



ELŐTERJESZTÉS

SZUHAKÁLLÓ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2013. FEBRUÁR 14-EI

MUNKATERV SZERINTI NYÍLT ÜLÉSÉRE.

IKT. SZ: 490-6/2013.

MELLÉKLETEK SZÁMA: 1 DB

V. NAPIREND

Tárgy: Javaslat az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 9/2001. (IV.10.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatára.

Előterjesztő:	Dávid István polgármester	A döntés formája: rendelet
Előterjesztést készítette:	Dr. Herczeg Tibor jegyző címzetes főjegyző	Szavazás módja: minősített többség
Melléklet:		
1. sz.	Rendelet-tervezet	
2. sz.	Határozati javaslat	A döntés formája: határozat Szavazás módja: egyszerű többség

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: **Nvt.**) és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2012. évi LXXXIV. törvény rendelkezései szükségessé, kötelezővé tették az önkormányzati vagyonról alkotott helyi önkormányzati rendeletek felülvizsgálatát, az alábbiak szerint:

- az Nvt. 5.§ (4) és 18.§ (1) bekezdése értelmében nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű forgalomképtelen vagyonelemek megjelölése válhat szükségessé, illetve
- az Nvt. 5.§ (5)-(7) bekezdései, valamint a 18.§ (2) bekezdése értelmében a korlátozottan forgalomképes törzsvagyon köre módosulhat.

Az Nvt 5.§-a szerint:

„2. Az önkormányzati vagyon

5. § (1) A helyi önkormányzat vagyona **törzsvagyon** vagy **üzleti vagyon** lehet.

(2) A helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon külön része a **törzsvagyon**, amely közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja, és amelyet

A) e **törvény kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonnak minősít,**

B) törvény vagy a helyi önkormányzat rendelete nemzetgazdasági szempontból **kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősít** (az a) és b) pont a továbbiakban együtt: **forgalomképtelen törzsvagyon**),

C) törvény vagy a helyi önkormányzat rendelete **korlátozottan forgalomképes vagyonelemként állapít meg.**

(3) A helyi önkormányzat **kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyonba tartoznak**

A) a helyi közutak és műtárgyai,

B) a helyi önkormányzat tulajdonában álló terek, parkok,

C) a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzetközi kereskedelmi repülőtér, a hozzá tartozó légiforgalmi távközlő, rádiónavigációs és fénytechnikai berendezésekkel és eszközökkel, továbbá a légiforgalmi irányító szolgálat elhelyezését szolgáló létesítményekkel együtt, valamint

D) a helyi önkormányzat tulajdonában álló – külön törvény rendelkezése alapján részére átadott – vizetek, közszélvízi létesítmények, ide nem értve a vízi közműveket.”

a.) Az Nvt 3.§ (1) bekezdés 12) pontja szerint:

12. Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon: az 1. § (2) bekezdés a) pontja hatálya alá nem tartozó azon nemzeti vagyon, amelynek állami tulajdonban, illetve a helyi önkormányzat tulajdonában történő megőrzése hosszú távon indokolt;

Nvt.1.§ (2) bekezdés a.) pontja

„(2) Nemzeti vagyonba tartozik:

a) az állam vagy a helyi önkormányzat **kizárólagos tulajdonában álló dolgok.**”

Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű forgalomképtelen önkormányzati vagyonelemek lehetnek:

„5.§ (4) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősül a 2. mellékletben meghatározott, valamint törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében ekként meghatározott a helyi önkormányzat tulajdonában álló vagyonelem.”

Az Nvt. 2. sz. melléklete szerint helyi rendeletalkotási tárgykörbe eső vagyonelemek:

„II. Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonban tartandó vagyonelemek

C) Az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonba adásáról szóló törvényben meghatározott levéltári anyag. „

Fenti rendelkezések figyelembe vételével Szuhakálló község önkormányzata nem rendelkezik olyan vagyonelemmel, melynek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak történő minősítése indokolt, vagy szükséges lenne.

b.) a.) Az Nvt 5.§ (5)-(7) bekezdése szerint:

„(5) A helyi önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát képezi

A) a helyi önkormányzat tulajdonában álló **közmű,**

B) a helyi önkormányzat tulajdonában álló, a helyi önkormányzat képviselő-testülete és szervei, továbbá a helyi önkormányzat által fenntartott, közfeladatot ellátó **intézmény, költségvetési szerv** elhelyezését, valamint azok feladatának ellátását szolgáló **épület, épületrész,**

C) a helyi önkormányzat többségi tulajdonában álló, **közszolgáltatási tevékenységet vagy parkolási szolgáltatást ellátó gazdasági társaságban fennálló, helyi önkormányzati tulajdonban lévő társasági részesedés,** továbbá

D) a Balatoni Hajózási Zrt.-ben fennálló, a helyi önkormányzat tulajdonában álló társasági részesedés.

(6) *A korlátozottan forgalomképes törzsvagyon minősítés az (5) bekezdés a)-c) pontja szerinti nemzeti vagyon tekintetében addig áll fenn, amíg az adott vagyontárgy közvetlenül önkormányzati feladat és hatáskör ellátását vagy a közbatalom gyakorlását szolgálja.*

(7) *Az (5) bekezdés szerinti korlátozottan forgalomképes vagyon önkormányzati hitelfelvétel és kötvénykibocsátás esetén annak fedezetéül nem szolgálhat, és kizárólag az állam, másik helyi önkormányzat vagy önkormányzati társulás részére idegeníthető el.”*

Az Nvt 3.§ (1) bekezdés 6.) pontja szerint:

„Korlátozottan forgalomképes vagyon: az 1. § (2) bekezdés a) pontja hatálya alá és nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonba nem tartozó azon nemzeti vagyon, amelyről törvényben, illetve – a helyi önkormányzat tulajdonában álló vagyon esetében – törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott feltételek szerint lehet rendelkezni”

Szuhakálló község önkormányzatának képviselő-testülete a korlátozottan forgalomképes önkormányzati vagyon körét az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 9/2001. (IV.10.) önkormányzati rendeletében az Ötv. 79-80.§-ainak megfelelően állapította meg, az alábbiak szerint:

„2.§ (4) Az Ötv. rendelkezései szerint korlátozottan forgalomképesek az önkormányzat tulajdonában lévő intézmények, középületek, közművek. A törvényben foglaltakon túlmenően korlátozottan forgalomképesek az önkormányzat tulajdonában lévő művészeti alkotások , az önkormányzat tulajdonába kerülő műemlék épületek és muzeális emlékek.”

A törvényi kötelezettség teljesítése érdekében indítványozom az előterjesztés 1. sz. melléklete szerint rendelet-tervezet jóváhagyását.

Az Nvt. 9. § (1) bekezdése értelmében: *„A helyi önkormányzat a vagyongazdálkodásának az Alaptörvényben, valamint a 7. § (2) bekezdésében meghatározott rendeltetése biztosításának céljából közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet köteles készíteni. „*

„7.§(2) A nemzeti vagyongazdálkodás feladata a nemzeti vagyon rendeltetésének megfelelő, az állam, az önkormányzat mindenkori teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá az állam vagy a helyi önkormányzat feladatának ellátása szempontjából feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése.”

A törvényi kötelezettség teljesítése érdekében indítványozom az előterjesztés 2. sz. melléklete szerint határozati javaslat jóváhagyását.

Szuhakálló, 2013. február 4.

Dávid István sk.
polgármester

**Szuhakálló községi Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2013.(II.15.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól
szóló 9/2001. (IV. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

Szuhakálló községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5.§ (5).bekezdésében és 18.§ (12) kapott felhatalmazás alapján – az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 9/2001. (IV. 10.) önkormányzati rendelet módosítását rendeli el:

1.§ (1) Az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 9/2001. (IV. 10.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2.§ (2)-(4) bekezdése helyére az alábbi rendelkezések lépnek:

2. § (2) A törzsvagyon körébe tartozó forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak körét a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) rendelkezéseinek figyelembevételével állapítja meg a képviselő-testület Forgalomképtelenek az Nvt. által kizárólagos önkormányzat tulajdonban állónak minősített vagyonelemek.

(3) Az önkormányzat a forgalomképtelennek minősülő vagyonából nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonként vagyonelemeket nem határoz meg, ilyen vagyon elem hiányában.

(4) Az Nvt. rendelkezései szerint korlátozottan forgalomképesek az önkormányzat tulajdonában álló, a helyi önkormányzat képviselő-testülete és szervei, továbbá a helyi önkormányzat által fenntartott, közfeladatot ellátó intézmény, költségvetési szerv elhelyezését, valamint azok feladatának ellátását szolgáló épület, épületrész.

A törvényben foglaltakon túlmenően korlátozottan forgalomképesek az önkormányzat tulajdonában lévő művészeti alkotások, az önkormányzat tulajdonába kerülő műemlék épületek és muzeális emlékek.

2.§ (1) A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a Rendelet 2.§ (1) bekezdése.

Dávid István sk.
polgármester

Dr. Herczeg Tibor sk.
jegyző
címzetes főjegyző

Határozati javaslat

/2013. (II.14.) számú Képviselő-testületi Határozat:

Tárgy: Felhatalmazás az önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének elkészítésére.

Szuhakálló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 9.§ (1) bekezdésében meghatározott közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terv elkészítésére a polgármestert felhatalmazza.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. április 30-ig.