

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült **2023. december 14-én (csütörtök) a Farkaslyuki Ifjúsági Házban 15.00 órától** megtartott Farkaslyuk Község Önkormányzatának Képviselő-testületi üléséről, melyre **közmeghallgatás** formájában került sor.

### **Jelen voltak:**

|                        |                                  |
|------------------------|----------------------------------|
| Pintér Zsolt           | polgármester                     |
| Farkasné Koós Erzsébet | aljegyző                         |
| Medgyesi György László | alpolgármester                   |
| Harkály Aladár         | képviselő                        |
| Harkály Csaba          | képviselő                        |
| Körmendi János         | PGB-elnök                        |
| Szalai Józsefné        | képviselő                        |
| Váradai János          | képviselő                        |
| Borbás Róbertné        | jegyzőkönyvvezető/köztisztviselő |

*Váradai József*

*Ózdi Roma Nemzetiségi*

*Önkormányzat elnöke*

*Bari Gergely*

*Arló Nagyközség Nemzetiségi*

*Önkormányzat elnöke*

***A közmeghallgatáson 7 fő farkaslyuki állampolgár jelent meg.***

**Pintér Zsolt polgármester úr** köszöntötte a megjelent Képviselő-testületi tagokat, és a közmeghallgatáson megjelenteket. Sajnálattal állapította meg, hogy a lakosság ilyen kis létszámban képviselteti magát.

Tájékoztatva a jelenlévőket, hogy a közmeghallgatást megelőző képviselő-testületi ülésen egy aktuális és nagy horderejű probléma szóba került a jövő évi Képviselő-testület munkatervének elfogadása kapcsán. Ez a közbiztonság romlása Farkaslyuk községben. Sajnos egyre több olyan eset történt a településen, ami aggodalomra ad okot. A legutóbbi a hivatalt érintő sorozatos betörések, rongálások. Az elkövető ismert, de az a baj, hogy orgazdaság áll az ügy háttérében. Ki kell jelenteni, hogy nem a betörést elkövető az első számú bűnös, hanem akik a háttérben állnak.

Amennyiben az Ózdi Rendőrkapitányság vezetőjével sikerül egyeztetni, úgy január hónapban a testület napirendre tűzi Farkaslyuk község közbiztonságának megtárgyalását. Azt fontosnak tartotta kiemelni – ahogy Harkály Csaba képviselő úr is említette –, hogy nem lehet a nap 24 órájában minden utcában rendőr, vagy polgárőr, a lakosságnak nyitott szemmel kell járni és össze kell fogni.

A továbbiakban elmondta, hogy a vízművek vezetője telefonon jelezte, hogy segítséget kérnek abban, hogy van-e arról valamilyen tudomása a hivatalnak, hogy a Szilvássváradi út és az Illyés Gyula utca összekötőjénél található vízművek bázisát kik rongálhatták meg. Több méter hosszúságban törték be a kerítést, bedobálták az ablakot. Ez nagyon veszélyes a település lakosságára nézve, mert nagyobb kár esetén még a vízellátás is veszélybe kerülhet.

**Vincze Krisztina farkaslyuki lakos** felszólalásában elmondta, hogy heted magával lakik a Móra Ferenc utcai önkormányzati lakásban. Elmondta, hogy Ő a szegregációs pályázatban benne volt, részt vett a programokon, mégse tud az Ötház utcai felújított házak egyikében sem beköltözni, lakáshoz jutni. Ha ő nem, legalább a fia miért nem kaphat lakást?

**Pintér Zsolt polgármester** megkérdezte Vincze Krisztinát, hogy a fia részese volt-e a programnak?

**Vincze Krisztina farkaslyuki lakos** állítása szerint ő benne volt a programban, s legalább ezt figyelembe véve kaphatna a fia lakást. A fia is és a menyé is dolgozik. Nem érti, miért olyan jut lakáshoz, aki eladta a bútorokat, a mosógépet...

A fiát letartóztatták, de kiengedték. Nem volt bűnös, azóta tisztességesen dolgozik. Miért nem tud szociális lakáshoz jutni? Ez a kérdése.

