

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Szuhakálló Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. március 28-án, 14:00 órai kezdettel megtartott **rendkívüli nyílt** üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme
Szuhakálló, Kossuth L. út 7.

Jelen vannak: 6 képviselő-testületi tag:

Dávid	István	polgármester
Kiss	András	képviselő
Mertusné Varga Katalin		alpolgármester
Suga	László	képviselő
Csorba	Tibor	képviselő
Dr. Herczegné Ruzskai Edit		képviselő

Távol maradt:

Dobosné	Dr. Bezsilla Anna	képviselő
---------	-------------------	-----------

Tanácskozási joggal jelenlévő meghívottak:

- az ülés egész tartamára:

Dr. Herczeg	Tibor	jegyző, címzetes főjegyző
-------------	-------	---------------------------

- **- jegyzőkönyvvezető:**

Pollákné Nagy Beáta	ügykezelő
---------------------	-----------

Dávid István polgármester köszöntötte a képviselő-testület tagjait. Megállapította, hogy a képviselő-testület 6 tagja jelen van, a képviselő-testület határozatképes.

Elmondta, hogy az újabb rendkívüli ülés összehívására, azért került sor, mert Kazincbarcika város polgármestere kezdeményezte, a közös fenntartásban működő Ádám Jenő Általános Iskola tervezett átalakításának véleményezését.

Tájékoztatta továbbá a testületet, hogy az ülésen, további időközben aktuálissá váló előterjesztések megtárgyalására is sor kerül, a meghívóban feltüntetettek szerint, illetve az indítványok, javaslatok keretein belül.

Fentiekre tekintettel kezdeményezte a képviselő-testület rendkívüli ülésének összehívását. Javasolta, hogy a képviselő-testület rendkívüli ülése, a meghívóban feltüntetett napirendi javaslatokat tárgyalja napirendként.

A képviselő-testület a napirendi javaslatot egyhangú (6 igen) szavazattal elfogadta:

N A P I R E N D :

Napirend sorszám	Napirend tárgya	Előterjesztő	Előterjesztés módja
1.	Közös fenntartásban működő általános iskolák átszervezésének véleményezése.	Dávid István polgármester	írásban
2.	Andók Veronika ingatlan ajándékozási ajánlata.	Dávid István polgármester	írásban
3.	Indítványok javaslatok:		

I. N A P I R E N D

Tárgy: Közös fenntartásban működő általános iskolák átszervezésének véleményezése.

Előadó: Dávid István polgármester

A képviselő-testület a kazincbarcikai Polgármesteri Hivatal által készített, a jegyzőkönyv mellékletét képező előterjesztés szerint tárgyalta a napirendet.

Az előterjesztéssel kapcsolatban az alábbi kérdések, észrevételek, hozzászólások hangzottak el:

Dávid István polgármester elmondta, hogy érdemileg beleszólása nincs a képviselő-testületnek a kérdésbe, az elsősorban Kazincbarcika város ügye, az előterjesztés tárgyalása formai dolog. A képviselő-testületnek a határozati javaslatot kell elfogadnia, erre tett javaslatot.

Suga László képviselő hozzászólásában elmondta, hogy az intézmények összevonásának indoklását, különböző statisztikai adatokkal alátámasztva hosszan bemutatja az előterjesztés, melyet hosszú ideig tarthatott összeszedni, de érdemi indokot nem igazán találni az előterjesztésben. Nem érti, hogy pl. a szakos ellátottság javulása, milyen módon valósulna meg két olyan nagy intézmény átalakításánál, mint az Ádám Jenő Általános Iskola és a Pollack Mihály Általános Iskola. A Gárdonyit, mint tagiskolát érinti a szakos ellátottság, ez az intézményfenntartó társulás előnye, de két nagy intézménynél, hogy ez tényleges előny lenne, az kétséges.

Dávid István polgármester elmondta, hogy épp ezért nem szükséges ezzel a kérdéssel érdemben foglalkoznia a szuhakállói testületnek, ez Kazincbarcika belügye. A döntés egyelőre Szuhakállót nem érinti, érdemi vitát kezdeni az ügyben a testületnek nem érdemes.

