

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült 2024. június 26-án (szerda) a Nekézsenyi Közös Önkormányzati Hivatal Farkaslyuki Kirendeltségének tárgyalótermében 13.00 órától megtartott Farkaslyuk Község Önkormányzata Képviselő-testületének üléséről.

Jelen voltak:

Pintér Zsolt	polgármester
Farkasné Koós Erzsébet	aljegyző
Medgyesi György László	alpolgármester
Körmendi János	PGB elnök
Szalai Józsefné	képviselő
Váradi János	képviselő

Meghívottként jelen volt:

Zelei Ákos	településfejlesztési ügyintéző
Borbás Róbertné	jegyzőkönyvvezető/köztisztviselő

Pintér Zsolt polgármester úr köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés 5 fővel határozatképes.

Ismertette a napirendi javaslatot az alábbiak szerint:

NAPIRENDI JAVASLAT

- 1.) A II. Rákóczi Ferenc Könyvtár tájékoztatója a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer keretében Farkaslyuk település számára 2023-ban nyújtott szolgáltatásokról tárgyában.

Előterjesztés: Pintér Zsolt polgármester
(írásbeli előterjesztés)

- 2.) Farkaslyuk község háziorvosi alap-ellátása tárgyában.

Előterjesztő: Pintér Zsolt polgármester
(írásbeli előterjesztés)

- 3.) Indítványok, egyéb.

Pintér Zsolt polgármester úr megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, de mivel az nem hangzott el szavazásra bocsátotta a napirendi javaslatot.

NAPIRENDI JAVASLAT

- 1.) A II. Rákóczi Ferenc Könyvtár tájékoztatója a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer keretében Farkaslyuk település számára 2023-ban nyújtott szolgáltatásokról tárgyában.

Előterjesztés: Pintér Zsolt polgármester
(*írásbeli előterjesztés*)

- 2.) Farkaslyuk község háziorvosi alap-ellátása tárgyában.

Előterjesztő: Pintér Zsolt polgármester
(*írásbeli előterjesztés*)

- 3.) Indítványok, egyébek.

A képviselő-testület **5 igen szavazattal** ellenszavazat- és tartózkodás nélkül a javasolt napirendet az alábbiak szerint fogadta el:

NAPIRENDI PONTOK

1. A II. Rákóczi Ferenc Könyvtár tájékoztatója a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer keretében Farkaslyuk település számára 2023-ban nyújtott szolgáltatásokról tárgyában.

Előterjesztés: Pintér Zsolt polgármester
(*írásbeli előterjesztés*)

2. Farkaslyuk község háziorvosi alap-ellátása tárgyában.

Előterjesztő: Pintér Zsolt polgármester
(*írásbeli előterjesztés*)

3. Indítványok, egyébek.

1. napirendi pont

A II. Rákóczi Ferenc Könyvtár tájékoztatója a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer keretében Farkaslyuk település számára 2023-ban nyújtott szolgáltatásokról tárgyában
(*írásbeli előterjesztés*)

Pintér Zsolt polgármester úr a kiküldött előterjesztést azzal egészítette ki, hogy nagy öröme szolgálni, hogy egyre több látogatója van a helyi könyvtárnak. A közművelődési munkatárs arról számolt be, hogy általános iskolás gyermekek részére kreatív foglalkozást is tartottak a könyvtárhelyiségben, illetve közülük többen kedvet kaptak és beiratkoztak a könyvtárba.

Pintér Zsolt polgármester úr ezt követően megkérdezte, van-e valakinek észrevétele, kérdése, de mivel nem volt szavazást rendelt el.

A képviselő-testület *5 igen szavazattal, ellenszavazat- és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**FARKASLYUK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
36/2024. (VI. 26.) HATÁROZATA**

**A II. Rákóczi Ferenc Könyvtár tájékoztatója a Könyvtárellátási
Szolgáltató Rendszer Keretében Farkaslyuk település számára 2023-
ban nyújtott szolgáltatásokról tárgyban**

Farkaslyuk Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy

elfogadja a II. Rákóczi Ferenc Könyvtár tájékoztatóját a 2023-
ban nyújtott szolgáltatásairól Farkaslyuk településen.

Farkaslyuk, 2024. június 26.

Farkasné Koós Erzsébet s.k.
aljegyző

Pintér Zsolt s.k.
polgármester

2. Napirendi pont
Farkaslyuk község háziiorvosi alap-ellátása tárgyában
(írásbeli előterjesztés)

Pintér Zsolt polgármester úr tájékoztatta a jelenlévőket, hogy az elmúlt hetekben ellenőrzésen esett át a háziiorvosi rendelő a településen. A működésért felelős hatóság jegyzőkönyve alapján a hiányosságok pótolva lettek, többek között a régi kishűtő állapotát is kifogásolták, így az is le lett cserélve.

