

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Szuhakálló Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. december 19-én, 16:00 órai kezdettel megtartott **munkaterv szerinti nyílt** üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácssterme
Szuhakálló, Kossuth L. út 7.

Jelen vannak: 7 képviselő-testületi tag:

Dávid	István	polgármester
Kiss	András	képviselő
Mertusné Varga Katalin		alpolgármester
Csorba	Tibor	képviselő
Bukovenszki Józsefné		képviselő
Dr. Herczegné Ruzskai Edit		képviselő
Suga	László	képviselő

Tanácskozási joggal jelenlévő meghívottak:

- az ülés egész tartamára:

Dr. Herczeg Tibor jegyző, címzetes főjegyző

- az 1. napirendi ponthoz:

Dr. Jancsurák Sándor hivatalos közbeszerzési tanácsadó

- **- jegyzőkönyvvezető:**

Pollákné Nagy Beáta ügykezelő

Dávid István polgármester köszöntötte a képviselő-testület tagjait, a meghívottakat. Megállapította, hogy a képviselő-testület 7 tagja jelen van, a képviselő-testület határozatképes.

Javasolta, hogy a képviselő-testület rendkívüli ülése, a meghívóban feltüntetett napirendi javaslatot tárgyalja napirendként.

A képviselő-testület a napirendi javaslatot egyhangú (7 igen) szavazattal elfogadta:

N A P I R E N D :

Napirend sorszáma	Napirend tárgya	Előterjesztő	Előterjesztés módja
1.	Javaslat hulladékkezelési közszolgáltató kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárásban az érvényes ajánlatok megállapítására.	Dávid István polgármester	szóban
2.	2013. évi közszolgáltatási díjak, étkezési térítési díjak és bérleti díjak megállapítása.	Dávid István polgármester	írásban
3.	Javaslat a 051/10 és 051/25 hrsz-ú ingatlanok mezőgazdasági haszonbérleti szerződésének meghosszabbítására.	Dávid István polgármester	szóban
4.	Indítványok javaslatok	Dávid István polgármester	

I. N A P I R E N D

Tárgy: Javaslat hulladékkezelési közszolgáltató kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárásban az érvényes ajánlatok megállapítására.

Előadó: Dávid István polgármester

Dr. Jancsurák Sándor közbeszerzési tanácsadó tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a hirdetmény közzététele nélküli, tárgyalásos közbeszerzési eljárásra 3 ajánlattevő került meghívásra, az AVE Miskolc Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Kft., az ÉHG Zrt. és a Zempléni ZHK Kft. Elmondta, hogy az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidőben – 2012. december 14-én 9:30 percig – 2 ajánlat érkezett, az ÉHG Zrt-től illetve a Zempléni ZHK Kft-től. Az AVE Miskolc Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Kft. nem nyújtott be ajánlatot.

Az ajánlatok bontását követően, azok tartalmi megfelelése került vizsgálatra, mely során megállapításra került, hogy a Zempléni ZHK Kft. ajánlata hiányos, nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban előírtaknak. Ajánlattevő felhívásra került a hiánypótlás végett, 2012. december 19-e, 13:00 óra határidővel. Ajánlattevő a hiánypótlásnak nem tett eleget. A benyújtott ajánlat nem tartalmazta a Kbt. 56. §. (1) bekezdés kc) pontjára vonatkozóan a külön jogszabályban meghatározott nyilatkozatot, ajánlattételi felhívás III.2.3.2-pontjában meghatározott szakemberek megnevezését, képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetését, akiket be kíván vonni a teljesítésbe, valamint a Dokumentáció 15. pont alpontjában meghatározott szerződés-tervezet. Ajánlattevő egyébként a 110-120 l-es gyűjtőedényzet heti ürítését alapul véve 525 Ft+áfa díjat tartalmazó ajánlatot nyújtott be.

Az ÉHG Zrt. ajánlata az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban előírtaknak mindenben megfelelt. Ajánlattevő a 110-120 l-es gyűjtőedényzet heti ürítését alapul véve 510 Ft+áfa díjat tartalmazó ajánlatot nyújtott be.

A közbeszerzési tanácsadó tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy jelen ülés keretei között az ajánlatok érvényességének kérdésében kell döntést hozniuk. A december 20-ára kitűzött tárgyalás után, állapíthatják meg az eljárás eredményét.

