

**Sajóivánka községi Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2014. (VIII.29.) önkormányzati rendelete
a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól**

Sajóivánka községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. §. (5) bekezdésében és 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§ Sajóivánka község közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házszámot megváltoztatni csak e rendelet szabályai szerint lehet.

2.§ A rendelet hatálya a Sajóivánka község közigazgatási területén lévő közterületekre, ingatlanokra az érintett ingatlanok tulajdonosaira, kezelőire, használóira (továbbiakban: ingatlanhasználó) terjed ki.

3.§ (1) Sajóivánka község belterületén és a külterületi lakott helyeken - a (2) bekezdésben meghatározott kivétellel - a közterületeket el kell nevezni. A külterületi egyéb közterületeket elnevezéssel lehet ellátni.

(2) Nem kell nevet adni az olyan zsákutcáknak, kiszolgáló utaknak, amelyekhez a kapcsolódó ingatlanok számozása másik utcában már megtörtént, illetve nem kell nevet adni a mezőgazdasági célú dűlőutaknak.

(3) A közterület elnevezése előtagként a közterület nevéből, és utótagként a közterület jellegére utaló meghatározásból (út, utca, tér, köz, sor stb.) áll.

(4) A közterületek elnevezésénél figyelemmel kell lenni a helyi kulturális, természeti vagy történelmi értékekre, sajátosságokra, a magyar nyelvhelyesség követelményeire, továbbá arra, hogy az elnevezés közérthető legyen.

(5) A község közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.

(6) Az újonnan létesített közterület nevét a közterületnek a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzését követő 90 napon belül meg kell állapítani.

(7) Ha egy közterület községrendezés, beépítés következtében több részre tagozódik, egységes közterületként megszűnik és – az elkülönüléstől számított egy éven belül – új nevet kell adni a közterületnek.

(8) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló új közterületi szakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett közterület nevét veszi fel.

(9) A közterület nevének megváltoztatására, a közterület elnevezésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni, a (7)-(8) bekezdésben meghatározott eltérésekkel.

4.§ (1) A közterületek elnevezésére, illetve annak megváltoztatására irányuló eljárás írásbeli kezdeményezés alapján hivatalból indulhat.

(2) Személyről közterületet elnevezni halála után lehet.

(3) Közterület elnevezésével emléket állítani olyan személynek lehet:

- a. akinek közismert tevékenysége a nemzet történelmében kiemelkedő jelentőségű volt és személye közmegebecsülésnek örvend;
- b. aki a tudomány, művelődés, sport vagy a társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott, és ezáltal személyének emléke megőrzésre méltó;
- c. akinek a község életében, történetében kiemelkedő szerepe volt, tevékenységével hozzájárult a település fejlődéséhez.

(4) Közterületet elnevezni olyan személyről is lehet, akinek élete, munkássága az emberiség egyetemes történelmében kiemelkedő jelentőségű volt.

(5) A közterületnév előtagjának meg kell egyeznie a személy által használt családi- és utónévvel.

(6) Kizárólag a családi nevet alkalmazni csak akkor szabad, ha a névadó személyiség így is, vagy így ismert, illetőleg ha az elnevezés egy családról történik.

(7) Az (5)-(6) bekezdésben foglaltaktól eltérni akkor lehet, ha a személy nem eredeti nevén vált ismertté.

(8) Ha a névadó személy foglalkozása, hivatása vagy egyéb ismertető jegye szorosan kapcsolódik a személynévhez, akkor az a közterület nevében is feltüntethető.

(9) A személyről történő közterület-elnevezésről való döntést megelőzően be kell szerezni – amennyiben fellelhető - a névadó személy közeli hozzátartozójának hozzájárulását.

5.§ (1) A közterület településrendezés, beépítés vagy más módon történő megszűnésével, külön döntés nélkül a közterület neve is megszűnik.

(2) A megszűnt közterület nevét a vonatkozó jogszabályok szerint vezetett címnyilvántartásban továbbra is fel kell tüntetni, jelölve a megszűnés okát és idejét.

