



ELŐTERJESZTÉS
DÉDESTAPOLCSÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2016. MÁJUS 5-EI
MUNKATERV SZERINTI RENDES ÜLÉSÉRE.

IKT. SZ: 618-7/2016/D.

MELLÉKLETEK SZÁMA: 2 DB

IV/3. NAPIREND

Tárgy: Barta Gábor dédestapolcsányi lakos belterületi ingatlan vásárlás iránti kérelme

Előterjesztő:	Lukács László polgármester	A döntés formája: határozat
Előterjesztést készítette:	Turócziné Fazekas Magdolna aljegyző	
Melléklet:	határozati javaslat kérelem	Szavazás módja: Egyszerű többség

Tisztelt Képviselő-testület !

Barta Gábor 3643. Dédestapolcsány, Radnóti M. u. 37. szám alatti lakos a mellékelt kérelmet terjesztett elő, melyben kéri a Dédestapolcsány belterületi 547. és 548. hrsz-ú ingatlan részére történő értékesítését.

Az ingatlan-nyilvántartás szerint a belterületi 547. hrsz-ú ingatlan megnevezése „kivett beépítetlen terület” 450 m² nagyságú és 1/1 tulajdoni hányadban az önkormányzat tulajdonában áll. A belterületi 548 hrsz-ú ingatlan szintén kivett beépítetlen terület, 480 m² területű és 6/12 tulajdoni hányadban képezi az önkormányzat tulajdonát.

Az értékesítés nem ellentétes az Önkormányzat érdekeivel. Javaslom az érintett belterületi ingatlanok vételárát 200.-Ft/m² összegben meghatározni.

Indítványozom az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

Dédestapolcsány, 2015. április 29.

Lukács László sk.
Polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Dédestapolcsány Község Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2016. (V.3.) határozata

Barta Gábor dédestapolcsányi lakos belterületi ingatlan vásárlás iránti kérelméről

Dédestapolcsány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tárggyal összefüggő előterjesztést megtárgyalta, s úgy határoz, hogy Barta Gábor 3643. Dédestapolcsány, Radnóti M. u. 37. szám alatti lakos kérelmének helyt ad, és részére értékesíti az Önkormányzat tulajdonát képező belterületi ingatlanokat az alábbiak szerint:

	Helyrajzi szám	Terület nagysága m ²	Tulajdoni hányad	Értékesítendő terület nagysága m ²
Önkormányzat	547	450	1/1	450
	548	480	6/12	240
Összesen				690

(690 m² x 200 Ft= 138.000.-Ft)

Eladási ár 200.- Ft/m², összesen 138.000.- Ft, Egyszáz-harmincnolcezer forint, melynek megfizetése az adás-vételi szerződés aláírásával egyidejűleg készpénzben történik.

Az adás-vétellel összefüggő mindennemű eljárás (szerződés készítése, Földhivatali ügyintézés stb.) és járulékos költség a Vevőt, illetve kérelmezőt terheli.

Az Önkormányzatnak az érintett területekre sem közfoglalkoztatási, sem területfejlesztési célból nincs szüksége.

Jelen határozatban foglaltak – annak kézhezvételétől számított – 120 napig érvényesek.

Felelős: Polgármester

Határidő: szövegben

Tisztelt Önkormányzat 2016. 04. 27.
Pm 10

Shuliroth Barta Gábor azzal a kérelemmel fordulok a fenti címzetthez, hogy részemre az 547 és 548-as helyrajzi szám alatt lévő földterületeket, megvásárlás céljából engedélyezze.

Dédestapolcsányban élvelem el a földemet, ezért reális áron szeretnék hozzájutni ezekhez a földterületekhez.

Kérem a képviselőtestületet, hogy cílom eléréseben maximálisan támogasson.

POLGÁRMESTERI HIVATAL DÉDESTAPOLCSÁNY			
Érkezett: 2016 APR 27.			
.....631..... szám		Mell.:	
Előszám:	Utószám:	Határidő:	Előadó: LL