



ELŐTERJESZTÉS
SAJÓIVÁNKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
2025. MÁJUS 21-I
MUNKATERV SZERINTI NYÍLT ÜLÉSÉRE

IKT. SZ: Vad/905-10/2025.

MELLÉKLETEK SZÁMA: 2 DB

VIII. NAPIREND

Tárgy: Javaslát önkormányzati víziközművagon tulajdonjogának térítésmentes állami tulajdonba adására irányuló Integrációs Programban való részvételről.

Előterjesztő:	Seszták Ottó polgármester	A döntés formája:	határozat
Előterjesztést készítette:	Dr. Herczeg Tibor jegyző címzetes főjegyző		
Melléklet:	1. sz. 2.sz.	Határozati javaslat Értékelés	A szavazás módja: egyszerű többség

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2025. április 2-án tartott munkaterv szerinti ülésén, képviselői kérdésként, javaslatként felmerült az önkormányzat tulajdonát képező – az ÉRV Zrt. üzemeltetésében lévő – szennyvízhálózat víziközművagon (a továbbiakban: víziközművagon) tulajdonjogának térítésmentes állami tulajdonba adásának lehetősége.

A vagyon átadásával kapcsolatos legfontosabb tudnivalók az alábbiak szerint foglalhatók össze az állami tulajdonú víziközmű felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét gyakorló **Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság** által közzétett tájékoztató szerint:

„A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) módosítása alapján 2021. június 13-tól lehetővé vált, hogy az ellátásért felelős önkormányzat a víziközművagon, illetve a tulajdonában álló víziközmű működtető eszköz tulajdonjogát térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel átruházza az államra, ha a víziközmű-rendszeren kizárólagos vagy az állammal közös tulajdonnal rendelkezik.

Fontos kiemelni, hogy amennyiben az önkormányzatok élnek ezzel a lehetőséggel, úgy az ellátásért való felelősség is az államra száll. A törvény továbbá arra is lehetőséget biztosít, hogy a víziközmű-szolgáltató – az önkormányzati tulajdonban álló víziközmű-vagon előzőekben említett átruházásához kapcsolódóan a tulajdonában álló víziközmű működtető eszközök és a rendszerfüggetlen víziközmű-elemek tulajdonjogát is ingyenesen átruházza az államra, mint új ellátásért felelősre, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel.....

A Kormány továbbra is elkötelezett az egységes, magas minőségű víziközmű szolgáltatás és a víziközmű rendszer hosszú távú, fenntartható modelljének kialakításában.....

A víziközmű integrációs program célja továbbra is olyan fenntartható rendszer létrehozása, amely az országos felelősség mellett a helyi sajátosságokra is figyelemmel van.

A Kormány kiemelt célja a közszolgáltatások terén elért eredmények, így a rezsicsökkentés vívmányainak, a magas színvonalú szolgáltatásnak, az ügyfél elégedettségnek a megőrzése, valamint a közszolgáltatási rendszer folyamatos fejlesztése. A víziközmű szolgáltatás esetében is prioritás, hogy az állampolgárok továbbra is a megszokott, illetve lehetőség szerint magasabb színvonalon jussanak hozzá a szolgáltatáshoz úgy, hogy mindeközben terheik ne növekedjenek. Az elért eredmények megőrzése érdekében a víziközmű ágazat szereplői részéről egyrészt folyamatosan keresni kell a hatékonyságnövelési és újítási lehetőségeket, igénybe véve az új technológiai megoldásokat is, másrészt a szolgáltatásnyújtás középpontjába ténylegesen a fogyasztók érdekeinek szolgálatát és nem profitszerzést kell állítani. Jelenleg a hatékonyság növelésének bizonyos esetekben akadálya, hogy egyes szolgáltatók és tulajdonos önkormányzataik önerőből nem képesek a változásokra, így nincs mód az országos szinten meglévő különbségek fokozatos felszámolására sem.