A képviselő-testület a közbeszerzési eljárásról szóló összefoglaló, tájékoztatás alapján, egyhangú (7 igen) szavazással az alábbi határozatot hozta:

92/2012.(XII.19.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: A hulladékkezelési közszolgáltató kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárásban az érvényes ajánlatok megállapítása.

1. Szuhakálló községi Önkormányzat Képviselő-testülete hulladékkezelési közszolgáltató kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárásban, ajánlattevők ajánlatait megvizsgálva, a Bíráló Bizottság döntését figyelembe véve megállapítja, hogy a

Zempléni ZHK Kft. (3910 Tokaj, Rákóczi út 54.) ajánlattevő ajánlata az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban előírtaknak nem felel meg, ajánlattevő ajánlata érvénytelen.

2. Szuhakálló községi Önkormányzat Képviselő-testülete hulladékkezelési közszolgáltató kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárásban, ajánlattevők ajánlatait megvizsgálva, a Bíráló Bizottság döntését figyelembe véve megállapítja, hogy az

ÉHG Zrt. (Kazinbarcika, 3700 Eszperantó út 2.) ajánlattevő ajánlata az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban előírtaknak megfelelő, érvényes ajánlatot tett.

Felelős: polgármester
Határidő: értelemszerűen.

II. N A P I R E N D

Tárgy: 2013. évi közszolgáltatási díjak, étkezési térítési díjak és bérleti díjak megállapítása.

Előadó: Dávid István
polgármester

A képviselő-testület a jegyzőkönyv mellékletét képező előterjesztés alapján tárgyalta a napirendet.

Az előterjesztéssel kapcsolatban az alábbi kérdések, észrevételek, hozzászólások hangzottak el:

Suga László képviselő a Startmunka program során megtermelt konyhakerti növények konyhai felhasználásának nagyságrendjéről kérdezett, elmondva, hogy ezt a kérdést az előző ülésen is feltette a polgármesternek.

Dávid István polgármester elmondta, hogy a megtermelt és konyhai felhasználásra átadott zöldségfélék fajtánkénti és mennyiség szerinti kimutatását a képviselő rendelkezésére tudja bocsátani, de azok értékét nem tudja megmondani.

Dr. Herczeg Tibor jegyző tájékoztatta a képviselőt, hogy a mezőgazdasági projekt során megtermelt és konyhai felhasználásra átadott zöldségfélét, a napi nyersanyag felhasználás során, költséggel vette figyelembe az élelmezésvezető. Ez a költség egy belső bizonylattal alátámasztott, a felhasználás időpontjában aktuális nagykereskedelmi, illetve szokásos ár volt.

Annak ellenére, hogy a termelés támogatással valósult meg, ezeket az alapanyagokat költség nélkül az étkeztetésben nem lehet nyilvántartani, hiszen az aránytalan torzulást jelentene mind a norma, mind a térítési díj megállapítása során. A mezőgazdasági projekt viszont lehetővé teszi, hogy 2013-ra, ne kelljen az egyes étkeztetési formák esetében normát, illetve térítési díjat emelni, ahogyan azt az előterjesztés is tartalmazza.

Suga László képviselő az alkalmazottak étkezésének támogatásáról kérdezett, mivel arról ilyenkor szokott a képviselő-testület dönteni.

Dr. Herczeg Tibor jegyző elmondta, hogy erre irányuló döntési javaslat addig nem kerül a képviselő-testület elé, amíg egyértelműen nem tisztázódik az önkormányzat 2013. évi költségvetési helyzete, illetve a béren kívüli juttatások szabályai.

Suga László képviselő elmondta, hogy eddig arról volt szó, hogy az önkormányzat nem dönthetett a dolgozók étkezésének támogatásáról.

Dr. Herczeg Tibor jegyző elmondta, hogy az önkormányzat mindig a költségvetési fedezet biztosításáról döntött, a béren kívüli juttatások formája és nagyságrendje ezt követően már a munkáltatók hatásköre volt. Elmondta, hogy nem biztos, hogy 2013-tól fog folytatódni az a gyakorlat, melyet az önkormányzat 22 éven keresztül biztosítani tudott a dolgozók részére. Ahogyan 2013-tól sok minden megváltozik, ez is változhat.

