

**Sajóivánka községi Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2015. (VI. 29.) önkormányzati rendelete
az építményadóról**

Sajóivánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. §. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Az adó alapja

1.§ Az adó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.

Az adó mértéke

2.§ Az adó mértéke a 1. §. szerinti adóalap figyelembevételével 500 Ft/m².

2/A§¹ (1) Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő ingatlanon elhelyezett, a településkép védelméről szóló törvény szerinti reklámhordozó.

(2) Az adó évi mértéke 10.000 Ft/m².

Adómentesség, adókedvezmény

3.§ (1) Mentés az építményadó alól a magánszemély tulajdonos valamennyi lakása, illetve nem lakás céljára szolgáló épülete, épületrésze (a továbbiakban együtt: építmény).

(2) Az (1) bekezdés szerinti mentességek nem vonatkoznak a vállalkozó (Htv. 52. § 26. pont) üzleti célt szolgáló építményére. Az (1) bekezdés alkalmazásában üzleti célú használatnak minősül, ha az építmény vállalkozás székhelye, telephelye, vagy az építményben engedélyhez- vagy bejelentéshez kötött vállalkozási tevékenységet végeznek.


Záró rendelkezések

4.§ (1) A rendelet 2015. július 1. napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti az építményadóról szóló 14/2007. (XII.21.) önkormányzati rendelet.


Seszták Ottó
polgármester




Dr. Herczeg Tibor
jegyző
címzetes főjegyző

¹ Beiktatta a 11/2017.(XI.30.) önk. rendelet. Hatályos: 2018.01.01.