Dr. Herczegné Ruszkai Edit képviselő hozzászólásában elmondta, hogy az intézményfenntartó társulás Kazincbarcikával nemcsak a szakos ellátottság területén jelent előnyt, hanem jóval több és jelentős téren is, melyet mindenki ismer. Természetesen, mint minden társulásnak, ennek is vannak előnyei és hátrányai. Az, hogy Kazincbarcika város vezetése, miért döntött a két nagy intézmény összevonása mellett, a szuhakállói testülettől teljesen független.

Suga László képviselő hozzászólásában elmondta, hogy Klimon István kazincbarcikai alpolgármester, kb. 2 hete tartott egy tájékoztatót erről, a Gárdonyi nevelőtestületének.

Dr. Herczeg Tibor jegyző kérdezte, hogy a nevelő-testület milyen véleményt fogalmazott meg a tárgyban.

Dr. Herczegné Ruszkai Edit képviselő, tagintézmény-vezető elmondta, hogy a nevelőtestület egyhangú szavazással tudomásul vette, támogatta az intézmények tervezett összevonását.

Suga László képviselő elmondta, hogy Klimon István alpolgármester kérdésekre arról is tájékoztatta őket, hogy Kazincbarcikának elsődleges szándéka, a 2013. január 1-jétől állami fenntartásba kerülő oktatási intézményeit visszavenni önkormányzati működtetésbe, de ez függ, a jelenleg még nem ismert egyéb feltételektől.

A képviselő-testület az előterjesztés alapján, egyhangú (6 igen) szavazással az alábbi határozatot hozta:

20/2012.(III.28.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Közös fenntartásban működő általános iskolák átszervezésének véleményezése.

1. Szuhakálló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – véleményezési jogkörében eljárva - a Kazincbarcika város székhellyel, közös fenntartásban működő Ádám Jenő Általános Iskolát érintő alapítói, fenntartói átszervezést, átalakítást (egyesítés, beolvadás) a jegyzőkönyv mellékletét képező előterjesztés szerint tudomásul veszi.

2. Szuhakálló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – véleményezési jogkörében eljárva - a Kazincbarcika város székhellyel, közös fenntartásban működő közoktatási, köznevelési intézmények vonatkozásában, a 2012/2013. tanítási-, nevelési évtől indítandó óvodai csoportok, iskolai osztályok, napközis csoportok, engedélyezett álláshelyek meghatározását - a jegyzőkönyv mellékletét képező előterjesztés szerint - tudomásul veszi; a szuhakállói székhellyel működő tagintézmények esetében, azok meghatározásával egyetért.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal.

II. N A P I R E N D

Tárgy: Andók Veronika ingatlan ajándékozási ajánlata.

Előadó: Dávid István
polgármester

A képviselő-testület Andók Veronika szuhakállói lakos ajándékozási szándéknyilatkozata alapján tárgyalta a napirendet.

Dávid István polgármester elmondta, hogy Andók Veronika szülő részt ajándékozna az önkormányzatnak. Neki nincs rá szüksége, nem használja.

Dr. Herczegné Ruszkai Edit képviselő kérdezte, hogy a felajánlás, az ajándékozási szándék elfogadása miért jó az önkormányzatnak; van-e szükségük ezekre a földekre, jó állapotúak-e ezek a szőlők.

Dávid István polgármester elmondta, hogy kicsi területekről van szó. Ahol a szőlők elhelyezkednek, úgy tudja, hogy azon a területen vannak az önkormányzatnak is ingatlanjai, igaz nem közvetlenül ezek mellett a területek mellett. Ez egy felajánlás tulajdonos részéről, ezért kell döntenie a testületnek, hogy elfogadja-e ezt a felajánlást, vagy sem. Az egész év és a jövő év is arról szól, hogy az embereknek, akik foglalkoztatva vannak, munkát tudnak adni, és ehhez földterületre van szüksége az önkormányzatnak. Polgármesterként az egész tevékenysége, szinte ezeknek az embereknek az irányításáról szól, arról fog szólni. Ebből a szempontból a terület nem rossz, bár megvédeni nem tudnák, ahogy azt sem fogják tudni, amit az idén beültettek. A művelés alá vont területekről nem biztos, hogy be fognak takarítani annyit, mint amit beleültettek. Ha elfogadja a testület az ajándékozási szándékot, a tulajdonjog megszerzésének költségei vannak. Ügyvédi munkadíj, tulajdonjog átvezetés díja.