6.§ (1) A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

(2) A közterület elnevezéséről szóló képviselő-testületi döntést a helyben szokásos módon, közzé kell tenni.

7.§ (1) A közterület nevét a tájékozódást segítő táblákon kell feltüntetni

(2) A közterületi névtáblákat jól látható, az eligazodást, tájékoztatást segítő helyen, a helyszíni adottságok figyelembevételével kell elhelyezni.

(3) A közterületi névtábla kihelyezése, karbantartása és pótlása az önkormányzat feladata.

(4) Az útnak, utcának minősülő közterületek névtábláit az utca kezdetén, végén, minden betorkolló utcánál mindkét oldalon, továbbá az egy oldalról betorkolló utca tengelyében az átellenes oldalon is fel kell szerelni.

(5) A névtáblát épületen, kerítésen vagy ezek hiányában külön tartószerkezeten kell elhelyezni.

(6) Az ingatlan tulajdonosa, kezelője vagy használója a névtábla elhelyezését és az ezzel kapcsolatos munkálatokat tűrni köteles. Amennyiben a névtábla elhelyezésével az ingatlanon kár keletkezik, azt a kihelyezésért felelős szerv köteles megtéríteni.

(7) Amennyiben a névtábla telken belül, a ház falán kerül kihelyezésre, úgy annak tisztántartásáért és láthatóságáért az ingatlan tulajdonosa, használója vagy kezelője a felelős.

(8) A névtáblán, illetve annak szélétől számított 1 m-en belül reklám célját szolgáló feliratot, táblát elhelyezni nem szabad.

(9) A régi elnevezést feltüntető névtáblákat a változásról szóló döntést követő 1 évig átlós vonallal áthúzva az eredeti helyén kell hagyni. Az új elnevezést feltüntető névtáblákat közvetlenül a régi mellett kell elhelyezni.

8.§ (1) A névvel ellátott közterületeken az ingatlanokat házszámmal kell ellátni.

(2) A házszám a belterületi ingatlanoknak a vele érintkező közterületre megállapított sorszáma. Ha egy ingatlanra több közterülettel való érintkezés miatt több házszám is megállapítható, akkor azt a közterületnevet és hozzá tartozó házszámot kell használni, ahol a főbejárat található.

(3) Az utcában az ingatlanokat a közterületről jól látható táblán feltüntetett számmal kell ellátni. Egy önálló helyrajzi számhoz egy, az utcában nem ismétlődő házszám tartozik.

(4) A házszámot az utcára néző házfalra vagy kerítésre, jól látható módon kell elhelyezni.

(5) A házszámot az ingatlan sorszáma mellett tartalmazhatja a közterület elnevezését, illetve a helyrajzi számot is a házszám előtt vagy fölött kiírva.

(6) Külterületi ingatlant – közterületi elnevezés hiányában – helyrajzi számmal kell jelölni.

9.§ (1) A házszámokat az alábbiak szerint kell megállapítani:

(2) Az utcák házszámai mindig a csatlakozó felsőbbrendű úttól kezdődnek és attól távolodva növekednek, zsákutcát a bejáratától kezdve kell házszámokkal ellátni.

(3) A számozás arab számmal, páratlan oldalon 1-gyel, páros oldalon 2-vel kezdődik és a számok kihagyás nélkül emelkednek a közterülethez tartozó utolsó belterületi ingatlanig. Ha az utca külterületen folytatódik, a sorszámozás tovább folytatható.

(4) Új utca kialakításánál a számozás növekedésének irányába nézve a bal oldalon páratlan, jobb oldalon páros számokat kell alkalmazni.

(5) Az egy oldalon beépített utcánál a házszámok folyamatos számozással 1-től kezdődően, egyesével emelkednek.

(6) A terek épületeinek, telkeinek számozása folyamatosan emelkedő sorrendben, az óramutató járásával egyező irányban történik. Amennyiben a téren út halad keresztül, a tér számozása a keresztező út legkisebb sorszáma irányából kezdődik.