Bukovenszki Józsefné képviselő elmondta, hogy az előterjesztés szerinti térítési- és bérleti díj összegekkel egyetért.

A képviselő-testület az elhangzottakkal egyetértett és egyhangú (7 igen) szavazással az alábbi határozatokat hozta

93/2012. (XII.19.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: Szuhakálló községi Önkormányzat által fenntartott Óvodai Konyha által biztosított, gyermek- alkalmazotti- és vendégétkeztetés nyersanyagnormáinak, térítési díjainak 2013. évi megállapítása.

1./ Szuhakálló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, az Önkormányzat által fenntartott Óvodai Konyha által biztosított gyermek- és alkalmazotti étkeztetésre vonatkozó nyersanyagnormát az alábbiak szerint határozza meg, 2013. január 1-i hatállyal:

a.) Óvodai, konyhai alkalmazottak részétkezésének napi nyersanyag normája 487 Ft, melyből:
tízórai: 130 Ft
ebéd: 357 Ft.

Az alkalmazottak térítési díja: 487 Ft, mely összeg az áfát nem tartalmazza.

b.) Egyéb alkalmazottak részétkezésének napi nyersanyag normája 357 Ft, melyből:
ebéd: 357 Ft.

Az alkalmazottak részétkezésének térítési díja: 357 Ft, mely összeg az áfát nem tartalmazza.

c.) Óvodai gyermek étkeztetés napi nyersanyag normája 265 Ft, melyből:

tízórai:	64 Ft
ebéd:	157 Ft
uzsonna	43 Ft, mely összeg az áfát nem tartalmazza.

d.) Iskolai napközis étkeztetés napi nyersanyag normája 388 Ft, melyből:

tízórai:	93 Ft
ebéd:	233 Ft
uzsonna	62 Ft, mely összeg az áfát nem tartalmazza.

e.) Iskolai menzai étkeztetés napi nyersanyag normája 233 Ft, melyből:

ebéd:	233 Ft, mely összeg az áfát nem tartalmazza.
-------	--

f.) Szociális étkeztetés napi nyersanyag normája 60. év alatti étkezők esetében 357 Ft, melyből:

ebéd:	357 Ft, mely összeg az áfát nem tartalmazza.
-------	--

g.) Szociális étkeztetés napi nyersanyag normája 60. év feletti étkezők esetében 347 Ft, melyből:

ebéd:	347 Ft, mely összeg az áfát nem tartalmazza.
-------	--

h. Az önkormányzatnál, illetve az önkormányzati intézményeknél alkalmazási jogviszonyban nem állók (vendégétkezők) térítési díja: 571.-Ft/nap, mely összeg az áfát nem tartalmazza.

Felelős: polgármester, jegyző, élelmezésvezető
Határidő: értelemszerűen

94/2012. (XII.19.) számú Képviselő-testületi Határozat:

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú nem lakáscélú ingatlanok, helyiségek 2013. évi bérleti díjának megállapítása.

1.) Szuhakálló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, a Májer György egyéni vállalkozóval létrejött bérleti jogviszony módosítását a bérleti díj vonatkozásában, 2013. évre nem kezdeményezi.

2.) Szuhakálló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, az IDONEUS Bt-vel létrejött bérleti jogviszony módosítását a közműdíjakhoz történő hozzájárulás vonatkozásában, 2013. évre nem kezdeményezi.

Felelős: polgármester
Határidő: értelemszerűen.

III. N A P I R E N D

Tárgy: Javaslat a 051/10 és 051/25 hrsz-ú ingatlanok mezőgazdasági haszonbérleti szerződésének meghosszabbítására.

Előadó: Dávid István
polgármester

A képviselő-testület a jegyzőkönyv mellékletét képező előterjesztés alapján tárgyalta a napirendet.

Az előterjesztéssel kapcsolatban az alábbi kérdések, észrevételek, hozzászólások hangzottak el:

Bukovenszki Józsefné képviselő kérdezte, hogy mikor változott a bérlő személye.