Suga László képviselő elmondta, hogy a területeknek ráadásul csak fele részben tulajdonosa a felajánló. Tudni-e, hogy kié vagy kiké az ingatlanok tulajdonjogának másik fele.

Mertusné Varga Katalin alpolgármester kérdezte, hogy a mellette lévő területek kiknek a tulajdonában vannak, tudni-e, hogy kik a szomszédok, azok magántulajdonban vannak-e. Kérdezte, hogy az ingatlanok fekvése olyan-e, hogy összevonható lenne egyéb önkormányzati ingatlannal, és így egy nagyobb területhez jutna az önkormányzat.

Dávid István polgármester elmondta, hogy magántulajdonú parcellák találhatóak az ingatlanok körül.

Dr. Herczegné Ruszkai Edit képviselő kérdezte, hogy mivel az ingatlanok tulajdonjogának csak a felével rendelkezik az ajánlatot tevő, érdemes-e ezekkel a területekkel foglalkozni.

Csorba Tibor Zoltán képviselő hozzászólásában elmondta, hogy az önkormányzatnak több külterületi ingatlanban van rész-, akár századrészes tulajdoni hányada.

Dr. Herczeg Tibor jegyző elmondta, hogy az elmúlt időszakokban a nem 1/1 tulajdoni hányadú ingatlanok tulajdonjogának ajándékozás keretei közötti megszerzését, a képviselő-testület mindig visszautasította. Az önkormányzathoz az elmúlt években sok hasonló felajánlás érkezett, általában örökösök vagy olyan személyek részéről, akik nem helyi lakosok és azt sem tudták, hogy hol van ingatlanjuk a településen. Az előzőekben a testület ezekben a kérdésekben úgy foglalt állást, hogy a nem tiszta tulajdonjogi helyzet miatt, nem fogadják el ezeket az ajánlatokat. Természetesen most dönthet másként is a testület. Elmondta, hogy az egész ingatlan nem ér annyit, mint amibe az ügyvédi eljárás díja kerül. Az minimum 25 E Ft, míg a szőlők 10 E Ft környékén cserélnek gazdát a településen.

Suga László képviselő elmondta, hogy esetleg, ha ott a domboldalon, ahol ezek az ingatlanok vannak az önkormányzat egy gyümölcsöst akar kialakítani, 3-4 ha-on, akkor lehet értelme az ajándékozás elfogadásának, apránként felvásárolva hozzá a szomszédos ingatlanokat.

Dr. Herczegné Ruszkai Edit képviselő elmondta, hogy ennek a megvalósításának az esélye eléggé csekély.

Suga László képviselő elmondta, hogy ha még egy szíjparcella teljes tulajdonjogáról lenne szó, akkor esetleg lenn értelme.

Dr. Herczeg Tibor jegyző felhívta a figyelmet, hogy az ingatlanok területe 449 m². Amennyiben a képviselő-testület elfogadja a felajánlást, valószínűleg az elindítana egy olyan hullámot, hogy a többi, művelés alatt nem álló, többségében elhanyagolt ingatlan résztulajdonosai is az önkormányzatnak ajánlanák fel vagy ajándék, vagy visszterhes átruházás formájában a területeiket. A felajánlást ebből a szempontból is mérlegelni kell, átgondolva milyen további szándékai vannak a képviselő-testületnek.

Suga László képviselő elmondta, hogy valóban nagyon kicsi területről van szó. A hosszabb távú tervezés szóba jöhetne, de felmerül a kérdés, hogy mire.

Dávid István polgármester elmondta, hogy azt sem tudni kik a szomszédok; a tulajdoni lapok lekérdezése is pénzbe kerülne. Az is lehet, hogy vannak olyan szomszédok, akik soha nem adnák át a tulajdonukat az önkormányzatnak, vagy irreálisan magas árat kérnének érte. Ráadásul nem is igazán jó minőségű területekről van szó. Lehet, hogy valamikor művelt ingatlanok voltak, de mára elhanyagoltak, mezőgazdasági művelésre nem igazán alkalmasak. Véleménye szerint, nem biztos, hogy az önkormányzatnak el kell fogadnia ezt az ajándékozási szándékot.

