



ELŐTERJESZTÉS
DÉDESTAPOLCSÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2016. DECEMBER 13-AI
MUNKATERV SZERINTI RENDES ÜLÉSÉRE.

IKT. SZ: 1210-7/2016/D.

MELLÉKLETEK SZÁMA: 1 DB

VI. NAPIREND

Tárgy: A fiatalok letelepedést ösztönző támogatása. Rendeletalkotás

Előterjesztő: Lukács László
Polgármester

A döntés formája:
Rendelet

**Előterjesztést
készítette:** Turócziné Fazekas
Magdolna aljegyző

Szavazás módja:
Minősített többség

Tisztelt Képviselő-testület!

A fiatalok letelepedést ösztönző támogatásáról szóló rendelet megalkotását indokolja, hogy részben más településre költözés, részben lakóingatlan vásárlása miatt 7 db önkormányzati bérlakás áll üresen a következők szerint:

Cím	Alap- terület m2	Szobaszám	Lakbér Ft/hó mely tartalmazza a központi fűtés, a meleg vízellátás díját	Elő-takarékosság mértéke Ft/hó
Lajos Á. 2. földszint 1.	31,62	1	17.265.-	20.000.-
Lajos Á. 2. földszint 3.	39,15	1+1/2	21.375.-	20.000.-
Lajos Á. 2. földszint 4.	31,62	1	17.265.-	20.000.-
Lajos Á. 4. földszint 3.	39,15	1+1/2	21.375.-	20.000.-
Lajos Á. 4. I emelet 3.	39,60	1+1/2 (erkélyes)	21.620.-	20.000.-
Lajos Á. 4. I emelet 4.	39,77	1+1/2 (erkélyes)	21.715.-	20.000.-
Lajos Á. 4. II emelet 2.	32,40	1	17.690.-	20.000.-

A 20 önkormányzati bérlakásból 11 bérlemény nem költség alapon (35 év alattiak) és 2 bérlemény költségalapon meghatározott lakbérű lakásként van bérbe adva.

2016. január 1. napjától 2016. november 30. napjáig, azaz 11 hónap adatai alapján a Fiatalok Garzonháza bevétele 3.671 e Ft, a kiadása 2.815 e Ft.

Indokolt a fiatalok letelepedése, a köznevelési intézmények megmaradása érdekében az önkormányzatnak valamilyen kedvezményt nyújtani, erről szól a rendelet-tervezet.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a rendelet-tervezetet fogadja el.

Dédestapolcsány, 2016. december 12..

Lukács László sk.
Polgármester

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A rendelet megalkotásának várható következményeiről – az előzetes hatásvizsgálat tükrében – az alábbi tájékoztatást adom:

1. Társadalmi hatása

A rendelet-tervezet elfogadásával a fiatal, kis gyermekes családok számára vonzóbbá válhat a településre, ezen belül a garzonházba történő költözés. Könnyebbé válik a megélhetésük. A helyben lévő óvoda, általános iskola létszáma emelkedhet, az óvodai főzőkonyha szükségessége megmaradhat.

Ez előnyt jelent mind az önkormányzat, mind a településen élők számára.

2 Gazdasági, költségvetési hatása

A rendeletnek jelentős gazdasági, költségvetési hatásával nem számolhatunk.

3. Környezeti következménye, hatása

A rendeletnek környezeti következményeivel nem számolhatunk.

4. Egészségügyi következménye, hatása

A rendeletnek egészségügyi következményeivel nem számolhatunk.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatása

Az adminisztratív terheket jelentősen befolyásoló hatása nincs a módosításnak.

6 A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

Az önkormányzat törvény által nem szabályozott helyi társadalmi viszonyok rendezésére alkotja meg rendeletét.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

**.../2016. (.....) önkormányzati rendelet-tervezet
a fiatalok letelepedést ösztönző támogatásáról**

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Az Önkormányzat a Fiatalok Garzonháza vonzóbbá tétele érdekében támogatás nyújt a fiatal kis gyermekes családok számára. Ezzel ösztönzi a településen történő letelepedésüket.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1.§-hoz

A javaslat meghatározza a támogatásban részesíthetők körét.

2.§-hoz

A javaslat rögzíti a támogatás feltételeit, mértékét.

3.§-hoz

Meghatározza a támogatás igénylésének, elbírálásának rendjét.

4.§-hoz

Tartalmazza a hatályba léptető rendelkezést.

**Dédestapolcsány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2016. (.....) önkormányzati rendelete
a fiatalok letelepedést ösztönző támogatásáról**

Dédestapolcsány Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. Cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

Fiatalok letelepedést ösztönző támogatása

1.§

Az Önkormányzat letelepedést ösztönző támogatásban (a továbbiakban: támogatás) részesítheti azokat a 35. év alatti fiatalokat, akik a Dédestapolcsány Község Önkormányzata tulajdonában álló Fiatalok Garzonházában (Dédestapolcsány, Lajos Árpád utca 2-4. szám) érvényes bérleti jogviszonnyal rendelkeznek (a továbbiakban: bérlő) és az e rendeletben meghatározott feltételeknek megfelelnek.

A támogatás feltételei, mértéke

2.§

- (1) Az Önkormányzat támogatást állapíthat meg annak a bérlőnek, aki a saját háztartásában kiskorú gyermeket nevel.
- (2) Amennyiben a kiskorú gyermek óvodai nevelésben vagy általános iskolai oktatásban részesül, úgy az Dédestapolcsány település közigazgatási területén lévő köznevelési intézményben történik.
- (3) Nem jogosult támogatásra az a bérlő, akinek az Önkormányzattal szemben lakbértartozása áll fenn.
- (4) A támogatás mértéke kiskorú gyermekenként 5.000.-Ft/hó.
- (5) A naptári évben a támogatás felhasználható előirányzatát a Képviselő-testület a költségvetési rendeletében állapítja meg.

A támogatás igénylésének, elbírálásának rendje

3.§

- (1) A támogatás megállapítása iránti eljárás a rendelet 1. melléklete szerinti kérelemre indul. A kérelmet az Önkormányzat Hivatalánál kell benyújtani.
- (2) A kérelemhez csatolni kell
 - a) a gyermek születési anyakönyvi kivonatát,
 - b) a szülő nyilatkozatát, hogy a gyermeket saját háztartásában neveli
 - c) a köznevelési intézmény igazolását
- (3) A támogatásra való jogosultságról Dédestapolcsány Község Önkormányzat Képviselő-testülete határozattal dönt a kérelem benyújtását követő 30 napon belül.
- (4) A bérlő a jogosultság feltételeit érintő lényeges tények, körülmények megváltozását 15 napon belül köteles írásban bejelenteni az Önkormányzat Hivatalánál.

Záró rendelkezések

4.§

A rendelet 2017. január 1. napján lép hatályba.

Lukács László
Polgármester

Dr Herczeg Tibor
Jegyző
Címzetes főjegyző
távollétében és megbízásából
Turócziné Fazekas Magdolna
Aljegyző

Záradék: A rendelet 2016. évhó napján kihirdetésre került.

Dr Herczeg Tibor
Jegyző
Címzetes főjegyző
távollétében és megbízásából
Turócziné Fazekas Magdolna
Aljegyző

1.melléklet a/2016.(.....) önkormányzati rendelethez

KÉRELEM
a fiatalok letelepedést ösztönző támogatására

1. Kérelmező neve:
.....
2. Kérelmező lakóhelye:
.....
3. Kérelmező születési helye, ideje:
.....
4. Kérelmező anyja neve:
.....
5. A kérelmezővel egy lakásban/háztartásban élő személyek:

	Név	Születési hely, idő	Kérelmezőhöz fűződő kapcsolat (házastárs, élettárs, gyermek)
1			
2			
3			
4			

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, nyilatkozom, hogy a fentiekben megnevezett kiskorú gyermekeket a saját háztartásomban nevelem.

A kérelemhez mellékelem:

- a) a kérelemben feltüntetett gyermek születési anyakönyvi kivonatát
- b) a köznevelési intézmény igazolását (óvoda vagy általános iskola)

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Dédestapolcsány, 2016. évhó.....nap

.....
kérelmező aláírása