Dávid István polgármester tájékoztatta, hogy 2011-ben kezdeményezte az érintett ingatlanok vonatkozásában a képviselő-testület a haszonbérleti szerződés módosítását, kettő ok miatt. Egyrészt a Startmunka programhoz az önkormányzatnak szüksége volt a 051/24 hrsz-ú, mintegy 3.5 ha-os területre, másrészt a szerződés rendkívül előnytelen volt az önkormányzatra nézve, a haszonbérleti díj tekintetében. A megváltozó feltételekkel a bérlő viszont nem kívánta a területet tovább bérbe venni.

Ezt követően, nyilvános pályázat eredményeképp került a haszonbérleti szerződés, az előterjesztésben ismertetett feltételek szerint a haszonbérlővel megkötésre.

A képviselő-testület az elhangzottakkal és az előterjesztésben foglaltakkal egyetértett és egyhangú (7 igen) szavazással az alábbi határozatot hozta:

95/2012. (XII.19.) számú Képviselő-testületi határozat

Tárgy: A 051/10 és 051/25 hrsz-ú ingatlanok mezőgazdasági haszonbérleti szerződésének meghosszabbítása.

Szuhakálló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, Dr. Sivákné Váncza Alexandra haszonbérlővel, a 66/2011.(XII.14.) sz. képviselő-testületi határozat alapján, a 051/10 és 051/25 hrsz-ú ingatlanokra kötött mezőgazdasági haszonbérleti szerződés időtartamát meghosszabbítja 1 évre. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a haszonbérleti szerződés módosítására.

Felelős: polgármester
Határidő:értelemszerűen

IV. N A P I R E N D

Tárgy: Indítványok, javaslatok.

Bukovenszki Józsefné képviselő kérdezte, hogy az előző ülésen felmerült köszönetnyilvánítás, illetve a posta helyiségének állapotának ügyében, tett-e a polgármester intézkedéseket.

Dávid István polgármester elmondta, hogy mindkét tagintézmény-vezetőt személyesen kereste fel egy-egy köszönő levéllel és egy-egy csokor virággal.

A képviselő-testülete és a saját nevében köszönetét fejezem ki azért a tevékenységért, melyet az intézmények pedagógusai, tanulói, gyermeki végeztek a 2012. évi Nyugdíjas Est sikeres lebonyolítása érdekében. Megköszönte azt a színvonalas, meghatározó produkciót, mellyel a tagintézmény tanulói megörvendeztették az eseményen megjelent nagyszülőket, szépkorúakat. Kérte, hogy köszönetnyilvánítást a tagintézmények vezetői legyenek szívesek tolmácsolni a tanulók felkészítésében résztvevő pedagógusok és a műsorszámokban szereplő gyermekek felé.

Bízunk benne, hogy a jövőben is számíthatnak az intézmény közreműködésére, az önkormányzati rendezvények lebonyolítása során.

A posta ügyében járt a helyszínen, de érdemben nem tudott senkivel beszélni, a postát üzemeltető vállalkozó elérhetetlen. Ezt követően fog a Miskolci Postaigazgatóságához fordulni.

Dr. Herczegné Ruszkai Edit képviselő tagintézmény-vezető elmondta, hogy a tagiskola pedagógusainak nagyon jól esett az elismerés, az a gesztus melyet az önkormányzat és a polgármester úr gyakorolt irányukba.

Mertusné Varga Katalin alpolgármester óvónő tolmácsolta a tagóvoda alkalmazottainak a köszönetét a szép szavakért.

Bukovenszki Józsefné képviselő megköszönte a polgármester, a jegyző, az önkormányzati és intézményi dolgozók egész éves munkáját.

Dávid István polgármester megköszönte a képviselő-testület egész éves tevékenységét. Az ülések számából is látszik, hogy nem könnyű évet zárt az önkormányzat. Kérte, hogy a jövőben is segítse a képviselő-testület a tevékenységét, mely során elsősorban ne feladatot kapjon, hanem támogatást az elvégzendő munkákhoz.

Mivel más indítvány, javaslat nem volt, ezt követően a polgármester a képviselő-testület ülését bezárta.

k. m. f.

