

E L Ő T E R J E S Z T É S

Berente Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2022. június 16. napján tartandó rendkívüli ülésére

Tárgy: A lakásfelújítási támogatásról szóló 8/2022. (IV.04.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Nyeste József polgármester

Készítette: Dr. Kovács Lajos jegyzői referens

Tisztelt Képviselő-testület!

Berente Község Önkormányzata 8/2022 (IV.04.) szám alatt rendeletet alkotott a lakásfelújítási támogatásról, mellyel elsősorban a lakhatási körülmények javítása volt a cél.

Az Önkormányzat részéről egyrészt nagyszámú támogatási összegek kerülnek kifizetésre, másrészt jelentős számú pályázat került benyújtásra, így indokolt az erről való döntési jogkört a Polgármester helyett a Képviselő-testületre átruházni.

Kérem a Képviselő-testületet a mellékelt rendelet-tervezet elfogadására!

Berente, 2022. június 13.

**Nyeste József
polgármester**

Berente Község Önkormányzata Képviselő-testületének

.../.... (...) önkormányzati rendelete

**A lakásfelújítási támogatásról szóló 8/2022. (IV.04.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Berente Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A lakásfelújítási támogatásról szóló 8/2022. (IV.04.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) és (3) valamint (11) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A pályázati kérelem elbírálásával kapcsolatos döntési jogkört a *Képviselő-testület* gyakorolja.

(3) A pályázati kérelmeket a *Képviselő-testület* a Gazdasági, Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság előzetes véleményezését követően folyamatosan bírálja el.

(11) A *Képviselő-testület* támogató döntését követő 30 napon belül a pályázó köteles benyújtani egy példány aláírt kivitelezési szerződést és köteles támogatási szerződést kötni az Önkormányzattal. A szerződésben és a rendeletben előírtak pályázó általi nem vállalása a jogosultsági feltételek hiányának minősül, így a részére megítélt támogatást vissza kell vonni, illetve az nem folyósítható.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Dr. Szabó Zoltán
jegyző
távollétében és megbízásából

Nyeste József
polgármester

Dr. Kovács Lajos
jegyzői referens

Kihirdetés napja:

Bogdánné Lengyel Marianna
aljegyző

Általános indokolás

Berente Község Önkormányzata 8/2022 (IV.04.) szám alatt rendeletet alkotott a lakásfelújítási támogatásról, mellyel elsősorban a berentei ingatlan tulajdonosok lakhatási körülményeit kívánta előmozdítani.

Tekintettel arra, hogy az Önkormányzat részéről nagyösszegű támogatásra kerül sor, másrésztől nagyszámú pályázat érkezett be, indokolt az erről szóló döntéseket polgármesteri hatáskörből a Képviselő-testület hatáskörébe utalni.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A döntési hatásköröket szabályozza.

A 2. §-hoz

A rendelet hatályba lépését szabályozza

Előzetes hatásvizsgálat

A rendelet-tervezet címe:

Berente Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022. (...) önkormányzati rendelete a lakásfelújítási támogatásról szóló 8/2022. (IV.04.) önkormányzati rendelet módosításáról

Társadalmi hatása, gazdasági, költségvetési hatása:

Döntési hatáskörök átrendezését érinti.

Környezeti, egészségügyi hatása:

Nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:

A pályázatok kezelése, majd a támogatások nyomon követése az adminisztratív terheket növeli.

A rendelet megalkotásának szükségessége:

Berente Község Önkormányzata 8/2022. (VI.04.) szám alatt rendeletet alkotott lakásfelújítási támogatásról, az azonban – a döntési hatáskörök újra szabályozása miatt – módosításra szorul.

A jogalkotás elmaradásának várható következményei:

Jogi vitás helyzetek elkerülése.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, pénzügyi feltételek:

Rendelkezésre állnak.