



ELŐTERJESZTÉS

DÉDESTAPOLCSÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2015. FEBRUÁR 24-EI

MUNKATERV SZERINTI RENDES ÜLÉSÉRE.

IKT. SZ: 1288-7/2015/D.

MELLÉKLETEK SZÁMA: 1 DB

VI. NAPIREND

Tárgy: A közterület használat szabályairól szóló 9/2005. (VII.14.) rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Lukács László
Polgármester

A döntés formája:
Határozat
(véleményezésre
küldeni)

**Előterjesztést
készítette:** Turócziné Fazekas
Magdolna aljegyző

Melléklet: Rendelet-tervezet

Szavazás módja:
Egyszerű többség

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tartalmi összefoglaló

A közterületek használatával, rendjével, sajátos jellegű igénybevételével kapcsolatos szabályokat Dédetapolcsány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közterület használat szabályairól szóló 9/2005. (VII. 14.) rendeletében állapította meg.

A helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról, valamint a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló 7/2007.(III.21.) rendelet már nemcsak a közterületek, hanem a településen lévő ingatlanok rendjét, használatát is szabályozza, meghatározva azok tisztántartására, a hulladék kezelésére vonatkozó előírásokat.

A hulladékgazdálkodásról szóló új önkormányzati rendelet megalkotásával a 7/2007. (III.21.) rendeletből kikerülnek a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos előírások, ezért indokolt a hivatkozott rendeletek szabályait ötvöző új rendelet kidolgozása.

Kisebbsé változtatások, pontosítások történtek a két jogszabály néhány rendelkezése tekintetében a lényegi tartalom érintetlenül hagyásával, valamint logikai szempontok miatt bizonyos rendelkezések szerkezetileg más helyen jelennek meg az új rendeletben. Változtatásra volt szükség a rendelet I. melléklete, a díjtáblázat vonatkozásában egyrészt a díjtételek csekély emelésével, az egyes közterület használati díjak és a

vállalkozási, gazdálkodási célú közterület használati díj összhangjának megteremtésével, másrészt a filmforgatási célú közterület használat díjára konkrét díjtételek kerültek megállapításra a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény rendelkezései figyelembe vételével.

A megalkotott új rendelet összességében, a fent említett változtatásokkal együtt is követi a korábbi, kedvező tapasztalatokat eredményező szabályozások irányvonalát.

II. Előzetes hatásvizsgálat

Az új rendelet megalkotása a közterület-használat eljárásrendjében, a használati jogosultságok és a díjak rendszerében, a helyi környezet védelmében, a település tisztaságában jelentős érdemi változtatást nem eredményez. Tekintettel arra, hogy a rendeletalkotás – a hulladékgazdálkodás kivételével - gyakorlatilag a két korábbi jogszabály egybeolvasztását jelenti, a szabályozási tartalom alapvetően változatlan marad. Erre tekintettel a rendeletalkotás adminisztratív teher-változással, szervezési feladattal, egyéb gazdasági, pénzügyi vagy társadalmi hatással nem jár. A rendelet egységes szerkezetű megalkotása ugyanakkor áttekinthetőbbé és könnyebben kezelhetővé teszi a szabályrendszert.

III. A végrehajtás feltételei

A közterület-használat, a közterületek és ingatlanok rendje, a településtisztaság fenntartása változatlan formában, a jelenlegi személyi és eszközállománnyal működtethető tovább. A döntés végrehajtása szervezési feladatot nem indukál, költségvetési ráfordítást nem igényel.

IV. Döntési javaslat

Dédestapolcsány Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés I. melléklete szerint – előzetes véleményezést követően - megalkotja a közterület használat szabályairól, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a településtisztaság fenntartásáról szóló önkormányzati rendeletet.

Dédestapolcsány, 2015. február 11.

