

Polgármesteri Hivatal

3704 Berente, Esze Tamás út 18.

Tárgy:Sajó folyón meglévő duzzasztók hasznosítása
kis vízerőmű létesítéséhez,

Tervezési árajánlat _ Vízjogi létesítés és energetikai csatlakozás engedélyezése

Tisztelt Képviselő Testület!

Tisztelt Fortuna János jegyző Úr!

Köszönettel vettük megkeresésüket a tárgyi tervezési munkák elkészítésének ajánlatára, melyet az alábbiakban adunk meg:

1. ALAPKONCEPCIÓ

A tervezési feladat a Sajó folyó 81+150 fkm - ben lévő Berentei duzzasztómű mellé telepítendő kisvízerőmű előmunkálatainak elvégzése, engedélyezési terveinek elkészítése és az engedélyezési eljárások lefolytatása.

2. A TERVEZÉSI FELADAT ÖSSZEFOGLALÁSA

A tervezési munka alapvetően a Miskolc – ÉMI – KTVF - nek benyújtandó EVD Hatástanulmány, a Hivatal által jóváhagyott, és e határozatban foglaltaknak megfelelően készül.

A Beruházó által Berentén, a Sajó hullámterében létesíteni tervezett vízerőmű a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet 3. mellékletének 73. b pontja szerint („Vízerőmű vízbázis védőövezetén (ha a tevékenység megkezdését a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízi létesítmények védelméről szóló jogszabály alapján, a védőövezeten nem zárja ki), védett természeti területen, **Natura 2000 területen**, barlang védőövezetén méretmegkötés nélkül”) előzetes vizsgálat köteles.

A tervezett kisvízerőmű a meglévő Berentei duzzasztómű által létrehozott duzzasztást hasznosítja, a duzzasztó jelenlegi üzemrendjének (duzzasztási szint, alvízszint, téli-nyári üzemrend) módosítása nélkül.

A tervezett erőmű valamint a rá- és elvezető csatorna a jelenlegi duzzasztómű bal oldalán, a parti műtárgy mellett helyezendő el. /mindkét gátnál /

A tervezett kisvízerőmű a közcélú elosztóhálózatra csatlakozik az ÉMÁSZ Hálózati Elosztó Kft., mint elosztói engedélyes területén. A kisvízerőműben termelt villamos energia a kötelező átvétel rendszerében kerül értékesítésre a MAVIR Zrt. felé.

Tekintettel arra, hogy a tervezett kiserőmű villamosműhöz csatlakozik, ezért a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény (a továbbiakban: VET) 115. § a) és a 116. § (3) b) pontok szerinti építési engedély köteles, amely eljárást a Magyar Kereskedelmi Engedélyezési Hivatalnál kell lebonyolítani.

A hatályos Elosztói Szabályzat alapján a csatlakozási szerződés megkötéséhez a kiserőműnek rendelkeznie kell – többek között – jogerős környezetvédelmi határozattal (vízjogi létesítési engedély), jóváhagyott csatlakozási tervvel és jogerős építési engedéllyel a Magyar Kereskedelmi Engedélyezési Hivaltól.

A VET 4. § (1) bekezdése alapján villamos energiát termelni 50 MW alatti, de 0,5 MW feletti névleges villamos teljesítőképességű kiserőműben úgynevezett kiserőművi összevont engedély birtokában lehet. A kiserőművi összevont engedély kiadásához a leendő engedélyesnek rendelkeznie kell csatlakozási szerződéssel a területileg illetékes elosztói engedéllyessel.

A 0,5 MW alatti teljesítőképesség esetén kiserőművi engedélyeztetést nem kell lefolytatni a Magyar Energia Hivatalnál. Nem engedélyköteles kiserőmű esetében a kötelező átvétel alá tartozó villamos energia megállapítása céljából, a Magyar Energia Hivatalnál indítandó eljáráshoz nem szükséges a csatlakozási szerződés.