Dávid István
polgármester

Dr. Herczeg Tibor
jegyző
címetes főjegyző

Szuhakálló Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete
2012. december 19-én
 megtartott **munkaterv szerinti nyílt** ülésének:

- a./ jegyzőkönyve,
 b./ tárgysorozata,
 c./ határozata: 92; 93; 94; 95
 d./ rendelete:

T Á R G Y S O R O Z A T :

Napirend sorszáma	Napirend tárgya	Előterjesztő	Előterjesztés módja
1.	Javaslat hulladékkezelési közszolgáltató kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárásban az érvényes ajánlatok megállapítására.	Dávid István polgármester	szóban
2.	2013. évi közszolgáltatási díjak, étkezési térítési díjak és bérleti díjak megállapítása.	Dávid István polgármester	írásban
3.	Javaslat a 051/10 és 051/25 hrsz-ú ingatlanok mezőgazdasági haszonbérleti szerződésének meghosszabbítására.	Dávid István polgármester	szóban
4.	Indítványok javaslatok	Dávid István polgármester	

Szuhakálló, 2012. december 20.

Dr. Herczeg Tibor
 jegyző
 címzetes főjegyző



ELŐTERJESZTÉS

SZUHAKÁLLÓ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2012. DECEMBER 19-EI

MUNKATERV SZERINTI NYÍLT ÜLÉSÉRE.

IKT. SZ: /2012.

MELLÉKLETEK SZÁMA: 2 DB

II. NAPIREND

Tárgy: 2013. évi közszolgáltatási díjak, étkezési térítési díjak és bérleti díjak megállapítása.

Előterjesztő:	Dávid István polgármester
Előterjesztést készítette:	Dr. Herczeg Tibor címzetes főjegyző
Melléklet:	
1. sz.	Határozati javaslat
2. sz.	Határozati javaslat

Tisztelt Képviselő-testület!

a.) Javaslat a 2013. január 1-jétől hatályba lépő étkezési normák és térítési díjak mértékének megállapítására.

I. Szociális étkezés

Az Sztv 115. § (1) és (9) bekezdései szerint:

*„115. § (1) A személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások térítési díja (a továbbiakban: intézményi térítési díj) a szolgáltatási önköltség és a normatív állami hozzájárulás, támogató szolgáltatás és jelzőrendszeres házi segítségnyújtás esetén a szolgáltatási önköltség és a szolgáltatás külön jogszabály szerinti költségvetési támogatásának **különbözete**.*

(9) A szolgáltatási önköltséget az előző év adatai alapján, a tárgyév április 1-jéig kell megállapítani. A szolgáltatási önköltség év közben egy alkalommal korrigálható, ha azt a tárgyidőszaki folyamatok indokolják. Ha a szolgáltatás az előző évben nem működött, az önköltség számításának alapjául a tárgyévre tervezett költségeket kell figyelembe venni.

Fentiek szerint a **szociális étkezés** 2013. évi térítési díja, a 2012. évi zárszámadás adatai rendelkezésre állását követően, 2013. április 1-jéig kerülhet felülvizsgálatra.

II. Gyermekek étkeztetés (gyermek napközbeni ellátása – óvodai-, napközis étkeztetés)

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: **Gyvt.**) szabályozza a személyes gondoskodást nyújtó ellátások formáiért fizetendő térítési díj megállapításának a szabályait.

„29. § (1) A helyi önkormányzat a személyes gondoskodást nyújtó ellátások (a továbbiakban: személyes gondoskodás) formáiról, azok igénybevételeiről, valamint a fizetendő térítési díjról rendeletet alkot.

e) a **fizetendő térítési díjak mértékét**, csökkentésének és elengedésének eseteit, módjait.

147. § (1) A személyes gondoskodás körébe tartozó ellátások intézményi térítési díját az intézményt fenntartó **évente kétszer állapíthatja meg**.

(2) A 148-151. §-ok alapján fizetendő térítési díj összegét (a továbbiakban: **személyi térítési díj**) az intézményvezető - az önálló helyettes szülői ellátás esetén a működtető - állapítja meg, melyről az ellátás igénybevétele után, de legkésőbb az igénybevételtől számított harminc napon belül írásban értesíti a térítési díj fizetésére kötelezettet. A személyi térítési díj nem haladhatja meg az intézményi térítési díj összegét.

(3) A személyi térítési díj összegét a fenntartó - a 29. § (2) bekezdésének e) pontja alapján - csökkentheti vagy elengedheti.

(4) Ha a kötelezett a személyi térítési díjat vitatja, a (2) bekezdés szerinti értesítés kézhezvételétől számított nyolc napon belül a fenntartóhoz fordulhat.