Lukács László sk.
Polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Dédestapolcsány Község Önkormányzat Képviselő-testülete

...../2015.(II.24.) határozata

a közterület használat szabályairól, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a településtisztaság fenntartásáról szóló rendelet-tervezet elfogadásáról

Dédestapolcsány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tárggyal kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta és – figyelemmel a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. §-ának (3) bekezdésében foglaltakra - úgy határoz, hogy a közterület használat szabályairól, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a településtisztaság fenntartásáról szóló rendelet tervezetét a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint elfogadja, a szomszédos és az érintett önkormányzatoknak tájékoztatásul, az Észak-magyarországi Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőségnek, valamint a vízügyi hatáskört illetően a B-A-Z Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságnak véleményezésre megküldi.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a hozott határozattal kapcsolatban a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Dédestapolcsány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2015. (II.....) önkormányzati rendelete
a közterület használat szabályairól, a közterületek és ingatlanok rendjéről,
a településtisztaság fenntartásáról
(tervezet)

Dédestapolcsány Község Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48.§ (4) bekezdés b.) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. és 5. pontjában rögzített feladatkörében eljárva,

a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. §-ának (3) bekezdésében meghatározott véleményezési jogkörében eljáró Észak-magyarországi Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség és a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság véleményének kikérésével a közterület használat szabályairól, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a településtisztaság fenntartásáról a következőket rendeli el:

Általános rendelkezés

1.§

- (1) A rendelet hatálya Dédestapolcsány Község közigazgatási területén található közterületekre, ingatlanokra és azok használóira terjed ki.
- (2) A közterület használat engedélyezésével kapcsolatos elsőfokú önkormányzati hatóság hatásköröket Dédestapolcsány község Polgármestere / a továbbiakban: engedélyező/ gyakorolja.
- (3) Közterület:
 - a) az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi ingatlan;
 - b) minden olyan önkormányzati tulajdonban álló belterületi közhasználatra szolgáló terület vagy építményrész, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat.

A közterület használat engedélyezése

2.§

- (1) A közterület rendeltetéstől eltérő használatához (a továbbiakban: közterület használat) engedély szükséges.
- (2) Közterület használati engedélyt kell beszerezni:
 - a) a közterületbe nyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet, hirdető berendezés, (fényreklám), továbbá cég – és címtábla elhelyezéséhez,
 - b) árusító és egyéb fülke (pl.: élelmiszer, cukorka, gyümölcs, virág, könyv, hírlap, dohány árusítására szolgáló bódé, pavilon) elhelyezésére,
 - c) az egyes létesítményekhez a közút területén kívül szükséges gépjármű-várakozóhelyek céljára,
 - d) a köztisztasággal kapcsolatos építmények elhelyezésére,
 - e) zászló, tájékoztató tábla, önálló hirdető-berendezés elhelyezésére,
 - f) távbeszélő fülke, fülke nélküli távbeszélő készülék, postai levélszekrény elhelyezésére,
 - g) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag elhelyezésére,
 - h) alkalmi és közterületi árusításra, mozgóboltra, javító-szolgáltató tevékenységre,

- i) kiállítás, sport- és kulturális rendezvények, továbbá cirkusz, mutatványos tevékenység céljára,
 - j) szobrok, emlékművek, díszkutat, vízmedencék, szökőkutak és köztárgyak elhelyezésére,
 - k) közművek felszín feletti építményeinek elhelyezésére,
 - l) zöldfelület bármilyen célú igénybevételére,
 - m) vendéglátó ipari előkert céljára,
 - n) vállalkozási, gazdálkodási tevékenységhez kapcsolódó igénybevételre.
- (3) Nem kell közterület használati engedély:
- a) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
 - b) a közterületen, illetőleg az alatt vagy felett elhelyezett közművek hibaelhárítása érdekében végzett munkához,
 - c) a közút, járda építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közút, járda területének elfoglalásához,
 - d) üzlethomlokzat, kirakatszekrény, hirdető berendezés (fényreklám), cég- és címtábla elhelyezéséhez, ha az a közterületbe 10 cm-en túl nem nyúlik be.
- (4) Nem adható közterület használati engedély:
- a) zajos, bűzös, tűz- és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására, erotikus termékek bemutatására és értékesítésére, építési törmelék elhelyezésére, továbbá szeszesital (kimért és palackozott) forgalmazására, kivéve a vendéglátó ipari egységek közterületen ideiglenesen kialakított kerthelyiségeit,
 - b) olyan árusító és egyéb fülke, tájékoztató tábla, önálló hirdető berendezés elhelyezésére, amely mérete, esztétikai megjelenése folytán a faluképet, utcaképet rontja,
 - c) a közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezések és anyagok elhelyezésére,
 - d) közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt gépjármű közterületen történő tárolására.
 - e) 3,5 tonnát meghaladó össztömegű személyszállító, teher, különleges járművek és ezek vontatványainak elhelyezésére.
- (5) A község közterületein díszburkolatokra engedély csak kivételes esetben, a környezetvédelmi és faluképi szempontok figyelembe vételével adható.

