



ELŐTERJESZTÉS
SAJÓIVÁNKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2024. SZEPTEMBER 11-I
MUNKATERV SZERINTI NYÍLT ÜLÉSÉRE

IKT. SZ: VAD/1306-7/2024.

MELLÉKLETEK SZÁMA: 1 DB

VI. NAPIREND

Tárgy: Javaslat értékhatárt meghaladó kötelezettségvállalások jóváhagyására.

Előterjesztő:	Seszták Ottó polgármester	A döntés formája: határozat
Előterjesztést készítette:	Dr. Herczeg Tibor jegyző címmzetes főjegyző	
Melléklet:	1. sz. Határozati javaslat	Szavazás módja: egyszerű többség

Tisztelt Képviselő-testület

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló **11/2013. (IV.23.) önkormányzati rendelet** 4.§ (3) bekezdése értelmében, a **képviselő-testület hatáskörébe** tartozik, az 1.000.000 Ft egyedi érték feletti vagyontárgy beszerzése, kötelezettség vállalása.

A polgármester az alábbi **1.000.000 Ft-ot meghaladó** felújítási munkálatok megrendelésekről (továbbiakban: beszerzés) döntött – a képviselő-testületi üléseken elhangzott előzetes egyeztetés alapján -, illetve kötelezettségeket vállalt, melyek a képviselő-testület hatáskörébe tartoznak:

A Sajóivánka Község Önkormányzata kizárólagos 1/1 tulajdonában álló, Sajóivánka 0125/29. hrsz alatt felvett, kivett présház ingatlanon található présház **(pinceház) felújítási munkálatai.**

A **Beszerzési Szabályzat** szerint, **legalább 3 különböző ajánlattevő** ajánlatát szükséges beszerezni a **nettó 2.000.000 Ft-ot elérő beszerzések (beruházások)** esetében - a Szabályzatban foglalt kivételek szükség szerinti alkalmazásával - a versenyeztetés, az átláthatóság és a piaci ár igazolás érdekében.

Az ajánlatkérő az ajánlattételre felhívandó **gazdasági szereplők kiválasztásakor** diszkriminációmentesen, az egyenlő bánásmód elvének megfelelően jár el. Az ajánlattételre felhívandó gazdasági szereplőket lehetőség szerint az ajánlatkérő székhelye (telephelye), vagy a szerződés tárgyát képező szolgáltatás, árubeszerzés, vagy építési beruházás teljesítésének helye szerinti mikro-, kis- vagy középvállalkozások közül választja ki.

Az ajánlatkérő az e rendelet szerinti egyes beszerzések esetében ajánlattételre felhívni kívánt gazdasági szereplők személyét lehetőség szerint változtatja.

A három, egymástól független ajánlattevőtől származó, azonos tárgyú, összehasonlítható, érvényes írásos árajánlat megléte szükséges. Az ajánlatkérést úgy kell lebonyolítani, hogy az igazolás feltételei

teljesíthetőek legyenek. Az ajánlatkérés megindítása és az ajánlatok elbírálása a képviselő-testület hatásköre.

A polgármester a fentiek szerint gondoskodott az ajánlatok beszerzéséről

A benyújtott ajánlatok (bruttó Ft):

1. Építési tevékenység (Pinceház felújítása)		
FÖLD-ÉP-KER Kft. (3720 Sajóivánka, Kossuth út 34.	T-King Plusz Kft (3700 Kazincbarcika, Kiserdősor u. 53)	DIAMIT-ÉP-KER-SZOLG Kft. (3950 Sárospatak, Vásárhelyi u.2.)
3.575.000 Ft	4.902.200 Ft	4.457.700 Ft
A legkedvezőbb árképzés (legalacsonyabb bruttó összegű ellenszolgáltatás):		
FÖLD-ÉP-KER Kft. (3720 Sajóivánka, Kossuth út 34. - 3.575.000 Ft		

Kivitelező: FÖLD-ÉP-KER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (3720 Sajóivánka, Kossuth út 34.)

Vállalkozói díj: 3.575.050 Ft, mely összeg a 27%-os mértékű általános forgalmi adót is tartalmazza.

A munkák ütemezése:

1. bontási, alapozási, betonozási munkálatainak elvégzése: 945.000 Ft+áfa;
2. falazási, vakolás, festési munkálatok elvégzése: 870.000 Ft+áfa;
3. tetőjavítás, tető készítési munkálatok elvégzése: 1.000.000 Ft+áfa.

A kötelezettségvállalások érvényességéhez indítványozom a határozati javaslat elfogadásával, az értékhatár feletti beszerzések, kötelezettségvállalások képviselő-testületi jóváhagyását.

Sajóivánka, 2024. 09. 04.

Seszták Ottó sk.
polgármester

Határozati javaslat

Sajóivánka Község Önkormányzata Képviselő-testületének /202....) határozata értékhatárt meghaladó kötelezettségvállalások jóváhagyásáról

Sajóivánka Község Önkormányzata képviselő-testülete, a polgármester által megkötött, az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2013. (IV.23.) önkormányzati rendelet 4.§ (3) bek-e szerint, a képviselő-testület hatáskörébe tartozó, a Sajóivánka Község Önkormányzata kizárólagos 1/1 tulajdonában álló, Sajóivánka 0125/29. hrsz alatt felvett, kivett prэшáz ingatlanon található prэшáz (pinceház) felújítási munkálatára vonatkozó szerződést, a FÖLD-ÉP-KER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (3720 Sajóivánka, Kossuth út 34.) vállalkozóval, 3.575.000 Ft vállalkozói díjon – mely összeg a 27%-os mértékű általános forgalmi adó összegét is tartalmazza – jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen