

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Serényfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. december 21-én 14:00 órai kezdettel megtartott **munkaterv szerinti nyílt** üléséről.

**Az ülés helye:** Serényfalva Községi Önkormányzat Tanácskozó terme  
Serényfalva, Kossuth L. út 63.

**Jelen vannak:** 6 képviselő-testületi tag:

Szerna	Csaba	polgármester
Bárdos	Pál	képviselő
Csontos	Mihály	képviselő
Horváth	László	képviselő
Tímár	László	képviselő
Veres	Zoltán	alpolgármester

**Távol maradt:**  
Gyurkó Zsuzsanna képviselő

### **Tanácskozási joggal jelenlévő meghívottak:**

- az ülés egész tartamára:

Nagy János jegyző

- a 2. napirendi ponthoz:

- Gálos Péterné Pénzügyi ügyintéző,

Közbeszer-

zési Bíráló Bizottság

- elnöke

- **jegyzőkönyvvezető:**

Nagy János jegyző

**Szerna Csaba polgármester** köszöntötte a képviselő-testület tagjait, a tanácskozási joggal jelenlévőket. Megállapította, hogy a képviselő-testület 6 tagja jelen van, a képviselő-testület határozatképes.

Javasolta, hogy a képviselő-testület a meghívóban feltüntetett napirendi javaslat alapján határozza meg az ülés napirendjét.

A képviselő-testület egyhangú (6 igen) szavazattal elfogadta az ülés napirendjét:

### **N A P I R E N D :**

<b>Napirend sorszáma</b>	<b>Napirend tárgya</b>	<b>Előterjesztő</b>	<b>Előterjesztés módja</b>
1.	2013. évi étkezési térítési díjak és bérleti díjak megállapítása.	Szerna Csaba polgármester	szóban
2.	Indítványok javaslatok.	Szerna Csaba polgármester	írásban
3.	Átmeneti segély iránti kérelmek elbírálása – zárt ülés.	Szerna Csaba	szóban

polgármester

**I. N A P I R E N D****Tárgy:** 2013. évi étkezési térítési díjak és bérleti díjak megállapítása**Előadó:** Szerna Csaba  
polgármester***a.) Gyermekek étkeztetés (gyermek napközbeni ellátása – óvodai, napközis étkeztetés), közétkeztetés 2013. évre érvényes normáinak, térítési díjainak megállapítása.***

Szerna Csaba Polgármester elmondta, hogy a mezőgazdasági közfoglalkoztatás keretében megtermelt arúféleségeket a konyha nyersanyagként hasznosítsa, így a 86/2011.(XII.16.) számú határozatban megállapított nyersanyagnormát és térítési díjat nem indokolt emelni.

Az előterjesztéssel kapcsolatban az alábbi kérdések, észrevételek hangzottak el.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdések, észrevételek nem hangzottak el. A képviselők az előterjesztésben szereplő díjmértékekkel egyetértettek.

***b.) Önkormányzati tulajdonú, lakás- és nem lakáscélú ingatlanok, helyiségek bérleti díjának megállapítása.***

**Szerna Csaba polgármester szóbeli előterjesztésében elmondta, hogy a Önkormányzati tulajdonú, lakás- és nem lakáscélú ingatlanok, helyiségek bérleti díjának emelését nem javasolja, a 2012. évi bérleti díjak 2013-ban változatlanul hagyását javasolta.**

A képviselő-testület az előterjesztés alapján egyhangú (6 igen) szavazással, az alábbi határozatokat hozta:

**93/2012. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat:**

**Tárgy:** A Kossuth u.125. sz. alatti ingatlan után 2013. évre fizetendő bérleti díj megállapítása.

Szerényfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, a 39/2011. (V.27.) számú határozata alapján bérleti jogviszony keretei között, üzlethelyiség célra hasznosított, a Szerényfalva, Kossuth u.125. számú ingatlanra megállapított bérleti díjat, 2013. január 1-jétől 26.000.-Ft/hó összegben állapítja meg.

**Felelős:** jegyző**Határidő:** értelemszerűen

**94/2012. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat:**

Tárgy: A Dezsélán Patika Bt. által 2013. évre fizetendő bérleti díj megállapítása.

Serényfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 81/1997. (10.03.) számú határozata alapján a Dezsélán Patika Bt-vel létrejött bérleti jogviszony keretei között, a Kossuth u. 64. szám alatti ingatlanban található helyiségre vonatkozó bérleti díjat 2013. évre 6000 Ft/hó, a rezsiköltségekhez való hozzájárulás mértékét 9.000.-Ft/hó összegben állapítja meg 2013. január 1-től.

A bérleti szerződés értelemszerű módosítása a jegyző feladata.

**Felelős:** jegyző

**Határidő:** értelemszerűen

**95/2012. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat:**

Tárgy: A Serényfalva Béke u.11 sz. alatti ingatlan után, 2013. évre fizetendő bérleti díj megállapítása.