Az engedély iránti kérelem

3.§

- (1) A közterület használati engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja.
- (2) Ha a közterület használata építési (létesítési) engedélyhez kötött épület vagy más építmény elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt az építtetőnek kell kérnie.
- (3) Ha a közterület ideiglenes jellegű használata építési munka végzésével kapcsolatos állvány, építőanyag stb. elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt a kivitelezőnek kell kérnie.
- (4) A közterület használati engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:
 - 1. az engedélyt kérő nevét és állandó lakhelyének illetve telephelyének címét,
 - 2. a közterület használat célját és időtartamát vagy azt, hogy a közterületet állandó jelleggel kívánja használni,
 - 3. a közterület használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását,
 - 4. a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat (pl.: vállalkozói, működési engedély) egy másolati példányát,

5. zöldterület, közpark használata esetén a terület helyreállítására vonatkozó nyilatkozat egy példányát,
 6. árusítás esetén, amennyiben az árusítást végző személy nem azonos a kérelmezővel, annak nevét és címét.
- (5) Az engedély iránti kérelemhez az engedélyező hatóság felhívására be kell mutatni
- a) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okiratot,
 - b) építési engedélyhez kötött építmény elhelyezése esetén a jogerős építési engedélyt,
 - c) a közút területét érintő közterület használat esetén az illetékes első fokú útügyi hatóság, az útkezelő és a rendőrség hozzájárulását,
 - d) közvetlen fogyasztásra kerülő élelmiszer árusítása esetén az illetékes népegészségügyi intézet előzetes véleményét.

Az engedély megadása

4.§

- (1) Az engedély megadása során figyelembe kell venni a helyi rendezési tervet, a faluképi és műemlékvédelmi, a köztisztasági, továbbá a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában előírt követelményeket. Az engedély kiadása során ügyelni kell arra, hogy a közterületen lévő berendezések, felszerelési tárgyak, fák, növényzet szabadon maradjon és ne rongálódjon.
- (2) Az engedélynek tartalmaznia kell:
- a) az engedélyes nevét és állandó lakó-(telep) helyének címét,
 - b) a közterület használat célját és időtartamát, vagy azt, hogy az engedély milyen feltétel bekövetkeztéig érvényes, illetőleg, hogy állandó jellegű,
 - c) a közterület használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,
 - d) az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírásokat,
 - e) az engedély megszüntetése vagy visszavonása esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírását,
 - f) közterület használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és fizetésének módját,
 - g) építési munka végzésének tartamára szóló engedélyben – szükség szerint – előírni a közterület felől a faluképi követelményeket is kielégítő kerítés létesítését.
- (3) A közterület használat – a 4. §. (4) bekezdésében említett esetben – csak az építési munka végzésének tartamára engedélyezhető.
- (4) Az anyagok és szerkezetek tárolásával kapcsolatos engedélyben azt is ki kell kötni, hogy a tárolás csak a munka-, baleset- és egészségvédelmi rendszabályokban előírt módon történhet.
- (5) Az engedély megadása vagy megtagadása ügyében hozott határozatot közölni kell:
- a) az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságokkal
 - b) élelmiszer árusítás esetében a népegészségügyi intézettel.

A közterület használat időtartama

5.§

- (1) A közterület használat a (2) bekezdésben meghatározott esetek kivételével csak határozott időre engedélyezhető. A határozott időre szóló közterület használat legkisebb időtartama 1 nap, leghosszabb időtartama 5 év.
- (2) Határozatlan időre engedélyezhető közterület használatok: építési (létesítési) engedélyhez kötött épület vagy más építmény, közmű aknák, posta- és hírlaptároló láda, illetve telefonfülke elhelyezése.
- (3) A közterület használati engedély érvényét veszti, ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvénye megszűnik.
- (4) A meghatározott időre szóló engedély érvénye az engedélyesnek az engedélyezett időtartam lejártától 15 nappal benyújtott kérelmére meghosszabbítható. Az engedély szüneteltetésére nincs lehetőség.

A közterület használati díj

6.§

- (1) A közterület rendeltetéstől eltérő használatáért díjat kell fizetni.
- (2) A díjfizetési kötelezettség megállapítása során:
 - a) a létesítmény által elfoglalt közterület nagyságának meghatározásánál a létesítmény alapterületét és a használatához szükséges csatlakozó terület mértékét kell figyelembe venni,
 - b) reklámtábla elhelyezése esetén a reklámfelület nagysága a mérvadó,
 - c) minden megkezdett nap, hónap, m² egésznek számít.
- (3) Az engedélyes a közterület használati díjat minden esetben fél évre előre, a határozat jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül, a későbbiekben pedig minden félév első hónapjának 15. napjáig köteles megfizetni. Alkalmi árusítás esetén a közterület-használati díjat az árusítás megkezdése előtt meg kell fizetni.
- (4) A közterület használat díjának mértékét a jelen rendelet 1. melléklete tartalmazza.
- (5) A közterület használati díjat a (4) bekezdésben meghatározott díjtételek alapján az engedélyező állapítja meg. A közterület használati díjat az önkormányzat 11734152-15349277. számú számlájára kell befizetni.
- (6) A közterület használat a közterület használati engedély megadását és a közterület használati díj megfizetését követően kezdhető meg.

7.§

- (1) Nem kell közterület használati díjat fizetni
 - a) a közműveknek (elektromos, gáz, víz- és csatornázási művek), a köztisztasági szerveknek a feladatuk ellátását szolgáló létesítményei elhelyezése után,
 - b) postai és távközlési tevékenységgel kapcsolatos létesítmények és berendezések elhelyezésére,
 - c) nem haszonszerzésre irányuló rendezvény esetén
 - d) közforgalmú közúti közlekedési vállalatoknak a feladatuk ellátását szolgáló létesítményei elhelyezésére,
 - e) szobrok, emlékművek, dísz-kutak, vízmedencék, szökőkutak és a köztárgyak elhelyezésére,

- f) az egyes létesítményekhez a közút területén kívül szükséges gépjármű várakozóhelyek céljára,
 - g) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag elhelyezésére.
- (2) Nem terjed ki az (1) bekezdésben meghatározott mentesség a közforgalmú közúti közlekedési vállalatok közterületen lévő várakozó helyein árusító és vendéglátó-ipari tevékenységet, a külön jogszabályi rendelkezés szerinti közterületen elhelyezhető automata és az egyéb szolgáltatást végzők által elfogadott területekre.

A közterület használat megszüntetése és az engedély megvonása

8.§

- (1) Az engedélyező – a közterület használati engedély bevonására történő figyelmeztetés mellett határidő kitűzésével – felszólítja a szabálytalanság megszüntetésére azt az engedélyest, aki:
- a.) a közterületen elhelyezett árusítóhely folyamatos tisztán tartásáról, fenntartásáról nem gondoskodik,
 - b.) az engedélyezettől nagyobb területet foglal el,
 - c.) az engedélytől eltérő terméket árul,
 - d.) a számára engedélyezett közterület használatot másnak átengedi,
 - e.) a közterület használati díjat határidőig nem fizeti meg.
- (2) Amennyiben az engedélyes a megadott határidőn belül kötelezettségének nem tesz eleget, tőle a közterület használati engedélyt haladéktalanul vissza kell vonni.
- (3) Meg kell vonni az engedélyt, ha az engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja.
- (4) Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles az engedély visszavonását kezdeményezni az eljáró hatóságnál.
- (5) Ha az engedély érvényét veszti, az engedélyes a saját költségén köteles az eredeti állapotot – minden kártalanítási igény nélkül – helyreállítani.
- (6) Ha a közterület használat a (1) vagy (2) bekezdésben említett módon szűnik meg, a már esedékessé vált és befizetett közterület használati díjat visszakövetelni nem lehet.
- (7) A közterület használati engedély közérdekből bármikor visszavonható.
- (8) Ha a közterület használata engedélyhez kötött, annak engedély nélküli használata esetén a használó az engedélyező hatóság felhívására köteles a használatot megszüntetni és a közterület eredeti állapotát a saját költségén – minden kártalanítási igény nélkül helyreállítani.

A közterület használat egyéb szabályai

9.§

- (1) A közterület használati engedély jogosultja (a továbbiakban: engedélyes) köteles az igénybevett területet és környezetét tisztán tartani, a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról az engedélyben foglaltaknak megfelelően gondoskodni.
- (2) Az engedélyes köteles a közterület használati engedélyt, valamint a tevékenység folytatásához szükséges engedélyeket (vállalkozói, magánkereskedői igazolvány, működési engedély,

díjfizetésről szóló bizonylat stb.) magánál tartani és azokat az engedélyező hatóságok vagy a rendőrség ellenőrzése esetén kérésre felmutatni.

A közterület filmforgatási célú használata

10.§

- (1) A mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény (a továbbiakban: Mktv.) szerinti filmalkotás forgatása céljából történő közterület-használat vonatkozásában e rendelet szabályait az e paragrafusban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.
- (2) Filmforgatás nem engedélyezhető az Önkormányzat által vagy megbízása alapján közterületre szervezett önkormányzati rendezvények időtartamára, illetve területére.
- (3) A közterület filmforgatási célú igénybevétele szempontjából a képviselő-testület Dédestapolcsány Község közigazgatási területén turisztikailag kiemelt közterületet nem állapít meg.
- (4) A filmforgatás céljából történő közterület-használathoz a hozzájárulás megadását követően a filmforgatást akadályozó, a kérelmezőnek fel nem róható, valamint a rendkívüli természeti események elhárulását követő 10 napon belül a kérelmező számára a közterület-használatot biztosítani kell.
- (5) A filmforgatás céljából történő közterület-használat során a használó az alábbi egyéb feltételeket köteles betartani:
 - a.) a használat teljes időtartama alatt köteles a használt közterület tisztán és rendben tartásáról folyamatosan gondoskodni,
 - b.) a zöldfelületet köteles kíméletesen használni,
 - c.) 22 óra utáni forgatás esetén a használt területre vonatkozó zajvédelmi előírásokat betartani,
 - d.) a használat megszűnését követően a területet eredeti állapotával legalább egyenértékűen helyreállítani, az esetlegesen okozott környezetszennyezést megszüntetni, a területet kiürített állapotban az önkormányzat részére visszaadni.
- (6) A filmforgatás céljából történő közterület-használat során stáb parkolására díszburkolattal ellátott közterület nem használható.
- (7) Ha az Mktv. szerinti hatósági szerződés megküldésének időpontjában a közterületre vonatkozóan érvényes közterület-használati szerződés van hatályban, a közterület-használat jóváhagyását meg kell tagadni.
- (8) Ha a közterületre az Mktv. szerinti hatósági szerződés van hatályban, egyéb célú közterület-használat nem engedélyezhető.
- (9) A közterület filmforgatási célú igénybevételéért fizetendő díj megállapítására az 1. melléklet rendelkezései az irányadók.
- (10) A fizetendő díj 50 %-kal csökken, ha a film forgatásának célja Dédestapolcsány történelmének, kulturális örökségének, egyházi életének, gazdasági, tudományos, művészeti értékeinek, turisztikai nevezetességének bemutatása. Mentés a díj fizetés alól az Mktv. szerinti közérdekű célokat szolgáló film forgatása, ha a forgatás időtartama nem haladja meg a 15 napot, filmművészeti állami felsőoktatási képzés keretében készülő film forgatása esetén a 30 napot.

A közterületek, ingatlanok tisztántartása

11.§

- (1) Az egyes ingatlanok és azok környezetének tisztán tartásáról az ingatlan tulajdonosa (kezelője, használója, bérelője, üzemeltetője, egyéb jogcímen használója – a továbbiakban: tulajdonos) köteles gondoskodni.

- (2) A közterületek tisztán tartásáról, a zöldfelületek gondozásáról, télen a síkosság elleni védekezésről az önkormányzat, valamint a közterülettel határos ingatlanok tulajdonosai az e rendeletben foglaltak szerint kötelesek gondoskodni.
- (3) A tulajdonos köteles az ingatlanával bármely oldalról határos
 - a.) a telekhatártól az útpadkáig, illetve az úttestig húzódó zöldterületet rendszeresen gondozni, ennek keretében gondoskodni a zöldterület tisztán tartásáról, fűnyírásáról, kaszálásáról,
 - b.) a járdaszakaszt tisztán tartani, télen a havat a hóeséssel érintett napokon naponta – a hó mennyiségétől függően, naponta több alkalommal is – eltakarítani és a síkosság mentesítésről folyamatosan gondoskodni,
 - c.) járdaszakasz és /vagy az úttest melletti nyílt csapadékvíz-elvezető árkot és műtárgyai közül az ingatlanok előtti kapu- és kocsibejárót, átereszt tisztán tartani, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagokat és más hulladékokat eltávolítani,
 - d.) járműbehajtók átereszeinek építéséről, jó-karbantartásáról gondoskodni,
 - e.) a csapadékvíz-elvezető árkot az útburkolatig tisztán tartani és gyomtalanítani,
 - f.) a közterületre benyúló ágakat, gallyakat, cserjéket megfelelően eltávolítani, nyesni.
- (4) Köztisztasági szempontból járdának minősül az a gyalogos közlekedésre rendelt kiépített és kiépítetlen útterület, amely az ingatlan telekhatárától az úttest széléig (szegélyéig) terjed.
- (5) A (3) bekezdésben meghatározott kötelesség az ingatlan tulajdonosát akkor is terheli, ha az ingatlana üresen, időszakos vagy állandó jelleggel használaton kívül áll.
- (6) A (3) bekezdésben meghatározott kötelesség közös tulajdon esetén a tulajdonosokat egyetemlegesen terheli.
- (7) Közterületen szemetet, hulladékot csak az erre a célra rendszeresített szemetgyűjtőben szabad elhelyezni.
- (8) A közterületek szennyeződésének megelőzése érdekében az intézmények, üzletek, vendéglátó egységek, elárusító helyek előtt a szemetgyűjtő elhelyezése és a terület tisztán tartása a tényleges használó, üzemeltető feladata.
- (9) Az önkormányzati tulajdonú közterületek – a (3) bekezdésben említett esetek kivételével – szervezett rendszeres tisztán tartásáról, portalanításáról, általános jellegű takarításáról, síkosság-mentesítéséről, a szilárd burkolatú utak tisztán tartásáról, szeméttárolók kihelyezéséről, ürítéséről az Önkormányzat gondoskodik.
- (10) Amennyiben az ingatlan tulajdonosa a 11.§ (3) bekezdésében meghatározott kötelezettségeit nem teljesíti, a polgármester a szükséges munkálatokat a tulajdonos költségére elvégeztetheti.

A közterületek, ingatlanok rendje

12.§

- (1) Közterületet bármilyen fajtájú hulladékkal (szennyvízzel, emberi és állati ürülékkel, szilárd hulladékkal, stb.) beszennyezni tilos.
- (2) A közterületen járművet mosni, olajcserét vagy más olyan tevékenységet végezni, amely szennyeződést okoz tilos. Lakóingatlanhoz tartozó udvarban az ilyen munkát úgy kell végezni, hogy a szennyeződés közterületre ne kerüljön ki.
- (3) A közterületen keletkezett szennyeződés megszüntetése és a szükséges takarítási, ártalmatlanítási munkálatok elvégzése annak a kötelezettsége, akinek a tevékenysége következtében a szennyeződés keletkezett.

13.§

- (1) A közterületen elhelyezett berendezési tárgyak, növényzet (fák, díszcserjék, virágok) rongálása, csonkítása, leszakítása, rendeltetésellenes használata tilos.
- (2) A közterületen lévő fák gallyazása, kivágása a jegyző engedélyével végezhető.
- (3) A gondozott zöldterületre, járdára járművel ráhajtani, azon parkolni, azt bármi módon károsítani

tilos.

- (4) Közterületen anyagot lerakni és tárolni, a közterületet elfoglalni, a rendeltetésétől eltérő módon használni csak előzetes engedély alapján lehet.
- (5) A közterületen hirdetményt, plakátot csak az e célra rendszeresített helyen, hirdető táblán lehet elhelyezni. Az épületeket, építményeket, kerítéseket, villanyoszlopokat, élőfákat bármilyen felirattal megrongálni tilos. A közszemérmet és közízlést sértő feliratokat a tulajdonos 24 órán belül köteles a saját költségén eltávolítani.

14.§

- (1) A csapadékelvezető árokba szennyezett (olajos, vegyszeres stb.) vizet bevezetni tilos. Eldugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot (szemét, iszap, papír, törmelék, tűz- és robbanásveszélyes anyag) a csapadékvíz-elvezető árokba, közcatornába, víznyelő aknába szórni, önteni, beleseperni, bevezetni tilos.
- (2) A vezetés vízellátásba bekötött vagy házi vízellátással rendelkező ingatlanok szennyvizét a közcatornán kívül – műszaki akadály kivételével – más tározóba vezetni, engedni tilos.
- (3) Az épület tulajdonosa köteles gondoskodni arról, hogy az épület tetőzetéről az esővíz, hólé a közterületre, járdára ne folyjék.
- (4) A település területén lévő tavakba, élő vízfolyásokba, belvízelvezető árkokba tisztítatlan szennyvizet, trágyalevet bevezetni, partjait szemét- vagy egyéb hulladék lerakásával beszennyezni tilos.