Továbbá elmondta, hogy doktor úr azért vállalja csak újabb három hónapra – szeptember 30-ig – a háziiorvosi helyettesítést a településen, mert a tervei szerint a helyettesítő praxisokat le szeretné adni, s csak a főállású praxist kívánja ellátni (tekintettel a közelgő nyugdíjazására).

Pintér Zsolt polgármester úr ezt követően megkérdezte, van-e valakinek észrevétele, kérdése, de mivel nem volt szavazást rendelt el.

A képviselő-testület *5 igen szavazattal, ellenszavazat- és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

FARKASLYUK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
37/2024.(VI.26.) HATÁROZATA
Farkaslyuk község háziiorvosi alap-ellátása tárgyában

Farkaslyuk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Farkaslyuk községben a vegyes háziiorvosi ellátására, illetve az iskola- és ifjúságorvoslással kapcsolatos teendők ellátására tartós helyettesítéssel dr. Szabó Balázs háziiorvossal megkötött Alapfeladat-ellátási szerződés módosítást elfogadja.
- 2.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a módosított Alapfeladat- ellátási szerződést aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Farkaslyuk, 2024. június 26.

Farkasné Koós Erzsébet s.k.
aljegyző

Pintér Zsolt s.k.
polgármester

4. Napirendi pont
Indítványok, egyebek

a) Pintér Zsolt polgármester úr átadta a szót Váradi János képviselő úrnak, aki jelezte felé, hogy az egyebek napirendi pontnál szólni kíván.

Váradi János képviselő úr előadta, hogy az előző hónaptól segíti a munkáját a településfejlesztési ügyintézőnek, amiért eddig nem kért semmilyen ellenszolgáltatást. A továbbiakban is szívesen segítene az ügyintézőnek, mert mindenki látja, hogy a közfoglalkoztatottak nagy részét érintve problémás esetek vannak – napi szinten – minden reggel megkapják a feladatot, azonban nagyon sok a lógás, nem végzik el a rájuk bízott feladatokat. Úgy gondolja, hogy nem egy embert igényel az, hogy a nap folyamán ennyi közmunkást ellenőrizzenek, arról nem beszélve, hogy mivel ő helyi lakos, jobban hallgatnak rá az emberek. Elmondta, hogy egy kisebb összegű – 50-60 Ft-os – megbízási díjjal megelégedne.

Szalai Józsefné képviselőasszony véleménye szerint, mivel a képviselő úr előnyügdíj ellátásban részesül, nem lehet másik jövedelme.

Váradi János képviselő úr elmondta, hogy utána nézett és megbízási díjat kaphat.

Pintér Zsolt polgármester úr elmondta, hogy nagyon „kezelhetetlenné” vált a közmunkaprogram az utóbbi időben. Arra jutottak alpolgármester úrral és az ügyintézővel, hogy többeket le kell számolni, mert az tarthatatlan, hogy van, aki reggel sem jelenik meg a hivatalban.

Szalai Józsefné képviselő asszony leszögezte, hogy erre a problémára csak az a megoldás, ha leszámolják őket, biztos, hogy van olyan ember, aki szívesen dolgozna. Arra kell törekedni, hogy egyöntetű munkavégzés legyen, mert addig, amíg mindenki nem jár rendszeren dolgozni, addig nem lesz rend. Véleménye szerint nem azon van a hangsúly, hogy mennyien ellenőrzik őket, ellenőrizhetik „huszonöten” is, ha nem alkalmaznak szankciót, sosem lesz rend.

Pintér Zsolt polgármester úr elmondta, hogy a jövőre nézve nagyobb szigorítás szükséges a közmunkásoknál, arra kell törekedni, hogy ne legyen semmilyen kivételezés, mert visszaélnék vele. Nem érzik a súlyát, hogy meg kellene becsülni a munkát, hiszen nem biztos, hogy ennyi főt mindig tudnak alkalmazni, lehet, hogy lesz olyan idő, amikor csak fele embert tudnak foglalkoztatni közmunkaprogramban.

Szalai Józsefné képviselő asszony az üggyel kapcsolatosan megjegyezte, hogy már a szülőknek iskolába sem kell kísérni a gyermekeket, arra sem hivatkozhatnak, tehát semmi akadálya, hogy minden reggel pontos időben munkába álljanak.

