



ELŐTERJESZTÉS
SAJÓIVÁNKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2021. NOVEMBER 10-I
MUNKATERV SZERINTI NYÍLT ÜLÉSÉRE

IKT. SZ: VAD/1707-11/2021.

MELLÉKLETEK SZÁMA: 1 DB

XII. NAPIREND

Tárgy: Javaslat a településkép-érvényesítési eszközök alkalmazása hatáskörének felülvizsgálatára, a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatának módosítására.

Előterjesztő:	Seszták Ottó polgármester	A döntés formája: 1. határozat 2. rendelet
Előterjesztést készítette:	Dr. Herczeg Tibor címzetes főjegyző	Szavazás módja: 1. egyszerű többség 2. minősített többség
Melléklet:	1.sz. Határozati javaslat 2.sz. Rendelet-tervezet	

Tisztelt Képviselő-testület!

A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal szakmai segítségnyújtással élt az önkormányzatok irányába, a településkép védelméről szóló törvény alkalmazásához, 2021. 10. 25-én.

A szakmai segítségnyújtásban foglaltak az alábbiak szerint foglalhatók össze:

A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényt (a továbbiakban: Tvtv.) **módosította** a településtervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló **2021. évi XXXIX. törvény** (a továbbiakban: Mód.tv.), melynek **rendelkezései 2021. július 1. napján hatálybaléptek.**

A Mód.tv. rendelkezései alapján a településkép-érvényesítési eszközök alkalmazása (tájékoztatás, szakmai konzultáció, településképi véleményezési eljárás, településképi bejelentési eljárás, településképi kötelezés) **az önkormányzatok hatáskörébe** tartozik, mely hatásköröket az Alaptörvény 33. cikk (1) bekezdésében foglaltak alapján **a képviselő-testület gyakorol.** Az ismertetett önkormányzati hatáskörök gyakorlását a Tvtv. 8/A. §-ában foglaltak szerint a képviselő-testület a településképi rendeletben ruházhatja át.

A tárgyban irányadó jogszabályok alapján **2021. június 30. napjáig a polgármester gyakorolta a településkép-érvényesítési eszközök alkalmazásának feladat- és hatáskörét.** A hatáskör telepítés változására figyelemmel szükséges, hogy a településképi rendelet felülvizsgálata.

A fentiek alapján tehát **a településképi rendelet módosítása szükséges, amennyiben a képviselő-testület kívánja az önkormányzati hatósági hatásköröket gyakorolni,** vagy át kívánja azt ruházni, de nem a polgármesterre.

Amennyiben a **képviselő-testület a polgármesterre kívánja átruházni** a településkép-értékesítési eszközök alkalmazásának **hatáskörét úgy a településképi rendelet módosítása szükségtelen**. Tekintettel azonban a hatáskör telepítési előírások változására a képviselő-testületnek ebben az esetben is tárgyalnia kell a hatáskörgyakorlás módjáról és döntenie kell arról, hogy nem kívánja módosítani a településképi rendeletét. A hatáskör átruházás vonatkozásában **figyelemmel ke.11 lenni** továbbá a Mötv. 53. § (1) bekezdés b) pontjában foglaltakra, miszerint a képviselő-testület **átruházott hatásköreinek felsorolásáról a képviselő-testület a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletben rendelkezik**.

A képviselő-testület a településkép védelméről szóló – módosított - 12/2017. (XII.29.) önkormányzati rendeletében, valamennyi településkép-értékesítési eszközök alkalmazásának hatáskörét a polgármesterhez telepítette. A hatáskör polgármesternél tartása indokolt az ügymenet egyszerűsítése, időbeli rövidítése érdekében.

A képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 1. melléklete tartalmazza az átruházott hatásköröket. Tekintettel a Módtv. rendelkezéseire a melléklet módosítása indokolt, a településkép-értékesítési eszközök alkalmazása polgármesterre ruházott hatásköre tekintetében.

Fenti indokokra tekintettel javaslom **a képviselő-testület határozati javaslat szerinti döntését és a rendelet-tervezet elfogadását**.

Sajóvánka, 2021. 11.04.

Seszták Ottó sk.
polgármester

Előzetes hatásvizsgálat
a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet módosításához

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján az alábbiakról tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet.

Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen:			
Társadalmi hatás:	Gazdasági, költségvetési hatás:	Környezeti-, egészségügyi következmények:	Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:
Jelentős társadalmi hatása nincs.	Gazdasági, költségvetési hatása nincs.	A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs, egészségügyi következménye nincs	Az adminisztratív terhek lényegi változása nem várható.
A rendelet megalkotása szükségessége: A jogszabályi előírásoknak való megfelelés biztosítása érdekében szükséges; elmaradása törvényességi felügyeleti ellenőrzési eljárást eredményez.			
A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: Nincs			
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:			
Személyi	Szervezeti	Tárgyi	Pénzügyi
Rendelkezésre áll	Rendelkezésre áll	Rendelkezésre áll	Rendelkezésre áll
A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi feltételek nem változnak, a pénzügyi feltételek az önkormányzat adott évi költségvetésében biztosítottak.			

Határozati javaslat:

**Sajóvánka község Önkormányzata Képviselő-testülete
/2021.(.....) határozata**

**a településkép-érvényesítési eszközök alkalmazása
hatáskörének felülvizsgálatáról**

Sajóvánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete, a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 8/A. §-ában foglaltakra tekintettel – figyelemmel a településtervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi XXXIX. törvényben foglaltakra – a településkép védelméről szóló 12/2017. (XII.29.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: rendelet) felülvizsgálva megállapítja, hogy a rendelet valamennyi településkép-érvényesítési eszközök alkalmazásának hatáskörét a polgármesterhez telepítette, melynek módosítását a képviselő-testület nem tartja indokoltnak.

Felelős: jegyző

Határidő: értelemszerűen

Sajóivánka Község Önkormányzata Képviselő-testületének

../2021. (.....) önkormányzati rendelete

**a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2018. (II.28.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Sajóivánka község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. §

A képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Seszták Ottó
polgármester

Dr. Herczeg Tibor
jegyző
címzetes főjegyző

1. A képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 1. melléklete a következő 2a. ponttal egészül ki:

„2a. beiskolázási támogatás”

2. A képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 1. melléklete a következő 2b. ponttal egészül ki:

„2b. időskorúak támogatása
ügyekben.”

3. A képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 4. pont helyébe a következő pont lép:

„4. **Az építésügyi igazgatás körében:** Dönt a közterület-használati engedély iránti kérelmek tárgyában.”

4. A képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2018. (II.28.) önkormányzati rendelet 1. melléklete a következő 4a. ponttal egészül ki:

„4a. **Településképi eljárás körében** a településképi-érvényesítési eszközök alkalmazása (tájékoztató, szakmai konzultáció, településképi véleményezési eljárás, településképi bejelentési eljárás, településképi kötelezés)

II. Bizottságra átruházott hatáskörök:”

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz és a 2. §-hoz és az 1. mellékletéhez

1. §-hoz: az SZMSZ 1. mellékletének (A képviselő-testület átruházott hatáskörei) módosítását tartalmazza, a polgármesterre átruházott hatáskörök tekintetében.

2. §-hoz: : Hatályba léptető rendelkezéseket tartalmaz.

4.§-hoz: az SZMSZ 1. mellékletének módosulását tartalmazó melléklet.