3. Ajánlatunk műszaki tartalma

A fentiek alapján a tervezési feladat részét képezik és Ajánlatadó jelen ajánlatába az alábbiak tevékenységek:

3.1 Előmunkálatok

Az Ajánlatkérővel egyeztetett módon az előmunkálati munkarészek olyan részletességgel készülnek, hogy azok már a később – külön szerződés keretében – készítendő kiviteli tervekhez is kellő mélységű alapadatot szolgáltatassanak.

3.1.1 Geodéziai felmérés és alaptérkép készítés

A tervezett létesítmények helyének geodéziai felmérése az alábbiak szerint:

- kisvízerőmű,
- rá- és elvezető csatorna nyomvonala a jelenlegi mederhez való csatlakozási helyek között,
- vezérlő helyiség, ép. esetleges telepítési helye, / konténer vagy üresen álló ipari ép. hasznosításával /
- tervezett konténer közműcsatlakozásainak nyomvonala,
- tervezett kábelnyomvonalak (beleértve az energia-hálózatra történő csatlakozást is).

A geodéziai munkarész befejezéseként összerajzolt tervezési alaptérkép készül a földhivatali térkép és a felmérési helyszínrajz alapján.

A geodéziai felmérés kiterjed a folyómederre, valamint a meglévő műtárgyakra is.

3.1.2 Talajmechanikai feltárás és szakvélemény

- Feltérési program: 2 db 12 m mély fúrás a tervezett erőmű helyén<*>
1 db 3 m mély fúrás a létesítendő konténer helyén<*>
2 db 3 m mély fúrás a tervezett kábelnyomvonalak helyén<*>
- Talajmechanikai szakvélemény készítése a kisvízerőmű létesítményei és a konténer létesítéséhez
<*> amennyiben ilyen feltárás már régebben létesült és az adatai beszerezhetők, akkor a helyszíni munkák elvégzésére nem kerül sor

3.1.3 Előzetes hálózatcsatlakozási tájékoztató beszerzése az ÉMÁSZ Hálózati Elosztó Kft., mint elosztói engedélyestől

A VET egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 273/2007. (X. 19.) Korm. rendelet 2. számú melléklete szerinti a kiserőmű hálózati csatlakoztatása érdekében csatlakozási tervet kell készíteni. A tervkészítés folyamatindító lépése egy előzetes hálózatcsatlakozási tájékoztató megkérése a területileg illetékes elosztótól. Ebben a tervezési fázisban összeállítjuk a tájékoztató megszerzéséhez szükséges igény bejelentést és amennyiben szükséges akkor konzultálunk az elosztó illetékeseivel.

3.1.4 Energetikai vizsgálat (Döntéselőkészítő tanulmány)

Energetikai vizsgálat keretében a kiépítési vízhozam függvényében meghatározzuk az alkalmazható turbina és generátor típusokat, azok darabszámát, a lehetséges üzemállapotokat és a várható költségek és hasznok alapján javaslatot teszünk az optimális megoldásra. **Az energetikai vizsgálat alapján Ajánlatadó végleges diszpozíciót ad az engedélyezési tervben kidolgozandó változattal kapcsolatban (a dokumentáció átadását követően 3 napon belül).**

3.1.5 A tervezés során alkalmazandó főbb műszaki megoldások kiválasztása

Az elosztói válasza, a Miskolc – ÉMI – KTVF- nek benyújtott EVD Hatástanulmány folyamatoként kiadott határozatban foglaltak, a geodéziai és talajmechanikai szakvéleménynek, valamint az energetikai vizsgálat alapján a Megbízóval egyeztetett formában meghatározzuk az engedélyezettési tervezéshez szükséges alap paramétereket.