15.§

- (1) Állati tetemet, olyan anyagot, ami a környék levegőjét szennyezi, az egészséget veszélyezteti, élősdiek számára táptalajt nyújt sem közterületen, sem magánterületen elhelyezni, elhagyni tilos.
- (2) Elhullott állat tetemét a tulajdonos köteles haladéktalanul az arra jogosult szolgáltatóval elszállíttatni. Ha a tulajdonos e kötelezettségének nem tesz eleget az elhullott állat tetemének elszállíttatásáról, az állat tulajdonosának költségére az Önkormányzat gondoskodik. Ismeretlen tulajdonos esetén az elhullott állat tetemét az Önkormányzat a saját költségén szállíttatja el.
- (3) Állatokat legeltetni az Önkormányzat által kijelölt helyen lehet.

16.§

Közterületen szeszesített fogyasztani a közterületen lebonyolításra kerülő engedélyezett, alkalmi rendezvények (falunap, búcsú, vásár stb.), valamint közterület használati engedéllyel rendelkező vendéglátó egységek nyitvatartási idején belül történő italfogyasztás kivételével, tilos.

Avar- és kerti hulladék nyílttéri égetése

17.§

- (1) A település belterületén avar- és kerti hulladékot nyílttérén égetni hetente egy alkalommal, a települési szilárd hulladék szállításával megegyező napon lehet. A polgármester az avar- és kerti hulladék nyílttéri égetésére részleges vagy teljes tűzgyújtási tilalmat rendelhet el.
- (2) Avar és kerti hulladék csak jól kialakított tűzrakó helyen égethető úgy, hogy az az emberi egészséget és a környezetet ne károsítsa és az égetés hősugárzása kárt ne okozzon.
- (3) Az égetendő kerti hulladék nem tartalmazhat más kommunális, ipari eredetű hulladékot (műanyag, veszélyes hulladék stb.).
- (4) A szabadban tüzet gyújtani, tüzelőberendezést használni úgy lehet, hogy az a környezetre tűz- és robbanásveszélyt ne jelentsen.
- (5) A hatóságilag elrendelt általános tűzgyújtási tilalom alól ez a rendelet nem ad felmentést.

Vegyes és záró rendelkezések

18.§

- (1) A közterület használatának ellenőrzésére az engedélyező, az önkormányzat hivatala e joggal felruházott dolgozója és a rendőrség jogosult.
- (2) E rendelet rendelkezései nem vonatkoznak a piacokra és vásárokra, a vásárokra és piacokra vonatkozó szabályokat külön rendelet határozza meg.
- (3) A rendelet a kihirdetése napját követő napon lép hatályba.
- (4) Hatályát veszti a közterület használat szabályairól szóló 9/2005.(VII.14.) rendelet és az azt módosító 16/2012.(VI.20)., 26/2012.(XI.28.) és a 9/2013.(VIII.28.) önkormányzati rendelet.

Lukács László
Polgármester

Dr. Herczeg Tibor
jegyző
címzetes főjegyző
távollétében és megbízásából

Turócziné Fazekas Magdolna
Aljegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet 2015. év hó napján kihirdetésre került.

