



ELŐTERJESZTÉS
SAJÓIVÁNKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2026. SZEPTEMBER 9-I
MUNKATERV SZERINTI NYÍLT ÜLÉSÉRE

IKT. SZ: VAD/1256-6/2026.

MELLÉKLETEK SZÁMA: 1 DB

V. N A P I R E N D

Tárgy: Javaslát értékhatárt meghaladó kötelezettségvállalás – területfejlesztési célú forrás felhasználása - jóváhagyására.

Előterjesztő:	Seszták Ottó polgármester	A döntés formája: határozat
Előterjesztést készítette:	Dr. Herczeg Tibor jegyző címzetes főjegyző	
Melléklet:	1. sz. Határozati javaslat	Szavazás módja: egyszerű többség

Tisztelt Képviselő-testület

Sajóivánka Község Önkormányzata Képviselő-testülete a területfejlesztési célú források felhasználásával kapcsolatos egyes további intézkedésekről szóló 1595/2025. (XII. 31.) Korm. határozat alapján, annak 1. melléklete szerint 2.748.510 Ft támogatásban részesült, olyan önkormányzatként, amelye 2025-ben többet fizetett be a Területfejlesztési Alapba, mint amennyi támogatásban a Versenyképes Járások Programból részesült. A különbözet 35 %-a támogatás formájában került visszatérítésre, a fenti Korm. határozat szerint.

A támogatás célja (Korm.határozat 1. mell. és támogatói okirat 3. pontja szerint:

- a) alpinfrakstruktúra fenntartása, illetve fejlesztése,
- b) közszolgáltatások nyújtása,
- c) településüzemeltetés.

A támogatás folyósítására, felhasználására és elszámolására vonatkozó támogatói okirat szerint, a támogatott tevékenység megvalósításának befejező időpontja 2026.09.30.

A polgármester a képviselő-testülettel egyeztetve a Petőfi Sándor úti csapadékvíz-elvezető árok felújításának kivitelezési munkáit rendelte meg a támogatás terhére.

A Szuhakállói Közös Önkormányzati Hivatal – Sajóivánka Község Önkormányzatára is kiterjedő hatályú - **Beszerezési Szabályzata** szerint, **legalább 3 különböző ajánlattevő** ajánlatát szükséges beszerezni a **nettó 2.000.000 Ft-ot elérő beszerzések (beruházások)** esetében - a Szabályzatban foglalt kivételek szükség szerinti alkalmazásával - a versenyeztetés, az átláthatóság és a piaci ár igazolás érdekében.

Az ajánlatkérő az ajánlattételre felhívandó **gazdasági szereplők kiválasztásakor** diszkriminációmentesen, az egyenlő bánásmód elvének megfelelően jár el. Az ajánlattételre felhívandó gazdasági szereplőket lehetőség szerint az ajánlatkérő székhelye (telephelye), vagy a

szerződés tárgyát képező szolgáltatás, árubeszerzés, vagy építési beruházás teljesítésének helye szerinti mikro-, kis- vagy középvállalkozások közül választja ki.

Az ajánlatkérő az e rendelet szerinti egyes beszerzések esetében ajánlattételre felhívni kívánt gazdasági szereplők személyét lehetőség szerint változtatja.

A három, egymástól független ajánlattevőtől származó, azonos tárgyú, összehasonlítható, érvényes írásos árajánlat megléte szükséges. Az ajánlatkérést úgy kell lebonyolítani, hogy az igazolás feltételei teljesíthetők legyenek. Az ajánlatkérés megindítása és az ajánlatok elbírálása a képviselő-testület hatásköre.

A polgármester a fentiek szerint gondoskodott a felújításra vonatkozó ajánlatok beszerzéséről.

A benyújtott ajánlatok (bruttó Ft):

Petőfi Sándor úti csapadékvíz-elvezető árok felújítása		
Föld-Ép-Ker. Kft. 3720 Sajóivánka, Kossuth Lajos utca 34.	IVÁNKA Épker Kft. 3720 Sajóivánka, Kossuth Lajos utca 65.	SZP-TECH Kft. 3700 Kazincbarcika Erdész u. 16.
3.738.340 Ft	4.617.847 Ft	4.248.531 Ft

A polgármester a pályázati támogatás határidőn belüli felhasználása és elszámolhatósága érdekében, a legalacsonyabb összegű árajánlatot adó **Föld-Ép-Ker. Kft.**-vel a vállalkozási szerződést megkötötte, a kivitelezés megkezdődött.

A legalacsonyabb összegű árajánlat az előterjesztés melléklete.

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló **11/2013. (IV.23.) önkormányzati rendelet** 4.§ (3) bekezdése értelmében, a **képviselő-testület hatáskörébe** tartozik, az 1.000.000 Ft egyedi érték feletti vagyontárgy beszerzése, kötelezettség vállalása.

A kötelezettségvállalás érvényességéhez indítványozom a határozati javaslat elfogadásával, az értékhatár felettikötelezettségvállalás képviselő-testületi jóváhagyását.

Sajóivánka, 2026. 09. 07.

Seszták Ottó sk.
polgármester

Határozati javaslat

Sajóivánka község Önkormányzata Képviselő-testületének /2026.(IX.9.) határozata

értékhatárt meghaladó kötelezettségvállalás – területfejlesztési célú forrás felhasználása - jóváhagyásáról

Sajóivánka Község Önkormányzata képviselő-testülete, a területfejlesztési célú források felhasználásával kapcsolatos egyes további intézkedésekről szóló 1595/2025. (XII. 31.) Korm. határozat támogatása terhére, a Sajóivánka Petőfi Sándor úti csapadékvíz-elvezető árok felújításának kivitelezésére a polgármester által, a Föld-Ép-Ker. Kft. (3720 Sajóivánka, Kossuth Lajos utca 34.) vállalkozóval bruttó 3.738.340 Ft Ft összegben megkötött vállalkozási szerződést, mint értékhatárt meghaladó kötelezettségvállalást jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

Felolvasólap

(Felolvasólap – kötelező melléklete az Ajánlatkérésnek)

Alulírott Gagna István, mint a(z)

Cég neve:	Föld-Ép-Ker Kft.
Székhely/Lakcím:	3720 Sajóivánka, Kossuth L. u. 34.
Adószám (adóazonosító jel):	14176030-2-05
Vállalkozó igazolványszám, cégjegyzékszám, lajstromszám, egyéb azonosító szám:	05-09-015066
Számlavezető pénzintézet neve: Bankszámlaszám:	MBH Bank Nyrt. 10101274-70383300-01004009
Személyes közreműködő neve, telefonszáma: faxszáma: e-mail címe:	Gagna István +36 306863396 gagna.istvan.foldepker@gmail.com

képviselője, Sajóivánka Község Önkormányzata (ajánlatkérő megnevezése) 2026. szeptember 03. napján érkezett ajánlatkérésre az alábbi ajánlatot adom:

Ajánlatkérés tárgya: Sajóivánka Petőfi Sándor utca csapadékvíz elvezetésének felújítása 33/1 hrsz. 90 méter

Árajánlat	Nettó	Áfa	Összesen
Sajóivánka Petőfi Sándor utca csapadékvíz elvezetésének felújítása 33/1 hrsz. 90 méter	2.943.575.-	794.765.-	3.738.340.-

Ajánlattevő képviselőtében nyilatkozom, hogy az ajánlatkérésben közölt feltételeket az ajánlatunkban elfogadjuk, az Ajánlatkérő által megadott szakismerettel, gyakorlattal rendelkezünk, kijelentjük, hogy jelenleg nem folyik ellenünk csődeljárás, felszámolási eljárás, vagy végelszámolás, illetve egyéb jogszabályban meghatározott megszüntetési eljárás, és a jelen ajánlatunk elfogadása esetén - nyertes Ajánlattevőként - kötelezettséget vállalunk az abban foglalt kikötések maradéktalan teljesítésére.

Ajánlattevő képviselőtében nyilatkozom, hogy a beszerzést megindító Ajánlatkérés megküldését megelőző 12 hónapban, illetve ha 12 hónapon belül alakult, akkor tevékenysége kezdetétől fogva egyik bankszámláján/ bankszámláin sem volt 15 napot meghaladó sorba állítás a pénzforgalmi szolgáltatás nyújtásáról szóló 2009. évi LXXXV. törvény 2. § 25. pontja szerint.

Kelt, Sajóivánka, 2026.09.04.

2026 SEPT 04.

ER.4.

FÖLD-ÉP-KER Kft. képviselője,
Ker. és Szolg. Kft.
3720 Sajóivánka,
Kossuth L. utca 34.
Adószám: 14176030-2-05
.....
cégszerű aláírás

Föld-Ép-Ker Kft.
3720 Sajóivánka, Kossuth L. u.34.
asz:14176030-2-05

Építtető neve :

SAJÓIVÁNKA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

Építtető címe:

3720 SAJÓIVÁNKA, KOSSUTH LAJOS UTCA 38.

A munka megnevezése:

CSAPADÉKVÍZELVEZETÉS KIÉPÍTÉSE

A megvalósulás helye:

3720 SAJÓIVÁNKA, PETŐFI SÁNDOR UTCA, 33/1 HRSZ.

Dátum:

2026. szeptember 04.

Összesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
Építmény közvetlen költségei	1 137 500 HUF	1 806 075 HUF
NETTÓ:	2 943 575 HUF	
ÁFA:	27%	794 765 HUF
BRUTTÓ:	3 738 340 HUF	

FÖLD-ÉP-KER Építőipari,
Ker. és Szolg. Kft.
3720 Sajóivánka,
Kossuth L. u.34.
Adószám: 14176030-2-05

aláírás

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	Földkiemelés	67,00	fm		3 225	0	216 075
2	Föld elszállítás lerakóba	12,00	m3		12 500	0	150 000
3	Betonzott bejárók bontása, felrakása kézi erővel	4,00	db		75 000	0	300 000
4	Betontörmelék elszállítása lerakóba	12,00	m3		12 500	0	150 000
5	Betontörmelék lerakói díj	1,00	db	80 000		80 000	
6	Betonelemek kiszállítása	37,00	db		1 486	0	55 000
7	Betonelemek fel- és lerakása	37,00	db		1 486	0	55 000
8	Betonelemek (KV)	15,00	db	33 200		498 000	0
9	Betonelemek fuvardíja	1,00	db	20 000		20 000	0
10	Betonelemek beépítése	52,00	db		6 154	0	320 000
11	Beton C16 24 F2	7,00	m3	37 500		262 500	0
12	Beton fuvardíj	9,00	ford.	15 000		135 000	0
13	Bejárók betonozása	4,00	db		125 000	0	500 000
14	Padkakó + lerakása	6,00	m3	10 000	10 000	60 000	60 000
15	Padkakó fuvar	2,00	ford.	20 000		40 000	0
16	Hegesztett háló d4,5	4,00	db	10 500		42 000	0
	Építmény közvetlen költségei (HUF)					1 137 500	1 806 075

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

Alulírott Gagna István a Föld-Ép-KerKft.(cég neve) a cég székhelye 3720 Sajóivánka, Kossuth út 34. (cégjegyzékszám: 05-09-015066) (adószám: 14176030-2-05) képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, mivel olyan *(aláhúzással jelölendő)*

- belföldi jogi személy,
- külföldi jogi személy
- belföldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet
- külföldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet,

amely megfelel a következő feltételeknek:

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa(i) megismerhető(k):

Sor-szám	Tényleges tulajdonos neve	Születési helye, ideje	Édesanyja neve	Tulajdoni hányad/szavazati jogának mértéke
1.	Gagna István	Kazincbarcika, 1974.04.04.	Adorján Erzsébet	50,00%
2.	Karóczkai Tímea	Kazincbarcika, 1971.05.19.	Varga Ilona	50,00%

Amennyiben a szervezetben közvetlenül vagy közvetve több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet található, annak adatai a következők (csak abban az esetben kell kitölteni, amennyiben releváns):

Sor-szám	Jogi személy/jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet neve	Adóilletősége	Adószáma	Részesedés mértéke %-ban

A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tényleges tulajdonosa(i) (csak abban az esetben kell kitölteni, amennyiben releváns):

Sor-szám	Gazdálkodó szervezet neve	Tényleges tulajdonos(ok) neve	Születési helye, ideje	Édesanyja neve	Tulajdoni hányad/szavazati jogának mértéke

2. az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

Ebben az esetben kérjük adja meg az ajánlat benyújtásának évétől kezdődően az utolsó lezárt adóévig, hogy a gazdálkodó szervezet és az adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által

együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységből származó bevétele hány százaléka az összes bevételének, az alábbiak szerint (amennyiben több gazdálkodó szervezet van, kérjük újabb táblázat kitöltését (csak abban az esetben kell kitölteni, amennyiben releváns)) :

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve	Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest
(ajánlat benyújtásának éve)		
...		
(utolsó lezárt adóév)		

3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

4. a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az 1-3. pontok szerinti feltételek fennállnak.

Tudomásul veszem, hogy **Sajóivánka Község Önkormányzata**, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41.§ (6) bekezdés értelmében - nem köthet érvényesen visszterhes szerződést, illetve ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést olyan jogi személynek, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetnek, amely szervezet nem minősül a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek.

Hozzájárulok ahhoz, hogy ezen átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szervezetemmel kötött szerződésből eredő követelések elévüléséig, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott – a szervezet átláthatóságával összefüggő - adatokat **Sajóivánka Község Önkormányzata** kezelje.

Vállalom, hogy ha a nyilatkozatban foglaltakban változás következik be, erről **Sajóivánka Község Önkormányzata** haladéktalanul tájékoztatom. Tudomásul veszem, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést **Sajóivánka Község Önkormányzata** az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rend.50. § (1a) bekezdése alapján felmondja, vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviseletére (és cégjegyzésére).

Kelt: Sajóivánka, 2026.09.04.

**FÖLD-ÉP-KER Építőipari,
Ker. és Szolg. Kft.**
3720 Sajóivánka,
Kossuth L. utca 34.
Adószám: 14176030-2-05

.....
cégszerű aláírás