3.2 **Engedélyezési tervek elkészítése**

3.2.1 Vízjogi létesítési engedélyezési terv készítése és engedélyezettetés lefolytatása

- Vezérlés és irányítástechnika helyének kiválasztása (Hőerőmű ipari épületében, vagy külön helyen telepített konténer),
- Helyszíni bejárások, egyeztetések lefolytatása (VIZIG, KTVF, Szakági tervezők),
- 18/1996 KHVM rendelet szerint vízjogi létesítési engedélyezési terv összeállítása egy kiválasztott változatra,
- Konténer közműellátása: áram, víz, csatorna, fogyasztásmérők,
- A vízjogi engedélyezés kérelemről és mellékleteiről szóló rendelet szerinti jóváhagyások, hozzájárulások beszerzése.
Építészeti munkarész, létesítmény építészeti kialakítása, tájba illesztése,
- Duzzasztómű jelenlegi üzemeltetési engedélyének módosítása (tervezet),

3.2.2 Csatlakozási terv elkészítése és a szükséges elosztói jóváhagyás beszerzése

- A feladat keretében elkészül a csatlakozási terv, amely - Elosztói Szabályzat alapján - a tervezett villamos berendezés, létesítmény hálózati hatásait hálózatszámításokon keresztül részletesen elemző, műszaki specifikáció szintű (főbb készülékek, berendezések felsorolása, jellemzői stb.) létesítmények, berendezések elhelyezését, a villamos sémát vázlatosan bemutató dokumentáció, mely alapján még kivitelezés nem valósítható meg.
- Villamos hálózati csatlakozási és hálózathasználati szabályzat (a VET egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 273/2007. (X. 19.) Korm. rendelet 2. számú melléklete szerinti eljárás) szerint szükséges egyeztetések lefolytatása és az elosztó jóváhagyás megszerzése.

3.2.3 A VET 115. § a) és a 116. § (3) b) pontok szerinti építési engedélyezési eljáráshoz szükséges terv készítése és engedélyezettetés lefolytatása a Magyar Kereskedelmi Engedélyezési Hivatalnál

Az elkészült tervdokumentációk alapján a szükséges építési engedélyezettetés lefolytatása.

Kötelezően átvett villamos energia mértékének megállapítására irányuló eljárás a Magyar Energia Hivatalnál

Az eljárás keretében, az előmunkálatok alapján beszerezzük a kötelező átvétel érdekében szükséges hatósági határozatot.

4. EGYÉB FELTÉTELEK

Nem tárgya az ajánlatnak a vezetékjogi terv, amit csak a kiviteli terv alapján lehet beszerezni.

Ajánlatadó a 18/1996 (VI.13.) KHVM (a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges kérelemről és mellékleteiről) rendeletben rögzített, a vízjogi engedélyezési terv tartalmi követelményeinek megfelelő, valamint a 2007. évi LXXXVI törvény szerinti villamosenergia-ipari építési engedélyezési eljárás lefolytatása szerinti terveket készít, az engedélyezési eljárás során felmerülő egyéb – az engedélyezők által megfogalmazott – kiegészítő munkarészeket külön megbízás keretében készíti el.

5. PÉNZÜGYI AJÁNLAT

1. Előmunkálatok

1.1. Geodéziai felmérés és alaptérkép készítés	750.000,- Ft
1.2. Talajmechanikai feltárás és szakvélemény	
• helyszíni feltárás és laboratóriumi munkák ⁽¹⁾	500.000,- Ft
• szakvélemény összeállítása	250.000,- Ft
• hidrológiai adatok, számítások	550.000,- Ft
• EVD	1.900.000,- Ft

2. Engedélyezési tervek

2.1. Döntéselőkészítő tanulmány összeállítása + vízjogi létesítési engedélyezés	6.000.000,- Ft
2.2. Csatlakozási terv készítése, és a szükséges elosztói jóváhagyás megszerzése + MKEH építési engedélyeztetés	1.200.000,- Ft

Tervezési díj összesen:	11.150.000,- Ft + ÁFA
--------------------------------	------------------------------

⁽¹⁾ Amennyiben fúrásadatok más forrásból rendelkezésre állnak, akkor a helyszíni feltárás elmarad, helyette Ajánlatkérő költségén a meglévő adatok beszerzésre kerülnek.