(5) A személyi térítési díj összege évente két alkalommal vizsgálható felül és változtatható meg, kivéve, ha a kötelezett jövedelme olyan mértékben csökken, hogy az e törvényben szabályozott térítési díjfizetési kötelezettségének nem tud eleget tenni. A kötelezett nem kötelezhető a felülvizsgálatot megelőző időszakra vonatkozóan az új térítési díj megfizetésére.

(6) Ingyenes ellátásban kell részesíteni a jogosultat, ha a térítésidő-fizetésre kötelezett jövedelemmel nem rendelkezik.

(7) A térítési díj meg nem fizetése esetén késedelmi pótlék nem állapítható meg.

148. § (1) A személyes gondoskodást nyújtó alapellátás keretében biztosított **gyermekek napközbeni ellátása** személyi térítési díjának megfizetésére a szülői felügyeleti joggal rendelkező szülő vagy más törvényes képviselő köteles.

(2) A gyermek napközbeni ellátását biztosító intézményben - a 149. §-ban foglalt kivétellel - az alapellátások keretébe tartozó szolgáltatások közül **csak az étkezésért állapítható meg térítési díj**.

(3) A **gyermek napközbeni ellátása** (a továbbiakban: gyermekétkeztetés) intézményi térítési díjának alapja - ide nem értve a bölcsődét - **az élelmezés nyersanyagköltésének egy ellátottra jutó napi összege**. A bölcsőde intézményi térítési díjának alapja az élelmezés nyersanyagköltése és a nyersanyagköltés legfeljebb 50%-át kitevő rezsiköltség egy ellátottra jutó napi összege.

(4) A személyi térítési díjat az intézményvezető a (3) bekezdés szerinti napi összeg általános forgalmi adóval növelt összegének és az igénybe vett étkezések számának, valamint az (5) bekezdésben megjelölt normatív kedvezményeknek a figyelembevételével állapítja meg.

(5) Gyermekétkeztetés esetén

a) a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő

aa) bölcsődés,

ab) óvodás,

ac) 1-8. évfolyamon nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő,

ad) fogyatékos gyermekek számára nappali ellátást nyújtó, az Szt. hatálya alá tartozó intézményben elhelyezett, aa)-ac) alpont szerinti életkorú gyermek után az intézményi **térítési díj 100%-át**,

b) az a) pont alá nem tartozó, rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermek és tanuló után az intézményi **térítési díj 50%-át**,

c) három- vagy többgyermekes családnál gyermekenként az intézményi térítési díj 50%-át,

d) az ad) alpont alá nem tartozó, tartósan beteg vagy fogyatékos gyermek, tanuló után az intézményi **térítési díj 50%-át, kedvezményként kell biztosítani** (az a)-e) pont a továbbiakban együtt: normatív kedvezmény).

(7) A gyermek lakóhelye szerint illetékes önkormányzat, illetve - ha a gyermek közoktatási intézményben részesül étkezésben - a nevelési-oktatási intézmény vezetője - a fenntartó által megállapított szabályok keretei között - a gyermek egyéni rászorultsága alapján további gyermekekénti kedvezményt állapíthat meg.”

III. Gyermekétkeztetés (menzai étkeztetés)

A közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény szerint ad felhatalmazást a közoktatási intézményben menzai étkezést igénybevevő tanulók térítési díj fizetési kötelezettségének megállapításához.

„115. § (1) A helyi önkormányzatok és az állami szervek által fenntartott nevelési-oktatási intézményekben, továbbá a helyi önkormányzati feladatellátás keretében térítési díj ellenében igénybe vehető szolgáltatások:

(3) A gyermek, tanuló a nevelési-oktatási intézményben igénybe vett étkezésért jogszabályban meghatározottak szerint térítési díjat fizet.”

A térítési díj megállapítására, a kedvezmények, mentességek biztosítására értelemszerűen alkalmazni kell a **Gyvt. rendelkezéseit**.