Serényfalva községi Önkormányzat Képviselő-testülete, Süveges-Győrfi Miklósné bérlő által, a Serényfalva Béke u.11. szám alatti ingatlanért fizetendő bérleti díj összegét, 2013. január 1-jétől 12.000.-Ft/hó összegben állapítja meg.

A bérleti szerződés értelemszerű módosítása a jegyző feladata.

**Felelős:** jegyző

**Határidő:** értelemszerűen

**96/2012.(XII.21.) sz. Képviselő-testületi Határozat:**

Tárgy: Serényfalva, Kossuth u.83. sz. alatti ingatlan bérleti jogviszony keretei között történő hasznosítása, 2013. évre bérleti díj megállapítása.

Serényfalva községi Önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő, Serényfalva Kossuth u.83. sz. alatti ingatlan 99/2009.(XI.27.) határozat alapján létrejött bérleti jogviszonyát 2013. január 1-vel; 1 év időtartamra, meghosszabbítja. A bérleti jogviszony egyéb feltételei változatlanul hatályban maradnak. A bérleti díj összege: 30.000 Ft/hó.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2011. dec. 31-ig.

**97/2012. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat:**

Tárgy: A Petőfi u.3. sz. alatti ingatlan után 2013. évre fizetendő bérleti díj megállapítása.

Serényfalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, bérleti jogviszony keretei között, Összefogás Rehabilitációs Nonprofit Közhasznú Kft. bérlő részére, telephely célra hasznosított, a Serényfalva, Petőfi u.3. számú ingatlanra megállapított bérleti díjat, 2013. január 1-jétől 20.000.-Ft/hó összegben állapítja meg. Bérlő változatlan feltételek között viseli az ingatlan fenntartásával, üzemelésével teljes rezszi- és közműköltségeket.

**Felelős:** jegyző

**Határidő:** értelemszerűen

## **II. N A P I R E N D**

**Tárgy:** Indítványok javaslatok.

**Előadó:** Szerna Csaba  
polgármester

### **a./ „Serényfalva Község hulladékszállítási közszolgáltatásának ellátása”**

**Szerna Csaba polgármester** ismertette a képviselő testülettel, hogy a képviselő testület döntésének megfelelően közbeszerzési eljárás lefolytatására került sor.

A közbeszerzés lebonyolításra került. A bíráló bizottság a beérkezett pályázatot elbírált.

Felkéri a Bíráló Bizottság Elnökét, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Gálos Péterné Közbeszerzési Bíráló Bizottság elnöke ismertette a bizottság javaslatát, miszerint a bizottság írásbeli szakvéleményében is fellelhető indokok alapján nyertes ajánlattevőnek a ÉHG Észak-magyarországi Hulladékgazdálkodási Zrt.-t (Kazincbarcika, Experantó út 2.) hirdesse ki tekintettel arra, hogy ezen ajánlattevő érvényes és az ajánlatkérő beszerzési igényének kielégítésére alkalmas, összességében legelőnyösebb ajánlatot nyújtott be. Ez alapján javasolta a nyertes ajánlattevő elfogadását.

Az előterjesztéssel kapcsolatban az alábbi kérdések, észrevételek hangzottak el.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdések, észrevételek nem hangzottak el.

Szerna Csaba polgármester ismertte ezután, hogy a közbeszerzés szabályainak megfelelően a nyertes ajánlattevő személyéről a képviselő testület névszerinti szavazással dönt.

A jegyző a jelenléti ív alapján sorrendben kérte a képviselők szavazatát:

Szerna Csaba	polgármester	igen
Bárdos Pál	képviselő	igen
Csontos Mihály	képviselő	
igen		
Horváth László	képviselő	igen
Tímár László	képviselő	igen
Veres Zoltán	alpolgármester	igen

Szerna Csaba polgármester megállapította, hogy képviselők az előterjesztésben szereplő ajánlattevővel egyetértettek, és egyhangú (6 igen) szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**98/2012. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat:**

Tárgy: Serényfalva Község hulladékszállítási közszolgáltatásának ellátása”

A képviselő testület a Serényfalva Község hulladékszállítási közszolgáltatásának ellátása közbeszerzési eljárásban nyertes pályázóként

ÉHG Észak-magyarországi Hulladékgazdálkodási Zrt.-t (Kazincbarcika, Experantó út 2.) hirdeti ki.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az ajánlat és az az alapján lefolytatott tárgyalás szerint 2013. január 1-től a közbeszerzési szerződést aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: közbesz.kiírás és ajánlat szerint értelemszerűen

**b./ Polgármesteri Hivatal megszüntető okiratának elfogadása.**

Nagy János jegyző ismertette a képviselő testülettel, hogy a közös hivatal létrehozására kötött megállapodás szerint az írásbeli előterjesztés szerint a megszüntető okiratot el kell fogadni.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A képviselő-testület egyhangú (6 igen) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**99/2012. (XII. 21.) számú Képviselő-testületi Határozat:**

Tárgy: Serényfalva Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának megszüntető okirata.

