

KITÖLTÉSI ÚTMUTATÓ A BEJELENTKEZÉS, VÁLTOZÁSBEJELENTÉS NYOMTATVÁNYHOZ

BENYÚJTÁSÁRA KÖTELEZETTEK KÖRE

Ezt a nyomtatványt azoknak az adózóknak kell benyújtaniuk, akik/amelyek:

- a) idegenforgalmi adó beszedésére kötelezetté válnak,
- b) az idegenforgalmi adó beszedésére köteleztként adataikban változás következik be,
- c) az idegenforgalmi adó beszedésére vonatkozó kötelezettségük megszűnt,
- d) az iparüzési adó alanyává válnak a településen [a településen iparüzésiadó-köteles tevékenységet kezdenek meg, azaz a településen székhelyet, telephelyet létesítenek, vagy meglévő székhely, telephely esetén az önkormányzat az iparüzési adót első ízben (ismételten) vezeti be],
- e) az iparüzési adó alanyaként korábban bejelentett adataiban változás következik be,
- f) az adott településen az iparüzésiadó-kötelezettsége megszűnik (megszűnik az adóalanyiság vagy megszűnik a településen a székhely, telephely, illetve adóköteles tevékenység).

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (Htv.) alapján **idegenforgalmi adó beszedésére kötelezett:**

- kereskedelmi szálláshelyeken, a csónakházakban és az üdülőtelepeken a szolgáltatásért esedékes összeggel együtt az üzemeltető,
- a szervezett üdültetésre beutaltaktól a beutalójegy átadása alkalmával az üdülőt fenntartó szerv,
- a fizetővendéglátó szálláshelyeken fogadott vendég után járó adót a szálláshelyi díjjal együtt a szállásadó, illetőleg a közvetítésre jogosított szerv,
- az előző három pont alá nem tartozó bármely ingatlan (építmény, telek) üdülés céljára történő bérbeadása, ingyenes használatra átadása esetén az ingatlan bérbevevőjétől (használójától) az egész bérleti, használati időre egy összegben az ingatlan tulajdonosa vagy az ingatlannal rendelkezni jogosult.

Az **iparüzési adó alanyának** tekintendők a gazdasági tevékenységet saját nevében és kockázatára haszonszerzés céljából, üzletszerűen végző

- egyes – vállalkozási tevékenységet végző – magánszemélyek,
- jogi személyek, ideértve a felszámolás vagy végelszámolás alatt lévő jogi személyeket is,
- az egyéb szervezetek, ideértve a felszámolás vagy végelszámolás alatt lévő egyéb szervezetet is.

A Htv. alapján a következő magánszemélyek minősülnek iparüzési adóalanyoknak (vállalkozónak):

- A személyi jövedelemadóról szóló törvény szerinti egyéni vállalkozó, azaz az a magánszemély, aki az egyéni vállalkozói igazolványa alapján vállalkozási tevékenységet végez, az igazolványában feltüntetett vállalkozási tevékenysége tekintetében, továbbá ettől függetlenül is
 - a) a külön jogszabály alapján egészségügyi és szociális vállalkozást, egyéni vállalkozó orvosi, klinikai szakpszichológusi, továbbá magán-állatorvosi vagy gyógyszerészi magántevékenységet, falugondnoki, tanyagondnoki tevékenységet folytató magánszemély,
 - b) az egyéni vállalkozásról szóló törvény hatálybalépését megelőző jogszabályok alapján kisiparosnak, magánkereskedőnek minősülő magánszemély, valamint a jogi személy részlegét szerződéses rendszerben üzemeltető magánszemély,
 - c) az ügyvéd és az egyéni szabadalmi ügyvivő, továbbá az egyénileg tevékenykedő európai közösségi jogász,
 - d) a közjegyző,
 - e) a bírósági végrehajtásról szóló törvény szerint önálló bírósági végrehajtó.
- A személyi jövedelemadóról szóló törvény szerinti mezőgazdasági őstermelő, feltéve, hogy az őstermelői tevékenységből származó bevétele az adóévben a 600 000 Ft-ot meghaladja.

Az adóalanyt azon településeken terheli állandó jellegű iparüzési tevékenység utáni adókötelezettség, így bejelentkezési kötelezettség, ahol **székhelye, illetőleg telephelye található**. A székhely és a telephely azonosítása kapcsán a Htv. rendelkezéseiből kell kiindulni.

A NYOMTATVÁNY EGYES SORAI

I. A BEJELENTÉS JELLEGE

A nyomtatvány egyes (1–2.) pontjaiban a bejelentés jellegét kell megjelölni.