A tényfelhasználások alapján az óvodai konyha élelmezésvezetője elvégezte az étkeztetési formákhoz kapcsolódó normaszámításokat, az alábbiak szerint:

Térítési díj fajtája	2011. évi díj	2012. évre javasolt
Óvodai gyermekétkeztetés	265	296
Menza	233	240
Napközis ellátás (háromszori étkezés)	388	401
Óvodai, konyhai alkalmazottak (kétszeri étkezés)	487	503
Vendégétkeztetés	571	588
Önkormányzati alkalmazottak	357	368
Szociális étkeztetés	550	2013. április 1-ig

Tekintettel a Startmunka Programban megtermelt és megtermelendő konyhakerti növényekre, javaslom a normák és térítési díjak 2012. évi szinten hagyását.

Szuhakálló, 2012. december 16.

Dávid István sk.
polgármester

Határozati javaslat:**/2012. (XII.19.) számú Képviselő-testületi határozat**

Tárgy: Szuhakálló községi Önkormányzat által fenntartott Óvodai Konyha által biztosított, gyermek- alkalmazotti- és vendégétkeztetés nyersanyagnormáinak, térítési díjainak 2013. évi megállapítása.

1./ Szuhakálló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, az Önkormányzat által fenntartott Óvodai Konyha által biztosított gyermek- és alkalmazotti étkeztetésre vonatkozó nyersanyagnormát az alábbiak szerint határozza meg, 2013. január 1-i hatállyal:

a.) Óvodai, konyhai alkalmazottak részétkeztésének napi nyersanyag normája 487 Ft, melyből:
 tízórai: 130 Ft
 ebéd: 357 Ft.

Az alkalmazottak térítési díja: 487 Ft, mely összeg az áfát nem tartalmazza.

b.) Egyéb alkalmazottak részétkeztésének napi nyersanyag normája 357 Ft, melyből:

ebéd: 357 Ft.

Az alkalmazottak részétkeztésének térítési díja: 357 Ft, mely összeg az áfát nem tartalmazza.

c.) Óvodai gyermek étkeztetés napi nyersanyag normája 265 Ft, melyből:

tízórai: 64 Ft

ebéd: 157 Ft

uzsonna 43 Ft, mely összeg az áfát nem tartalmazza.

d.) Iskolai napközis étkeztetés napi nyersanyag normája 388 Ft, melyből:

tízórai: 93 Ft

ebéd: 233 Ft

uzsonna 62 Ft, mely összeg az áfát nem tartalmazza.

e.) Iskolai menzai étkeztetés napi nyersanyag normája 233 Ft, melyből:

ebéd: 233 Ft, mely összeg az áfát nem tartalmazza.

f.) Szociális étkeztetés napi nyersanyag normája 60. év alatti étkezők esetében 357 Ft, melyből:

ebéd: 357 Ft, mely összeg az áfát nem tartalmazza.

g.) Szociális étkeztetés napi nyersanyag normája 60. év feletti étkezők esetében 347 Ft, melyből:

ebéd: 347 Ft, mely összeg az áfát nem tartalmazza.

h. Az önkormányzatnál, illetve az önkormányzati intézményeknél alkalmazási jogviszonyban nem állók (vendégétkezők) térítési díja: 571.-Ft/nap, mely összeg az áfát nem tartalmazza.

Felelős: polgármester, jegyző, élelmezésvezető

Határidő: értelemszerűen

c.) Önkormányzati tulajdonú nem lakáscélú ingatlanok, helyiségek 2013. évi bérleti díjának megállapítása.

Az önkormányzat tulajdonában lévő nem lakáscélú helyiségek, ingatlanok közül az alábbiak kerülnek hasznosításra bérleti jogviszony keretei között:

Szuhakálló Bajcsy-Zsilinszky u.18. sz. (Faház)

Bérlő: Májer György egyéni vállalkozó.

Bérlet célja: élelmiszerjellegű vegyesüzlet.

Bérleti díj összege 2012. december 31-ig: 26.000 Ft/hó

Javasolt bérleti díj 2013. évre: 26.000 Ft/hó

Szuhakálló Bajcsy-Zsilinszky u.2. sz. alatti ingatlanban található helyiség

Bérlő: IDONEUS Bt.

Bérlet célja: házi orvosi szolgáltatás

Bérleti díj összege 2012. december 31-ig: 0 Ft/hó

Javasolt bérleti díj 2013. évre: 0 Ft/hó

Rezsi hozzájárulás: 2012. december 31-ig: 20.000 Ft/hó

Javasolt rezsi hozzájárulás: 2013. évre: 20.000 Ft/hó

Az érvényben lévő bérleti szerződések szerint, a bérleti díjat tárgyévet követő évre, a felek közös megegyezéssel módosíthatják, a bérbeadó tárgyév december 31-ig megtett kezdeményezése alapján, az infláció figyelembe vételével.