Sajnos az ő lakásában is gondot okoz a szennyvíz, sok esetben visszafolyik a lakásba.

**Pintér Zsolt polgármester úr** elmondta, hogy nagyon sok lakásigény van beadva, sajnos mindenkinek nem tudják pozitívan elbírálni.

A Móra Ferenc utcai lakásokkal az is nagy probléma, hogy az ÉMÁSZ úgy nyilatkozott, hogy mivel sokan lopják az áramot, ha valamilyen túlterheltség miatt, főleg a téli időszakban – mivel annyira rossz az áram elvezetése – egy újabb tüzeset történne, vagy más meghibásodást követően már nem is kötnének vissza mérőállásokra a lakásokba. Ami azt jelenti, hogy a lakásokban öt családnak a lakhatást ellehetetlenítenék. A másik fő probléma a szennyvíz hálózat, mert a Harkály Oszkár lakásában sem tudták véglegesen megszüntetni a dugulást és az átázásokat, ami azt bizonyítja, hogy nem csak a külső vezetékekben van gond, hanem a lakásokon belül is.

Továbbá elmondta, hogy az önkormányzati hivatal jövő évtől új műszaki szakembert foglalkoztat, akinek feladata lesz, hogy felmérje az önkormányzati lakások állapotát, állagát. Fenn áll a veszélye annak, hogy lesz közöttük olyan, melyet lakhatatlannak nyilvánítanak. Ez baj. S ha ez bekövetkezik, valamilyen megoldást kell találni.

**Harkály Aladár képviselő úr** javasolta, hogy januárban vizsgálják felül az önkormányzati lakások bérlelt olyan tekintetben, hogy van-e közöttük olyan személy, aki saját tulajdonnal rendelkezik. Amennyiben igen, úgy azzal a szerződést meg kell szüntetni.

**Szalai Józsefné képviselő asszony** egyetértett képviselő úrral.

A Móra Ferenc utcai szennyvíz problémára visszatérve elmondta, hogy nem érti, hogy ha az önkormányzat kihívta az illetékeseket, miért nem a megadott címen történt a szennyvíz kiszivattúúzása?

**Vincze Krisztina farkaslyuki lakos** elmondása szerint ez azért történhetett, mert az öt lakásból négynek egy vezetéken megy a szennyvíz, az ötödik lakásnak (Harkály Oszkárnak) pedig külön vezetéken.

**Harkály Aladár képviselő úr** véleménye szerint – ahogy az előzőekben javasolta – felül kell vizsgálni a lakásokat. Ezek között a lakások között vannak olyanok melyek nem lakhatóak, azokat veszélyesnek kell nyilvánítani.

**Harkály Oszkár farkaslyuki lakos** megjegyezte, hogy igen bontsák le a lakásokat, a "szegény roma meg mehet az utcára".

**Szalai Józsefné képviselő asszony** hangsúlyozta, hogy amennyiben lesz olyan lakás, melyet veszélyessé nyilvánítanak, az ott lakók elhelyezésére megoldást kell találni.

**Harkály Oszkár farkaslyuki lakos** megszólítva a képviselőket elmondta, hogy ne azzal foglalkozzanak, hogy kik lopnak a településen, hogy milyen a közbiztonság, hanem azza foglalkozzanak, ami a feladatuk, tegyék a dolgukat, segítsék a roma lakosságot.

**Pintér Zsolt polgármester úr** köszöntötte az ózdi és az arlói kisebbség elnökeit, Váradi Józsefet és Bari Gergelyt.

Megkérdezte, hogy tudnak-e tájékoztatást adni a Panel programmal kapcsolatosan, amelyet országgyűlési képviselő úr elindított a könnyűszerkezetes házakkal kapcsolatosan.

**Váradi József az Ózdi Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke** azt a felvilágosítást adta, hogy rengeteg elem már le van gyártva. Januárban indul a projekt, az engedélyekre várnak, s azt követően fogják építeni a szegregált településeken a könnyűszerkezetes panel elemekből készült házakat.

**Pintér Zsolt polgármester úr** megkérdezte a jelenlévő kisebbségi önkormányzatok elnökeitől hogy, kivel kötötték meg az együttműködési szerződést a házak építésével kapcsolatosan.

