



ELŐTERJESZTÉS
DÉDESTAPOLCSÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2019. MÁRCIUS 5-EI
RENDKÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSÉRE

IKT. SZ: DTP/642-3/2019.

MELLÉKLETEK SZÁMA: 2 DB

II. NAPIREND

Tárgy: Lakatos Péter egri lakos birtokösszevonás célú földcsere kérelme

Előterjesztő: Lukács László
Polgármester
Turócziné Fazekas
Magdolna
**Előterjesztést
készítette:** Aljegyző

Melléklet: Kérelem
Határozati javaslat

A döntés formája:
Határozat

Szavazás módja:
Egyszerű többség

Tisztelt Képviselő-testület!

Lakatos Péter 3300. Eger, Pirittyó utca 38. szám alatti lakos a mellékelt kérelmet terjesztette elő, melyben birtok-összevonási céllal szeretné az Önkormányzattal elcserélni a határozati javaslatban felsorolt külterületi ingatlanokat.

Az Önkormányzatnak a felsorolt területekre sem közfoglalkoztatási, sem területfejlesztési célból nincs szüksége, a birtok-összevonási célú földcsere nem ellentétes az önkormányzat érdekeivel.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatot fogadja el.

Dédestapolcsány, 2019. március 4.

Lukács László sk.
Polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Dédestapolcsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2019. (III.5.) határozata

Lakatos Péter egri lakos birtokösszevonás célú földcsere kérelméről

Dédestapolcsány Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tárggyal kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozta:

Lakatos Péter 3300. Eger, Pirittyó utca 38. szám alatti lakos kérelmező és az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanokat – birtok összevonási céllal – az alábbiak szerint rendezik:

1. Az alábbi táblázatban felsorolt külterületi ingatlanokat tulajdonosok elcserélik:

Tulajdonos	Helyrajzi szám	Terület nagysága m ²	Tulajdoni hányad	Tulajdoni hányad m ²	Művelési ág
Önkormányzat	0118/44	1938	1/1	1938	szántó
	0118/47	3311	1/1	3311	szántó
	0118/48	3455	1/1	3455	szántó
	0118/49	3221	1/1	3221	szántó
	0118/50	3135	1/1	3135	szántó
	0118/51	2781	1/1	2781	szántó
	0118/52	3192	1/1	3192	szántó
	0118/54	1482	1/1	1482	szántó
	0118/55	7370	1/1	7370	szántó
	0118/57	2040	1/1	2040	szántó
	0118/58	2199	1/1	2199	szántó
	0118/59	2664	1/1	2664	szántó
	0118/60	3113	1/1	3113	szántó
	0118/63	2808	1/1	2808	szántó
	0118/67	1187	1/1	1187	szántó
	0118/70	1359	1/1	1359	szántó
	Összesen			45 255	
	Forgalmi értéke			2.263.000.-Ft	

Tulajdonos	Helyrajzi szám	Terület nagysága m ²	Tulajdoni hányad	Tulajdoni hányad m ²	Művelési ág
Lakatos Péter	0123/17	18790	1/1	18790	legelő
	0123/20	7097	1/1	7097	legelő
	0123/21	3211	1/1	3211	legelő
	0123/22	2609	1/1	2609	szántó
	0123/23	1795	1/1	1795	szántó
	0123/27	11901	1/1	11901	szántó
	Összesen			45 403 m²	
	Forgalmi értéke			2.263.000.-Ft	

2. A földterületek cseréjével kapcsolatos mindennemű eljárás (szerződés készítettése, földhivatali eljárás stb.) és járulékos költség a kérelmezőt terheli.

3. A cserélendő ingatlanok azonos értékűek, a cserélők értékiegyenlítésre nem tartanak igényt.
4. Az Önkormányzatnak az érintett területekre sem közfoglalkoztatási, sem területfejlesztési célból nincs szüksége.

Jelen határozatban foglaltak – annak kézhezvételétől számított – 60 napig érvényesek.
A testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a csereszerződést aláírja.

Felelős: Polgármester

Határidő: értelemszerűen

Tisztelt Polgármester Úr !

Tisztelt Képviselő Testület !

Lakatos Péter 3300. Eger Pirittyó utca 38.sz. alatti lakos azzal a kéréssel fordulok a T. címzettek felé, hogy az alábbi helyrajzi számú dédestapolcsányi külterületi földterületek cseréjéhez hozzájárulni szíveskedjenek **birtokösszevonás** címén.

<u>Tulajdonos</u>	<u>Helyrajzi szám</u>	<u>Terület nagysága m²</u>	<u>Tulajdoni hányad</u>	<u>Tulajdoni hányad m²</u>	<u>Művelési ág</u>
Lakatos Péter	0123/17	18790	1/1	18790	legelő
	0123/20	7097	1/1	7097	legelő
	0123/21	3211	1/1	3211	legelő
	0123/22	2609	1/1	2609	szántó
	0123/23	1795	1/1	1795	szántó
	0123/27	11901	1/1	11901	szántó
	Összesen:			45.403 m²	
	Forgalmi értéke:			2.263.000,-Ft	

<u>Tulajdonos</u>	<u>Helyrajzi szám</u>	<u>Terület nagysága m²</u>	<u>Tulajdoni hányad</u>	<u>Tulajdoni hányad m²</u>	<u>Művelési ág</u>
Önkormányzat	0118/44	1938	1/1	1938	szántó
	0118/47	3311	1/1	3311	szántó
	0118/48	3455	1/1	3455	szántó
	0118/49	3221	1/1	3221	szántó
	0118/50	3135	1/1	3135	szántó
	0118/51	2781	1/1	2781	szántó
	0118/52	3192	1/1	3192	szántó
	0118/54	1482	1/1	1482	szántó
	0118/55	7370	1/1	7370	szántó
	0118/57	2040	1/1	2040	szántó
	0118/58	2199	1/1	2199	szántó
	0118/59	2664	1/1	2664	szántó
	0118/60	3113	1/1	3113	szántó
	0118/63	2808	1/1	2808	szántó
	0118/67	1187	1/1	1187	szántó
	0118/70	1359	1/1	1359	szántó
	Összesen:			45.255 m²	
	Forgalmi értéke:			2.263.000,-Ft	

A cserélendő területek azonos értékűek, a cserélők értékkiegyeztetésre nem tartanak igényt.

Dédestapolcsány, 2019. 02. 26.

Tisztelettel:



Lakatos Péter