



**ELŐTERJESZTÉS**  
**SAJÓGALGÓC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**2018. ÁPRILIS 25-I**  
**MUNKATERV SZERINTI NYÍLT ÜLÉSÉRE**

IKT. SZ: 1300-3/2015/V.

MELLÉKLETEK SZÁMA: -- DB

**IX. NAPIREND**

**Tárgy:** Javaslat az önkormányzat tulajdonában lévő 153. hrsz-ú ingatlanból telekalakítással kialakuló ingatlan értékesítésére

<b>Előterjesztő:</b>	Jaskó Péter polgármester	<b>A döntés formája:</b> határozat
<b>Előterjesztést készítette:</b>	Dr. Herczeg Tibor jegyző címzetes főjegyző	
<b>Melléklet:</b>		<b>Szavazás módja:</b> egyszerű többség

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az önkormányzat tulajdonában lévő, Sajógalgóc 153. hrsz-ú 3.076 m<sup>2</sup> területű, beépítetlen terület művelési ágú ingatlan – telekalakítással létrejövő részének – adásvétel keretei közötti megszerzésére irányuló igény jeleztek az önkormányzat felé.

Az ingatlan forgalmi értébecslését a Pogány József vagyoneértékelő, ingatlanforgalmi szakértő elvégezte, annak forgalmi értékét, geodéziai rendezést követően 700 Ft/m<sup>2</sup> összegben határozta meg.

Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 11/2013 (IV.23.) önkormányzati rendelet értelmében a képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik - értékhatártól függetlenül - az önkormányzat tulajdonát képező ingatlan vásárlása, cseréje, bérbeadása, értékesítése.

Az ingatlanra vonatkozó értékesítési szándék, az értékesítés miatti telekalakítás, a vételár, és az értékesítés módja (nyilvános, hirdetményes vagy közvetlen adásvételi ajánlaton nyugvó) kérem, hogy a képviselő-testület alakítsa ki állásfoglalását.

Sajógalgóc, 2018. április 18.

**Jaskó Péter**  
polgármester