**Váradi József az Ózdi Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke** úgy nyilatkozott, hogy az együttműködési szerződés Sztojka Attila kormánybiztos úron keresztül országgyűlési képviselő úrral együtt történik. Elmondta, hogy lényegében ők fogják eldönteni, hogy mely települések fognak részt venni a projektben, hol épülnek meg ezek a házak.

**Pintér Zsolt polgármester úr** elmondta, hogy amikor a Belügyminisztériumban járt, akkor beszélt Sztojka Attila kormánybiztos úrral a projektről, miszerint a szegregált településeken élő emberek lakhatását ilyen formában szeretnék segíteni. Elmondta, hogy örült volna annak a lehetőségnek, ha Farkaslyuk településen megvalósulhatott volna a gyorsszerkezetű elemek gyártási folyamata, ezzel munkalehetőséget teremtve a helyi lakosság számára.

**Bari Gergely Arló Nagyközség Nemzetiségi Önkormányzat elnöke** elmondta, hogy a Máltai Szeretetszolgálat Uniós pályázatot írt ki az ország 300 legszegényebb településének felzárkóztatására. Vállalkozókat hívtak meg, a kivitelezésre, melyet a megyénkben is több vállalkozó megnyert. A szegregált településeken a szociálisan rászoruló családok lakásának felújítását fogják elvégezni állami támogatás forrásból. A könnyű szerkezetű elemek gyártását elkezdték, már le van gyártva nagyon sok elem.

Ez egy hosszú távú projekt, melyet több vállalkozó közreműködésével fognak kivitelezni. Egy vállalkozóra 25 település jut, s a munkálatokat 2027. évig folyamatosan végzik.

**Váradi József az Ózdi Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke** hangsúlyozta, hogy 300 halmozottan hátrányos település van megjelölve a projektbe, akik bekerülhetnek, s akik pályázhatnak. Ózd város nincs benne, de a környező kis települések benne vannak. Azt javasolta, hogy polgármester úr mindenképpen vegye fel Sztojka Attila kormánybiztos úrral a kapcsolatot a házszerkezetekre való pályázat csatlakozásával kapcsolatban. Még az is lehet, hogy a gyártási folyamat részvételére is lehetőség nyílik, hiszen ez egy munkahelyteremtés lehetne a településen.

**Pintér Zsolt polgármester úr** elmondta, hogy mint lehetőség már el van indítva, csak még oda nem jutott el a dolog, hogy a gyártás megvalósuljon a településen.

**Harkály Aladár képviselő úr** megkérdezte, hogy ki dönti el azt, hogy a könnyűszerkezetes házakat kik kaphatják meg, feltételezi, hogy lesznek kizáró okok, akik nem kaphatnak.

**Váradi József az Ózdi Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke** véleménye szerint minden településen az önkormányzat képviselő-testülete fog arról dönteni, hogy kik kapják meg a lakásokat.

**Ifj. Berki Gábor farkaslyuki lakos** szót kért és elmondta a kérését, hogy szeretne önkormányzati lakáshoz jutni. Sokan laknak az édesanyjánál a Móra Ferenc utcai lakásban. ígéretet tett arra vonatkozóan, hogy amennyiben segíti az önkormányzat lakáshoz jutni, a lakbért rendszeresen fogja fizetni, mert van munkahelye.

**Pintér Zsolt polgármester úr** válaszában elmondta, hogy előzőleg már részletezte a Móra Ferenc utcai lakásokkal kapcsolatos problémákat, valamint azt is, hogy valamennyi önkormányzati lakást felülvizsgálják, csak ezek után tud érdemben választ adni ezekben a kérdésekben.

**Pintér Zsolt polgármester úr** ezt követően megkérdezte, hogy kíván-e valaki szólni, de mivel több kérdés, észrevétel nem hangzott el, megköszönte a részvételt, minden jelenlévőnek kellemes ünnepeket, Boldog Új évet kívánt és a közmeghallgatást bezárta.

**K.m.f.**



**Farkasné Koós Erzsébet**  
aljegyző



**Pintér Zsolt**  
polgármester