(7) Saroktelek esetében csak annak az oldalnak kell házszámot megállapítani, amelyen a gyalogos közlekedésre alkalmas kapubejárat van.

(8) Tömbtelken kialakított többszintes épületeknél minden lépcsőházat önálló házszámmal kell ellátni.

10.§ (1) A kialakult számozás után megosztott ingatlanok eredeti, alátörés nélküli sorszáma megszűnik, és az újonnan kialakított telkek számának megfelelően a számsor növekedésének irányába, a magyar ABC ékezet nélküli nagybetűiből emelkedő sorrendű alátörést kap

(2) A kialakult számozás után egyesített vagy összeépült ingatlanok az eredeti sorszámaikat megtartják, összevonásra kerülnek, az összevont házszámokat kötőjellel kell egységessé tenni.

(3) Amennyiben egy ingatlanon, azonos házszám alatt több épület, illetve több lakás található, úgy azok az épületek folyamatosan emelkedő sorrendben alátört számot, ajtószámot kapnak

11.§ Az ingatlanok számozására arab számokat kell használni. Kisegítő jelzésként alátöréssel a magyar ABC ékezet nélküli betűi vagy arab számok is alkalmazhatóak.

12.§ (1) A korábban megállapított házszám csak indokolt esetben változtatható meg. Ekkor törekedni kell arra, hogy ez minél kevesebb érintett lakcímet megváltoztatásával járjon.

(2) Telekmegosztás során keletkező új helyrajzi számú ingatlanok esetén a kisebb számú ingatlan marad az eredeti számon, a további ingatlanok számozását pedig alátöréssel a magyar ABC ékezet nélküli nagybetűinek alkalmazásával kell elvégezni.

(3) Telekegyesítés után az ingatlanok házszámát össze kell vonni. A házszámot úgy kell feltüntetni, hogy az egyesítés előtti legalacsonyabb és legmagasabb számot kötőjellel kell összekötni.

(4) Ha az ingatlanon újabb lakások létesülnek, akkor a többlakásos épület házszámának megállapítását úgy kell elvégezni, hogy meglévő házszámot meghagyva alátöréssel, a magyar ABC ékezet nélküli kisbetűivel kell az új lakásokat ellátni.

13.§ (1) E rendelet 8-11. §-ainak rendelkezései a rendelet hatálybalépésekor már meglévő közterületek házszámozását nem érintik.

(2) A már megállapított házszámok megváltoztatására csak indokolt esetben, olyan rendezetlen állapot megszüntetése érdekében kerülhet sor, amely az ingatlanok azonosítását akadályozzák.

14.§ (1) Az ingatlan házszáma megállapításának hatáskörét a képviselő-testület a jegyzőre ruházza át.

(1a) Az ingatlan házszámát a jegyző határozattal állapítja meg.

(2) A házszám-megállapításra irányuló eljárás írásbeli kezdeményezésre, vagy hivatalból indulhat.

(3) Több ingatlant érintő házszám-megállapítás közterületenként egy határozatban történik.


(4) A házszám megállapításáról szóló határozatot az érintett ingatlannal rendelkezni jogosultakon túl közölni kell az ingatlannal közvetlenül határos ingatlan tulajdonosaival, továbbá az ingatlan- vagy lakcímnnyilvántartó hatóságokkal.

(5) A házszám-megállapítására irányuló eljárás során, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.”


15.§ (1) Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlan házszámát, vagy – amennyiben az ingatlan más módon egyértelműen nem azonosítható – helyrajzi számát tartalmazó táblát (továbbiakban együtt: házszám tábla) az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, vagy külön tartószerkezeten, a közterületről jól látható módon kihelyezni.

(2) A házszám táblát az önkormányzat térítésmentesen biztosíthatja, amelynek kihelyezéséről a tulajdonos köteles gondoskodni. Térítésmentes biztosítás hiányában a házszám tábla beszerzése a tulajdonos kötelezettsége.

16.§ A rendelet 2014. szeptember 1-jén lép hatályba.


Seszták Ottó
polgármester




Dr. Herczeg Tibor
jegyző
címzetes főjegyző