



ELŐTERJESZTÉS

SAJÓIVÁNKA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2017. NOVEMBER 8-I

RENDKÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSÉRE.

IKT. SZ: 1756-4/2017/V.

MELLÉKLETEK SZÁMA: -- DB

III. NAPIREND

Tárgy: Tájékoztatás a helyi érdekű települési fejlesztések támogatásának igénybevételéről.

Előterjesztő:	Seszták Ottó polgármester	A döntés formája: -
Előterjesztést készítette:	Dr. Herczeg Tibor jegyző címzetes főjegyző	Szavazás módja: -
Melléklet:		

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi érdekű települési fejlesztések érdekében szükséges források biztosításáról, valamint a IX. Helyi önkormányzatok támogatásai és a XX. Emberi Erőforrások Minisztériuma költségvetési fejezetek közötti előirányzat-átcsoportosításról szóló 1717/2017. (X. 3.) Korm. határozat (a továbbiakban: Korm. határozat) alapján Sajóivánka község Önkormányzata **10.000.000 Ft támogatásban részesült, csapadékvíz-elvezetési feladatok** megvalósítása érdekében.

Sajóivánka Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, a településen évek óta jelentős problémát okozó csapadék- és belvíz elvezetési problémák részleges megoldása érdekében a 05/17-22, 05/24, 232-236, 237/1-2 hrsz-ú ingatlanokat érintő, csapadékvíz elvezető árok rekonstrukciója mellett döntött, melynek tervezési munkálataival megbízta a **ViszCAD Mérnökiroda Kft-t**, 356.000 Ft tervezői díj ellenében

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31) Korm. rendelet (továbbiakban: Ávr.) 75 § alapján, **amennyiben a támogatott tevékenység hatósági engedélyhez (vízjogi létesítési engedély) kötött**, úgy a támogatói okirat kiadásának feltétele a megvalósítandó fejlesztéssel kapcsolatos jogerős hatósági engedélyek megléte.

A Korm. határozat 8. pontja alapján, amennyiben a költségvetési támogatás célja **nem önkormányzati tulajdont érintő fejlesztésre** irányul, úgy gondoskodni kell a fejlesztési költség átcsoportosításáról az érintett fejezet irányító miniszter részére. Ennek megfelelően, amennyiben a fejlesztés nem önkormányzati tulajdont érint, úgy **az önkormányzatnak soron kívül, írásbeli tájékoztatást kell nyújtania.**

Mivel a tervezett beruházás állami-, magán- és a MÁV Zrt. tulajdonában/kezelésében lévő ingatlanokat érint, erről a tényről az írásbeli tájékoztatás a Belügyminisztérium Önkormányzati Gazdasági Főosztálya felé, 2017. október 26-án megtörtént.

Állami tulajdon:

Hrsz	Művelési ág	Terület (m ²)
05/17	kivett üzemi terület	487
05/18	kivett üzemi terület	416
05/19	kivett út	183
05/20	kivett üzemi terület	432
05/21	kivett üzemi terület	2968
05/22	kivett üzemi terület	5846

Az állami tulajdon kezelőjével, az MNV Zrt-vel lefolytatott ügyintézés eredményeképp – tájékoztatásuk szerint – „az elvi hozzájárulás kiadásához szükséges dokumentumok már rendelkezésre állnak, annak kiadására irányuló döntés-előkészítést és döntési folyamatot elindítjuk, mely alapján hamarosan megküldjük a szükséges hozzájárulást.” Az elvi hozzájárulás a vízjogi létesítés engedély lefolytatásához elegendő.

Az ingatlanok beruházás- és a létesítmény fenntartása során történő igénybeviteléhez szükséges tulajdonosi hozzájárulás kiadásának feltétele – arra irányuló külön megállapodásban rögzített feltételek szerint – területek igénybevitelének ellenértékeként/Szolgalmi jogért járó kártalanítás és az építkezés idejére biztosított használat jog/ **313.962 Ft+Áfa díj megfizetése.**

MÁV Zrt. tulajdona

05/24	kivett épület, udvar	5005
-------	----------------------	------

A tulajdonosi hozzájáruláshoz, a MÁV Zrt tájékoztatása szerint:

- be kell szerezni a vasútüzemeltetői nyilatkozatot,
- be kell szerezni a vasútfejlesztői nyilatkozatot.

A terület használatáról, az igénybevételtől függően kártalanításról, esetleges vízvezetési szolgalmi jog bejegyzéséről külön a megállapodás válhat szükségessé, a műszaki tervek tartalmától függően.

A MÁV Zrt. hozzájárulásának beszerzése előreláthatóan – az eddigi tapasztalatok alapján – időigényes folyamat, a várható költségek jelenleg nem ismertek.

Magántulajdon: 232-236 hrsz; 237/1 – 237/2 hrsz.

A magántulajdonok esetében – az érintett tulajdonosok elzárkózása esetén – kisajátítási eljárás válhat szükségessé, mely szintén idő- és költségigényes folyamat.

A vízjogi létesítési engedély megszerzése további – jelentős – kiadásokat eredményez az önkormányzatra nézve.

A beruházás, mint támogatott tevékenység során létrejövő létesítmény vonatkozásában továbbá írásbeli nyilatkozatot szükséges tenni a BM felé, az elkészült létesítmény **fenntartási időszak alatt várható üzemeltetőjéről , üzemeltetési költségeiről, illetve az üzemeltetési költségek tervezett forrásairól** (Ávr.75 § (2) i) pontja alapján).

A pályázati támogatás igénybevételére vonatkozó támogatói okirat kiadása – a beruházás önkormányzat általi megvalósítása – a fentiek függvénye.

Sajóivánka, 2017. október 26.

Seszták Ottó
polgármester