A közszolgáltatások esetében általános tapasztalat, hogy a hatékonyságnövelés, illetve kedvezőbb fogyasztói árszínvonal nagyobb eséllyel megvalósítható, ha a szolgáltatás nyújtói optimális üzemméret mellett működnek és a kisebb szolgáltatók keresik az egymással való együttműködés nyújtotta előnyöket. Ugyancsak hatékonyságnövelés lehetőségét rejtí magában a közszolgáltatásért felelős önkormányzatok és az állam egymással való együttműködésének fokozása.

Feladat- és vagyonátadás lehetősége (integráció):

Az ellátásbiztonság fokozása, a közszolgáltatással járó feladatok ellátásának optimális megszervezése, illetve az önkormányzatok és az állam közötti együttműködés lehetőségeinek bővítése érdekében indokolt, hogy a víziközmű-szolgáltatás, mint önkormányzati közfeladat állam részére történő átadásának a lehetősége biztosított legyen. E célból került sor a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény olyan irányú módosítására, mely lehetővé teszi az önkormányzatok és a tulajdonukban működő szolgáltatók számára, hogy a közszolgáltatáshoz kapcsolódó vagyon állam részére történő átadásával, – önkéntes módon – egy állami integrációs folyamatban vehessenek részt. Ez az önkormányzatok és a tulajdonukat képező szolgáltatók számára is lehetőséget teremt arra, hogy portfólió-tisztítást hajtsanak végre, illetve ha azt célszerűnek tartják, úgy a közszolgáltatással járó feladatokat átadják az államnak.

Az integráció előnye összefoglalva az, hogy az érintett szolgáltatók és tulajdonos önkormányzataik számára az állam biztosítsa annak lehetőségét, hogy e jogalanyok a tulajdonukat képező vagyon átadása fejében, önkéntes módon egy állami integrációs folyamatban vehessenek részt. Ezen integrációs folyamat a közszolgáltatás által érintett valamennyi szereplő számára előnyös, mivel:

- az abban részt venni kívánó szolgáltatók segítségben részesülhetnek, illetve a tulajdonos önkormányzatok számukra pénzügyi teherrel járó kötelezettségtől (ellátási felelősség) mentesülhetnek, melynek fejében önként vállalják az integrációval járó kötelek teljesítését;
- az állam számára az integráció eredményeként jelentkező kiadások a költségvetés mindenkori teherbíró képességéhez igazodva kontrollálhatóvá válnak, illetve a felhasználásra kerülő költségvetési források fejében az állami vagyon köre szélesíthető,
- a víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források átvételével, illetve a jövőbeni fejlesztésekre, felújításokra vonatkozó források Nemzeti Vízművek Zrt. stratégiai irányítása melletti allokálásával az üzembiztonság tovább növelhető,
- a munkavállalók számára a csatlakozás kiszámítható foglalkoztatási feltételeket biztosít,
- az állampolgárok az integrációs lehetőség következményeként nagyobb biztonsággal jutnak a közszolgáltatáshoz, a szolgáltatás színvonala egységesebbé válik.”

Az önkormányzat tulajdonát képező víziközmű-vagyonra vonatkozóan a **vagyon aktuális értéke** (2024. december 31. napi) **101.058.249 Ft**. A közművagyon része, de külön nyilvántartott vagyonelem az átemelő telepnek helyet adó 241/87 hrsz. alatti **ingatlan, 972.000 Ft-os** nyilvántartási értékkel.

A víziközműhöz kapcsolódó ellátási felelősség tartalma:

A közműves szennyvízelvezetéssel és -tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzésének kötelezettsége, vagy az államot vagy a helyi önkormányzatot, mint ellátásért felelőst terheli. (*Vksztv. 1. § (1) bekezdés c) pont*)

Víziközmű-szolgáltatási feladatok tartalma:

- **víziközmű-működtetés:** a víziközmű üzemeltetésével, valamint a víziközmű-fejlesztéssel kapcsolatos tevékenységek összessége,
- **víziközmű-fejlesztés:** víziközműre irányuló olyan beruházási vagy felújítási tevékenység, mely célja szerint:
 - új víziközmű létesítését,
 - a meglévő víziközmű bővítését,
 - rekonstrukcióját és
 - pótlását is magába foglalhatja.