Az igazgatási szolgáltatási díjakat, és az esetlegesen felmerülő – Ajánlatkérővel egyeztetett – adatbeszerzések esetleges költségeit Ajánlatkérő fizeti.

A tervszállítás és pénzügyi ütemezés összeállításánál Ajánlatadó abból indult ki, hogy a vállalkozási szerződés megkötése 2014. év 36. hetében megtörténik.

Tervszállítás és számlázás ütemezése:

1. rész-számla:	Előmunkálatok (1-1 példány tervezési alaptérkép és geotechnikai szakvélemény), Döntéselőkészítő tanulmány (3 példány) leszállítása	2014. 40. hét ⁽²⁾	3.950.000,- Ft + ÁFA
-----------------	--	------------------------------	----------------------

2. rész számla:	Engedélyezési tervek leszállítása (3-3 példány vízjogi, hálózati csatlakozási és MKEH építési engedélyezési terv), engedélyezési eljárások megindítása (szükséges példányszámú terv benyújtásával)	2014. 48. hét ⁽³⁾	6.050.000,- Ft + ÁFA
Végszámla:	Engedélyek megszerzése	2014. 52. hét ⁽⁴⁾	1.150.000,- Ft + ÁFA

⁽²⁾ A helyszíni munka időjárásfüggő, extrém téli viszonyok esetén a munka nem végezhető, ezért a határidő csúszása előfordulhat. Emiatt Ajánlatadót kötbér nem terhelheti.

⁽³⁾ A tervezési munka határidejében az előmunkálatok elvégzésének bizonytalansága is szerepel, amennyiben ezzel nem kell számolni, úgy Ajánlatadó előszállításra is jogosult.

⁽⁴⁾ A hatósági engedélyezés időtartama jogszabály szerint 90 nap. Megfelelően előkészített és összeállított tervek benyújtása esetén az eljárás elhúzóására nem kell számítani, ha ez mégis megtörténik – és nem róható fel az Ajánlatadó hibájaként – ebben az esetben Ajánlatadót kötbér nem terhelheti. Ha pedig – szintén nem Ajánlatadónak felróható okok miatt – az engedélyezési eljárás meghúsul, Ajánlatadó a fennmaradó tervezési díj leszámolására jogosulttá válik (legkésőbb 2014. 52. héten).

6. ADATSZOLGÁLTATÁS, EGYÉB KIKÖTÉSEK

1. A tervezési feladat kidolgozása során Ajánlatadó rendelkezésére bocsátja a már rendelkezésére álló előzetes vizsgálati anyagokat:
 - Sajó mederadatait a duzzasztómű alvízi és felvízi szakaszán,
 - Meglévő duzzasztómű általános tervét,
 - A VOITH előzetes egyeztetési dokumentációját,
 - Eddig beszerzett vízügyi adatszolgáltatás anyagát (tartóssági görbék, vízhozam és vízszint adatok, stb.),
 - Az Észak – Magyarországi Vízügyi Igazgatóság H-373-43/1999. szám alatt kiadott határozatát./ Vízjogi üzemeltetési engedély_Borsodi Hőerőmű /
2. A tervezett létesítményhez árvíz idején is használható, megközelítő út nem készül.
3. Ajánlatadó jelen ajánlatát – a határidők aktualizálása mellett – 2014. szeptember 05-ig tartja fenn.
4. Ajánlatadó a tárgyi munkák elkészítéséhez társtervezőket jogosult alvállalkozóként igénybe venni, ezek munkájáért azonban úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el.
5. Ajánlatkérő vállalja, hogy az engedélyezéshez szükséges szerződéseket, megállapodásokat (pl.: vagyonbérleti, vízhasználati, közműszolgáltatási szerződések) az érintett felekkel időben megkötöi.

Tisztelettel:

Eger, 2014-08-22.

FŐCZÉNY László
irodavezető

Melléklet: Korábbi, e tárgyban született anyagok, levelezések átadva!