Dr. Herczegné Ruzskai Edit képviselő elmondta, hogy nagyon kedves gesztus volt a lakos részéről az ajándékozási szándék, melyet meg kell köszönni, de nem tartja indokoltnak ebben a formában és feltételekkel, költségekkel a tulajdoni hányadok megszerzését.

Dávid István polgármester elmondta, hogy kieső, külterületi részről van szó, megóvni, körbekeríteni nem lehet, beültetni nem tudják, csak kaszálni kellene állandóan. Elmondta, hogy a képviselő-testület már ismerheti a szándékait, véleményét. Általában úgy gondolja, hogy az önkormányzat rendelkezzen földekkel, szerezzék meg azok tulajdonjogát, ne adja el; de ennek most nem sok értelmét látja.

Kiss András képviselő elmondta, hogy ezekre az ingatlanokra, nem igazán van szüksége az önkormányzatnak.

Mertusné Varga Katalin alpolgármester elmondta, hogy legfeljebb később, ha egyéb hasznosítható területek is szóba kerülnek, akkor vissza lehet térni a kérdésre.

Dr. Herczegné Ruzskai Edit képviselő elmondta, hogy azt is szem előtt kell tartani, hogy mire lesz az önkormányzatnak pénze.

A képviselő-testület végül a tárgyban, egyhangú (6 igen) szavazással az alábbi határozatot hozta:

21/2012.(III.28.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Andók Veronika ingatlan ajándékozási ajánlata.

Szuhakálló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Andók Veronika szuhakállói lakos ajándékozási ajánlatát, a szuhakállói 659 és 660 hrsz. alatt felvett, szőlő művelési ágú ingatlanok 18/36-od tulajdoni hányadának, az önkormányzat javára történő átruházására megismerte.

A képviselő-testület kifejezve köszönetét az ajándékozási szándékért, a felajánlott tulajdoni hányadok tulajdonjogának ajándékozás keretei között történő megszerzését, nem fogadja el.

Felelős: polgármester

Határidő: 15 napon belül.

III. N A P I R E N D

Tárgy: Indítványok, javaslatok.

3.1. Szuhakálló Bajcsy-Zsilinszky út 1. sz. alatti ingatlanrészre vonatkozó adásvételi ajánlat.

Dávid István polgármester elmondta, hogy a Simon-udvar területfelmérése megtörtént, a szomszédok értesítése és jelenléte mellett. A felmérésen jelen volt Csiszárík János és Kovács Miklósné, Marika néni. Ekkor mindketten azt mondták, hogy felajánlanák az önkormányzatnak megvásárlásra, a felmérési vázrajzon szürkével jelzett területrészeket ingatlanjaikból, melyek közvetlenül határosak az önkormányzat által megvásárolt ingatlannal. Csiszáríké esetében ez 848 m²-t, Míg Marika néni esetében 478 m²-t jelent. Másnap Csiszárík János jelezte, hogy ők még sem kívánják értékesíteni az ingatlanrészt, viszont beépítésre, az ingatlanukon lévő 3 csűr-oszlopot átadják, azzal, hogy megfelelő kerítést kell létesíteni irányukba. A BM-től érkezett egy értesítés, hogy ingatlan felújításra adható be pályázat. Erről a jegyző többet tud mondani.

Dr. Herczeg Tibor jegyző elmondta, hogy a BM rendelet alapján – többek között – ingatlan felújításra is lehet pályázni, május 2-ig.

Dávid István polgármester elmondta, hogy az épülettel együtt, a csűr felújítására is pályázhatna az önkormányzat, melyre már készült is egy előzetes tervezői költségvetés. Az épület felújítása mellett, ez tartalmazza a csűr tetőszerkezetének kiépítését is. Mivel a gépek vásárlása már megtörtént, így szükség lenne a tárolásukra is, ehhez alkalmas lenne a csűr.

Marika néni viszont továbbra is szeretné eladni az önkormányzatnak a kertje hátsó részét. Elmondta neki, hogy tudomása szerint, amikor az önkormányzat utoljára építési telket értékesített, akkor 250 Ft/ m² volt a vételár; legfeljebb ezzel lehet számolni most is. Marika néni ezt elfogadná.

Elmondta, hogy önkormányzati tulajdonú ingatlannal szomszédos, belterületi ingatlanról van szó. A Simon-udvar kertjét már megművelték, minősége várakozáson felüli, melyet Kiss András is meg tud erősíteni.

Kiss András képviselő elmondta, hogy a Kossuth út 5. szám alatt található földterület nagyon jól megművelhető, csakúgy mint a papkert is. Igaz, hogy a papkert nem szántva lett, hanem ásózták.

Mertusné Varga Katalin alpolgármester elhagyta a képviselő-testület ülését, így a képviselő-testület létszáma határozatképesség szempontjából 5 főre változott.

Dr. Herczegné Ruszkai Edit képviselő kérdezte, hogy mennyibe kerülne a tulajdonjog megszerzése az önkormányzatnak.

Dávid István polgármester elmondta, hogy kb. 200 E Ft lenne a teljes költség.

Suga László képviselő kérdezte, hogy a felmérési vázrajzon milyen épület látható.

Dávid István polgármester elmondta, hogy egy csűr, mely eléggé rossz állapotban van, jelen formájában nem használható, veszélyes. A cserepek viszont felhasználhatók, a faszerkezet is hasznosítható. Alá kellene falazni és zárhatóvá kellene tenni.

Suga László képviselő kérdezte, hogy a terület hogyan van lekerítve a szomszédok irányából.

Dávid István polgármester elmondta, hogy egyrészt Rézművesék, másrészt Magyar Boldizsár a szomszéd. Egy rossz állapotú fakerítés, illetve állattartásra használt ólak találhatóak a telekhatáron.

Kiss András képviselő elmondta, hogy ebben az a jó, hogy nem kell tervezettni.

Dr. Herczegné Ruzskai Edit képviselő kérdezte, hogy van-e erre pénze az önkormányzatnak.

Dávid István polgármester elmondta, hogy a Kossuth út 5. sz. alatti ingatlan megvásárlásánál, talán látni – úgymond - az alagút végét. Erre, a jelenlegi adásvételre, azonban az önkormányzat költségvetéséből nem lát fedezetet. Igaz, hogy nem nagy összeg, csak 200 E Ft, de ez nem áll rendelkezésre. Egyfajta megoldást lát, ha partnerek benne a képviselők, ő egy 50.000 Ft-ot a vételárba fel tud ajánlani.

Kiss András képviselő jelezte, hogy egy havi tiszteletdíját felajánlja. Ehhez társulhatnak a képviselők.

Dr. Herczeg Tibor jegyző megkérdezte, hogy amikor majd más célra kell az önkormányzatnak pénz, akkor is felajánlják-e a képviselők a tiszteletdíjukat; pl. ha a Hivatalba vagy az intézményekhez lesz szükség valamire. Jelenleg nem igazán így néz ki a helyzet. Véleménye szerint, az ingatlan esetleges megvételének nem ez a módja.

Kiss András képviselő válasza: „Igen.”

Suga László képviselő kérdezte, hogy egyáltalán milyen célra kell ez a terület, miért van rá szükség.

Dávid István polgármester elmondta, hogy maradtak meg vetőmagok. Első volt ez a Startmunka pályázat, nem igazán tudták felmérni, hogy miből, milyen mennyiségre van szükség. Pl. megvettek 40 kg dughagymát, megmaradt 12 kg; 20 kg borsóból megmaradt a fele; zöldség, sárgarépa megmaradt kb. 150 csomaggal. Így fel tudnánk használni ezeket is. Igaz, hogy a falu végén van még szabad terület, oda lehetne ültetni, de azt nem fogják tudni megvédeni. Azok a területek, amelyek a falu belső részeiben vannak, azokat meg lehet védeni.

Dr. Herczegné Ruzskai Edit képviselő fenntartásait fogalmazta meg, épp a terület megvédhetősége kapcsán. Elmondta, hogy a múlt évben is sokat beszélgetett Marika nénnel, s úgy tűnik – épp az ő elmondása alapján – hogy a szomszédságra tekintettel, a terület nem védhető.

Dávid István polgármester elmondta, hogy Marika néni neki a Kossuth út 5-ben lakókra panaszkodott. De ez a probléma megoldódott azzal, hogy az önkormányzat vásárolta meg az ingatlant.

Suga László képviselő javasolta, hogy az évben bérelje a területet az önkormányzat. Nem tudni, hogyan alakul a közfoglalkoztatás jövője, mennyire lesz rá pénz a jövőben. Járhat úgy az önkormányzat, hogy a nyakán maradnak a felhalmozott ingatlanok, nem lesz, aki művelje. Mos van ember, van maradék vetőmag, így megoldódik ez a probléma is.