1. IDEGENFORGALMI ADÓ BESZEDÉSÉRE KÖTELEZETT melletti négyzetek **egyikébe** X-et kell tenni, a beszedésre kötelezett vállalkozás által tett:

- a) bejelentkezés vagy
- b) változásbejelentés vagy
- c) tevékenység megszűnés, megszüntetés bejelentése esetén.

2. HELYI PARÚZÉSI ADÓ melletti négyzetek **egyikébe** X-et kell tenni, az állandó vagy ideiglenes jelleggel iparűzési tevékenységet végző vállalkozás által tett:

- bejelentkezés vagy
- változásbejelentés vagy
- tevékenység megszűnés, megszüntetés bejelentése esetén.

A vállalkozó állandó jellegű iparűzési tevékenységet végez az önkormányzat illetékességi területén, ha ott székhellyel, telephellyel rendelkezik, függetlenül attól, hogy tevékenységét részben vagy egészben székhelyén (telephelyén) kívül folytatja.

Ideiglenes jellegű az iparűzési tevékenység, ha az önkormányzat illetékességi területén az ott székhellyel, telephellyel nem rendelkező vállalkozó

- a) építőipari tevékenységet folytat, illetőleg természeti erőforrást tár fel vagy kutat, feltéve, hogy a folyamatosan vagy megszakításokkal végzett tevékenység időtartama adóéven belül a 30 napot meghaladja, de nem éri el a 181 napot,
- b) bármely – az előző pontba nem sorolható – tevékenységet végez, ha annak folytatásából közvetlenül bevételre tesz szert, feltéve, hogy egyetlen önkormányzat illetékességi területén sem rendelkezik székhellyel, telephellyel.

Változásbejelentés (I. 1. és/vagy 2. sorának második oszlophoz tartozó négyzetben való jelölés) esetén – a III. 1–4. sorain túlmenően – csak azt a sort kell kitölteni, amelyikben változás következett be a korábban bejelentett adatokhoz képest! A XII. sorban a nyomtatványt alá kell írni

Ha az adókötelezettség megszűnését jelentik be, akkor ezt a tényt a I. sor megfelelő négyzetébe tett x-szel kell jelölni! Ekkor – ha adatváltozás nem következett be – a III. 1–4. sorait és a IV. sor érintett pontjait kell kitölteni, valamint a XII. sorban a nyomtatványt alá kell írni!

II. HELYI IPARÚZÉSI ADÓELŐLEG BEJELENTÉSE (ÁLLANDÓ JELLEGŰ IPARÚZÉSI TEVÉKENYSÉG ESETÉN)

A vállalkozó – a kezdő, az előtársaság és a megszűnő vállalkozó kivételével – a helyi iparűzési adóban az előlegfizetési időszakra – az egyes esedékességi időpontokra eső összeg feltüntetésével önkormányzatunként – adóelőleget köteles a bejelentkezéssel egyidejűleg az adóhatóság által rendszeresített nyomtatványon bejelenteni. A benyújtott – adóelőleget tartalmazó – bejelentkezési nyomtatvány végrehajtható okiratnak minősül.

Az adóköteles tevékenységét az önkormányzat illetékességi területén az adóév közben kezdő, valamint az átalakulással létrejött vállalkozó esetén, továbbá ha az önkormányzat az adót első alkalommal vagy év közben vezeti be, az előlegfizetési időszak az adókötelezettség, átalakulás, adóbevezetés kezdő napjától az azt követő adóév első félévének utolsó napjáig terjedő időtartam.

Az előlegösszegeket az előlegfizetési időszak egyes előlegfizetési időpontjaira kell bevallani. Az előlegfizetési időszakban egy, vagy kettő, vagy három előlegfizetési időpont lehet. Az előlegfizetési időpont egy naptári évben március 15-e vagy szeptember 15-e lehet, tehát ha az előlegfizetési időszak ezen időpontokat magában foglalja, akkor ezen időpontokra kell az előleget bevallani.

Az előleg összege az egyes előlegfizetési időpontokban az adókötelezettség keletkezésének adóévére várható adóösszegnek az egyes előlegfizetési időpontok számával osztott összege.

Például: Ha a naptári évvel azonos üzleti éves adózó 2011. február 5-től létesített telephelyet a településen, akkor esetében az előlegfizetési időszak 2011. február 5-től 2012. június 30-ig tart. Ezt az időszakot kell feltüntetni a III. 1. sorába. Ezen időszakon belül három előlegfizetési időpont van: 2011. március 15., 2011. szeptember 15., 2012. március 15. Ezeket az időpontokat kell beírni a bejelentkezési nyomtatvány III. 2–4. megfelelő soraiba. Ezekbe a sorokba kell még feltüntetni az előlegösszegeket. Ha az adózó esetén a 2011. adóévre várható adó például 3 millió forint, akkor az egyes előlegfizetési időpontokra 1-1 millió forintot kell bevallani (feltüntetni) és az egyes időpontokban megfizetni.