A fentiekben túl az **ellátásért felelős kötelezettsége** a víziközműhöz kapcsolódóan az alábbi feladatok elvégzése is:

- köteles megteremteni a víziközmű-szolgáltatás infrastrukturális előfeltételeit, ennek keretében pedig:
 - víziközművet létesít és tart fenn,
 - a nem önkormányzati vagy állami tulajdonban álló víziközmű tulajdonjogát megszerzi,
 - nyilvántartja a tulajdonában álló víziközműveket,
 - víziközmű-fejlesztés útján gondoskodik a víziközmű-szolgáltatás folyamatos, az előírt minőségi paraméterekkel történő biztosításáról,
 - végrehajtja a jogszabályokból és a hatósági határozatokból rá háruló feladatokat.
- az ellátási területen köteles gondoskodni arról, hogy a felhasználók a víziközmű-szolgáltatást az igényelt mennyiségben, minőségben és szolgáltatási színvonalon igénybe tudják venni;
- kiválasztja a víziközmű üzemeltetését ellátó víziközmű-szolgáltatót, és a víziközmű vagyon üzemeltetésére üzemeltetési jogviszonyt létesít,
- a víziközmű-szolgáltató útján gondoskodik a közműves ivóvízigények kielégítéséről, a szennyvíz törzshálózatba bocsátott szennyvizek elvezetéséről, tisztításáról és környezetvédelmi követelmények szerinti elhelyezéséről,
- figyelemmel kíséri a víziközmű-szolgáltató üzemeltetési szerződésből és jogszabályból fakadó víziközmű-üzemeltetési tevékenységét és az e célra rendelt pénzeszközök felhasználását

(*Vksztv. 2. § 21. és 22. pontok továbbá a Vksztv. 5/F. § (1)-(3) bekezdései*)

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban Möt.) 13. § (1) bekezdés 21. pont szerint a helyi önkormányzat feladatát képezi víziközmű-szolgáltatás biztosítása akkor, ha a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései szerint a helyi önkormányzat ellátásért felelősnek minősül.

A fentiek alapján is megállapítható, hogy **Sajóivánka Község Önkormányzata** a közigazgatási területén belül, a víziközmű-szolgáltatás (szennyvízhálózat) biztosítása tekintetében **ellátásért felelősnek minősül.**

A helyi önkormányzat tulajdonában álló vízközművagyon forgalomképessége:

A helyi önkormányzat tulajdonában álló víziközmű a helyi önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát képezi. *(a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 5. § (5) bekezdés a) pont)*

E korlátozottan forgalomképes törzsvagyon-elem és annak részei ugyanakkor az állam javára átruházhatók; ennek lehetőségét teremti meg ugyanis általános jellegű szabályozással az Nvt. 14. § (1) bekezdése, speciális jellegű szabályozással pedig a fent már idézett Vksztv. 5/H. § (2) bekezdése.

Az integrációs folyamat előkészítése érdekében - a képviselő-testület döntése alapján – a Nemzeti Vízművek Zrt-vel kell a kapcsolatot felvenni.

Az előterjesztés alapján indítványozom a képviselő-testület határozati javaslat szerinti döntéshozatalát.

Sajóivánka, 2025. 05. 13.

Seszták Ottó sk.
polgármester

**Sajóivánka Község Önkormányzata Képviselő-testületének
/2025.(V.21.) határozata**

**önkormányzati víziközművagyon tulajdonjogának térítésmentes
állami tulajdonba adására irányuló Integrációs Programban való
részvételről**

1. Sajóivánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete, kinyilvánítja azon szándékát, miszerint a Sajóivánka Község Önkormányzatát terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kíván venni.
2. Sajóivánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a víziközmű vagyon Magyar Állam részére történő térítésmentes átadására irányuló folyamat kezdeményezésére, az átadás előkészítésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, folyamatosan