Tekintettel az emelés reális, bérlők által még elfogadható mértékére (max. 1.000 Ft/hó bérleményenként), a vállalkozások nehéz gazdasági helyzetére, nem javaslom 2012. évre a bérleti díjak emelésének kezdeményezését.

Fentiek alapján az előterjesztés alapján javaslom a határozati javaslat jóváhagyását.

Szuhakálló, 2012. december 16.

Dávid István sk.
polgármester

Határozati javaslat:

/2012. (XII.19.) számú Képviselő-testületi Határozat:

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú nem lakáscélú ingatlanok, helyiségek 2013. évi bérleti díjának megállapítása.

- 1.) Szuhakálló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, a Májer György egyéni vállalkozóval létrejött bérleti jogviszony módosítását a bérleti díj vonatkozásában, 2013. évre nem kezdeményezi.
- 2.) Szuhakálló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, az IDONEUS Bt-vel létrejött bérleti jogviszony módosítását a közműdíjakhoz történő hozzájárulás vonatkozásában, 2013. évre nem kezdeményezi.

Felelős: polgármester
Határidő: értelemszerűen.



ELŐTERJESZTÉS

SZUHAKÁLLÓ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2012. DECEMBER 19-EI

MUNKATERV SZERINTI NYÍLT ÜLÉSÉRE.

IKT. SZ: /2012.

MELLÉKLETEK SZÁMA: 1 DB

III. NAPIREND

Tárgy: Javaslat a 051/10 és 051/25 hrsz-ú ingatlanok mezőgazdasági haszonbérleti szerződésének meghosszabbítására.

Előterjesztő: Dávid István
polgármester

Előterjesztést készítette: Dr. Herczeg Tibor
címzetes főjegyző

Melléklet:
1. sz. Határozati javaslat

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testületének 66/2011. (XII.14.) számú határozata alapján **Sivákné Váncza Alexandra** részére haszonbérbe adásra kerültek az önkormányzat tulajdonát képező alábbi földterületeket:

Hrsz	Ha	Ak
051/10	2.9663	49.96
051/25	5.9189	93.65

A földterületek haszonbérleti díját felek kölcsönös megállapodással 2012. évre 5.000 Ft/ha, összesen 44.425.-Ft összegben állapították meg, azzal, hogy az érintett ingatlanok vonatkozásában, a termőföld alapú támogatásokat a haszonbérelő nem igényelhetette, azokat a bérbeadó önkormányzat vette igénybe, mint tulajdonos.

A felek a haszonbérleti szerződést, az előhaszonbérleti jog gyakorlására vonatkozó hirdetményes eljárás lefolytatását követően, haszonbérelő ajánlata alapján, 2012. február 7-től határozott időre 1 évre, kötötték, mely a felek egyező szándéka esetén, évenként meghosszabbításra kerülhet. A jogviszony meghosszabbításra irányuló szándékot a haszonbérelőnek kell kezdeményeznie.

Sivákné Váncza Alexandra – az egyéb szerződési feltételek változatlansága mellett – kezdeményezte a haszonbérleti jogviszony 1 évvel történő meghosszabbítását.

Fentiekre tekintettel, az előterjesztés alapján javaslok a határozati javaslat és a rendelet-tervezet jóváhagyását.

Szuhakálló, 2012. december 16.

Dávid István sk.
polgármester

Határozati javaslat:

/2012. (XII.19.) számú Képviselő-testületi határozat

A 051/10 és 051/25 hrsz-ú ingatlanok mezőgazdasági haszonbérleti szerződésének meghosszabbítása

Szuhakálló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, Dr. Sivákné Váncza Alexandra haszonbérlővel, a 66/2011.(XII.14.) sz. képviselő-testületi határozat alapján, a 051/10 és 051/25 hrsz-ú ingatlanokra kötött mezőgazdasági haszonbérleti szerződés időtartamát meghosszabbítja 1 évre. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a haszonbérleti szerződés módosítására.

Felelős: polgármester
Határidő:értelemszerűen