Abban az esetben, ha az adózó csak 2011. november 15-én létesít telephelyet a településen, akkor az előleg-fizetési időszak 2011. november 15-től 2012. június 30-ig terjed, amit a III. 1. sorba kell beírni. Ebben az időszakban csak egy előlegfizetési időpont van: 2012. március 15. Ezt az időpontot kell feltüntetni a III. 2. sorban. Ha a 2011. adóévre a várható adó 200 000 forint, akkor ezt az adóösszeget kell 2012. március 15-ére bevallani (beírni a III. 2. sorba) és megfizetni az esedékességgel. Ekkor a III. 3–4. sorait nem kell kitölteni.

III. ADÓALANY

Ezekben a sorokban kell feltüntetni az adózóra vonatkozó, egyes pontokban említett adatokat.

Az adóalany gazdálkodási formája megnevezésénél a KSH által kiadott gazdasági szervezetek **gazdálkodási forma** szerinti osztályozás (GFO'2011) szerinti 3 jegyű (!) kódot és az ahhoz tartozó megnevezést kell használni.

Példák gyakori gazdálkodási formákra:

„7. **Gazdálkodási formája megnevezése: korlátolt felelősségű társaság** _____, **GFO kódja: 113**”

„7. **Gazdálkodási formája megnevezése: részvénytársaság** _____, **GFO kódja: 114**”

- „7. Gazdálkodási formája megnevezése: *takarék- és hitelszövetkezet* _____, GFO kódja: 122”
 „7. Gazdálkodási formája megnevezése: *mezőgazdasági szövetkezet* _____, GFO kódja: 124”
 „7. Gazdálkodási formája megnevezése: *ügyvédi iroda* _____, GFO kódja: 131”
 „7. Gazdálkodási formája megnevezése: *betéti társaság* _____, GFO kódja: 212”
 „7. Gazdálkodási formája megnevezése: *egyéni cég* _____, GFO kódja: 213”
 „7. Gazdálkodási formája megnevezése: *egyéni vállalkozói nyilvántartásban szereplő egyéni vállalkozó* _____, GFO kódja: 231”

A **főtevékenysége** megnevezése esetében a KSH által kiadott gazdasági tevékenységek egységes ágazati osztályozási rendszernek (TÉÁOR'08) megfelelő elnevezést és 4 jegyű (!) kódot kell használni.

Székhelynek tekintendő belföldi szervezet esetében az alapszabályában (alapító okiratában), a cégbejegyzésben (bírószági nyilvántartásban), az egyéni vállalkozó esetében a vállalkozói igazolványban ekként feltüntetett hely, ilyen hely hiányában, vagy ha több ilyen hely van, akkor a központi ügyvezetés helye, a magánszemélyek esetében az állandó lakóhely. A külföldi székhelyű vállalkozás magyarországi fióktelepe vonatkozásában a székhely alatt a cégbejegyzésben a fióktelep helyeként megjelölt helyet kell érteni.

IV. ALAKULÁS, SZÜNETELTETÉS, MEGSZŪNÉS

Ebben a rovatban az alakulással, megszűnéssel összefüggő eseményeket kell bejelenteni.

V. JOGELŐD(ÖK)

Ebben a rovatban a formaváltásban, egyesülésben, beolvadásban, szétválásban, kiválásban érintett cég jogelődét(eit) kell feltüntetni.

VI. KÉZBESÍTÉSI MEGHATALMAZOTT, SZÉKHELYSZOLGÁLTATÓ

Ez a rovat a kézbesítési megbízott, székhelyszolgáltató bejelentésére szolgál.

VII. KÖNYVVIZSGÁLÓ

A VII. rovat a könyvvizsgáló bejelentésére szolgál.

VIII. CÉGEK ÉS EGYÉNI VÁLLALKOZÓK FŐTEVÉKENYSÉGEN KÍVÜLI, TÉNYLEGESEN VÉGZETT TEVÉKENYSÉGEIK

A VIII. rovatban kell felsorolni az adózó főtevékenységén kívüli, ténylegesen végzett tevékenységeit a tevékenységek súlya szerinti csökkenő sorrendben. A tevékenységek leírása során – a III. rovat 8. pontjával összhangban – a TÉÁOR'08 által használt tevékenységelnevezéseket és 4 (!) jegyű kódot kell feltüntetni.

IX. AZ ADÓZÓ KÉPVISELŐI

A IX. rovatban kell felsorolni az adózó képviselőire jogosultakat.