A képviselő-testület a Serényfalva Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának megszüntető okiratát a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: jegyző

Határidő: 2012.december 31.

**Megszüntető okirat**

A Serényfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Törvény (továbbiakban: Áht.) 11. § (1) felhatalmazása alapján, valamint az Áht. 11. § rendelkezései és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. Korm. Rendelet (továbbiakban Ávr.) 14. § (2)-(3) szerinti tartalommal az alábbi megszüntető okiratot adja ki:

**A költségvetési szerv****Megnevezése: Serényfalva Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala****Székhelye:** 3729 Serényfalva, Kossuth út 63.**Megszüntető szerv(einek) megnevezése, székhelye:**Serényfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete,  
3729 Serényfalva, Kossuth út 63.**Megszüntető jogszabály:** az egyes ingatlanok fővárosi önkormányzat részére történő átadásáról, valamint önkormányzatokat érintő egyes törvények módosításáról szóló 2012. évi CXC. Törvény.**A megszűnés módja:**

&gt; összeolvadás

**A megszűnés oka:**

&gt; jogszabály ezt írja elő.

**Közfeladatok jövőbeni ellátása:**

- a közfeladat jövőbeni ellátása módjának, illetve szervezeti formájának meghatározása, jogutód(ok) (jogutóddal történő megszűnés esetén) megnevezése és székhelye: Serényfalva-Hét-Sajóvelezd Közös Önkormányzati Hivatal, 3729 Serényfalva, Kossuth út 63.
- a közfeladat jövőbeni ellátásához szükséges köztulajdon meghatározása: nincs
- a költségvetési szervnél foglalkoztatottakkal kapcsolatos munkáltatói intézkedések meghatározása, a határidők kijelölése, a közfeladatokat a továbbiakban ellátó szervek részéről történő továbbfoglalkoztatás lehetősége: az egyes ingatlanok fővárosi önkormányzat részére történő átadásáról, valamint önkormányzatokat érintő egyes törvények módosításáról szóló 2012. évi CXC. Törvény 146/C. § (3) alapján 2012. december 31. napján a Serényfalva Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalánál foglalkoztatottak a Serényfalva-Hét-Sajóvelezd Közös Önkormányzati Hivatal mint jogutódoknál kerülnek foglalkoztatásra.

- 2 -

**Kötelezettség vállalás rendje:**

- A Serényfalva Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala 2012. december 31. napjáig utoljára kötelezettséget vállalhat.

**Megszűnés időpontja:**

&gt; 2012. december 31.

**Záradék:** A Serényfalva Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal megszüntető okiratát a Serényfalva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 99/2012.(XII.21.) sz. határozatával hagyta jóvá.**c./ Egészségügyi feladat-ellátási szerződés**

Szerna Csaba polgármester ismertette az egészségügyi feladat-ellátási szerződést. A korábbi évekhez hasonlóan javasolja annak elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A képviselő-testület egyhangú (6 igen) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**100/2012.(XII.21.)      számú      Képviselő-testületi  
Határozat:**Tárgy: Egészségügyi feladat-ellátási szerződés

Ön- Serényfalva községi Önkormányzat képviselő-testülete a Putnok Város

kormányzatával kötendő Egészségügyi feladat-ellátási szerződést az abban foglalt tartalommal jóváhagyja 5 éves időtartamra.

Felhatalmazza a polgármestert az ellátási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 15 napon belül.

#### **d./ Közterület elnevezése.**

Szerna Csaba polgármester ismertette a képviselő testülettel, hogy a jogszabály változás következtében a közterületek elnevezését felül kell vizsgálni. A jogszabály alapján egy utca neve Ságvári, azonban a lakosság ezen nem kíván változtatni. Mivel nem Ságvári Endre az elnevezése javasolja változatlan formában meghagyni.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A képviselő-testület egyhangú (6 igen) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **101/2012.(XII.21.) számú Képviselő-testületi Határozat:**

Tárgy: Közterületi elnevezés

A képviselő testület a lakossági igények figyelembevételével és jogszabályi

Előírás alapján felülvizsgálta a Ságvári út elnevezését és azt nem módosítja.

Felelős: jegyző

Határidő: 15 napon belül

#### **III. Napirend**

Tárgy: Átmeneti segély iránti kérelmek elbírálása – zárt

A képviselő testület a 3. napirendi pontot zárt ülésen tárgyalta.

Mivel más, indítvány, javaslat nem volt a polgármester a képviselő-testület ülését bezárta.

k. m. f.

**Szerna Csaba**  
polgármester

**Nagy János**  
jegyző