Pintér Zsolt polgármester úr egyetértett képviselőasszonnyal és leszögezte, hogy a visszaélések sorozata miatt nincs rend, a jövőben, aki „nem áll be a sorba” le lesz számolva, bárkiről is legyen szó. Csak így lehet értékteremtő munkát tervezni és végezni. Képviselő úr kérésére azt a választ adta, hogy az új képviselő-testület megalakulását követően – október hónapban – amennyiben aktuális lesz ez az ügy, majd visszatérnek rá.

b) Medgyesi György László alpolgármester úr előadta, hogy a tavalyi évben elkezdtek felmérni a településen az elhagyatott épületeket, földterületeket, illetve, hogy az ezek lebontásával, rendbetételével kiket lehet megkeresni, felszólítani, mint például a régi kultúrház, „ENSZ” épület stb. Ahhoz, hogy az érintett személyek felé ne csak felszólítás menjen, hanem büntetést is ki lehessen szabni rendelet módosításra, vagy új rendelet alkotására lesz szükség.

Farkasné Koós Erzsébet aljegyző asszony tájékoztatta a jelenlévőket, hogy településrendezési tervvel nem rendelkezik Farkaslyuk község, amire hivatkozással lehetne bírságot levételezni.

Medgyesi György László alpolgármester úr elmondta, hogy vannak olyan épületek, ahol ismert a tulajdonos személye, de mégsem tudnak mit kezdeni a problémával, nem történik részükről semmilyen lépés annak érdekében, hogy az életveszélyes állapot, vagy a benőtt gazos, esztétikailag sem szép látvány meg legyen szüntetve. Tudomása szerint a NAV bevonásával lehetne intézkedni. Az ilyen és ehhez hasonló esetekre van cégük, akik felszámolják a romos állapotot, természetesen előtte a megfelelő intézkedéseket (felszólítás stb.) meg kell tenni. A másik nagy probléma, hogy pld. az „ENSZ” épülete esetében is nagy nehezen el tudják érni a tulajdonost, a következő hónapban, már tulajdonosváltás történik, s ez így teljesen követhetetlen és nagyon megnehezíti a további intézkedést. Ezért lenne szükség arra, hogy a megfelelő, de sikertelen intézkedéseket követően, a NAV segítségét tudja kérni az önkormányzat.

Pintér Zsolt polgármester úr egyetértett alpolgármester úrral, ezzel az ügygel foglalkozni kell, valamilyen irányba szükséges elindulni annak érdekében, hogy a probléma megoldódjon.

c) Szalai Józsefné képviselő asszony a továbbiakban szót kért, s arról tájékoztatta a jelenlévőket, hogy az utcájukban (megnevezte a személyt) az utóbbi napokban minden éjszaka minősíthetetlen viselkedés folyik. Biztos abban, hogy drogfogyasztás, illetve árusítás áll a viselkedésük hátterében, mert ők saját maguk ordibálva kommunikálják, hogy „hosszanak más anyagot, ez nem jó!”. Hallotta, hogy több alkalommal különböző lakásokba is becsengetnek, hangoskodnak.

Pintér Zsolt polgármester úr elmondta, hogy tudomása van a dologról. Megkérdezte képviselőasszonyt, hogy a lakásuknál kihelyezett kamera készít-e hangfelvételt?

Szalai Józsefné képviselőasszony úgy nyilatkozott, hogy hangfelvétel is készül, de nem a legjobb minőségű.

Pintér Zsolt polgármester úr elmondta, hogy ezzel kapcsolatban is, és másik ügy miatt is ismét felveszi a kapcsolatot az ózdi rendőrkapitány úrral, illetve a két körzeti megbízott rendőrnek is jelezni fogja a problémát.

d) Pintér Zsolt polgármester úr a továbbiakban arról tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy Morvai Ferenc vállalkozó személyesen és írásban is megkereste egy hulladékhasznosító üzem létrehozásával kapcsolatosan Farkaslyuk községben. Mivel a képviselő-testületi ülésre nem tudott eljönni, kérése, hogy a

képviselő-testületet tájékoztassa a munkahelyteremtési terveiről. Az önkormányzat együttműködését kéri, miszerint az önkormányzattal közös kft-t szeretne alapítani, melyben az önkormányzat tulajdonrésze 26 % lenne, a fennmaradó rész az övé, illetve a befektetőké.

Az elképzeléshez – munkahelyteremtéshez – égetőmű telepítése, kertészet kialakítása, a közintézmény fűtéséhez és a meleg víz biztosításához (óvoda, önkormányzat, idősek otthona) távvezeték kiépítése szükséges. A kertészetet az ELCO tulajdonában lévő – a körforgalom után lévő – földterületen tervezi megvalósítani, az égetőt pedig a területtel szemben lévő, szintén az ELCO tulajdonában lévő épületek egy részében. A tervek szerint a kertészet 50 főnek, az égetőmű pedig 20 főnek tudna munkát biztosítani. Mivel nem tart igényt az egész ELCO tulajdonban lévő területekre, épületekre, csak egy részére, ezért Illés úrral ez ügyben döntésre kell jutniuk, ugyanis Illés úr az egész ELCO területet egyben kívánja eladni.

