



**ELŐTERJESZTÉS**  
**VADNA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
**2021. DECEMBER 14-I**  
**MUNKATERV SZERINTI NYÍLT ÜLÉSÉRE**

IKT. SZ: VAD/1961-6/2021.

MELLÉKLETEK SZÁMA: 1 DB

**VII. NAPIREND**

**Tárgy:** Javaslat önkormányzati tulajdonú ingatlanok adásvételére irányuló kezdeményezés elbírálására.

<b>Előterjesztő:</b>	Bencze Péter polgármester	<b>A döntés formája:</b> határozat
<b>Előterjesztést készítette:</b>	Dr. Herczeg Tibor jegyző címetes főjegyző	
<b>Melléklet:</b>	1. sz. Adásvételi kérelem	<b>Szavazás módja:</b> Egyszerű többség

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Mertus Roland kazincbarcikai lakos az előterjesztés melléklete szerinti kérelemmel fordult a képviselő-testülethez, melyben a Vadna község Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező alábbi ingatlanok megvásárlását kezdeményezte, gyümölcsös telepítése célkából.

Hrsz	Terület (m <sup>2</sup> )	Művelési ág
20	161	kivett beépítetlen terület
21	218	kivett beépítetlen terület

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2013. (IV.23.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: vagyonrendelet) 4.§ (2) bekezdése szerint: „A képviselő-testület hatáskörébe tartoznak a vagyonhasznosításra vonatkozó döntések, értékhatártól függetlenül.”

A vagyonrendelet 7.§ (1) bek- szerint: „A képviselő-testület a vagyontárgyak értékesítése esetén a vagyontárgy értékét:

- a) ingatlanvagyon és vagyoni értékű jog esetén 3 hónapnál nem régebbi forgalmi értékbecslés, ...alapján állapítja meg.”

Az ingatlanok az önkormányzati üzleti vagyon részei, forgalomképesek.

Fentiekre tekintettel kezdeményezem, hogy a képviselő-testület alakítsa ki álláspontját az ingatlanok értékesítésével kapcsolatban.

Vadna, 2021. 12. 06.

**Bencze Péter sk.**  
polgármester



20 - 21. hrsz-ok