Dr. Herczegné Ruzskai Edit képviselő véleménye szerint is a bérlés lenne a legjobb megoldás.

Kiss András képviselő elmondta, hogy bérlet esetén, nincs értelme befektetni pl. a csűr felújításába.

Dr. Herczegné Ruzskai Edit képviselő kérdezte, hogy ezt a csúrt is helyre akarja-e hozni az önkormányzat, és hogy mennyibe fog az kerülni.

Kiss András képviselő elmondta, hogy tárolás céljára kellene a csűr.

Dávid István polgármester elmondta, hogy pályázatból oldanák meg az épület és a csűr rendbetételét.

Dr. Herczegné Ruzskai Edit képviselő elmondta, hogy egyszer sem biztos, hogy nyer a pályázat és annyi támogatást, ami ezt is fedezi.

Dávid István polgármester elmondta, hogy ez valóban bekövetkezhet, jelenleg ezért is áll, állította le a lakóház felújítását. Eddig 105 E Ft saját pénze van a munkálatokban. Elmondta, hogy jelenleg úgy néz ki, hogy a pályázatból, a Startmunka keretében az épület felújítható. Ez nagyon jó lenne, hiszen az önkormányzat épp erre a célra vette meg az épületet. Az is igaz, hogy jelen ismeretek szerint, előfordulhat az is, hogy ha az önkormányzat megigényli a BM rendelet szerint kérhető, 5.5 M Ft-ot és nem kap csak pl. 2 M Ft-ot, akkor is a teljes összeggel kell elszámolnia.

Dr. Herczegné Ruzskai Edit képviselő kérdezte, hogy ha ilyen helyzet állna elő, akkor ezt a pénzt honnan teszik hozzá.

Suga László képviselő javasolta, hogy sikeres pályázat esetén térjenek vissza az adásvételi ajánlatra. Ha már látszik, hogy lesz pénz, az épület felújítására, akkor újra lehet tárgyalni a kérdést, akkor nem lesz ilyen bizonytalan a helyzet. Elmondta, hogy ugyanakkor a polgármesterék tudják, hogy miért van erre a területre szükség.

Dávid István polgármester elmondta, hogy azért került most napirendre ez a kérdés, mert Marika néni most vetette fel és várja az önkormányzat válaszát. Elmondta, hogy beszél Marika néniel és felveti neki a bérlet lehetőségét. Az önkormányzatnak, jelenleg minden megművelhető területre szüksége van.

Dr. Herczegné Ruzskai Edit képviselő elmondta, hogy teljesen jónak tartja Suga képviselő javaslatát. Jelenleg próbálkozzanak a bérlet lehetőségével, egy reális bérleti díjért, s ha nyer a pályázat, akkor újra lehet gondolni a kérdést.

Dávid István polgármester elmondta, hogy felveti ezt a lehetőséget Marika néniel, s a következő testületi ülésen, mely hamarosan úgy is lesz, tájékoztatja annak eredményéről a testületet. Ha mégis az adásvétel mellett dönt a testület, fenntartja az 50.000 Ft-os felajánlását, de a vételár kifizetését az önkormányzat jelenlegi gazdasági helyzetében, az önkormányzati költségvetésből nem tartja kivitelezhetőnek.

Dr. Herczegné Ruzskai Edit képviselő elmondta, hogy az önkormányzatnak a lehetősége határai között kell döntést hoznia. Addig kell nyújtózkodni, amíg a takaró ér, s jelenleg úgy tűnik nem ér.

Suga László képviselő elmondta, hogy a közfoglalkoztatás során, ráadásul biztos, hogy vannak olyan költségek, amelyek nem elszámolhatók a projekteken belül, s azok fedezetét is biztosítani kell.

Dr. Herczeg Tibor jegyző elmondta, hogy a Kossuth u.5. sz. alatti ingatlanok csak a terület felmérése volt 75 E Ft; 25 E Ft az ügyvédi munkadíj, a 2.250 E Ft vételár felett. Ezek a kiadások a 2012. évi költségvetésben egyáltalán nem voltak tervezve. A közfoglalkoztatáson kívül, másra is kellene pénzt költeni a településen.