Országgyűlési képviselő úr Riz Gábor úrral tárgyalt ez ügyben, aki biztosította arról, hogy amennyiben elindul az együttműködés segít abban, hogy pályázat útján támogatást kapjanak. Morvai úr 450 millió forintot fektetne a projekt megvalósításába, s még hiányzik egymilliárd forint, melyhez keresi a befektetőket.

Szalai Józsefné képviselőasszony véleménye szerint, mivel Farkaslyuk község egy völgyben helyezkedik el, ezért félő, hogy nem a legjobb helyszín egy égetőmű telepítésére.

Pintér Zsolt polgármester úr elmondta, hogy természetesen az üzem létesítéséhez csak abban az esetben járulnak hozzá, ha minden előírásnak, szabálynak megfelel.

e) Pintér Zsolt polgármester úr a továbbiakban arról beszélt, hogy próbálnak valamilyen megoldást találni a Völgyes utca, illetve az Ötház utcában lévő lakásokkal kapcsolatosan arra vonatkozólag, hogy ahol nincsen hulladéktároló edény oda intéznek. Olyan formában próbálják megoldani, hogy a lakóknak ne kerüljön költségbe, hogy a lakásfenntartási támogatás igénybevételével kerülne kifizetésre a szolgáltató felé. A felmérések alapján ez a Völgyes utcában 14 lakást, az Ötházban pedig 10 lakást érint. Elmondta, hogy ezügyben már beszélt a szolgáltatóval és úgy tűnik, hogy segítőkészek, együttműködőek. Bízik abban, hogy ha ez megvalósul, akkor az illegális szemétkerakatok is csökkenni fognak a településen.

A továbbiakban arról tájékoztatta a jelenlévőket, hogy az injekciós tű gyárral meghosszabbításra kerül a megállapodás, miszerint az üzem melletti területen az

önkormányzat gondoskodik a fűnyírásról. Azt szeretné, ha egy meghatározott emelt összeggel készülne el az új megállapodás, melynek értelmében az önkormányzat havonta elvégezné a feladatot, s így nem lenne az a probléma, hogy nagyon nagyra megnő a fű és ezért több üzemanyag szükséges a terület rendbetételére.

Végezetül beszámolt egy aktuális problémáról, miszerint a tábor területén lévő faházak közül az egyikre rádőlt egy nagy fa. A faház teteje, illetve az előtető megrongálódott. Annak érdekében, hogy ez ne fordulhasson elő újra, a faházak mellett lévő további 4 idős, nagy fát ki kell vágatni. Nemcsak a faházat veszélyezteti, de az ott táborozókra nézve is balesetveszélyes. Váradi János képviselő úr tud segíteni abban, hogy a kiöregedett fák ki legyenek vágva.

Farkasné Koós Erzsébet aljegyző asszony a táborral kapcsolatosan előadta, hogy az ügyintéző jelezte felé azon észrevételét, hogy vannak olyan esetek, amikor a táborban a vendégek a szobákért megfizetik a megállapított díjakat, de használva van a nagyterem és a filagória is, amiért nem fizetnek. Ezt nem tartja helyesnek, mivel a rezsiköltségek (vízdíj, áram) a terem használatával magasabbak, ezért javasolta, hogy a képviselő-testület tárgyalja újra ilyen formában a díjak megállapítását.

Pintér Zsolt polgármester úr jelezte a jelenlévőknek, hogy aljegyző asszony felvetése mellett a jövőben arról is szükséges lesz dönteni, hogy az önkormányzati bérlakások közül – melyekre nagyon sokat kellene költeni – célszerű lenne megvételre kínálni a bérlőknek. Úgy véli a felújítási munkálatok költsége olyan magas összegű lenne, hogy az önkormányzatnak már nem érné meg.

Végezetül arról tájékoztatta a jelenlévő képviselő-testületi tagokat, hogy a kisebbségi önkormányzat elnöke a választás óta nem ad ki igazolást – arra való hivatkozással, hogy attól kérjék, akire szavaztak – az aktív korúak ellátásához kapcsolódó 30 napos munkavégzésről. Ezzel megnehezíti az emberek helyzetét, mert ezt az igazolást csak ő adhatja ki.

Pintér Zsolt polgármester úr megkérdezte, hogy kíván-e valaki szólni, de mivel több kérdés, észrevétel nem hangzott el, megköszönte a jelenlétet és az ülést bezárta.

K.m.f.


Farkasné Koós Erzsébet
aljegyző




Pintér Zsolt
polgármester