meg kell őrizni.

## 3. Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje:

- a) Valamennyi beérkező véleményt tartalmazó táblázatot a polgármester megküldi a fejlesztési dokumentum, ill. a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek, aki szakmai javaslatot készít.
- b) A tervezői szakmai javaslat alapján a polgármester valamennyi érdemi észrevételre választ állít össze, melyben külön megindokolja a beérkezett, de el nem fogadott véleményekre adott választ.
- c) Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolását tartalmazó táblázatról hirdetményt jelentet meg a honlapon.
- d) Az el nem fogadott javaslatokról, véleményekről készített táblázatot az ügy aktájában lefűzve meg kell őrizni.

## 4. Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedések:

Valamennyi elfogadott koncepciót, stratégiát, településrendezési eszközt - kihirdetését követő 10 napon belül- az önkormányzat teljes terjedelmében feltölti a II./1./a pontban meghatározott honlapra.