Dr. Herczeg Tibor
jegyző
címzetes főjegyző
távollétében és megbízásából

Turócziné Fazekas Magdolna
Aljegyző

1. melléklet

Közterület használat megnevezése		Közterület használat díjai ÁFA nélkül		
a közterületre 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat(portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), ernyősszerkezet, hirdető berendezés (fényreklám), cím- és cégtábla		200.-Ft/m2/hó		
önálló hirdető-berendezés, önálló vitrin		700.-Ft/m2/hó		
tájékoztató tábla, zászló		díjtalan		
árusító- és egyéb fülke		200.-Ft/m2/hó		
egyes létesítményekhez a közút területén kívül szükséges gépjármű várakozóhelyek		díjtalan		
építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag		díjtalan		
alkalmi és közterületi árusítás		200.-Ft/m2/nap		
mozgóbolt		700.-Ft/nap		
javító és szolgáltató tevékenység		150.-Ft/m2/nap		
idényjellegű árusítás		200.-Ft/m2/nap		
kiállítás, sport-és kulturális rendezvények		díjtalan		
cirkusz, mutatóványos tevékenység		150.-Ft/m2/nap		
vendéglátó ipari előkert		200.-Ft/m2/hó		
vállalkozási, gazdálkodási célú igénybevétel		200.-Ft/m2/hó		
Filmforgatási célú közterület használat díjai				
Közterület megnevezése	Forgatási helyszín Ft/m2/nap	Technikai kiszolgálás Ft/m2/nap	Stáb parkolás Ft/m2/nap	
Település központi belterület	1.000	500	300	Ha valamely közterület a táblázat alapján két különböző díjkategóriába eső területet is magába foglal, a díjat a magasabb díjtétel szerinti kategória alapján kell meghatározni.
Egyéb belterület	500	300	200	

INDOKOLÁS

**a közterület használat szabályairól, a közterületek és ingatlanok rendjéről,
a településtisztaság fenntartásáról szóló
...../2015. (II.....) önkormányzati rendelethez**

Általános indokolás

Az Önkormányzat területén található közterületek alapvetően a közösség céljait szolgálják, s e célok elérése érdekében azonos feltételek szerint bárki által igénybe vehetők. Mivel a közterület megfelelő igénybevétele számos egyéb tevékenység előfeltétele, a közterületek használatát és rendjét jogszabályban kell megállapítani.

Az Önkormányzat feladata, hogy a közterület-használók és a közterület-használatot ellenőrzők, valamint a közterület-használati eljárások lefolytatásában közreműködő személyek számára egyértelmű szabályokat állapítson meg. A rendelet célja azon helyi szabályok megállapítása, amelyek községképi, községrendezési, környezetvédelmi, ellátási, közlekedésbiztonsági szempontok figyelembevételével határozzák meg a közterület használatot.

A közterületek és ingatlanok rendjére, a településtisztaság fenntartására vonatkozó szabályozás az ezzel összefüggő feladatokat, kötelezettségeket és tilalmakat a helyi sajátosságoknak megfelelően rendezi.

Részletes indokolás

1. §-hoz

A rendelet területi hatályát, a közterület-használati szabályok alkalmazását elősegítendő a rendelet értelmező rendelkezéseket állapít meg. Rögzíti az engedélyezéssel kapcsolatos elsőfokú önkormányzati hatáskört.

2-5. §-hoz

A rendelet meghatározza a közterület-használat engedélyezésére vonatkozó legalapvetőbb szabályokat. A rendelet tételesen meghatározza, mely esetekben szükséges, nem szükséges, illetve nem adható közterület-használati hozzájárulás.

6. §-hoz

A rendelet meghatározza a közterület használati díj mértékének, számításának, fizetésének módját.

7. §-hoz

E szakasz felsorolja, mely esetekben nem kell közterület használati díjat fizetni.

8. §-hoz

A rendelet meghatározza a közterület használat megszüntetésére és az engedély megvonására vonatkozó alapvető szabályokat, jogkövetkezményeit.

9.§-hoz

E szakasz a közterület használat egyéb szabályairól rendelkezik.

10. §-hoz

A rendelet szabályozza a közterület filmforgatási célú használatát a mozgóképről szóló törvény rendelkezéseinek megfelelően.

11-14. §-hoz

A javaslat meghatározza az ingatlantulajdonosok kötelezettségeit a közterületek és ingatlanok tisztántartása, a településtisztaság fenntartása érdekében. Szabályozza a közterületek és ingatlanok rendjét, használatát a tiltó rendelkezések meghatározása mellett.

15.§-hoz

A településtisztaság fenntartását szolgálja az elhullott állatok kezelésére, legeltetésére vonatkozó rendelkezés.

16.§-hoz

E szakasz a közterület használat rendjén belül megtiltja a közterületen történő szeszesital fogyasztást.

17.§-hoz

A környezet védelmének általános szabályairól szóló törvény felhatalmazásával a helyi sajátosságok figyelembe vételével előírásokat tartalmaz az avar és kerti hulladék nyílttéri égetésére

18.§-hoz

A rendelet vegyes- és záró rendelkezéseit tartalmazza az ellenőrzésre, a hatályba léptető és hatályon kívül helyező előírásokra vonatkozóan, utalást arra, hogy a vásárookra és piacokra vonatkozó szabályokat külön rendelet rögzíti.