



**ELŐTERJESZTÉS**  
**DÉDESTAPOLCSÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**2019. JÚLIUS 11-EI**  
**RENDKÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSÉRE**

IKT. SZ: DTP/1326-5/2019.

MELLÉKLETEK SZÁMA: 2 DB

**IV. NAPIREND**

**Tárgy:** Csaplár Dániel és Csaplárné Mikla Kitty kérelme a Fiatalok Garzonházában lévő önkormányzati bérlakás felújításának (laminált padló, csaptelep csere) lakbér-beszámítására

**Előterjesztő:** Lukács László  
Polgármester  
Turócziné Fazekas  
Magdolna Aljegyző

**Előterjesztést  
készítette:**

**Melléklet:** Kérelem  
Határozati javaslat

**A döntés formája:**  
Határozat

**Szavazás módja:**  
Egyszerű többség

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Csaplár Dániel és Csaplárné Mikla Kitty a Képviselő-testület 37/2018. (III.20.) határozata alapján – lakáscsere útján – 2018. április 1. napján költözött át a Dédestapolcsány, Lajos Árpád utca 2. földszint 3. szám alatt lévő önkormányzati bérlakásra.

Kérelmük szerint lakást vásároltak, ezért legkésőbb 2019. augusztus 31-én szeretnének a bérleményből kiköltözni. Saját költségen a szobákban laminált padlót, a fürdőben csaptelepeket cseréltek, szeretnék 2 havi lakbér betudással a felújítást elszámolni.

Indítványozom az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

Dédestapolcsány, 2019. július 5.

**Lukács László sk.**  
**Polgármester**

## HATÁROZATI JAVASLAT

Dédestapolcsány Község Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2019. (VII. 11.) határozata

Csaplár Dániel és Csaplárné Mikla Kitti Fiatalok Garzonházában lévő önkormányzati  
bérlakás felújításának lakbér-beszámítás iránti kérelméről

Dédestapolcsány Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tárggyal összefüggő kérelmet megtárgyalta, s figyelemmel az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló 2/2007.(I.17.) rendelet előírásaira úgy határoz, hogy amennyiben a Fiatalok Garzonháza, Dédestapolcsány, Lajos Á. u. 2. földszint 3. szám alatti bérlakásban Csaplár Dániel és Csaplárné Mikla Kitti bérlő által – saját költségen - lerakott laminált padlók állapota megfelelő, rendeltetésszerű használatra alkalmasak, úgy annak igazolt költségét a 2019. július-augusztus havi (2 x 21.375.-Ft) lakbér beszámítással a bérlő részére megtéríti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozatban foglaltak végrehajtására.

Felelős: Polgármester, jegyző

Határidő: értelemszerűen

2019. 06. 29

Pm  
J

## Tisztelt Képviselő testület!

Egy kérelmet szeretnék benyújtani. Jelenleg a Lajos Árpád u. 2 F/3 bérlakásban lakunk. Vettünk egy lakást, ezért 2019.08.31.-én legkésőbb ki szeretnénk költözni a bérleményből.

Amikor ide költöztünk a laminált padló fel volt ázva, a csaptelepek a fürdőben csepegtek, ezért kicseréltünk mindent, valamint a kisháló padlózata is kopott volt így az is le lett cserélve laminált padlóra. A laminált padlót körülbelül 6 hónapja a csaptelepeket még 2018 május környékén cseréltük.

A laminált padló szegőkkel és alátét fóliával együtt a nappaliban körülbelül 80 ezer Ft értékben volt a csaptelepek körülbelül 20 ezer Ft a kisháló padlózata pedig körülbelül 50 ezer Ft volt.

Mivel a padlózatot és a csaptelepeket nem vesszük magunkkal, valamint arra való tekintettel, hogy felújított állapotban lesz átadva a lakás, arra kérnénk a tisztelt képviselő testületet, hogy két havi lakbér díjának számolják be a felújítás értékét.

Köszönettel:

Csaplár Dániel



Csaplárné Mikla Kitti



