



ELŐTERJESZTÉS

SZUHAKÁLLÓ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2019. DECEMBER 5-I

MUNKATERV SZERINTI NYÍLT ÜLÉSÉRE

IKT. SZ: SZK/1407-3/2019

MELLÉKLETEK SZÁMA: .. DB

II. NAPIREND

Tárgy: Tájékoztatás a helyi adó rendeletek felülvizsgálatának lehetőségéről.

Előterjesztő:	Dávid István polgármester	A döntés formája:
Előterjesztést készítette:	Turócziné Fazekas Magdolna aljegyző	Jobbágy Henrietta előadó
Melléklet:		Szavazás módja:

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzat adóztatási tevékenységét a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) alapján és keretei között megalkotott helyi rendelet alapján végezheti. Az adózás eljárási kérdéseit az adózás rendjéről szóló törvény szabályozza.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-a szerint adókötelezettséget megállapító, az adóalanyok körét bővítő, az adó mértékét növelő, illetve kedvezményt, mentességet megszüntető jogszabály kihirdetése és hatályba lépése között legalább 30 napnak el kell telnie.

Szuhakálló Község Önkormányzata a helyi adókról szóló rendeleteit időszakonként felülvizsgálja és elvégzi azok szükséges módosítását.

Az adórendeletek felülvizsgálata két irányt jelenthet.

Jelenti először azt, hogy az adórendeletek összhangban vannak-e a jelenleg hatályos központi jogszabályokkal. Ezzel kapcsolatosan megállapítható, hogy az elmúlt évek következetes kodifikációs munkájának eredményeként a jelenleg hatályos adórendeletek összhangban állnak a központi jogszabályokkal, azok módosítása emiatt nem indokolt.

Másodsorban: Szuhakálló Község Önkormányzata gazdálkodásának helyzete a központi és helyi intézkedések eredményeként stabilnak, kiegyensúlyozottnak mondható. A helyi infrastruktúra fejlesztésekhez szükséges helyi források megteremtése a helyi adóbevételekből valósul meg a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan.

Az egyes adónemek esetében az adómérték emeléséről vagy mérsékléséről dönthet a képviselő-testület, a fentiekre és az adóalanyok teherbíró képességére, az arányosság követelményére tekintettel.

KOMMUNÁLIS JELLEGŰ ADÓK

1. Magánszemély kommunális adója

A Htv. értelmében: Az adó alanya: az építmény vagy telek tulajdonosa, továbbá az a magánszemély, aki nem magánszemély tulajdonában álló lakásbérleti jogával rendelkezik.

Szuhakálló Község Önkormányzata Képviselő-testülete az illetékességi területén a 11/2001. (IV.10.) számú rendeletével 2000. év január hó 1. napjától bevezette a magánszemélyek kommunális adóját.

Az eltelt időszakban végrehajtott rendeletmódosítások elsősorban az adó mértékét és az adókedvezmények körét érintette.

Tekintettel arra, hogy 2015. január 1-jétől a hulladékgazdálkodási/szállítási közszolgáltatás díját az ingatlanhasználó közvetlenül a közszolgáltatónak fizeti meg és a lakosság terhelhetősége korlátozott, a magánszemélyek kommunális adójáról szóló rendelet felülvizsgálatával a Képviselő-testület megalkotta a jelenleg hatályban lévő 2/2015. (II.24.) önkormányzati rendeletet, a 13/2014. (XII.19.) önk. rendelet módosításáról, mely szerint az adó mértéke, a helyi adókról szóló törvény szerinti adótárgyak esetében 10.000.-Ft/év.

Mentes az adó alól az az adóalany, aki a községben több adótárgynak tulajdonosa, ill. több bérleti jogviszonyban bérlő, csak egy jogviszony után köteles a kommunális adót megfizetni, a többi adótárgy után mentességben részesül.

MAGÁNSZEMÉLYEK KOMMUNÁLIS ADÓJA		
	2018. szeptember 30-ig	2019. szeptember 30-ig
Adózók száma	370 fő	368 fő
Folyó évi kivetés	3 427 259.- Ft	3 323 959.- Ft
Előző évi hátralék	981 935.- Ft	956 711.- Ft
Adózói teljesítés	2 832 247.- Ft	2 843 757.- Ft
Fennálló tartozás	1 165 402.- Ft	1 057 896.- Ft

Szuhakálló Község Önkormányzata a kommunális adóztatás terén 2015. évtől mérsékelt adópolitikát folytat. A tartozás egyrészt a korábbi évek magas adómértékének, másrészt számos adózó esetében a behajtás, illetve végrehajtás eredménytelenségének tudható be. A közfoglalkoztatással az adótartozás illetményből történő levonása kis mértékben javít a helyzeten. A Nemzetgazdasági Minisztérium tájékoztatója szerint a magánszemélyek kommunális adója adómaximuma 2019. január 1-jétől 30.162.-Ft/adótárgy.

HELYI IPARÚZÉSI ADÓ

Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység (a továbbiakban: iparúzési tevékenység). Az adó alanya a vállalkozó, továbbá a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény szerinti bizalmi vagyongazdálkodási szerződés alapján kezelt vagyon.

Adóköteles iparűzési tevékenység: a vállalkozó e minőségben végzett nyereség-, illetőleg jövedelemszerzésre irányuló tevékenysége.

Az adó mértéke: állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértékének felső határa az adóalap 2%-a. Ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként legfeljebb 5000 forint.

Szuhakálló Község Önkormányzat Képviselő-testülete első ízben 12/2004. (XII.20.) számon alkotta meg a helyi iparűzési adóról szóló rendeletét.

A törvényi módosítások következtében, a magasabb szintű jogszabállyal történő összhang megteremtése érdekében számos esetben került sor a rendelet módosítására, majd 2016. január 1.-én lépett hatályba a jelenleg is hatályos 15/2015. (XI. 10.) önkormányzati rendelet - a 9/2015. (VI.29.) önkormányzati rendelet módosítása - mely szerint állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 2 %-a, ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 5.000.-Ft.

Mentes az adó alól a háziorvos, védőnő vállalkozó, ha vállalkozási szintű iparűzési adóalapja az adóévben a 20 millió forintot nem haladja meg.

HELYI IPARŰZÉSI ADÓ		
	2018. szeptember 30-ig	2019. szeptember 30-ig
Adózók száma	76 fő	78 fő
Bevallás alapján a folyó évi terhelés	5 602 139.- Ft	7 804 321.- Ft
Előző évi hátralék	1 704 668.- Ft	1 758 527.- Ft
Adózói teljesítés	4 752 961.- Ft	6 612 392.- Ft
Fennálló tartozás	966 821.- Ft	1 092 183.- Ft
Nem esedékes tartozás (Jövő évi előleg)	2 391 731.-	2 624 170.- Ft

Szuhakálló Község Önkormányzata helyi adóbevételének jelentős százaléka a helyi iparűzési adóból származik. Lényeges adat az előző évi hátralék, mely az adónyilvántartás alapján többéves hátralékot jelent, jelentős hányada a jogutód nélkül vagy felszámolás miatt megszűnt vállalkozások, társaságok be nem fizetett adójából tevődik össze. Ezek az adók a végrehajtási eljárás eredménytelensége miatt behajthatatlanság, illetve elévülés (4 év) címén törlésre kerülnek. A táblázat utolsó sorában lévő tartozás teljesítése 2019. március 15. napjáig esedékes.

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi adók rendszerének módosítását jelenleg nem tartom indokoltnak, így indítványozom az előterjesztés megtárgyalását és tudomásulvételét.

Szuhakálló, 2019. november 11.

**Dávid István sk.
polgármester**