X. AZ ADÓALANY SZERVEZET (JOGI SZEMÉLYISÉG NÉLKÜLI GAZDASÁGI TÁRSASÁG, A KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG, AZ EGYESÜLÉS, VALAMINT A KÖZÖS VÁLLALAT) TULAJDONOSAI (TAGJAI)

A X. rovatban kell nyilatkozni a jogi személyiség nélküli gazdasági társaság, a korlátolt felelősségű társaság, az egyesülés, valamint a közös vállalat tulajdonosairól, tagjairól.

XI. AZ ADÓZÓ TELEPHELYEI

Itt kell feltüntetni az adózó telephelyeit.

A településen nem iparüzési adóalany idegenforgalmiadó-beszédésre kötelezettek itt azon címeket kell megjelölni az adott településen belül, ahol a beszédésre kötelezett szállást ad olyan személynek, akinek nincs a településen állandó lakóhelye!

Iparüzési adó bejelentkezés, változásbejelentés esetén a telephely fogalom meghatározása során a Htv. rendelkezései az irányadóak.

Telephelynek minősül az adóalany olyan állandó üzleti létesítménye – függetlenül a használat jogcímétől –, ahol részben vagy egészben iparüzési tevékenységet folytat, azzal, hogy a telephely kifejezés magában foglalja különösen a gyárat, az üzemet, a műhelyt, a raktárt, a bányát, a kőolaj- vagy földgázkutat, a vízkutat, a szélerőművet (szélkereket), az irodát, a fiókot, a képviselőt, a termőföldet, a hasznosított (bérbe vagy lízingbe adott) ingatlant, az ellenszolgáltatás fejében igénybe vehető közutat, vasúti pályát, továbbá a hang, kép, adat vagy egyéb információ (ideértve a rádió- és televízióprogramokat is) vezetéken, kábelen, rádión, optikai úton vagy elektromágneses rendszer útján történő továbbítását szolgáló berendezést, amennyiben annak üzemeltetése rendszeres személyes jelenlétet kíván.

Telephely a villamos energiáról szóló törvény szerinti egyetemes szolgáltató, villamosenergia-kereskedő és villamosenergia-elosztó hálózati engedélyes, továbbá a földgázellátásáról szóló törvény szerinti közüzemi szolgáltató, földgázkereskedő és földgázelosztói engedélyes esetén azon önkormányzat illetékességi területe, ahol villamos energia vagy földgáz értékesítése, illetve a villamos energia vagy földgáz elosztása a végső fogyasztó, a végső felhasználó részére történik, feltéve, hogy a földgáz, villamos energia értékesítéséből, elosztásából eredő árbevétel az adóalany összes árbevételének 75%-át meghaladja. Ebben az esetben a telephely jellege a „**Htv. 52. § 31. c) pontja szerinti telephely**”, s az érintett település nevében és irányítószámán túli címadatot nem kell (nem lehet) kitölteni.

Vezetékes távközlési szolgáltató esetén telephelynek az előfizető számára nyújtott (vonalas) szolgáltatás helye szerinti település minősül. Ha a távközlési szolgáltató egyszerre nyújt vezeték nélküli és vezetékes távközlési szolgáltatást is, akkor a telephely meghatározása a vezeték nélküli távközlési szolgáltatás esetén az előfizető címe, vezetékes távközlési szolgáltatás esetén a szolgáltatásnyújtás helye az irányadó. Távközlési szolgáltatásnak minősül, ha a vállalkozó összes nettó árbevételének legalább 75%-a távközlési tevékenységből (TEÁOR'08 61) származik. Ebben az esetben a telephely jellege a „**Htv. 52. § 31. b) pontja szerinti telephely**”, s az érintett település nevében és irányítószámán túli címadatot nem kell (nem lehet) kitölteni.

Telephelynek számít a TEÁOR szerinti építőipari tevékenység folytatásának, illetőleg természeti erőforrás feltárásának, kutatásának helye(i) szerinti település egésze, feltéve, hogy a folyamatosan vagy megszakításokkal végzett e tevékenységek időtartama adóéven belül a 6 hónapot (180 napot) meghaladja. Ebben az esetben a telephely jellege a „**Htv. 37. § (2) bekezdés a) pontja szerinti telephely**”, s az érintett település nevében és irányítószámán túli címadatot nem kell (nem lehet) kitölteni. Abban az esetben, ha az adózó számára az egész település telephely [**a Htv. 37. § (2) b) pont, a Htv. 52. § 31. pont b) pont és c) pont alapján létrejött telephelyek**], akkor az adózó dönthet úgy is, hogy a településeket külön lapon, akár több oszlopba rendezve sorolja fel, feltéve, hogy a települések nevei az emberi szem számára olvashatóak!

XII. ALÁÍRÁSOK

A nyomtatványt az adózónak vagy meghatalmazottjának alá kell írnia!