Kiss András képviselő elmondta, hogy lesz látszata is ennek a munkának, pl. a járdaépítés is hamarosan elkezdődik a Dózsa Gy. úton, amit 20 éven keresztül nem tudtak megcsinálni; ez nagyon jó dolog. Ez nem arról szól, hogy csak úgy kidobja a pénzt az önkormányzat az ablakon.

Dávid István polgármester elmondta, hogy ezeknek az embereknek ez egy lehetőség. Akikre ezt a programot építették, azt kár volt, mert ők nem tudnak és nem is akarnak dolgozni. De, most hogy van olyan lehetőség, hogy alkalmazni lehet azokat is, akik tényleg nem tudtak elhelyezkedni, de dolgozni szeretnének, azokkal lehet munkát végeztetni. Hamarosan elkezdődik az utca jelzőtáblák és a virágtartók gyártása.

Kiss András képviselő karbantartó, a közfoglalkoztatás irányítója elmondta, hogy akik nem segélyezettek, azokkal lehet normális munkát végeztetni. Azok az alkalmazottak tudnak dolgozni.

Dávid István polgármester a vitát lezárva, elmondta felveti a bérlet lehetőségét Marika néninek, de kérte hogy a bérleti díjat határozza meg a testület, illetve hogy kapjon felhatalmazást, hogy egyezség esetén, a művelést megkezdhessek.

Dr. Herczeg Tibor jegyző elmondta, hogy másfél hét múlva, április 12-én lesz a következő ülés, így ha valamilyen probléma merül fel, akkor a képviselő-testület állást tud foglalni a kérdésben.

Dávid István polgármester elmondta, hogy a mezőgazdasági munkáknak most van az ideje, nem célszerű az időt húzni.

Suga László képviselő 10.000 – 20.000 Ft közötti, éves bérleti díjra tett javaslatot.

Dávid István polgármester elmondta, hogy ezt túlzásnak tartja, tekintettel az ingatlan vételárára.

Dr. Herczegné Ruszkai Edit képviselő elmondta, hogy laikusként évi 5.000 Ft-ra gondol, de kéri a többiek véleményét is.

Dávid István polgármester elmondta, hogy ős is ezt az összeget tartja reálisnak, semmi esetre sem többet.

Dr. Herczeg Tibor jegyző felvetette, hogy évi 5.000 Ft-ért, bármelyikük is bérbé adná-e a területét.

Dávid István polgármester elmondta, hogy ha semmi másra nem használná, akkor igen.

Dávid István polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy 3.2.1/D. pályázat nem kapott támogatást, forrás hiányában. Némethi Lajos a BAZ. Megyei Fejlesztési Ügynökség igazgatója azonban arról tájékoztatta, hogy utólag mégis lehetősége nyílik Szuhakállónak a pályázat elnyerésére. Erről döntés születik pár héten belül. Az Állomás út felújítására, a Bajcsy-Zs. úti járdaépítésre benyújtott pályázat sikerére viszont nem sok esélyt lát, mivel a rendelkezésre álló 1,3 Mrd Ft-os keretre, 10 Mrd Ft-ot meghaladó pályázati igény érkezett. Jövőre talán a Bajcsy-Zs. úti járdaépítésre is sor kerülhet Startmunka pályázat keretei belül.

Mivel más indítvány, javaslat nem volt, ezt követően a polgármester a képviselő-testület ülését bezárta.

k. m. f.

**Dávid István
polgármester**

**Dr. Herczeg Tibor
jegyző
címzetes főjegyző**

**Szuhakálló Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete
2012. március 28-án
megtartott rendkívüli nyílt ülésének:**

- a./ jegyzőkönyve,
b./ tárgysorozata,
c./ határozata: 20; 21
d./ rendelete:

T Á R G Y S O R O Z A T:

Napirend sorszama	Napirend tárgya	Előterjesztő	Előterjeszt és módja
4.	Közös fenntartásban működő általános iskolák átszervezésének véleményezése.	Dávid István polgármester	írásban
5.	Andók Veronika ingatlan ajándékozási ajánlata.	Dávid István polgármester	írásban
6.	Indítványok javaslatok:		

Szuhakálló, 2012. március 28.

**Dr. Herczeg Tibor
jegyző
címzetes főjegyző**